

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

19174 *Anuncio de licitación de: TGSS-Dirección provincial de Murcia. Objeto: Servicios de conservación y mantenimiento integral de los edificios y de sus instalaciones propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social de Murcia. Expediente: 2025/300045.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: TGSS-Dirección provincial de Murcia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q3069010A.
- 1.3) Dirección: Ortega y Gasset, 7.
- 1.4) Localidad: MURCIA.
- 1.5) Provincia: Murcia.
- 1.6) Código postal: 30009.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES620.
- 1.9) Teléfono: 968395000.
- 1.11) Correo electrónico: buzon.tgss-murcia.sergener@seg-social.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Ij6hPe3tf6AQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=nmXHHpNENW836J9Lctlsuw%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50500000 (Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos, contenedores metálicos y maquinaria), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 50850000 (Servicios de reparación y mantenimiento de mobiliario).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES620.

7. Descripción de la licitación: Servicios de conservación y mantenimiento integral de los edificios y de sus instalaciones propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social de Murcia.

8. Valor estimado: 844.550,50 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 24 meses.

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.3.6) O1-4-Servicios de conservación y mantenimiento de bienes inmuebles(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).
- 11.3.7) P1-4-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).
- 11.3.8) P2-4-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de fontanería, conducciones de agua y gas.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).
- 11.3.9) P3-4-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de calefacción y aire acondicionado.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).
- 11.3.10) P5-4-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).
- 11.3.11) P7-4-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de aparatos elevadores y de traslación horizontal.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros).
- 11.3.12) Habilitación empresarial.

11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años, disponibles en función de la fecha de constitución o de inicio de actividad del empresario y de presentación de las ofertas. cláusula 8.3 B del PCAP). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 422276 (cifra anual de negocio).

11.5) Situación técnica y profesional:

- 11.5.1) Trabajos realizados (servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato efectuados durante los tres últimos años. El importe anual que debe acreditarse como ejecutado durante el año de mayor ejecución del periodo citado. Cláusula 8.3 C del PCAP). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 197062 (trabajos de igual o similar naturaleza).
- 11.5.2) Otros (adscripción de medios).

12. Tipo de procedimiento: Abierto.

17. Condiciones de ejecución del contrato:

- 17.1) Consideraciones tipo social (según Cláusula 20.4 del PCAP).
- 17.2) Favorecer la formación en el lugar de trabajo (según Cláusula 20.3 del PCAP).
- 17.3) Consideraciones de tipo ambiental (según Cláusula 20.1 y 20.2 del PCAP).

18. Criterios de adjudicación:

- 18.1) Bolsa de horas (Ponderación: 2%).

- 18.2) Furgoneta eléctrica (Ponderación: 10%).
- 18.3) Oferta económica (Ponderación: 60%).
- 18.4) Subcontratación a favor de servicios de asistencia técnica u oficial de marca (Ponderación: 8%).
- 18.5) Sustitución centrales de alarma contra incendios e instalación llaves de corte en red de BIE's (Ponderación: 20%).
- 19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 10:00 horas del 13 de junio de 2025.
- 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
 - 20.1) Dirección: TGSS-Dirección provincial de Murcia. Ortega y Gasset, 7. 30009 Murcia, España.
- 21. Apertura de ofertas:
 - 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
 - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
 - 21.2.1) Apertura sobre oferta económica: 20 de junio de 2025 a las 10:00 (Apertura documentación sobre 2) . Sala de reuniones 7ª planta. Ortega y Gasset 7 - 30009 Murcia, España.
 - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
 - 21.3.1) Apertura sobre oferta económica: Privado (ser miembro del órgano de asistencia).
- 22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
- 23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
 - 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
 - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
- 25. Procedimientos de recurso:
 - 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
 - 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
 - 25.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38.
 - 25.1.3) Localidad: Madrid.
 - 25.1.4) Provincia: Madrid.
 - 25.1.5) Código postal: 28020.
 - 25.1.6) País: España.
 - 25.3) Plazo de presentación de recursos: (15 días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores).
 - 25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:
 - 25.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
 - 25.4.2) Dirección: Avda. General Perón, 38.

25.4.3) Localidad: Madrid.
25.4.5) Código postal: 28020.
25.4.6) País: España.

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000546654.
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (13 de mayo de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 13 de mayo de 2025.

MURCIA, 13 de mayo de 2025.- Directora Provincial, Alicia De la Villa Gil.

ID: A250023884-1