

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

27805 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de León, por la que se anuncia subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación de bienes inmuebles urbanos en la provincia de León.*

La Delegación de Economía y Hacienda de León, acuerda sacar en primera, tercera y cuarta subasta pública al alza con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado, según lote, los bienes de naturaleza urbana que a continuación se describen, propiedad de la Administración General del Estado, en la provincia de León.

La subasta tendrá lugar el día 3 noviembre de 2023 a las 10,00 horas en el Salón de Actos del Edificio de Trabajo y Seguridad Social de León, ubicado en Avda. Gran Vía de San Marcos, nº 27.

En el caso de optar por la presentación de ofertas en sobre cerrado, el plazo será hasta las 13,00 horas del día 10 de octubre de 2023.

Primera subasta.

En el municipio de Carracedelo.

LOTE 1:

Finca Urbana. Suelo sin edificar en CL San Blas-VA 23 en el término municipal de Carracedelo (León). Tiene una superficie registral y catastral de 290 m².

Linda: Norte, con camino; Sur, con servicio de riego; Este, finca referencia catastral 7607209PH8170N0001UX y Oeste, finca referencia catastral 7607207PH8170N0001SX

Inscripción Registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Villafranca del Bierzo, al Tomo 1.363, Libro 93, Folio 194, Finca 12287, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 7607208PH8170N0001ZX.

Tipo de licitación lote 1: 1^a Subasta: 6.380,00 €

LOTE 2:

Finca Urbana. Suelo sin edificar en CL San Juan-VA 9 en el término municipal de Carracedelo (León). Tiene una superficie registral de 340 m² y catastral de 372 m².

Linda: Norte, Servicio de riego y camino; Sur, con camino; Este, finca referencia catastral 8604013PH8180S0001YA y Oeste, con camino

Inscripción Registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Villafranca del Bierzo, al Tomo 1.357, Libro 92, Folio 163, Finca 12226, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 8604001PH8180S0001JA.

Tipo de licitación lote 2: 1ª Subasta: 8.184,00 €

LOTE 3:

Finca Urbana. Suelo sin edificar con referencia catastral 7111003PH8171S0001DQ en AV. San Roque -VA 144 y finca rústica, parcela nº147 de Catastro del polígono 6 (106 de Catastro), procedentes de la parcela 147-2 del polígono 6 (106 de catastro) de la Concentración parcelaria de Carracedelo, en la localidad de Villaverde de la Abadía en el término municipal de Carracedelo (León), regadío, al. paraje de "Campo de la Cancilla", con una extensión superficial registral de 905 m² y catastral de 915 m² (321 m² urbana y 594 m² rústica).

Linderos: Finca Urbana: Norte, parcela nº 147 del polígono 106, parcela nº 257 del polígono 106 y parcela nº 146 del polígono 106; Sur, acequia que la separa de camino por donde tiene salida; Este, Finca urbana 7111004PH8171S0001XQ; y Oeste, finca urbana 7111002PH8171S0001RQ y finca rústica: Norte, parcela nº 141 del polígono 6; Sur, finca urbana con referencia catastral 7111002PH8171S0001RQ; finca urbana con referencia catastral 7111002PH8171S0001RQ y finca urbana con referencia catastral 7111004PH8171S0001XQ; Este, parcela nº 146 del polígono 106 y Oeste, parcela nº 257 del polígono 106.

Inscripción registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Villafranca del Bierzo, al Tomo 1.114, Libro 64, Folio 189, Finca 9.745.

Referencias catastrales: 7111003PH8171S0001DQ (finca urbana) y 24040A106001470000JK (finca rústica).

Tipo de licitación lote 3: El tipo total de licitación (finca urbana y finca rústica) en 1ª subasta es de 7.373,71 € (7.062,00 € corresponde al precio de licitación de la finca urbana (95,77% del importe del lote) y 311,71 € corresponde al precio de licitación de la finca rústica (4,23 % del importe del lote).

Garantía: 706 € (correspondiente al 10% del precio de licitación de la finca urbana)

En el municipio de Chozas de Abajo.

LOTE 4:

Finca Urbana sobre la que se ubica una construcción de una sola planta, destinada a vivienda y almacén, situada en Carretera Valcabado, nº 29 (actualmente CR Valcabado-VM 37), en la localidad de Villar de Mazarife, dentro del término municipal de Chozas de Abajo (León), con una superficie total registral de 186 m², siendo la superficie construida de 135 m² (126 m² destinados a vivienda y 9 m² a almacén).

