

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

3017 *Anuncio de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental por el que se publica la resolución de la Dirección General de Carreteras por la que se aprueba provisionalmente, y se ordena la incoación del expediente de información pública, del Proyecto de Trazado "Mejora de los enlaces 409 y 411 de la Autovía A-7, del Mediterráneo", provincia de Almería, Clave: 15-AL-3700.*

Con fecha 18 de noviembre de 2022, el Director General de Carreteras, ha resuelto:

"1. Aprobar provisionalmente el proyecto de trazado "Mejora de los enlaces 409 y 411 de la Autovía A-7, del Mediterráneo", redactado con fecha junio de 2022, con las siguientes prescripciones a cumplimentar en el proyecto de construcción:

a. Se deberá proseguir la tramitación de la reposición de servicios, de acuerdo con lo dispuesto en la "Circular sobre modificación de servicios en los Proyectos de Obras" de 7 de marzo de 1994.

b. Se deberá recabar informe de la Demarcación Hidrográfica de las Cuencas Mediterráneas Andaluzas en el que se validen los criterios empleados, así como tener en cuenta las observaciones que ésta formule.

2. Declarar la urgencia del proyecto en aplicación de lo previsto en el artículo 12.2 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de carreteras, por lo que el presente trámite tendrá el carácter de información pública previa a la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por la ejecución del proyecto.

3. Ordenar que, por la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental, se proceda a incoar el expediente de información pública del citado proyecto, de acuerdo con la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas, en cumplimiento de cuanto establece la Orden Circular 22/07 sobre Instrucciones complementarias para tramitación de Proyectos, así como:

a. Los artículos 17, 18 y 19.1 de la Ley de expropiación forzosa, de 16 de diciembre de 1954, sobre la necesidad de ocupación, y concordantes de su Reglamento. Así, cualquier persona podrá aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación publicada u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de la ocupación. Esta información pública también lo es a los efectos de la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados.

b. El artículo 12.6 de la vigente Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de carreteras, modificada por Real Decreto-ley 18/2018, de 8 de noviembre, y concordantes de su Reglamento aprobado por Real Decreto 1812/1994, de 2 de septiembre. Las alegaciones solamente se podrán tener en consideración si versan sobre las circunstancias que justifiquen la declaración de interés general de la carretera o sobre la reordenación de accesos que se deriva de la actuación.

La aprobación definitiva del proyecto trazado, en su caso, implicará la declaración de utilidad pública y la necesidad de urgente ocupación de los bienes, modificación de servicios y adquisición de derechos correspondientes, a los fines

de expropiación, de ocupación temporal o de imposición o modificación de servidumbres

El plazo de información pública será de treinta (30) días hábiles contados a partir del primer día hábil siguiente al de la última fecha de las publicaciones reglamentarias.

4. Ordenar que la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental:

a. Lleve a cabo los trámites necesarios para que el contenido íntegro de la presente resolución y la relación a que se refiere el artículo 17 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954, sea publicada en el Boletín Oficial del Estado, en el Boletín Oficial de la provincia de Almería y en uno de los diarios de mayor circulación de dicha provincia, comunicándose, además, a los Ayuntamientos de los términos municipales afectados para que la fijen en el tablón de anuncios (artículo 18.2 de dicha Ley).

b. Remita un ejemplar del proyecto de trazado a las corporaciones locales afectadas, para su exposición al público, en cumplimiento del artículo 34.7 del Reglamento general de carreteras.

c. Señale el lugar de exhibición del expediente, que, en todo caso, deberá estar a disposición de las personas que lo soliciten a través de medios electrónicos en la sede electrónica del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, de acuerdo con el artículo 83 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas.

d. Solicite informe sobre el proyecto de trazado a los departamentos ministeriales, comunidad autónoma y entidades locales afectados, en cumplimiento de los artículos 8 y 16 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de carreteras."

En su cumplimiento, esta Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental ha resuelto abrir un período de información pública de treinta (30) días hábiles, contados a partir del primer día hábil siguiente al de la fecha de la última publicación reglamentaria, a los efectos previstos en la resolución del Director General de Carreteras de 18 de noviembre de 2022.

Los escritos formulando alegaciones, deberán dirigirse a esta Demarcación y podrán presentarse utilizando cualquiera de las modalidades previstas en la vigente Ley de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

El Proyecto de Trazado y la resolución de fecha 18 de noviembre de 2022, podrán ser examinados en la página web del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana: <https://www.mitma.es/el-ministerio/buscador-participacion-publica> y en el tablón de anuncios digital del Ayuntamiento de El Ejido. Además, se podrán consultar en las dependencias de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental, sitas en la Avda. de Madrid, nº 7 (18071-Granada) y en las de la Unidad de Carreteras de Almería, sitas en Paseo de Almería, núm. 41 (04071-Almería).

