

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

27594 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid por la que se anuncia subasta pública mediante procedimiento abierto de bienes inmuebles.*

Acordada su enajenación, se convoca subasta pública de los inmuebles, propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social, que se describen a continuación con sujeción a las siguientes condiciones:

Lote 1: Finca urbana situada en la calle Príncipe de Vergara, 261, planta 1ª, puerta D, de Madrid, que ocupa una superficie útil registral de 67,50 m² y catastral de 83 m². Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 29 de Madrid, con nº de finca registral 9729, tomo 1412, libro 238, folio 21, alta 1ª. Referencia catastral:2688915VK4728H0007SA.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios registrado el 05/09/2022, el inmueble ha obtenido la calificación: consumo de energía KW h/m² año:355 G; emisiones Kg CO₂ /m² año: 75 F.

El tipo de licitación: trescientos cincuenta mil ciento setenta y seis euros (350.176 €).

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: diecisiete mil quinientos ocho euros con ochenta céntimos (17.508,80 €).

Lote 2: finca urbana situada en la calle Príncipe de Vergara, 263, planta 5ª, puerta D, de Madrid, que ocupa una superficie útil registral de 67,50 m² y catastral de 82 m². Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 29 de Madrid, con nº de finca registral 9732, tomo 1412, libro 238, folio 37, alta 1ª. Referencia catastral: 2688916VK4728H0023IZ.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios registrado el 05/09/2022 el inmueble ha obtenido la calificación: consumo de energía KW h/m² año:280 E; emisiones Kg CO₂ /m² año: 59 E.

El tipo de licitación: trescientos sesenta y un mil trescientos noventa euros (361.390 €)

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: dieciocho mil sesenta y nueve euros con cincuenta céntimos (18.069,50 €)

Lote 3: Finca urbana situada en la calle Príncipe de Vergara 271, planta 6ª, puerta A, de Madrid, que ocupa una superficie útil registral de 67,50 m² y catastral de 86 m². Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 29 de Madrid, con nº de finca registral 9735, tomo 1412, libro 238, folio 52, alta 1ª. Referencia catastral: 2689506VK4728H0024RX.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

De acuerdo con el Certificado de Eficiencia Energética de Edificios Existentes registrado el 05/09/2022 el inmueble ha obtenido la calificación: consumo de energía KW h/m² año:270E; emisiones Kg CO₂ /m² año: 57E.

El tipo de licitación: trescientos sesenta mil ochocientos cincuenta euros (360.850€).

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: dieciocho mil cuarenta y dos euros con cincuenta céntimos (18.042,50 €).

La subasta pública tendrá lugar el día 26 de octubre de 2023 a las 10:00 horas, en la sede la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, calle Agustín de Foxá, nº 28, planta baja, ante la Mesa constituida al efecto.

De conformidad con lo dispuesto en la condición 8ª del Pliego que rige la subasta, los interesados podrán formular ofertas en sobre cerrado, hasta las 14:00 horas del día 10 de octubre de 2023, debiendo presentarlas en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, calle Agustín de Foxá, 28, o ante cualquiera de los registros previstos en la Ley 39/2015 de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En el caso de que la documentación sea presentada en otro de los registro previstos en la Ley 39/2015 de 1 de octubre, o sea enviada por correo postal certificado, los interesados deberán justificar la fecha de presentación mediante fax dirigido al número 917148528 o mediante mensaje enviado a la siguiente dirección de correo electrónico: patrimonio.tgss-madrid.sp@seg-social.es

En la Secretaría Provincial de la D.P. de la TGSS de Madrid, se encuentra a disposición de los posibles licitadores el Pliego de condiciones que regirá la subasta. Igualmente podrá descargarse desde la web de la Seguridad Social (www.seg-social.es/ a un click/compra y venta de inmuebles), así como desde la Plataforma de Contratación del Sector Público (Expediente: S23-2802).

Madrid, 20 de septiembre de 2023.- El Director Provincial, Rodrigo Francisco Mares Ramírez.

ID: A230035179-1