

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

COMUNIDAD AUTÓNOMA DE ANDALUCÍA

2367 *Anuncio de la Delegación Territorial de Economía, Hacienda y Fondos Europeos y de Industria, Energía y Minas en Jaén, por el que se somete a Información Pública la solicitud de Declaración, en concreto, de Utilidad Pública del Proyecto de "Instalación Fotovoltaica de 49,99 MWp denominada "Guadame II" y línea subterránea de media tensión 30 kV CS Guadame II – SET Zumajo I", en el término municipal de Marmolejo (Jaén).*

Expediente: PRETOR 2448

Con fecha 10 de noviembre de 2023, GREENALIA SOLAR POWER GUADAME II S.L.U., con N.I.F. B70582390 y domicilio social en Plaza María Pita, Nº 10, Planta 1ª, 15001 A Coruña, solicita la Declaración, en concreto, de Utilidad Pública de las instalaciones de referencia.

A los efectos previstos en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico, y en el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministros y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, se somete al trámite de información pública la solicitud de declaración, en concreto, de utilidad pública de las instalaciones eléctricas que a continuación se indican, publicándose la relación concreta e individualizada de los interesados, bienes y derechos afectados a efectos de la urgente ocupación según el artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa.

Peticionario: GREENALIA SOLAR POWER GUADAME II S.L., con N.I.F. B70582390 y domicilio social en Plaza María Pita, Nº 10, Planta 1ª, 15001 A Coruña.

Finalidad: Proyecto de "INSTALACIÓN FOTOVOLTAICA DE 49,99 MWp DENOMINADA "GUADAME II" Y LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN 30 kV CS GUADAME II – SET ZUMAJO I", en el término municipal de Marmolejo (Jaén).

CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA INSTALACIÓN.

PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "GUADAME II":

La instalación fotovoltaica constará de una potencia pico instalada de 49,99 MW y una potencia instalada en inversores de 42,60 MW. La potencia de generación de la instalación fotovoltaica se consigue con la instalación de 75.180 módulos conectados en series de 30 módulos.

El centro de seccionamiento estará compuesto por caseta prefabricada modelo Sarpel o similar. Contará con un conjunto de celdas de 30 kV para unificar los diferentes circuitos con que cuenta la planta, unificando toda la potencia en un único circuito de salida hasta la subestación.

LÍNEA SUBTERRÁNEA DE MEDIA TENSIÓN 30 kV CS GUADAME II – SET ZUMAJO I:

Longitud de línea (En Planta): 7.643 metros

Origen: CS GUADAME II

Final: SET ZUMAJO I

La servidumbre de paso aéreo y de paso subterráneo de energía eléctrica y la propia planta fotovoltaica comprenderá las afecciones derivadas de la expropiación a tenor de lo establecido en los artículos 157, 158, 159 y siguientes del citado Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre:

Artículo 158. Servidumbre de paso aéreo de energía eléctrica.

a) El vuelo sobre el predio sirviente.

b) El establecimiento de postes, torres o apoyos fijos para la sustentación de los cables conductores de energía eléctrica e instalación de puestas a tierra de dichos postes, torres o apoyos fijos.

c) El derecho de paso o acceso para atender al establecimiento, vigilancia, conservación, reparación de la línea eléctrica y corte de arbolado, si fuera necesario.

d) La ocupación temporal de terrenos u otros bienes, en su caso, necesarios a los fines indicados en el párrafo c) anterior.

Artículo 159. Servidumbre de paso subterráneo de energía eléctrica.

a) La ocupación del subsuelo por los cables conductores a la profundidad y con las demás características que señale la normativa técnica y urbanística aplicable. A efectos del expediente expropiatorio y sin perjuicio de lo dispuesto en cuanto a medidas y distancias de seguridad en los Reglamentos técnicos en la materia, la servidumbre subterránea comprende la franja de terreno situada entre los dos conductores extremos de la instalación.

b) El establecimiento de los dispositivos necesarios para el apoyo o fijación de los conductores.

c) El derecho de paso o acceso para atender al establecimiento, vigilancia, conservación y reparación de la línea eléctrica.

d) La ocupación temporal de terrenos u otros bienes, en su caso, necesarios a los fines indicados en el párrafo c) anterior.

