

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA

21800 *Anuncio de licitación de: Subsecretaría de Hacienda (Dirección General del Patrimonio del Estado). Objeto: Obras de Construcción del nuevo edificio de uso administrativo en la Avenida de Andalucía 1 y 3, Plaza de la Constitución 2 de Cádiz. Expediente: MES-2025-02.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Subsecretaría de Hacienda (Dirección General del Patrimonio del Estado).
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2826002D.
- 1.3) Dirección: Alcalá 9.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 915202927.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion.sg.edificaciones@hacienda.gob.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=GX5zUeeki8%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=GtFKvVa8Iej%2Fa9DgO%2BoYKQ%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 45213150 (Trabajos de construcción de edificios de oficinas).

6. Lugar del emplazamiento principal de las obras: ES612.

7. Descripción de la licitación: Obras de Construcción del nuevo edificio de uso administrativo en la Avenida de Andalucía 1 y 3, Plaza de la Constitución 2 de Cádiz.

8. Valor estimado: 18.472.608,00 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 24 meses.

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) C*-4-Edificaciones(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros).

11.3.3) J2-4-De ventilación, calefacción y climatización.(superior a 840.000 euros).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

18. Criterios de adjudicación:

- 18.1) 03 - Precio (Ponderación: 45%).
- 18.2) 04 - Ampliación del Plazo de Garantía y Gestión de Instalaciones (Ponderación: 6%).
- 18.3) 05 - Análisis del Ciclo de Vida enfocado a certificación VERDE (Ponderación: 9%).
- 18.4) 01 - Conocimiento del Proyecto y Propuesta Organizativa. 01 - Memoria Justificativa (Ponderación: 10%).
- 18.5) 01 - Conocimiento del Proyecto y Propuesta Organizativa. 02 - Plan de Trabajo (Ponderación: 10%).
- 18.6) 02 - Propuestas de mejoras técnicas. 01 - Mejora del control de calidad de la obra. Realización de pruebas y ensayos previos (Ponderación: 10%).
- 18.7) 02 - Propuestas de mejoras técnicas. 02 - Mejora del modelo BIM existente (Ponderación: 5%).
- 18.8) 02 - Propuestas de mejoras técnicas. 03 - Elaboración de la documentación descriptiva de la intervención (Ponderación: 5%).

19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 14:00 horas del 21 de julio de 2025.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:

20.1) Dirección: Subsecretaría de Hacienda (Dirección General del Patrimonio del Estado). Alcalá 9. 28014 Madrid, España.

21. Apertura de ofertas:

21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 4 meses.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 23 de julio de 2025 a las 10:00. Ministerio de Hacienda. Alcalá, 5 - 28014 Madrid, España.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 3 de septiembre de 2025 a las 10:00. Ministerio de Hacienda. Alcalá, 5 - 28014 Madrid, España.
- 21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 23 de julio de 2025 a las 10:00. Ministerio de Hacienda. Alcalá, 5 - 28014 Madrid, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
- 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
- 21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.

23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES.

25.1.2) Dirección: general perón 38.

25.1.3) Localidad: madrid.

25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

25.3) Plazo de presentación de recursos: (15 días hábiles).

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000661818.
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (6 de junio de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 6 de junio de 2025.

Madrid, 6 de junio de 2025.- Subsecretaria de Hacienda, Lidia Sánchez Milán.

ID: A250027761-1