

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

9894 *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda en Salamanca por la que se convoca Subasta Pública nº 1/2023 de bienes propiedad de la Administración General del Estado, con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado.*

Se convoca subasta al alza nº 1/2023 con admisión simultánea de ofertas en sobre cerrado y a mano alzada de los inmuebles que a continuación se detallan, que se celebrará el día 10 de mayo de 2023 a las 10:30 horas, en el Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda en Salamanca, sita en la PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN, Nº 1, DE SALAMANCA (Antigua sede de la Delegación Territorial de la Junta de Castilla y León).

FINCAS PARA LAS QUE SE CONVOCA PRIMERA SUBASTA

Lote nº 1: Término municipal de Sieteiglesias de Tormes, parcela rústica con una superficie registral de 495 m² con un inmueble de tipo urbano situado en la Calle Extrarradio de 136 m², de los cuales 118 m² están destinados a la vivienda y 18 m² a almacén, adscrito a la Confederación Hidrográfica del Duero.

Linderos: Norte: Arroyo del Valle (Parcela 9010 del polígono 506). Sur: Camino del Valle (Parcela 9005 del polígono 506). Este: Plaza Don Bonifacio, nº 3. Oeste: La Vega (Parcela 5004 del polígono 506).

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alba de Tormes (Salamanca) al Tomo 2121, libro 32, folio 30, finca 2655, inscripción 1ª.

Referencia catastral: 000900200TL81C0001KZ.

Código de Bien: 2022 724 37 474 0000 088.

Número de expediente: 202203700074.

Con fecha 28 de diciembre de 2022, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación: 15259,15 €.

Garantía 5%: 763 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Lote nº 2: Término municipal de Castillejo de Dos Casas, parcela rústica nº 16 del polígono 603, cereal seco, paraje "Tierras de las Eras" con una superficie registral de 1554 m² y 1799 m² según Catastro.

Linderos: Norte: Parcela 15 del polígono 603. Sur: Parcela 17 del polígono 603. Este: Parcela 15 del polígono 603. Oeste: Camino de las Eras.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca) al Tomo 1540, libro 15, folio 162, finca 1962, inscripción 1ª.

Referencia catastral: 37015A603000160000PQ.

Código de Bien: 2019 724 37 037 0000 005.

Número de expediente: 202303700018.

Con fecha 24 de febrero de 2023, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación: 62,47 €.

Garantía 5%: 4 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Lote nº 3: Término municipal de Castillejo de Dos Casas, parcela rústica nº 71 del polígono 603, cereal seco, paraje "El Sierro" con una superficie registral de 6391 m² y 6793 m² según Catastro.

Linderos: Norte: Parcela 72 del polígono 503. Sur: Parcela 70 del polígono 503. Este: Camino del Sierro. Oeste: La Raya y fincas del término de San Pedro.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca) al Tomo 1540, libro 15, folio 164, finca 1963, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 37015A603000710000PS.

Código de Bien: 2006 724 37 037 0000 067.

Número de expediente: 202303700019.

Con fecha 24 de febrero de 2023, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación: 231,02 €.

Garantía 5%: 12 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Lote nº 4: Término municipal de La Tala, parcela rústica nº 52 del polígono 501, cereal seco, paraje "Los Barros Colorados" con una superficie registral de 10633 m².

Linderos: Norte: parcelas 40 y 50 del polígono 501. Sur: Camino. Este: parcela 41 del polígono 501. Oeste: parcela 50 del polígono 501.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alba de Tormes (Salamanca) al Tomo 1793, libro 34, folio 162, finca 3471, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 37317A501000520000XE.

Código de Bien: 2022 724 37 037 0000 008.

Número de expediente: 202303700020.

Con fecha 24 de febrero de 2023, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación 120,44 €.

Garantía 5%: 7 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Lote nº 5: Término municipal de Cabezabellosa de la Calzada, parcela rústica nº 72 del polígono 502, cereal seco, paraje "Los Majuelos" con una superficie registral de 500 m².

Linderos: Norte: Colector de Valhondos. Sur: Camino de Sordos. Este: Parcela 71 del polígono 502. Oeste: Colector de Valhondos.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 2 de Salamanca al libro 36 de Cabezabellosa de la Calzada, folio 33, finca 2708, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 37062A502000720000FY.

Código de Bien: 1996 724 37 999 0004 001.

Número de expediente: 202303700021.

Con fecha 24 de febrero de 2023, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación 32,53 €.

Garantía 5%: 2 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Lote nº 6: Término municipal de Villasbuenas, localidad de Barreras, parcela rústica nº 5 del polígono 501, cereal seco, paraje "Talaqueros" con una superficie registral de 3084 m².

Linderos: Norte: Parcela 4 del polígono 501. Sur: Camino de Vallilungos. Este: Parcela 4 del polígono 501. Oeste: Carretera de Villasbuenas a Barreras.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino (Salamanca) al Tomo 1641, libro 42, folio 114, finca 9793, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 37370A501000050000QF.

Código de Bien: 2021 724 37 037 0000 001.

Número de expediente: 202303700022.

Con fecha 24 de febrero de 2023, la Dirección General del Patrimonio del

Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación 64,86 €.

Garantía 5%: 4 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Lote nº 7: Término municipal de Zamarra, parcela rústica nº 1 del polígono 601, cereal seco, paraje "El Palo" con una superficie registral de 3555 m².

Linderos: Norte: Zona excluida de concentración. Sur: Zona excluida de concentración. Este: Parcela 2 del polígono 601. Oeste: Zona excluida de concentración.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca) al Tomo 1978, libro 20, folio 169, finca 2413, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 37381A601000010000LQ.

