

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

19847 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Lleida por la que se anuncia subasta pública para la enajenación de inmuebles de su propiedad.*

La Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Lleida, previa autorización del Ministerio de Inclusión, Seguridad y Migraciones de fecha 4 de abril de 2025, una vez acordado el expediente de enajenación por el Director General de la Tesorería General de la Seguridad Social, procede a la enajenación mediante subasta pública del inmueble propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social que se detalla a continuación de acuerdo con el pliego de condiciones que ha de regir la misma:

Finca urbana: Local en la planta baja sito en la calle Ballester, n.º 18 (registralmente número 12) de Lleida. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad número 1 de Lleida. Finca n.º 43.164, tomo 1065, libro 513, folio 69, inscripción 2.ª. Tiene una superficie útil registral de 51 m2 y una superficie catastral de 53 m2. Referencia catastral n.º 1897701CG0019F0004KF.

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes registrado el 28 de junio de 2019, el inmueble ha obtenido la calificación "D".

Calificación energética:

- Consumo de energía: D202 kwh/m² año
- Emisiones de CO2: D36 kg CO2/m² año

El tipo de licitación: Veintisiete mil setecientos sesenta y seis euros (27.766 €).

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: Mil trescientos ochenta y ocho euros con treinta céntimos (1.388,30 €).

La subasta se regirá por las cláusulas administrativas contenidas en el pliego de condiciones que se encuentra a disposición de los posibles licitadores en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social en Lleida, C/ Salmerón 14-16, quinta planta que, igualmente, podrá descargarse desde la web de la Seguridad Social, www.seg-social.es. Los interesados en formular ofertas escritas en sobre cerrado tendrán de plazo hasta las 14 horas del día 27 de junio de 2025, debiéndose presentar en el Registro General de la citada Dirección Provincial y conforme a los términos fijados en la condición 8ª de los mencionados pliegos de condiciones.

Dicha subasta se celebrará ante la mesa constituida al efecto, a las 13:00 horas del día 10 de julio de 2025, en la Dirección Provincial, sita en la c/ Salmerón, 14-16, de Lleida, planta entresuelo.

Lleida, 27 de mayo de 2025.- La Directora Provincial, Inmaculada Quijada González.

ID: A250025285-1