

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, RELACIONES CON LAS CORTES Y MEMORIA DEMOCRÁTICA

**38877** *Anuncio de formalización de contratos de: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional. Objeto: Servicio de limpieza para edificios y dependencias del Consejo de Administración del Patrimonio Nacional. Expediente: 202350PA0157.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2801002C.
- 1.3) Dirección: Bailén .
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 914548817.
- 1.10) Fax: 914548801.
- 1.11) Correo electrónico: [contratacion@patrimonionacional.es](mailto:contratacion@patrimonionacional.es)
- 1.12) Dirección principal: <http://www.patrimonionacional.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XwGANSzOU3E%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Educación.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.2) CPV Lote 1: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.3) CPV Lote 2: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.4) CPV Lote 3: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.5) CPV Lote 4: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.6) CPV Lote 5: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.7) CPV Lote 6: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.8) CPV Lote 7: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).
- 4.9) CPV Lote 8: 90910000 (Servicios de limpieza) y 90919000 (Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES300.

- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES30.
- 5.4) Código NUTS Lote 3: ES30.
- 5.5) Código NUTS Lote 4: ES416.
- 5.6) Código NUTS Lote 5: ES532.
- 5.7) Código NUTS Lote 6: ES618.
- 5.8) Código NUTS Lote 7: ES432.
- 5.9) Código NUTS Lote 8: ES708.

## 6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicio de limpieza para edificios y dependencias del Consejo de Administración del Patrimonio Nacional .
- 6.2) Lote 1: Complejo de la Zarzuela (Madrid).
- 6.3) Lote 2: Delegación y Palacio de Aranjuez (Madrid).
- 6.4) Lote 3: Delegación y Monasterio de San Lorenzo de El Escorial y Valle de Cuelgamuros (Madrid).
- 6.5) Lote 4: Palacio de La Granja de San Ildefonso y Palacio de Riofrío (Segovia) .
- 6.6) Lote 5: Palacio de la Almudaina (Palma de Mallorca).
- 6.7) Lote 6: Dependencias del CAPN en los Reales Alcázares de Sevilla.
- 6.8) Lote 7: Real Monasterio de San Jerónimo de Yuste, Cuacos de Yuste (Cáceres).
- 6.9) Lote 8: Residencia de La Mareta (Lanzarote).

## 7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

## 9. Criterios de adjudicación: Oferta económica y póliza SRC (Ponderación: 100%).

## 10. Fecha de adjudicación:

- 10.1) Lote 1: 27 de octubre de 2023.
- 10.2) Lote 2: 6 de noviembre de 2023.
- 10.3) Lote 3: 6 de noviembre de 2023.
- 10.7) Lote 7: 3 de noviembre de 2023.

## 11. Ofertas recibidas:

### 11.1) Lote 1:

- 11.1.1) Número de ofertas recibidas: 11.
- 11.1.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

### 11.2) Lote 2:

- 11.2.1) Número de ofertas recibidas: 6.
- 11.2.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

### 11.3) Lote 3:

- 11.3.1) Número de ofertas recibidas: 7.
- 11.3.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 0.

### 11.7) Lote 7:

- 11.7.1) Número de ofertas recibidas: 5.
- 11.7.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.

## 12. Adjudicatarios:

### 12.1) Lote 1:

- 12.1.1) Nombre: SERVEO SERVICIOS, S.A.U.
- 12.1.2) Número de identificación fiscal: A80241789.
- 12.1.3) Dirección: c/ Quintanavides, nº 21, P.E. Vía Norte.
- 12.1.4) Localidad: Madrid.
- 12.1.6) Código postal: 28050.
- 12.1.7) País: España.

### 12.2) Lote 2:

- 12.2.1) Nombre: SACYR FACILITIES, S.A.
- 12.2.2) Número de identificación fiscal: A83709873.
- 12.2.3) Dirección: Condesa de Venadito, 7.
- 12.2.4) Localidad: Madrid.
- 12.2.6) Código postal: 28027.
- 12.2.7) País: España.

### 12.3) Lote 3:

- 12.3.1) Nombre: UTE CLECE-INTEGRA.
- 12.3.3) Dirección: Avenida de Manoteras, nº 46.
- 12.3.4) Localidad: Madrid.
- 12.3.6) Código postal: 28050.
- 12.3.7) País: España.

### 12.7) Lote 7:

- 12.7.1) Nombre: LIMPIEZAS MANCHEGAS BECQUER S. L.
- 12.7.3) Dirección: CALLE RUIZ MOROTE Nº2 2ºC.
- 12.7.4) Localidad: Ciudad Real .
- 12.7.6) Código postal: 13001.
- 12.7.7) País: España.

## 13. Valor de las ofertas:

### 13.1) Lote 1:

- 13.1.1) Valor de la oferta seleccionada: 801.535,74 euros.
- 13.1.2) Valor de la oferta de mayor coste: 942.640,28 euros.
- 13.1.3) Valor de la oferta de menor coste: 801.535,74 euros.

### 13.2) Lote 2:

- 13.2.1) Valor de la oferta seleccionada: 481.822,52 euros.
- 13.2.2) Valor de la oferta de mayor coste: 541.156,43 euros.
- 13.2.3) Valor de la oferta de menor coste: 463.835,52 euros.

### 13.3) Lote 3:

- 13.3.1) Valor de la oferta seleccionada: 584.218,20 euros.
- 13.3.2) Valor de la oferta de mayor coste: 633.207,73 euros.
- 13.3.3) Valor de la oferta de menor coste: 533.000,00 euros.

### 13.7) Lote 7:

- 13.7.1) Valor de la oferta seleccionada: 117.000,00 euros.
- 13.7.2) Valor de la oferta de mayor coste: 123.073,20 euros.

13.7.3) Valor de la oferta de menor coste: 107.656,00 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

16.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38, 8ª planta.

16.1.3) Localidad: Madrid.

16.1.5) Código postal: 28071.

16.1.6) País: España.

16.1.9) Correo electrónico: tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

17.1) ID: 2023-997809. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (26 de julio de 2023).

17.2) ID: 2023/S 145-462712. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (31 de julio de 2023).

17.3) ID: 2023-997809. Anuncio de Licitación publicado en BOE (3 de agosto de 2023).

17.4) ID: 2023-001029827. Envío de Anuncio de Formalización al DOUE (20 de diciembre de 2023).

18. Fecha de envío del anuncio: 20 de diciembre de 2023.

Madrid, 20 de diciembre de 2023.- Director de Administración y Medios, José Antonio Sánchez Quintanilla.

ID: A230049359-1