

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE ASUNTOS EXTERIORES, UNIÓN EUROPEA Y COOPERACIÓN

16316 *Anuncio de licitación de: Junta de Contratación del Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación. Objeto: Servicio de limpieza general de los edificios del Complejo España (Lote 1) y limpieza de cristales y ventanas en el mismo complejo y en las residencias oficiales (Lote 2). Expediente: 2025/PJ/R/03.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Junta de Contratación del Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2812001B.
- 1.3) Dirección: Plaza de la Provincia,1.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 913799292.
- 1.11) Correo electrónico: dgse.juntadecontrata@maec.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Ry8%2F2tKUmQwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VS3uloRu8onXOjazN1Dw9Q%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas) y 90911300 (Servicios de limpieza de ventanas).
- 5.2) CPV Lote 1: 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas).
- 5.3) CPV Lote 2: 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: BE100.
- 6.2) Código NUTS Lote 1: BE100.
- 6.3) Código NUTS Lote 2: BE1.

7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: Servicio de limpieza general de los edificios del Complejo España (Lote 1) y limpieza de cristales y ventanas en el mismo complejo y en las residencias oficiales (Lote 2).
- 7.2) Lote 1: Limpieza general de los edificios sede de la Representación de España ante la UE en Bruselas.

- 7.3) Lote 2: Limpieza de ventanas y superficies acristaladas de los edificios sede de la Representación de España ante la UE en Bruselas y de las residencias oficiales de sus Embajadores adscritos.
8. Valor estimado: 1.475.424,00 euros.
9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición:
Desde el 1 de noviembre de 2025 (2 años).
11. Condiciones de participación:
- 11.3) Situación personal: Capacidad de obrar.
- 11.4) Situación económica y financiera:
- 11.4.1) Lote 1: Cifra anual de negocio (volumen anual de negocios). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 421500.
- 11.4.2) Lote 2: Cifra anual de negocio (volumen anual de negocios). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 38820.
- 11.5) Situación técnica y profesional:
- 11.5.1) Lote 1: Trabajos realizados (relación de trabajos de análoga naturaleza). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 197050.
- 11.5.2) Lote 2: Trabajos realizados (servicios y trabajos de análoga naturaleza). Nivel o niveles mínimos que pueden exigirse: 18116.
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
14. Información relativa a los lotes:
- 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (2).
- 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2.
17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones de tipo ambiental (apartado 27.c) PCAP).
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Lote 1: Mejoras o prestaciones adicionales: Lote 1 (Ponderación: 10%).
- 18.2) Lote 1: Oferta económica: Lote 1 (Ponderación: 60%).
- 18.3) Lote 1: Plan funcional de actividades, Lote 1 (Ponderación: 30%).
- 18.4) Lote 2: Mejoras o prestaciones adicionales: Lote 2 (Ponderación: 10%).
- 18.5) Lote 2: Oferta económica: Lote 2 (Ponderación: 70%).
- 18.6) Lote 2: Plan funcional de actividades, Lote 2 (Ponderación: 20%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 13:00 horas del 30 de mayo de 2025 (las ofertas podrán presentarse en los idiomas español o francés).
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Registro de la Representación Permanente de España ante la Unión Europea. Boulevard du Régent, 52. 1000 Bruselas, Bélgica.
21. Apertura de ofertas:
- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 3 meses.

21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:

21.2.1) Apertura sobre administrativa: 12 de junio de 2025 a las 23:42 (Documentación administrativa Fecha de apertura condicionada al cumplimiento de los plazos estimados) . Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación. Plaza de la Provincia,1 - 28071 Madrid, España.

21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 26 de junio de 2025 a las 23:26 (Criterios de adjudicación automáticos Fecha de apertura condicionada al cumplimiento de los plazos estimados) . Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación. Plaza de la Provincia, 1 - 28071 Madrid, España.

21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 19 de junio de 2025 a las 23:37 (Criterios cuantificables mediante juicio de valor Fecha de apertura condicionada al cumplimiento de los plazos estimados) . Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación. Plaza de la Provincia, 1 - 28071 Madrid, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.

21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO CENTRAL DE RECURSOS CONTRACTUALES.

25.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38, Planta 8.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.4) Provincia: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28020.

25.1.6) País: España.

25.1.9) Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

25.3) Plazo de presentación de recursos: Hasta las 13:00 horas del 19 de mayo de 2025.

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

26.1) ID: 263301-2025. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (24 de abril de 2025).

26.2) ID: 2025-000476401. Anuncio de Licitación Original publicado en DOUE (23 de abril de 2025).

26.3) ID: 2025-000485639. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (25 de abril de 2025).

28. Fecha de envío del anuncio: 5 de mayo de 2025.

Madrid, 5 de mayo de 2025.- Presidente, Rafael Antonio García Navarro.

ID: A250020034-1