De conformidad con lo establecido en el artículo 56 de la citada Ley 24/2013, la declaración, en concreto, de utilidad pública, lleva implícita, en todo caso, la necesidad de ocupación de los bienes o de adquisición de los derechos afectados, e implicará la urgente ocupación, a los efectos del artículo 52 de la Ley de Expropiación Forzosa.

Lo que se hace público para conocimiento general y especialmente de los propietarios de los terrenos y demás titulares afectados por la instalación cuya relación se inserta al final de este anuncio, indicándose que el Proyecto de ejecución podrá ser examinado en las dependencias de esta Delegación Territorial en Jaén, sita en Paseo de la Estación nº 19, 2ª Planta, 23007 Jaén, o en la página web de la Junta de Andalucía a través de la url: www.juntadeandalucia.es/servicios/participacion/todos-documentos.html y en su caso presentarse en dicho centro, las alegaciones que se estimen oportunas, en el plazo de 30 días, a partir

del siguiente al de la publicación del presente anuncio.

Así mismo la presente publicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en el artículo 45 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS. PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA.

ID	Pol.	Par.	Término municipal	Titular	Superficie vallado	Superficie temporal para acopio	Superficie zanja		Caminos acceso		Superficie ocupada permanente	Clase	Uso principal
							Sup. permanente	Sup. temporal	Sup. permanente	Sup. temporal			
1	4	60	MARMOLEJO	SALAS OSTOS MARÍA ISABEL	79.791,07	3.226,97	44,86	149,54	229,78	186,50	80.065,71	RÚSTICO	AGRARIO
4	4	148	MARMOLEJO	SALAS OSTOS MARÍA ISABEL			130,06	433,52			130,06	RÚSTICO	AGRARIO
5	4	63	MARMOLEJO	SALAS RUIZ FRANCISCO JAVIER	21.781,26		83,05	278,40	355,70	284,56	22.220,30	RÚSTICO	AGRARIO
7	4	78	MARMOLEJO	SALAS RUIZ FRANCISCO JAVIER	137.610,58		158,68	528,85	411,54	319,68	138.180,80	RÚSTICO	AGRARIO
8	4	151	MARMOLEJO	ALDEHUELA SALAS MANUEL MARÍA	111.869,00		1.587,66	5.066,25	3.125,39	2.476,55	116.582,05	RÚSTICO	AGRARIO
9	4	149	MARMOLEJO	SALAS RUIZ JOSÉ MARÍA	7.952,57						7.952,57	RÚSTICO	AGRARIO
10	4	76	MARMOLEJO	SALAS BECERRA JUAN JOSÉ	224.320,80		31,05	65,64	2.963,82	2.364,17	227.315,66	RÚSTICO	AGRARIO
12	4	77	MARMOLEJO	SALAS RUIZ JOSÉ MARÍA	116.470,64		798,93	2.653,89	487,39	410,16	117.747,95	RÚSTICO	AGRARIO
