

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, JUSTICIA Y RELACIONES CON LAS CORTES

**3582** *Anuncio de formalización de contratos de: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional. Objeto: Servicio de limpieza para edificios y dependencias del Consejo de Administración del Patrimonio Nacional. Expediente: 202350PA0157.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2801002C.
- 1.3) Dirección: Bailén .
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 914548817.
- 1.10) Fax: 914548801.
- 1.11) Correo electrónico: [contratacion@patrimonionacional.es](mailto:contratacion@patrimonionacional.es)
- 1.12) Dirección principal: <http://www.patrimonionacional.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XwGANSzOU3E%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Educación.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.2) CPV Lote 1: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.3) CPV Lote 2: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.4) CPV Lote 3: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.5) CPV Lote 4: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.6) CPV Lote 5: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.7) CPV Lote 6: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.8) CPV Lote 7: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.9) CPV Lote 8: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES30.

- 5.4) Código NUTS Lote 3: ES30.
- 5.5) Código NUTS Lote 4: ES416.
- 5.6) Código NUTS Lote 5: ES532.
- 5.7) Código NUTS Lote 6: ES618.
- 5.8) Código NUTS Lote 7: ES432.
- 5.9) Código NUTS Lote 8: ES708.

## 6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicio de limpieza para edificios y dependencias del Consejo de Administración del Patrimonio Nacional .
- 6.2) Lote 1: Complejo de la Zarzuela (Madrid).
- 6.3) Lote 2: Delegación y Palacio de Aranjuez (Madrid).
- 6.4) Lote 3: Delegación y Monasterio de San Lorenzo de El Escorial y Valle de Cuelgamuros (Madrid).
- 6.5) Lote 4: Palacio de La Granja de San Ildefonso y Palacio de Riofrío (Segovia) .
- 6.6) Lote 5: Palacio de la Almudaina (Palma de Mallorca).
- 6.7) Lote 6: Dependencias del CAPN en los Reales Alcázares de Sevilla.
- 6.8) Lote 7: Real Monasterio de San Jerónimo de Yuste, Cuacos de Yuste (Cáceres).
- 6.9) Lote 8: Residencia de La Mareta (Lanzarote).

## 7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

## 9. Criterios de adjudicación: Oferta económica y póliza SRC (Ponderación: 100%).

## 10. Fecha de adjudicación:

- 10.4) Lote 4: 3 de noviembre de 2023.
- 10.5) Lote 5: 3 de noviembre de 2023.
- 10.8) Lote 8: 23 de noviembre de 2023.

## 11. Ofertas recibidas:

- 11.4) Lote 4:
  - 11.4.1) Número de ofertas recibidas: 9.
  - 11.4.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.
- 11.5) Lote 5:
  - 11.5.1) Número de ofertas recibidas: 6.
  - 11.5.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 1.
- 11.8) Lote 8:
  - 11.8.1) Número de ofertas recibidas: 4.
  - 11.8.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

## 12. Adjudicatarios:

- 12.4) Lote 4:
  - 12.4.1) Nombre: CLECE, S.A.
  - 12.4.2) Número de identificación fiscal: A80364243.
  - 12.4.3) Dirección: Avenida de Manoteras, nº 46-Bis.
  - 12.4.4) Localidad: Madrid.
  - 12.4.6) Código postal: 28050.
  - 12.4.7) País: España.

## 12.5) Lote 5:

- 12.5.1) Nombre: BALEARES DE LIMPIEZAS S.A.
- 12.5.2) Número de identificación fiscal: A07204647.
- 12.5.3) Dirección: calle Nou Camí Roig N°7.
- 12.5.4) Localidad: Palma .
- 12.5.6) Código postal: 07009.
- 12.5.7) País: España.
- 12.5.13) El adjudicatario es una PYME.

## 12.8) Lote 8:

- 12.8.1) Nombre: CAPROSS 2004 S.L.
- 12.8.2) Número de identificación fiscal: B35543974.
- 12.8.3) Dirección: AVENIDA PINTOR FELO MONZÓN, 24. EDIFICIO 18, LOCALES 5 Y 6.
- 12.8.4) Localidad: LAS PALMAS DE GRAN CANARIA.
- 12.8.6) Código postal: 35019.
- 12.8.7) País: España.

## 13. Valor de las ofertas:

## 13.4) Lote 4:

- 13.4.1) Valor de la oferta seleccionada: 507.796,08 euros.
- 13.4.2) Valor de la oferta de mayor coste: 575.447,88 euros.
- 13.4.3) Valor de la oferta de menor coste: 476.075,53 euros.

## 13.5) Lote 5:

- 13.5.1) Valor de la oferta seleccionada: 134.489,09 euros.
- 13.5.2) Valor de la oferta de mayor coste: 149.636,86 euros.
- 13.5.3) Valor de la oferta de menor coste: 123.036,58 euros.

## 13.8) Lote 8:

- 13.8.1) Valor de la oferta seleccionada: 115.732,92 euros.
- 13.8.2) Valor de la oferta de mayor coste: 133.748,52 euros.
- 13.8.3) Valor de la oferta de menor coste: 115.732,92 euros.

## 16. Procedimientos de recurso:

## 16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 16.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38, 8ª planta.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28071.
- 16.1.6) País: España.
- 16.1.9) Correo electrónico: tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

## 17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2023-997809. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (26 de julio de 2023).
- 17.2) ID: 2023/S 145-462712. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (31 de julio de 2023).
- 17.3) ID: 2023-997809. Anuncio de Licitación publicado en BOE (3 de agosto de 2023).
- 17.4) ID: 2023-001029827. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (20 de diciembre de 2023).

17.5) ID: 776634-2023. Anuncio de Formalización publicado en DOUE (21 de diciembre de 2023).

17.6) ID: 2023-001029827. Anuncio de Formalización publicado en BOE (26 de diciembre de 2023).

17.7) ID: 2024-000141355. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (30 de enero de 2024).

18. Fecha de envío del anuncio: 30 de enero de 2024.

Madrid, 30 de enero de 2024.- Director de Administración y Medios, José Antonio Sánchez Quintanilla.

ID: A240004093-1