Código de Bien: 2022 724 37 037 0000 010.

Número de expediente: 202303700027.

Con fecha 24 de febrero de 2023, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación 32,10 €.

Garantía 5%: 2 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Lote nº 8: Término municipal de Aldehuela de Yeltes, parcela rústica nº 88 del polígono 501, cereal seco, paraje "Labrado de Abajo" con una superficie registral de 61625 m².

Linderos: Norte: Parcela 86 del polígono 501 y Río Yeltes. Sur: Parcela 90 del polígono 501, zona excluida y parcela 103 del polígono 501. Este: Zona excluida y parcela 103 del polígono 501. Oeste: Camino de servicio.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca) al Tomo 1184, libro 14, folio 74, finca 2560, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 37026A501000880000PH.

Código de Bien: 2023 724 37 037 0000 009.

Número de expediente: 202303700047.

Con fecha 10 de marzo de 2023, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación 767,51 €.

Garantía 5%: 39 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Lote nº 9: Término municipal de Aldehuela de Yeltes, parcela rústica nº 85 del polígono 502, cereal seco, paraje "Reguera Honda" con una superficie registral de 16342 m².

Linderos: Norte: Parcela 86 del polígono 502. Sur: Desagüe de la Reguera Honda. Este: Camino de la Cerviguera. Oeste: Parcela 88 del polígono 502.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca) al Tomo 1184, libro 14, folio 76, finca 2562, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 37026A502000850000PR.

Código de Bien: 2023 724 37 037 0000 007.

Número de expediente: 202303700048.

Con fecha 10 de marzo de 2023, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación 1856,20 €.

Garantía 5%: 93 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Lote nº 10: Término municipal de Aldehuela de Yeltes, parcela rústica nº 63 del polígono 507, cereal seco, paraje "La Moraseca" con una superficie registral de 77061 m² y 72866 m² según Catastro.

Linderos: Norte: Camino de servicio. Sur: Raya del término de Morasverdes. Este: Parcelas 62 y 64 del polígono 507. Oeste: Parcela 52 del polígono 502.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca) al Tomo 1184, libro 14, folio 78, finca 2564, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 37026A507000630000PR.

Código de Bien: 2023 724 37 037 0000 008.

Número de expediente: 202303700049.

Con fecha 10 de marzo de 2023, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación 907,50 €.

Garantía 5%: 46 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Lote nº 11: Término municipal de Fuentes de Oñoro, Subparcela A de la finca rústica "Los Pinos", lazareto pecuario, afectado al Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación, con una superficie registral de 33754 m².

Linderos: Norte: Ferrocarril. Sur: Solares. Este: Ferrocarril. Oeste: Frontera con Portugal.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ciudad Rodrigo (Salamanca), al tomo 760, libro 11, folio 3, finca 777, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 4270406PE8947S0001UJ.

Código de bien: 1987 724 37 999 0367 001.

Número de expediente: 201903700091.

Con fecha 28 de febrero de 2023, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

Tipo licitación: 12671,80 €.

Garantía 5%: 634,00 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

FINCAS PARA LAS QUE SE CONVOCA SEGUNDA SUBASTA

Lote nº 12: Término municipal de Salvatierra de Tormes, solar urbano sito en Calle del Condado, nº 8, con una superficie registral de 55 m² y 50 m² según Catastro. Una parte de la finca (16m²) se encuentra ocupada por la vía pública.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Alba de Tormes (Salamanca) al Tomo 1989, libro 28, folio 148, finca 2853, inscripción 1^a.

Referencia catastral: 0366203TK89060001XE.

Código de Bien: 2017 724 37 474 0000 069.

Número de expediente: 201703700104.

Con fecha 14 de septiembre de 2017, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación 1100,00 €.

Garantía 5%: 55 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

FINCAS PARA LAS QUE SE CONVOCA TERCERA SUBASTA

Lote nº 13: Término municipal de Zarza de Pumareda, Parcela nº 291, en parte urbana y en parte rústica, del polígono 507, cereal seco, paraje de "Quebraditas", con una superficie registral de 2344m², de los que 328 m² corresponden a la parte urbana y 2016 m² a la parte rústica.

Linderos: Norte: Camino de servicio. Sur: Parcela nº 290 del polígono 507. Este: Parcelas excluidas. Oeste: Parcela nº 289 del polígono 507.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Vitigudino (Salamanca), al tomo 1618, libro 41, folio 35, finca 7788, inscripción 1^a.

Referencias catastrales: Parte urbana: 37384A507002910001MM y parte rústica: 37384A507002910000XX.

Código del Bien: 2017 724 37 037 0000 003.

Número de expediente: 201803700082.

Con fecha 13 de octubre de 2022, la Dirección General del Patrimonio del Estado acuerda la incoación del procedimiento de enajenación por subasta de este inmueble.

*Tipo de licitación: 3805,24 €.

Garantía 5%: 191 €.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

El Pliego de Cláusulas que ha de regir la subasta, podrá ser consultado por los interesados en la Sección de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda de Salamanca (previa petición de cita) en los teléfonos 923 28 08 14 y 923 28 08 15, situada en la Plaza de La Constitución, nº 1, en Salamanca y en la página web del Ministerio de Hacienda y Función Pública (www.hacienda.gob.es).

Salamanca, 29 de marzo de 2023.- La Delegada de Economía y Hacienda de Salamanca, Ana Belén Lobato Rodríguez.

ID: A230011410-1