RELACIÓN DE BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LAS OBRAS DEL PROYECTO CLAVE 15-AL-3700.

TERMINO MUNICIPAL DE EL EJIDO

Finca	Ref. Cat.	Pol.	Parc.	Titular	DNI	Domicilio	Expro.	Serv.	O.T.	Aprovechamiento cultivo		
04.9026-02	S/N			Desconocido		Desconocido	664	0	0	S/D		
04.9026-04	7183508WF1678S0001AU			Ruiz López, Emilio Castillo Gualda, Amalia	***5148** ***4072**	C/ Salomé Santo Domingo 04700 El Ejido (Almería)	79	0	0	Suelo sin edificar		
04.9026-05	7183511WF1678S0001AU			Promociones Urbanísticas La Loma Blanca, S.L.	***1507**	Av. Oasis, núm. 224 04700 El Ejido (Almería)	1.464	0	0	Suelo sin edificar		
04.9026-06	7183509WF1678S0001BU			Agro Casablanca, S.L.	***1907**	Av. del Mediterráneo, núm. 75. Llanos de Vicar 04738 VICAR (ALMERÍA)	1.855	125	59	Suelo sin edificar		
04.9026-07	7183531WF1678S0000ZY			Euria Sol, S.L.U.	***3138**	Ps. Arco de Ladrillo, núm. 17 [B] Pl: BJ Pt: IZQ 47007 Valladolid	176	0	2.200	Suelo sin edificar		
04.9026-08	7183532WF1678S0001IU			Gutiérrez y Martín Grupo Inmo, S.L.	***4393**	C/ Constantino, núm. 6 Pl: 01 Pt: 1 04700 EL Ejido (Almería)	26	0	0	Suelo sin edificar		
04.9026-09	7183529WF1678S0000UY			Gutiérrez y Martín Grupo Inmo, S.L.	***4393**	C/ Constantino, núm. 6 Pl: 01 Pt: 1 04700 EL Ejido (Almería)	163	0	0	Suelo sin edificar		
04.9026-10	7183530WF1678S0000SY			Gutiérrez y Martín Grupo Inmo, S.L.	***4393**	C/ Constantino, núm. 6 Pl: 01 Pt: 1 04700 EL Ejido (Almería)	324	0	0	Suelo sin edificar		
04.9026-11	6884405WF1668N0001IK			Cimentados 3, S.A.	***8238**	Pza. Barcelona, núm. 5 04006 Almería	867	130	321	Suelo sin edificar		
04.9026-12	6884406WF1668N0001JK			Maleno Villegas, José María	***0143**	C/ Córdoba, núm. 59 04700 EL Ejido (Almería)	123	18	31	Suelo sin edificar		
04.9026-13	S/N			DESCONOCIDO		DESCONOCIDO	470	7	11	S/D		
04.9026-14	6587109WF1668N0001WK			Maleno Villegas, José María	***0143**	C/ Córdoba, núm. 59 04700 EL Ejido (Almería)	653	84	122	Suelo sin edificar		
04.9026-15	04104A044002350000DO	44	235	Rodríguez Soto, Gabriel Céspedes Soto, Rosario	***4471** ***7753**	C/ Gamma, núm. 21 04700 El Ejido (Almería)	588	0	0	Invernadero Hortalizas		
04.9026-16	04104A044090300000DQ	44	9030	Ayuntamiento de El Ejido	***1040**	C/ Cervantes, núm. 132 04700 El Ejido (Almería)	44	0	0	Vía de Comunicación		
04.9026-17	04104A044002780000DS	44	278	Todo Puntal, S.L.	***2243**	C/ La línea, núm. 76 04700 El Ejido (Almería)	467	0	0	Pastos		
							764	0	0	Invernadero Hortalizas		
04.9026-18	04104A044002990000DO	44	299	Maleno Fernández, Gabriel	***0053**	C/ Córdoba, núm. 57 04700 El Ejido (Almería)	106	0	0	Huerta regadio		
				Maleno Fernández, Antonio José	***3134**	C/ Veleiro, núm. 8 [-] 04711 El Ejido (Almería)						
				Maleno Fernández, Bernardo Ramón	***5920**	Av. Federico García Lorca, núm. 182 04008 Almería						
04.9026-19	04104A044002980000DM	44	298	Manzano Donaire, Manuel Jiménez López, Antonia María	***8926** ***0852**	C/ Pedro de Alvarado, núm. 7 04700 El Ejido (Almería)	418	102	15	Huerta regadio		
							28	0	0	Agrario		
							356	0	0	Agrario		
04.9026-20	04104A044090260000DG	44	9026	Ayuntamiento de El Ejido	***1040**	C/ Cervantes, núm. 132 04700 El Ejido (Almería)	33	6		Vía de Comunicación		
04.9026-21	04104A044002950000DL	44	295	Callejón Palmero, José María	***9401**	Av. Bulevar de El Ejido, núm. 386 04700 El Ejido (Almería)	227	14	5	Improductivo		
							553	0	0	Invernadero Hortalizas		
04.9026-22	04104A044003620000DF	44	362	Promociones Urbanísticas La Loma Blanca, S.L.	***1507**	AV. Oasis, núm. 224 04700 El Ejido (Almería)	2.812	824	691	Huerta regadio		
04.9026-23	04104A044090690000DK	44	9069	DESCONOCIDO		DESCONOCIDO	175	0	0	Pastos		
04.9026-24	04104A044090250000DY	44	9025	Ayuntamiento de El Ejido	***1040**	C/ Cervantes, núm. 132 04700 El Ejido (Almería)	402	18	6	Vía de Comunicación		
04.9026-25	04104A044090220000DW	44	9022	Ayuntamiento de El Ejido	***1040**	C/ Cervantes, núm. 132 04700 El Ejido (Almería)	32	0	0	Vía de Comunicación		
04.9026-26	04104A017090300000DU	17	9030	Ayuntamiento de El Ejido	***1040**	C/ Cervantes, núm. 132 04700 El Ejido (Almería)	11	0	0	Vía de Comunicación		
04.9026-27	002300100WF16H0001EF			Agencia Pública Empresarial Sanitaria. Hospital de Poniente	***5001**	Avda. Almerimar 04700 El Ejido (ALMERÍA)	7	0	0	Sanidad		
04.9026-28	04104A017004930000DG	17	493	Promociones Urbanísticas La Loma Blanca, S.L.	***1507**	AV. Oasis, núm. 224 04700 El Ejido (Almería)	485	402	259	Huerta regadio		
04.9026-29	04104A017090490000DD	17	9049	Ayuntamiento de El Ejido	***1040**	C/ Cervantes, núm. 132 04700 El Ejido (Almería)	218	0	0	Vía de Comunicación		
04.9026-30	04104A017004940000DQ	017	494	Promociones Urbanísticas La Loma Blanca, S.L.	***1507**	AV. Oasis, núm. 224 04700 El Ejido (Almería)	430	0	0	Huerta regadio		
04.9026-31	04104A017004950000DP	017	495	Promociones Urbanísticas La Loma Blanca, S.L.	***1507**	AV. Oasis, núm. 224 04700 El Ejido (Almería)	2.023	0	0	Huerta regadio		
04.9026-32	04104A017004630000DP	017	463	Ayuntamiento de El Ejido	***1040**	C/ Cervantes, núm. 132 04700 El Ejido (Almería)	1.592	0	0	Huerta regadio		