14	5	26	MARMOLEJO	OGÁLLAR MARTÍN MANUEL			40,45	268,17			80,45	RÚSTICO	AGRARIO
15	5	45	MARMOLEJO	LÓPEZ LÓPEZ MANUEL			231,31	771,34			231,31	RÚSTICO	AGRARIO
18	5	46	MARMOLEJO	LÓPEZ LÓPEZ MANUEL					182,30	313,62	182,38	RÚSTICO	AGRARIO
19	5	47	MARMOLEJO	LÓPEZ LÓPEZ MANUEL					9,86	230,29	9,86	RÚSTICO	AGRARIO
20	5	49	MARMOLEJO	FERNÁNDEZ GÓMEZ MARÍA TERESA					77,47	292,13	77,47	RÚSTICO	AGRARIO
21	5	48	MARMOLEJO	FERNÁNDEZ GÓMEZ MARÍA TERESA					172,80	300,32	172,80	RÚSTICO	AGRARIO
22	5	50	MARMOLEJO	GODOY NIEVES PEDRO (HEREDEROS DE)	23.000,00				6,62	15,29	23.006,62	RÚSTICO	AGRARIO
23	5	51	MARMOLEJO	GODOY NIEVES PEDRO (HEREDEROS DE)	15.265,03		3,43	12,22	0,45	16,30	15.268,91	RÚSTICO	AGRARIO
25	5	65	MARMOLEJO	OGÁLLAR MARTÍN MANUEL			65,63	209,30			65,63	RÚSTICO	AGRARIO
26	5	39	MARMOLEJO	CHECA ARMENTEROS JOSÉ			347,47	1.158,07			348,48	RÚSTICO	AGRARIO
27	5	40	MARMOLEJO	MARTÍNEZ PÉREZ ALFONSO VENTEO CORIA MARÍA DEL CARMEN			4,82	25,53			4,82	RÚSTICO	AGRARIO
29	5	56	MARMOLEJO	CHECA ARMENTEROS JOSÉ			114,16	379,31	63,41	187,25	177,57	RÚSTICO	AGRARIO
30	5	57	MARMOLEJO	CHECA ARMENTEROS JOSÉ					38,87	172,25	38,87	RÚSTICO	AGRARIO
31	5	54	MARMOLEJO	GODOY NIEVES PEDRO (HEREDEROS DE)	17.357,40		26,42	90,83	8,41	24,29	17.392,23	RÚSTICO	AGRARIO
32	5	55	MARMOLEJO	GODOY NIEVES PEDRO (HEREDEROS DE)	16.418,50		0,31	1,80	9,44	30,10	16.428,25	RÚSTICO	AGRARIO
34	5	41	MARMOLEJO	OGÁLLAR MARTÍN MANUEL	47.325,47		31,50	105,01			47.356,97	RÚSTICO	AGRARIO
35	5	42	MARMOLEJO	GODOY NIEVES PEDRO (HEREDEROS DE)	63.126,46		0,03	0,32	0,97	0,31	63.127,46	RÚSTICO	AGRARIO
36	5	43	MARMOLEJO	MARTÍNEZ PÉREZ ALFONSO VENTEO CORIA MARÍA DEL CARMEN			7,81	23,97			7,81	RÚSTICO	AGRARIO
2	4	61	MARMOLEJO	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR					24,43	16,96	24,43	DOMINIO PÚBLICO	AGRARIO
3	4	9004	MARMOLEJO	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR			24,74	82,47			24,74	DOMINIO PÚBLICO	ARROYO
6	4	9003	MARMOLEJO	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR			30,98	103,34			30,98	DOMINIO PÚBLICO	ARROYO
11	4	9005	MARMOLEJO	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR			10,41	18,93	42,93	44,23	53,34	DOMINIO PÚBLICO	ARROYO
13	4	9001	MARMOLEJO	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR			14,59	48,63			14,59	DOMINIO PÚBLICO	ARROYO
16	5	9006	MARMOLEJO	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR			7,36	24,55			7,36	DOMINIO PÚBLICO	ARROYO

