

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

21562 *Anuncio de licitación de: Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada. Objeto: Contrato centralizado de servicios de limpieza integral de inmuebles del sector público estatal ubicados en la Comunidad de Madrid. Expediente: 2023/59.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2801213F.
- 1.3) Dirección: Alcalá, 9.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 915958100.
- 1.10) Fax: 915958850.
- 1.11) Correo electrónico: secretaria.contratacioncentralizada@hacienda.gob.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=IXa3tQsTNgEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=0DMW5P%2BkwsKLAncw3qdZkA%3D%3D

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Autoridad estatal.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios públicos generales.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).
- 5.2) CPV Lote 1: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).
- 5.3) CPV Lote 2: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio),

- 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).
- 5.4) CPV Lote 3: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).
- 5.5) CPV Lote 4: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).
- 5.6) CPV Lote 5: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).
- 5.7) CPV Lote 6: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).
- 5.8) CPV Lote 7: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).
- 5.9) CPV Lote 8: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).
- 5.10) CPV Lote 9: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).
- 5.11) CPV Lote 10: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).
- 5.12) CPV Lote 11: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio),

90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).

5.13) CPV Lote 12: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).

5.14) CPV Lote 13: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).

5.15) CPV Lote 14: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).

5.16) CPV Lote 15: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios), 90524100 (Servicios de recogida de desechos clínicos), 90524400 (Recogida, transporte y eliminación de desechos hospitalarios), 90919200 (Servicios de limpieza de oficinas), 90921000 (Servicios de desinfección y exterminio), 90923000 (Servicios de desratización) y 98311000 (Servicios de recogida de lavandería).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 6.1) Código NUTS principal: ES300.
- 6.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
- 6.3) Código NUTS Lote 2: ES300.
- 6.4) Código NUTS Lote 3: ES300.
- 6.5) Código NUTS Lote 4: ES300.
- 6.6) Código NUTS Lote 5: ES300.
- 6.7) Código NUTS Lote 6: ES300.
- 6.8) Código NUTS Lote 7: ES300.
- 6.9) Código NUTS Lote 8: ES300.
- 6.10) Código NUTS Lote 9: ES300.
- 6.11) Código NUTS Lote 10: ES300.
- 6.12) Código NUTS Lote 11: ES300.
- 6.13) Código NUTS Lote 12: ES300.
- 6.14) Código NUTS Lote 13: ES300.
- 6.15) Código NUTS Lote 14: ES300.
- 6.16) Código NUTS Lote 15: ES300.

7. Descripción de la licitación:

- 7.1) Descripción genérica: Contrato centralizado de servicios de limpieza integral de inmuebles del sector público estatal ubicados en la Comunidad de Madrid.
- 7.2) Lote 1: LOTE 1 - Ministerio de Asuntos Exteriores, Unión Europea y Cooperación.
- 7.3) Lote 2: LOTE 2 - Ministerio de Justicia.
- 7.4) Lote 3: LOTE 3 - Ministerio de Defensa.

- 7.5) Lote 4: LOTE 4 - Ministerio de Hacienda y Función Pública.
 - 7.6) Lote 5: LOTE 5 - Ministerio del Interior.
 - 7.7) Lote 6: LOTE 6 - Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana.
 - 7.8) Lote 7: LOTE 7 - Ministerio de Educación y Formación Profesional; Ministerio de Cultura y Deporte.
 - 7.9) Lote 8: LOTE 8 - Ministerio de Trabajo y Economía Social.
 - 7.10) Lote 9: LOTE 9 - Ministerio de Industria, Comercio y Turismo; Ministerio de Asuntos Económicos y Transformación Digital; Ministerio de Ciencia e Innovación; Ministerio de Universidades.
 - 7.11) Lote 10: LOTE 10 - Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación.
 - 7.12) Lote 11: LOTE 11 - Ministerio para la Transición Ecológica y el Reto Demográfico.
 - 7.13) Lote 12: LOTE 12 - Ministerio de la Presidencia, Relaciones con las Cortes y Memoria Democrática; Ministerio de Política Territorial.
 - 7.14) Lote 13: LOTE 13 - Ministerio de Sanidad; Ministerio de Derechos Sociales y Agenda 2030; Ministerio de Consumo; Ministerio de Igualdad.
 - 7.15) Lote 14: LOTE 14 - Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones.
 - 7.16) Lote 15: LOTE 15 - Organismos Públicos de Investigación y Laboratorios.
8. Valor estimado: 408.740.707,20 euros.
9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 24 meses.
11. Condiciones de participación:
- 11.3) Situación personal:
 - 11.3.1) Capacidad de obrar.
 - 11.3.2) No prohibición para contratar.
 - 11.3.3) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
 - 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
 - 11.3.5) Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española..
 - 11.3.6) U1-5-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 1.200.000 euros).
 - 11.3.7) Para la prestación del servicio de retirada de unidades higiénico sanitarias, contenedores de residuos hospitalarios y contenedores para objetos punzantes y cortantes las empresas, por sí mismas o a través de medios externos, deberán contar con la condición de gestor de residuos autorizado, según la Ley 7/2022 de 8 de abril, de residuos y suelos contaminados para una economía circular y el Real Decreto 553/2020, de 2 de junio, por el que se regula el traslado de residuos en el interior del territorio del Estado, o deberán comprometerse mediante declaración responsable a disponer de un contrato con un gestor de residuos autorizado para la gestión de los residuos objeto de esta prestación..
 - 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (cláusula 7.3.2 PCAP. De 4.492.000,00 € a 20.480.000,00 €).
 - 11.5) Situación técnica y profesional:
 - 11.5.1) Trabajos realizados (cláusula 7.3.3 PCAP. De 1.747.000,00 € a 7.964.000,00 €).