Linda: Norte, sur, este y oeste con vía pública.

Inscripción Registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 4 de León, al Tomo 3834, Libro 102, Folio 176, Finca 11.292, inscripción 1ª.

Referencia catastral 5570101TN7057S0001ID.

Tipo de licitación lote 4: 1ª Subasta: 35.265,73 €

En el municipio de San Justo de la Vega.

LOTE 5:

Finca Urbana sita en CM Dos SJ 12, término municipal de San Justo de la Vega (León), con una superficie gráfica catastral de 919 m² y con 308 m² construidos (vivienda de una sola planta con una superficie de 151 m²; almacén de una sola planta con una superficie de 79 m²; construcción de uso deportivo (piscina en estado ruinoso) con una superficie de 78 m².)

Linda: Norte, CM Dos SJ 23 y Cr Canal 24; Sur, CM Dos SJ 19 y CM Dos SJ 17; Este, Vía pública-Camino y Oeste, Vía pública-Carretera.

Inscripción Registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Astorga, al Tomo 1959, Libro 176, Folio 125, Finca 22.363, inscripción 1^a.

Referencia catastral 2549505TN5024N0001UP.

Tipo de licitación lote 5: 1^a Subasta: 28.413,56 €

En el municipio de León.

LOTE 6:

Finca Urbana- Suelo sin edificar en término de Oteruelo de la Valdoncina, en el municipio de León, al sitio de "Los Caballos" o Carretera de Alfageme a Trobajo, hoy Camino de La Raya nº 9. Tiene una superficie registral de 0,0526 Has. y catastral de 0,0512 Has.

Linderos: Norte en línea de 9,65 metros, con el camino de la Raya; Sur en línea de 9,55 metros, con finca de Leonesa Astur de Pienosos S.A.; Este en línea de 54,40 metros, con finca resultante de la misma división material que la de este número de Gesvir Desarrollo S.L.; y Oeste en línea de 55,77 metros, con finca resultante de la misma división material que esta de Doña María Luisa Sosa Sosa.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 3 de León, al Tomo 1824, Libro 47 de la Sección 3^a, Folio 135, Finca 3971.

Referencia catastral 6486610TN8168N0001UB.

Tipo de licitación lote 6: 1^a Subasta: 27.055,10 €

LOTE 7:

Finca Urbana. Suelo sin edificar en término de Oteruelo de la Valdoncina, en el municipio de León, al sitio de "Los Caballos" o Carretera de Alfageme a Trobajo, hoy Camino de La Raya 11. Tiene una superficie registral de 0,0526 Has. y catastral de 0,0564 Has.

Linderos: Norte en línea de 9,40 metros, con el camino de la Raya; Sur en línea de 9,30 metros, con finca de Leonesa Astur de Pienosos S.A.; Este en línea de 55,77 metros, con finca de Gesvir Desarrollo S.L.; y Oeste en línea de 57,10 metros, con finca resultante de la misma división material que ésta de los Hermanos Sánchez Sosa.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 3 de

León, al Tomo 1824, Libro 47 de la Sección 3ª, Folio 139, Finca 3973.

Referencia catastral 6486609TN8168N0001WB.

Tipo de licitación lote 7: 1ª Subasta: 14.642,56 €

LOTE 8:

Finca Urbana. Suelo sin edificar en término de Oteruelo de la Valdoncina, en el municipio de León, al sitio de "Los Caballos" o Carretera de Alfageme a Trobajo, hoy Camino de La Raya 13. Tiene una superficie registral de 0,0657 Has. y catastral de 0,0612 Has.

Linderos: Norte en línea de 11,36 metros, con el camino de la Raya; Sur en línea de 13,20 metros, con finca de Manuel de la Riva Fernández; Este en línea de 57,10 metros, con finca resultante de la misma división material que la de este número de Doña María Luisa Sosa Sosa; y Oeste en línea de 58,70 metros, con más de Don Juan Alegre Guerrero.

Inscripción Registral: Figura inscrito en el Registro de la Propiedad Nº 3 de León, al Tomo 1824, Libro 47 de la Sección 3ª, Folio 142, Finca 3975.

Referencia catastral 6486608TN8168N0001HB.

