

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, RELACIONES CON LAS CORTES Y MEMORIA DEMOCRÁTICA

**23126** *Anuncio de licitación de: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional. Objeto: Conservación arquitectónica de inmuebles del Patrimonio Nacional . Expediente: 202320PA0190.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2801002C.
- 1.3) Dirección: Bailén .
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 914548817.
- 1.10) Fax: 914548801.
- 1.11) Correo electrónico: [contratacion@patrimonionacional.es](mailto:contratacion@patrimonionacional.es)
- 1.12) Dirección principal: <http://www.patrimonionacional.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XwGANSzOU3E%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=hozxpnlU92pSYrkJKLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hozxpnlU92pSYrkJKLIFdw%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Educación.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.3) CPV Lote 2: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.4) CPV Lote 3: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.5) CPV Lote 4: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.6) CPV Lote 5: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.7) CPV Lote 6: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.8) CPV Lote 7: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES.
- 6.2) Código NUTS Lote 1: ES30.

- 6.3) Código NUTS Lote 2: ES30.
  - 6.4) Código NUTS Lote 3: ES30.
  - 6.5) Código NUTS Lote 4: ES416.
  - 6.6) Código NUTS Lote 5: ES30.
  - 6.7) Código NUTS Lote 6: ES432.
  - 6.8) Código NUTS Lote 7: ES532.
7. Descripción de la licitación:
- 7.1) Descripción genérica: Conservación arquitectónica de inmuebles del Patrimonio Nacional .
  - 7.2) Lote 1: Delegación de Aranjuez.
  - 7.3) Lote 2: Delegación El Pardo.
  - 7.4) Lote 3: Servicios Centrales (Madrid).
  - 7.5) Lote 4: Delegación de La Granja-Riofrío, San Ildefonso (Segovia).
  - 7.6) Lote 5: Delegación San Lorenzo de El Escorial (Madrid).
  - 7.7) Lote 6: Delegación de Yuste, Cuacos de Yuste (Cáceres).
  - 7.8) Lote 7: Delegación de Palma de Mallorca (Baleares).
8. Valor estimado: 4.425.000,00 euros.
9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses.
11. Condiciones de participación:
- 11.3) Situación personal:
    - 11.3.1) Capacidad de obrar.
    - 11.3.2) Disponer de la Norma Internacional EN ISO 14001 y EN ISO 9001.
  - 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (según lo indicado en el punto I.1. del cuadro anexo al PCAP para cada lote). Euros.
  - 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (según lo indicado en el punto I.2. del cuadro anexo al PCAP para cada lote). Euros.
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
14. Información relativa a los lotes:
- 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (7).
  - 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 7.
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Oferta técnica (Ponderación: 60%).
  - 18.2) Memoria de actuación (Ponderación: 40%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 11 de septiembre de 2023.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional. Bailén . 28071 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:

- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 6 meses.
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 14 de septiembre de 2023 a las 10:00 (Apertura sobre 1) . Palacio Real de Madrid, virtual. Bailén, s/n - 28013 Madrid, España.
  - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 19 de octubre de 2023 a las 10:00 (Apertura sobre 3) . Palacio Real de Madrid, virtual. Bailén, s/n - 28013 Madrid, España.
  - 21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 21 de septiembre de 2023 a las 10:00 (Apertura sobre 2) . Palacio Real de Madrid, virtual. Bailén, s/n - 28013 Madrid, España.
- 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
  - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
  - 21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
  - 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
  - 23.4) Se utilizará el pago electrónico.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
- 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
  - 25.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38, 8ª planta.
  - 25.1.3) Localidad: Madrid.
  - 25.1.5) Código postal: 28071.
  - 25.1.6) País: España.
  - 25.1.9) Correo electrónico: tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es
26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2023-999765. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (26 de julio de 2023).
28. Fecha de envío del anuncio: 26 de julio de 2023.
29. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública: El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública.

Madrid, 26 de julio de 2023.- Presidenta del Consejo de Administración , Ana de la Cueva fernández.

ID: A230029954-1