- 11.5.2) Medidas de gestión medioambiental (los licitadores, en los términos requeridos en la cláusula 11.1 d.3) de este pliego, deberán contar con sistemas de gestión medioambiental basados en las normas europeas o internacionales sobre esta materia, certificados por organismos independientes conformes a la legislación comunitaria o a las normas europeas o internacionales relativas a la certificación y aplicables a la prestación del servicio objeto del contrato).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
14. Información relativa a los lotes:
- 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (15).
- 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 4.
17. Condiciones de ejecución del contrato:
- 17.1) Consideraciones de tipo ambiental (1. Cumplimiento del Plan de trabajo aprobado presentado por el contratista.2. Cumplimiento de los compromisos de carácter medioambiental adquiridos en la oferta.3. Para los inmuebles que cuenten con laboratorios, el cumplimiento de las normas y medidas de seguridad biológica, protección medioambiental y de gestión de residuos).
- 17.2) Consideraciones tipo social (1. Cumplimiento de las horas de trabajo anuales de servicio de limpieza.2. En caso de que se produzcan sustituciones del personal subrogado durante los últimos seis meses de vigencia del contrato, la nueva persona trabajadora será, al menos, de la misma categoría y una antigüedad no superior a la del sustituido).
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Criterios cualitativos (Ponderación: 20%).
- 18.2) Propuesta económica (Ponderación: 80%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 14:00 horas del 26 de julio de 2023.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Dirección General de Racionalización y Centralización de la Contratación-Junta de Contratación Centralizada. Alcalá, 9. 28014 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 27 de julio de 2023 a las 10:00. Ministerio de Hacienda y Función Pública. Calle Alcalá, 9 - 28014 Madrid, España.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 27 de julio de 2023 a las 12:00. Ministerio de Hacienda y Función Pública. Calle Alcalá, 9 - 28014 Madrid, España.
- 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
- 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
- 23.2) Se utilizarán pedidos electrónicos.
- 23.3) Se aceptará facturación electrónica.
- 23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 25.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38.
- 25.1.3) Localidad: Madrid.
- 25.1.5) Código postal: 28020.
- 25.1.6) País: España.

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

- 25.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 25.4.2) Dirección: Avda. General Perón, 38.
- 25.4.3) Localidad: Madrid.
- 25.4.5) Código postal: 28020.
- 25.4.6) País: España.

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 26.1) ID: 2023-748616. Envío de Anuncio Previo al DOUE (18 de mayo de 2023).
- 26.2) ID: 2023/S 098-306530. Anuncio Previo publicado en DOUE (23 de mayo de 2023).
- 26.3) ID: 2023-783246. Envío de Anuncio Previo al DOUE (29 de mayo de 2023).
- 26.4) ID: 2023/S 105-330249. Anuncio Previo publicado en DOUE (2 de junio de 2023).
- 26.5) ID: 2023-935477. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (7 de julio de 2023).

28. Fecha de envío del anuncio: 7 de julio de 2023.

29. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública: El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública.

Madrid, 7 de julio de 2023.- Directora General de Racionalización y Centralización de la Contratación, Paloma Rosado Santurino.

ID: A230027714-1