

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

18177 *Resolución de la Tesorería General de la Seguridad Social por la que se anuncia subasta pública mediante procedimiento abierto de bienes inmuebles.*

Acordada su enajenación se convoca subasta pública de los inmuebles propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social que a continuación se describen:

LOTE I – Urbana: local en planta baja, situado en la calle Julio Urquijo, 11 y 13 de Bilbao (Bizkaia). Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 1 de Bilbao con el número de finca 26347/B, al tomo 1.462, libro 412, folio 108, inscripción 2ª. Tiene una superficie total de 547,06 m².

Referencias Catastrales: U4704316D Y U4705623F, con una superficie total de 590,12 m².

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes registrado el 05/09/2019, el inmueble ha obtenido la calificación de: "D" en consumo de energía primaria (190 kWh/m²año), "C" en emisiones de CO₂ (32 KgCO₂/m²año).

El tipo de licitación SEISCIENTOS VEINTISÉIS MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS (626.433,00 €).

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: TREINTA Y UN MIL TRESCIENTOS VEINTIÚN EUROS Y SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS (31.321,65 €).

LOTE II. Finca urbana: Local sito en calle Trañapadura, 1 y 3, planta baja, de Abadiño (Bizkaia), figura inscrito en el Registro de la Propiedad de Durango, finca nº 3042, al tomo 1518, libro 96, folio 208, inscripción 2ª, con el siguiente detalle: Trozo de lonja denominada lonja derecha entrando al portal de la planta baja, de la casa señalada con el número nueve de la calle Perulanda de Abadiano. Ocupa una superficie útil de 354, 95 m².

Referencias catastrales: U4500261A, con una superficie de 111,65 m² y U3002393Q, con una superficie de 250,10 m². La construida total es de 361,75 m².

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes registrado el 09/10/2020, el inmueble ha obtenido la calificación "E" en consumo de energía primaria (283 kWh/m²) y "D" en emisiones de CO₂ (48 KgCO₂/m² año).

El tipo de licitación TRESCIENTOS VEINTISIETE MIL OCHOCIENTOS DIECIOCHO EUROS (327.818 €).

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: DIECISÉIS MIL

TRESCIENTOS NOVENTA EUROS Y NOVENTA CÉNTIMOS (16.390,90 €).

La subasta pública tendrá lugar el día 20 de junio de 2024, a las 10:00 horas, en sede de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Bizkaia, en Gran Vía, D. Diego López Haro, nº 89- 8ª planta, ante la Mesa constituida al efecto.

De conformidad con lo dispuesto en la condición 8ª del pliego que rige la subasta los interesados podrán formular ofertas escritas en sobre cerrado hasta las 14:00 horas del día 31 de mayo de 2024, debiendo presentarlas en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, Gran Vía D. Diego López de Haro, nº 89, o ante cualquiera de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Publicas.

En el caso de que la documentación sea presentada en otro de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 12 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Publicas, o sea enviada por correo postal certificado, las personas interesadas deberán justificar la fecha de presentación y anunciar el envío de la documentación mediante fax dirigido al número 94 428 44 16 o mediante un mensaje enviado a la siguiente dirección de correo electrónico: secretaria.tgss-bizkaia@seg-social.es.

En la Secretaria Provincial – Sección de Patrimonio- de la Dirección Provincial de la TGSS de Bizkaia, se encuentra a disposición de los posibles licitadores, el Pliego de condiciones que regirá la subasta. Igualmente podrá descargarse desde la web de la Seguridad Social: www.seg-social.es/ a un clic/compra y venta de inmuebles, así como desde la Plataforma de Contratación del Sector Publico: Expediente 48/02/2024/SUB/PTM.

Bilbao, 9 de abril de 2024.- El Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Bizkaia, Carmelo Rodriguez Blanco.

ID: A240022195-1