

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA

16376 *Anuncio de la Delegación de Economía y Hacienda en Ciudad Real por el que se convoca subasta pública de varios inmuebles procedentes del expediente abintestato de D^a. Carmen Carrasco Carrasco situados en la provincia de Ciudad Real.*

La Delegación de Economía y Hacienda en Ciudad Real convoca subasta pública de varios inmuebles procedentes del expediente abintestato de D^a. Carmen Carrasco Carrasco que se describen a continuación:

Lote nº 1:

Convocatoria en 1^a subasta.

Finca Urbana: Vivienda en calle Toledo, nº 16 Pl: 2º Pt: D del término municipal de Ciudad Real.

Inscripción registral: Registro de la Propiedad nº 1 de Ciudad Real, tomo 2437, libro 1633, folio 217. Finca registral 21537.

Referencia catastral: 9760317VJ1196S0013TS.

Inventario general de bienes y derechos del estado: 2023724130130000102.

Superficie registral: Superficie construida: 139,28 m² (útil 111,76 m²).

Superficie catastral: Superficie construida privativa: 118 m²/Superficie construida con elementos comunes: 11 m².

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De conformidad con lo determinado en los artículos 136.2 y 140 de la LPAP y 97 del RGLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito se encuentra sujeto a las siguientes circunstancias que deberán ser aceptadas expresamente por el adjudicatario en la escritura pública/ documento administrativo de compraventa que se otorgue:

Cargas registrales vigentes: No tiene.

Naturaleza litigiosa: No tiene.

Certificación energética: Se encuentra a favor de la interesados certificado de eficiencia energética con etiqueta calificación F.

Tipo de licitación y garantía:

Tipo de licitación de la 1^a subasta: 106.000,00 €.

Garantía 1^a subasta: 5.300,00 €.

Lote nº 2:

Convocatoria en 1^a subasta.

Finca urbana: Solar en calle Las Retamas nº 17 del término municipal de Fuente el Fresno (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Daimiel, tomo 1422, libro 70, folio 180. Finca registral 6797.

Referencia catastral: 2822028VJ3422S0001AG.

Inventario general de bienes y derechos del estado: 2023724130130000084.

Superficie registral: 15.925 m².

Superficie catastral: 15.925 m².

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De conformidad con lo determinado en los artículos 136.2 y 140 de la LPAP y 97 del RGLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito se encuentra sujeto a las siguientes circunstancias que deberán ser aceptadas expresamente por el adjudicatario en la escritura pública/ documento administrativo de compraventa que se otorgue:

Cargas registrales vigentes: No tiene.

Naturaleza litigiosa: No tiene.

Tipo de licitación y garantía:

Tipo de licitación de la 1ª subasta: 697.200,00 €.

Garantía 1ª subasta: 34.860,00 €.

Lote nº 3:

Convocatoria en 2ª subasta.

Finca urbana: Solar en travesía Calatrava nº 81 del término municipal de Fuente el Fresno (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Daimiel, tomo 1422, libro 70, folio 175. Finca registral 6792.

Referencia catastral: 2422043VJ3422S0001OG.

Inventario general de bienes y derechos del estado: 2023724130130000078

Superficie registral: 1.017 m².

Superficie catastral: 1.017 m².

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De conformidad con lo determinado en los artículos 136.2 y 140 de la LPAP y 97 del RGLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito se encuentra sujeto a las siguientes circunstancias que

deberán ser aceptadas expresamente por el adjudicatario en la escritura pública/documento administrativo de compraventa que se otorgue:

Cargas registrales vigentes: No tiene.

Naturaleza litigiosa: No tiene.

Tipo de licitación y garantía:

Tipo de licitación de la 2ª subasta: 11.390,00 €.

Garantía 2ª subasta: 569,50 €.

Lote nº 4:

Convocatoria en 2ª subasta.

Finca urbana: Solar en avenida Provincia nº 73 (D) del término municipal de Fuente el Fresno (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Daimiel, tomo 1422, libro 70, folio 177. Finca registral 6794.

Referencia catastral: 2718516VJ3421N0001XD.

Inventario general de bienes y derechos del estado: 2023724130130000080.

Superficie registral: 1.309 m².

Superficie catastral: 1.309 m².

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De conformidad con lo determinado en los artículos 136.2 y 140 de la LPAP y 97 del RGLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito se encuentra sujeto a las siguientes circunstancias que deberán ser aceptadas expresamente por el adjudicatario en la escritura pública/documento administrativo de compraventa que se otorgue:

Cargas registrales vigentes: No tiene.

Naturaleza litigiosa: No tiene.

Tipo de licitación y garantía:

Tipo de licitación de la 2ª subasta: 33.150,00 €.

Garantía 2ª subasta: 1.657,50 €.

Lote nº 5:

Convocatoria en 2ª subasta.

Finca urbana: Solar en camino Cañada nº 2 del término municipal de Fuente el Fresno (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Daimiel, tomo 1422, libro 70,

folio 178. Finca registral 6795.

Referencia catastral: 2725016VJ3422N0001XU.

Inventario general de bienes y derechos del estado: 2023724130130000081

Superficie registral: 3.807 m².

Superficie catastral: 3.807 m².

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De conformidad con lo determinado en los artículos 136.2 y 140 de la LPAP y 97 del RGLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito se encuentra sujeto a las siguientes circunstancias que deberán ser aceptadas expresamente por el adjudicatario en la escritura pública/ documento administrativo de compraventa que se otorgue:

Cargas registrales vigentes: No tiene.