17	5	9050	MARMOLEJO	DETALLES TOPOGRÁFICOS					1.126,81	93,17	1.126,81	DOMINIO PÚBLICO	CAMINO
24	5	9025	MARMOLEJO	DETALLES TOPOGRÁFICOS			171,27	572,81	857,41	686,50	1.028,68	DOMINIO PÚBLICO	CAMINO
28	5	9056	MARMOLEJO	DETALLES TOPOGRÁFICOS			2,40	8,01	409,98	10,12	412,38	DOMINIO PÚBLICO	CAMINO
33	5	9007	MARMOLEJO	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR			9,47	31,57			9,47	DOMINIO PÚBLICO	ARROYO
37	4	62	MARMOLEJO	CONFEDERACIÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR					37,15	13,59	37,15	DOMINIO PÚBLICO	AGRARIO
38	5	9026	MARMOLEJO	DETALLES TOPOGRÁFICOS					983,23	392,01	983,23	DOMINIO PÚBLICO	AGRARIO
39	-	-	MARMOLEJO	DESCONOCIDO					172,42	62,27	172,42	DOMINIO PÚBLICO	RÍO

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS. LÍNEA DE MEDIA TENSIÓN.

Datos catastrales				Afecciones (m2)								
Finca	Pol.	Parc.	Término municipal	Propietaria/o	Ocupac. temporal gestión de residuos (m2)	Longitud (m)	Ocupación permanente superficie (m2)	Ocupación temporal superficie (m2)				
Clase	Uso principal	1	4	60	MARMOLEJO	SALAS OSTOS MARÍA ISABEL		157	258			
740	RÚSTICO	AGRARIO	6	4	56	MARMOLEJO	GÁMIZ PASTOR CLAUDIO		251			
455	1.520	RÚSTICO	AGRARIO	7	4	54	MARMOLEJO	GARRIDO CANO FRANCISCA				
		4	RÚSTICO	AGRARIO	8	4	42	MARMOLEJO	LOZANO NIEVES MARIANO (HEREDEROS DE)			
		1	230	RÚSTICO	AGRARIO	9	4	52	MARMOLEJO			
GARRIDO CANO LUIS GARRIDO CANO ANA GARRIDO CANO FRANCISCA			1	296	RÚSTICO	AGRARIO	11	4	51			
MARMOLEJO	CASADO RODRÍGUEZ MANUEL FRANCISCO CASADO RODRÍGUEZ JORGE				231	RÚSTICO	AGRARIO	15	2			
210	MARMOLEJO	GONZÁLEZ VERGARA PEDRO		66	103	603	RÚSTICO	AGRARIO	16			
2	209	MARMOLEJO	MARQUEZ PASTOR JUAN		19	34	61	RÚSTICO	AGRARIO			
17	2	208	MARMOLEJO	ROMERO GÓMEZ MIGUEL OLLERO GARCÍA DOMINGA		67	121	216	RÚSTICO			
AGRARIO	18	2	207	MARMOLEJO	ROMERO LOZANO JUANA ROMERO LOZANO FRANCISCO MANUEL RUIZ LÓPEZ ANDRÉS MANUEL MARTÍNEZ SÁNCHEZ MARÍA CONCEPCIÓN		66	118	210			
RÚSTICO	AGRARIO	19	2	206	MARMOLEJO	PERALES OLLERO MANUEL		60	108			
190	RÚSTICO	AGRARIO	20	2	205	MARMOLEJO	BLANCO ROMERO ALFONSA BLANCO ROMERO JOSEFA		63			
114	201	RÚSTICO	AGRARIO	21	2	203	MARMOLEJO	AGUA DE MARMOLEJO, SL				
55	99	176	RÚSTICO	AGRARIO	22	2	204	MARMOLEJO	PERALES OLLERO MANUEL			
	37	67	120	RÚSTICO	AGRARIO	23	2	201	MARMOLEJO			
BLANCO ROMERO JUANA				28	RÚSTICO	AGRARIO	24	2	202			
MARMOLEJO	AGUA DE MARMOLEJO, SL		13	23	280	RÚSTICO	AGRARIO	26	21			
151	MARMOLEJO	AGUA DE MARMOLEJO, SL		9	17	73	RÚSTICO	AGRARIO	31			

