

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE TRABAJO Y ECONOMÍA SOCIAL

**30967** *Anuncio de licitación de: Presidencia del Consejo Económico y Social. Objeto: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones y servicios complementarios en el edificio sede del Consejo Económico y Social (CES) en C/Huertas, 73 de Madrid. Expediente: 57-2023.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Presidencia del Consejo Económico y Social.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2869095F.
- 1.3) Dirección: Huertas, 73.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 914292156.
- 1.10) Fax: +34 914293546.
- 1.11) Correo electrónico: gerencia@ces.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.ces.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=cZCja0A58RoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=VuGylGOSj98%2FbjW6njtWLw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VuGylGOSj98%2FbjW6njtWLw%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Organismo de Derecho público.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Asuntos económicos.

5. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores) y 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

7. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral de las instalaciones y servicios complementarios en el edificio sede del Consejo Económico y Social (CES) en C/Huertas, 73 de Madrid.

8. Valor estimado: 1.538.967,61 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses.

11. Condiciones de participación:

- 11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (cláusula 9 PCAP y 9.1 de su Hoja resumen).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (cláusula 9 PCAP y 9.2 de su Hoja resumen).
- 12. Tipo de procedimiento: Abierto.
- 18. Criterios de adjudicación:
  - 18.1) Bolsa de horas gratuitas (Ponderación: 5%).
  - 18.2) Bolsa económica a disposición del CES (Ponderación: 12%).
  - 18.3) Experiencia profesional del jefe de control de gestión y calidad (Ponderación: 5%).
  - 18.4) Oferta Económica (Ponderación: 60%).
  - 18.5) Plan de control de calidad del servicio (Ponderación: 5%).
  - 18.6) Plan de gestión del mantenimiento (Ponderación: 13%).
- 19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 15:00 horas del 8 de noviembre de 2023 (procedimiento abierto arts. 156 a 158 LCSP).
- 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
  - 20.1) Dirección: Presidencia del Consejo Económico y Social. Huertas, 73. 28014 Madrid, España.
- 21. Apertura de ofertas:
  - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
    - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 13 de noviembre de 2023 a las 10:30. CES. Huertas, 73 - 28014 Madrid, España.
    - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 27 de noviembre de 2023 a las 10:30. CES. Huertas, 73 - 28014 Madrid, España.
    - 21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 20 de noviembre de 2023 a las 10:30. CES. Huertas, 73 - 28014 Madrid, España.
  - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
    - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
    - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
    - 21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.
- 22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
- 23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
  - 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
  - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
  - 23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Consejo Económico y Social (CES).

25.1.2) Dirección: C/ Huertas, 73.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28014.

25.1.6) País: España.

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

25.4.1) Nombre: Consejo Económico y Social (CES).

25.4.2) Dirección: Huertas, 73.

25.4.3) Localidad: Madrid.

25.4.5) Código postal: 28014.

25.4.6) País: España.

25.4.7) Teléfono: 911911855.

25.4.9) Correo electrónico: [contratos-ces@ces.es](mailto:contratos-ces@ces.es)

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2023-210246.  
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (6 de octubre de 2023).

28. Fecha de envío del anuncio: 6 de octubre de 2023.

Madrid, 6 de octubre de 2023.- Presidente del Consejo Económico y Social de España, Antonio Costas Comesaña.

ID: A230039407-1