Naturaleza litigiosa: No tiene.

Tipo de licitación y garantía:

Tipo de licitación de la 2ª subasta: 82.025,00 €.

Garantía 2ª subasta: 4.101,25 €.

Lote nº 6:

Convocatoria en 2ª subasta.

Finca urbana: Solar en calle Las Retamas nº 12 del término municipal de Fuente el Fresno (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Daimiel, tomo 1422, libro 70, folio 179. Finca registral 6796.

Referencia catastral: 2821012VJ3422S0001RG.

Inventario general de bienes y derechos del estado: 2023724130130000082

Superficie registral: 2.741 m².

Superficie catastral: 2.741 m².

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De conformidad con lo determinado en los artículos 136.2 y 140 de la LPAP y 97 del RGLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito se encuentra sujeto a las siguientes circunstancias que deberán ser aceptadas expresamente por el adjudicatario en la escritura pública/ documento administrativo de compraventa que se otorgue:

Cargas registrales vigentes: No tiene.

Naturaleza litigiosa: No tiene.

Tipo de licitación y garantía:

Tipo de licitación de la 2ª subasta: 101.575,00 €.

Garantía 2ª subasta: 5.078,75 €.

Lote nº 7:

Convocatoria en 2ª subasta.

Finca urbana: Solar en avenida Provincia nº 68 (C) del término municipal de Fuente el Fresno (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Daimiel, tomo 1422, libro 70, folio 181. Finca registral 6798.

Referencia catastral: 2822042VJ3422S0001FG.

Inventario general de bienes y derechos del estado: 2023724130130000083

Superficie registral: 648 m².

Superficie catastral: 648 m².

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De conformidad con lo determinado en los artículos 136.2 y 140 de la LPAP y 97 del RGLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito se encuentra sujeto a las siguientes circunstancias que deberán ser aceptadas expresamente por el adjudicatario en la escritura pública/ documento administrativo de compraventa que se otorgue:

Cargas registrales vigentes: No tiene.

Naturaleza litigiosa: No tiene.

Tipo de licitación y garantía:

Tipo de licitación de la 2ª subasta: 17.850,00 €.

Garantía 2ª subasta: 892,50 €.

Lote nº 8:

Convocatoria en 2ª subasta.

Finca rústica: Polígono 1 Parcela 60, Paraje "Barillar" del término municipal de Fuente el Fresno (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Daimiel, tomo 1422, libro 70, folio 184. Finca registral 6801.

Referencia catastral: 13044A001000600000LW.

Inventario general de bienes y derechos del estado: 2023724130130000092.

Superficie registral: 34.785 m².

Superficie catastral: 34.785 m².

De conformidad con lo determinado en los artículos 136.2 y 140 de la LPAP y 97 del RGLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito se encuentra sujeto a las siguientes circunstancias que deberán ser aceptadas expresamente por el adjudicatario en la escritura pública/ documento administrativo de compraventa que se otorgue:

Cargas registrales vigentes: No tiene.

Naturaleza litigiosa: No tiene.

Tipo de licitación y garantía:

Tipo de licitación de la 2ª subasta: 35.480,70 €.

Garantía 2ª subasta: 1.774,04 €.

LOTE nº 9:

Convocatoria en 2ª subasta.

Finca rústica: Polígono 11 Parcela 130, Paraje "Camino Higueras" del término municipal de Fuente el Fresno (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Daimiel, tomo 1431, libro 71, folio 1. Finca registral 6843.

Referencia catastral: 13044A011001300000LF.

Inventario general de bienes y derechos del estado: 2023724130130000135.

Superficie registral: 2.115 m².

Superficie catastral: 2.115 m².

De conformidad con lo determinado en los artículos 136.2 y 140 de la LPAP y 97 del RGLPAP, se pone en conocimiento de los posibles interesados que el inmueble antes descrito se encuentra sujeto a las siguientes circunstancias que deberán ser aceptadas expresamente por el adjudicatario en la escritura pública/ documento administrativo de compraventa que se otorgue:

Cargas registrales vigentes: No tiene.

Naturaleza litigiosa: No tiene.

Tipo de licitación y garantía:

Tipo de licitación de la 2ª subasta: 1.132,58 €.

Garantía 2ª subasta: 56,63 €.

La subasta se celebrará por el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, en la forma y lugar establecidos en el Pliego de Condiciones Particulares.

El plazo para la presentación de ofertas será de 30 días naturales, a contar desde el día siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOE.

El acto público de apertura de las proposiciones económicas tendrá lugar en la Delegación de Economía y Hacienda en Ciudad Real, calle Ruiz Morote nº 4, ante la Mesa constituida al efecto el día 13 de junio de 2025 a las 11:00 horas.

Los participantes en la subasta deberán constituir una garantía por importe del 5% del tipo de licitación fijado a cada inmueble para el que presente oferta.

El Pliego de Condiciones Particulares que rige la subasta puede descargarse en la página web del Ministerio de Hacienda (<https://www.hacienda.gob.es>). Asimismo, puede consultarse junto con cualquier información adicional sobre el mismo en la Sección de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Ciudad Real, previa cita en el teléfono 926 27 17 31/25.

Ciudad Real, 2 de mayo de 2025.- El Delegado de Economía y Hacienda en Ciudad Real, José Ignacio Sánchez Moreno.

ID: A250019739-1