21	162	MARMOLEJO	CAÑUELO TORRALBO BARTOLA CAÑUELO TORRALBO ALFONSO LUCAS GARCÍA CAYETANO CAÑUELO TORRALBO RICARDO NAVARRO GARCÍA ANA CAÑUELO TORRALBO ANA		286	520	912	RÚSTICO	AGRARIO
32	21	157	MARMOLEJO	ST HELEN FACTORY SL				26	RÚSTICO
AGRARIO	34	18	38	MARMOLEJO	BONILLA VENCESLA DA MANUEL		90	162	235
RÚSTICO	AGRARIO	35	18	37	MARMOLEJ O	NIEVES FLORES MARIANA		44	78
120	RÚSTICO	AGRARIO	36	18	36	MARMOLEJO	LOZANO FLORES MARÍA DOLORES (HEREDEROS DE)		57
102	152	RÚSTICO	AGRARIO	37	18	35	MARMOLEJO	SANTIAGO CRUZ ANTONIO	
79	141	212	RÚSTICO	AGRARIO	38	18	34	MARMOLEJO	LOZANO FLORES MARÍA DOLORES (HEREDEROS DE)
	122	220	356	RÚSTICO	AGRARIO	39	18	33	MARMOLEJO
DESCONOCI DO		22	39	58	RÚSTICO	AGRARIO	40	18	29
MARMOLEJO	GARCÍA SERRANO MARÍA DEL CARMEN		99	178	269	RÚSTICO	AGRARIO	41	18
28	MARMOLEJO	RUIZ VERGARA MARÍA DEL ROSARIO		40	72	108	RÚSTICO	AGRARIO	42
18	27	MARMOLEJO	SORIANO PASTOR ANTONIO (HEREDEROS DE)		5	10	72	RÚSTICO	AGRARIO
43	18	26	MARMOLEJO	GARCÍA SERRANO MARÍA DEL CARMEN				76	RÚSTICO
AGRARIO	44	18	24	MARMOLEJO	LOZANO FLORES MARÍA DOLORES (HEREDER OS DE)		36	66	281
RÚSTICO	AGRARIO	45	18	21	MARMOLEJ O	ZAMORA DÍAZ RICARDO JOSE		701	1.263
1.401	RÚSTICO	AGRARIO	46	18	23	MARMOLEJO	FUNDACIÓN INMACULADA CONCEPCION.		168
303	303	RÚSTICO	AGRARIO	48	18	149	MARMOLEJO	PADILLA GARCÍA MANUEL	
117	210	238	RÚSTICO	AGRARIO	49	18	19	MARMOLEJO	NAVARRO PARRAS CATALINA (HEREDEROS DE)
	801	1.440	1.871	RÚSTICO	AGRARIO	50	18	79	MARMOLEJO
NAVARRO PARRAS CATALINA (HEREDERO S DE)				114	RÚSTICO	AGRARIO	51	18	18
MARMOLEJO	NAVARRO PARRAS CATALINA (HEREDERO S DE)				1	RÚSTICO	AGRARIO	52	18
17	MARMOLEJO	CDAD HEREDITARIA HNOS SALAS DARIAS CB				9	RÚSTICO	AGRARIO	53
18	15	MARMOLEJO	CABEZAS BLANCO ALFONSO				28	RÚSTICO	AGRARIO
54	18	16	MARMOLEJO	CDAD HEREDITARIA HNOS SALAS DARIAS CB				347	RÚSTICO
AGRARIO	55	18	9	MARMOLEJO	NAVARRO PARRAS CATALINA (HEREDER OS DE)		391	704	1.454
RÚSTICO	AGRARIO	56	18	82	MARMOLEJ O	LOZANO FLORES ALFONSO		374	673
1.197	RÚSTICO	AGRARIO	57	18	83	MARMOLEJO	SANTIAGO JIMENEZ PEDRO	3.250	65
117	209	RÚSTICO	AGRARIO	2	4	61	MARMOLEJO	CONFEDERACI ÓN HIDROGRÁFICA DEL GUADALQUIVIR	
230	437	806	DOMINIO PÚBLICO	AGRARIO	3	4	14	MARMOLEJO	AYUNTAMIENTO DE MARMOLEJO
	10	17	159	DOMINIO PÚBLICO	AGRARIO	4	-	-	MARMOLEJO
DESCONOCI DO		41	39	114	DOMINIO PÚBLICO	RÍO	5	4	84
MARMOLEJO	EDISTRIBUCI ÓN REDES DIGITALES SLU				35	DOMINIO PÚBLICO	AGRARIO	10	4

85	MARMOLEJO	EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU				59	DOMINIO PÚBLICO	AGRARIO	12
4	160	MARMOLEJO	EDISTRIBUCION REDES DIGITALES SLU				6	DOMINIO PÚBLICO	AGRARIO
13	4	50	MARMOLEJO	ENDESA GENERACIÓN SA		200	341	931	DOMINIO PÚBLICO
AGRARIO	14	2	213	MARMOLEJO	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL GUADALQUIVIR		18	12	1
RÚSTICO	AGRARIO	25	2	214	MARMOLEJO	CONFEDERACION HIDROGRAFICA DEL GUADALQUIVIR		129	233
414	DOMINIO PÚBLICO	AGRARIO	27	21	167	MARMOLEJO	ESTADO DIRECCION GENERAL GANADERA		
	14	DOMINIO PÚBLICO	AGRARIO	28	21	166	MARMOLEJO	JUNTA DE ANDALUCÍA	
238	429	470	DOMINIO PÚBLICO	AGRARIO	29	21	165	MARMOLEJO	JUNTA DE ANDALUCÍA
	235	423	660	DOMINIO PÚBLICO	AGRARIO	30	21	163	MARMOLEJO
JUNTA DE ANDALUCÍA		17	30	54	RÚSTICO	AGRARIO	33	18	39
MARMOLEJO	JUNTA DE ANDALUCÍA		71	93	422	DOMINIO PÚBLICO	AGRARIO	47	18

Jaén, 16 de enero de 2024.- Delegado Territorial, Javier Calvente Gallego.

ID: A240002892-1