Tipo de licitación lote 8: 1ª Subasta: 15.888,74 €

Tercera subasta.

En el municipio de Urdiales del Páramo.

Lote 9:

Finca Urbana: Vivienda de planta baja, C/ Rebalde nº 32 en la localidad de Mansilla del Páramo, dentro del término municipal de Urdiales del Páramo (León), con una superficie registral de suelo de setecientos cuarenta y dos metros cuadrados y catastral de setecientos cincuenta y tres metros cuadrados y una superficie construida, tanto registral como catastral de ciento cuatro metros cuadrados.

Inscripción registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de La Bañeza, al Tomo 1868. Libro 26 del Ayuntamiento de Urdiales del Páramo. Folio 124, finca 3358.

Referencia catastral 0067801TM7906N0001AZ.

Tipo de licitación lote 9: 3ª subasta: 12.241,20 €

Cuarta subasta.

En el municipio de Cabrillanes.

LOTE 10:

Finca Urbana. Suelo sin edificar (parcela 85, polígono 3 según catastro), al sitio de la Corrada, también San Antonio en el término municipal de Cabrillanes (León). Tiene una superficie registral de 2.504 m² y catastral de 2.573 m².

Inscripción Registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 4 de León, al Tomo 3153, Libro 59, Folio 20, Finca 4.027, inscripción 2ª.

Referencia catastral 24030A003000850000EL.

Tipo de licitación lote 10: 4ª subasta: 17.217,24 €

LOTE 11:

Finca Urbana. Suelo sin edificar, en C/ La Escuela, nº 2 de la localidad de Huerga de Babia, dentro del término municipal de Cabrillanes (León). Tiene una superficie registral de 127 m² y catastral de 125 m².

Inscripción Registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad Nº 4 de León, al Tomo 3153, Libro 48, Folio 222, Finca 4.096, inscripción 2ª.

Referencia catastral 6902605QH3660S0001JR.

Tipo de licitación lote 11: 4ª subasta: 372,90 €

En el municipio de Cacabelos.

LOTE 12:

Urbana-Solar sin edificar en Quilós, calle de las Pilas s/n, en el municipio de Cacabelos, con una extensión superficial registral de 928 m² y catastral de 623 m².

Inscripción Registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Villafranca del Bierzo, al Tomo 879, Libro 57 del Ayuntamiento de Cacabelos, Folio 242, Finca 6.422, inscripción 1ª.

Referencia catastral 6130762PH8263S0001WD.

Tipo de licitación lote 12: 4ª subasta: 5.460,56 €

En el municipio de León.

LOTE 13:

Finca Urbana. Local comercial sito en C/ Matafigos, 12 bajo, en Trobajo del Cerecedo, dentro del término municipal de León. Tiene una superficie registral de 205,80 m² y catastral de 218 m².

Inscripción Registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 3 de León, al Tomo 3200, Libro 367, Folio 60, Finca 19301, inscripción 3ª.

Referencia catastral 8259805TN8186S0002LE.

Tipo de licitación lote 13: 4ª subasta: 54.946,72 €

LOTE 14:

Finca Urbana. Solar sin edificar en León, C/ Vegarada. Nº 10. Tiene una superficie registral de 167,87 m².

Inscripción Registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 1 de León, al Tomo 3218, Libro 408, Folio 106, Finca 240, inscripción 5ª.

Referencia catastral 9216326TN8291N0001FP.

Tipo de licitación lote 14: 4ª subasta: 54.569,02 €

En el municipio de San Adrián del Valle.

LOTE 15:

Descripción: Finca Urbana. Solar sin edificar, sito en C/ La Iglesia, nº 18 en el término municipal de San Adrián del Valle (León). Tiene una superficie registral de 50 m² de suelo y catastral de 56 m².

Inscripción Registral: Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de la Bañeza. Tomo 1424, Libro 16, Folio 128, Finca 2302.

Referencia catastral: 4779411TM7647N0001UH.

Tipo de licitación lote 15: 4ª subasta: 645,18 €

Para tomar parte en la subasta es necesario cumplir con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los licitadores en la Sección del Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda de León, Avda. Ordoño II, nº 29, planta primera (teléfono 987876240) y en la página web: (www.hacienda.gob.es).

León, 22 de septiembre de 2023.- La Delegada de Economía y Hacienda de León, Maria Isabel López López.

ID: A230035539-1