

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE POLÍTICA TERRITORIAL Y MEMORIA DEMOCRÁTICA

3965 *Anuncio de formalización de contratos de: Junta de Contratación de los Servicios Centrales del Ministerio de Política Territorial y Memoria Democrática. Objeto: Mantenimiento integral de las instalaciones de las sedes de los Servicios Centrales del Ministerio de Política Territorial. Expediente: 06/2023.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Junta de Contratación de los Servicios Centrales del Ministerio de Política Territorial y Memoria Democrática.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2833002E.
- 1.3) Dirección: José Marañón, 12.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28010.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 912735707.
- 1.11) Correo electrónico: juntadecontratacion@correo.gob.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=V8czYaL6H9arz3GQd5r6SQ%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

4. Códigos CPV: 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento), 45259000 (Reparación y mantenimiento de instalaciones), 50500000 (Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos, contenedores metálicos y maquinaria), 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50730000 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

6. Descripción de la licitación: Mantenimiento integral de las instalaciones de las sedes de los Servicios Centrales del Ministerio de Política Territorial.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Emisiones de CO2 del vehículo adscrito al contrato (Ponderación: 7%).
- 9.2) Encargado técnico (Ponderación: 1%).
- 9.3) Oficiales de primera-Técnicos de mantenimiento (Ponderación: 8%).
- 9.4) Precio (Ponderación: 51%).
- 9.5) Responsable del contrato (Ponderación: 1%).
- 9.6) Contenido del Plan de mantenimiento propuesto (Ponderación: 8%).

- 9.7) Descripción del Sistema de Gestión del Mantenimiento Asistido por Ordenador (GMAO) (Ponderación: 3%).
- 9.8) Eficiencia energética (Ponderación: 6%).
- 9.9) Objetivos. Metodología y grado de adecuación de la oferta al PPT (Ponderación: 5%).
- 9.10) Plan de gestión medioambiental y gestión de residuos (Ponderación: 6%).
- 9.11) Resolución de incidencias (Ponderación: 4%).

10. Fecha de adjudicación: 14 de diciembre de 2023.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 9.
- 11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.
- 11.5) Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 9.

12. Adjudicatarios:

- 12.1) Nombre: GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U.
- 12.2) Número de identificación fiscal: B40221921.
- 12.3) Dirección: Ctra Villaverde a Vallecas nº 265, 3º izq.
- 12.4) Localidad: Madrid.
- 12.6) Código postal: 28031.
- 12.7) País: España.
- 12.13) El adjudicatario es una PYME.

13. Valor de las ofertas:

- 13.1) Valor de la oferta seleccionada: 295.301,00 euros.
- 13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 378.995,65 euros.
- 13.3) Valor de la oferta de menor coste: 291.482,00 euros.

16. Procedimientos de recurso:

- 16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
 - 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
 - 16.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38.
 - 16.1.3) Localidad: Madrid.
 - 16.1.5) Código postal: 28071.
 - 16.1.6) País: España.

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2023-983764. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (20 de julio de 2023).
- 17.2) ID: 2023/S 141-451811. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (25 de julio de 2023).
- 17.3) ID: 2023-983764. Anuncio de Licitación publicado en BOE (31 de julio de 2023).
- 17.4) ID: 2024-000136166. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (1 de febrero de 2024).

18. Fecha de envío del anuncio: 1 de febrero de 2024.

Madrid, 1 de febrero de 2024.- Presidente de la Junta de Contratación de los Servicios Centrales en el Ministerio de Política Territorial, César Mantecón Granell.

ID: A240004362-1