

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

COMISIÓN NACIONAL DE LOS MERCADOS Y LA COMPETENCIA

17609 *Anuncio de licitación de: Presidencia de la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia. Objeto: Mantenimiento integral de instalaciones sedes Madrid y Barcelona inicial 2025-2026. Expediente: 250211.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Presidencia de la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2802141H.
- 1.3) Dirección: Alcalá, 47.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 914329600.
- 1.10) Fax: 915777161.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion@cnmc.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c5bSBt56kJEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=t2gBd8emn4Ytm4eBPtV6eQ%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Asuntos económicos.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.3) CPV Lote 2: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES300.
- 6.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
- 6.3) Código NUTS Lote 2: ES51.

7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: Mantenimiento integral de instalaciones sedes Madrid y Barcelona inicial 2025-2026.
- 7.2) Lote 1: Lote 1: Mantenimiento integral de los equipos e instalaciones de los edificios de la CNMC en la sede de Madrid.

- 7.3) Lote 2: Lote 2: Mantenimiento integral de los equipos e instalaciones del edificio de la CNMC en la sede de Barcelona.
8. Valor estimado: 1.897.599,24 euros.
9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición:
Desde el 1 de octubre de 2025 (12 meses).
11. Condiciones de participación:
- 11.3) Situación personal:
- 11.3.1) Capacidad de obrar.
 - 11.3.2) No prohibición para contratar.
 - 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
 - 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
 - 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
 - 11.3.6) Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados.
 - 11.3.7) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (según lo establecido en el apartado 10.1.1 del cuadro de características del PCAP).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (según lo establecido en el apartado 10.1.2 del cuadro de características del PCAP).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
14. Información relativa a los lotes:
- 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (2).
 - 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2.
17. Condiciones de ejecución del contrato: Favorecer la formación en el lugar de trabajo (plan de formación de al menos 8 horas de duración en los términos establecidos en el apartado 19.2 del cuadro de características del PCAP).
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Lote 1: Elaboración de planos detallados de la instalación de climatización y ventilación (Ponderación: 8%).
 - 18.2) Lote 1: Lote 1. Medidas de inserción socio laboral de personas con discapacidad o en riesgo de exclusión social (Ponderación: 4%).
 - 18.3) Lote 1: Lote 1. Medidas de mejora del control de la calidad del aire (Ponderación: 3%).
 - 18.4) Lote 1: Lote 1. Medidas de mejora en la aplicación web para la gestión del mantenimiento (Ponderación: 9%).
 - 18.5) Lote 1: Medidas de mejora en la UTA de Barquillo, 5 (Ponderación: 6%).
 - 18.6) Lote 1: Precio ofertado Lote 1 (Ponderación: 70%).
 - 18.7) Lote 2: Lote 2. Medidas de inserción socio laboral de personas con discapacidad o en riesgo de exclusión social (Ponderación: 4%).
 - 18.8) Lote 2: Lote 2. Medidas de mejora del control de la calidad del aire (Ponderación: 3%).
 - 18.9) Lote 2: Lote 2. Medidas de mejora en la aplicación web para la gestión del

- mantenimiento (Ponderación: 9%).
- 18.10) Lote 2: Precio ofertado Lote 2 (Ponderación: 70%).
- 18.11) Lote 2: Sustitución de luminarias (Ponderación: 14%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 14:00 horas del 9 de junio de 2025.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Presidencia de la Comisión Nacional de los Mercados y la Competencia. Alcalá, 47. 28014 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 10 de junio de 2025 a las 10:00. CNMC.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 10 de junio de 2025 a las 10:00. CNMC.
- 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
- 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
- 23.4) Se utilizará el pago electrónico.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
- 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 25.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38. Planta 8.
- 25.1.3) Localidad: Madrid.
- 25.1.4) Provincia: Madrid.
- 25.1.5) Código postal: 28000.
- 25.1.6) País: España.
- 25.3) Plazo de presentación de recursos: Hasta las 13:32 horas del 1 de julio de 2025.
26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2025-000533651. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (9 de mayo de 2025).
28. Fecha de envío del anuncio: 12 de mayo de 2025.

Madrid, 12 de mayo de 2025.- Presidenta, Cani Fernández Vicién.

ID: A250021694-1