Finca	Ref. Cat.	Pol.	Parc.	Titular	DNI	Domicilio	Expro.	Serv.	O.T.	Aprovechamiento cultivo		
							725	0	0	Improductivo		
							931	742	68	Huerta regadio		
04.9026-33	04104A01700464000DL	17	464	Ayuntamiento de El Ejido	***1040**	C/ Cervantes, núm. 132 04700 El Ejido (Almería)	24	86	49	Huerta regadio		
04.9026-34	S/N			DESCONOCIDO		DESCONOCIDO	638	2.402	0	S/D		
04.9026-35	7681602WF1678S0001EU			Promociones Urbanísticas La Loma Blanca, S.L.	***1507**	AV. Oasis, núm. 224 04700 El Ejido (Almería)	1.278	42	0	Suelo sin edificar		
04.9026-36	7681604WF1678S0001ZU			Ayuntamiento de El Ejido	***1040**	C/ Cervantes, núm. 132 04700 El Ejido (Almería)	232	0	0	Suelo sin edificar		
04.9026-37	S/N			DESCONOCIDO		DESCONOCIDO	427	0	0	S/D		
04.9026-38	S/N			DESCONOCIDO		DESCONOCIDO	5.938	140	92	S/D		
04.9026-39	9497606WF1699N0000UM			Martín Frías, Julia	***9866**	C/ Colombia, núm. 65 04700 El Ejido (Almería)	0	53	23	Labor o Labradío seco		
				Marín Frías, Rosalía Adelina	***1179**	C/ Isaac Albeniz, núm. 7 04700 El Ejido (Almería)						
				Martín Frías, Laureano	***3103**	C/ Cantarranas, núm. 3 Es: E Pl: 01 Pt: B0 04750 Dalias (Almería)						
				Martín Frías, Juan Alfredo	***7147**	Ps. Santa María Águila, núm. 74 Es: E Pl: 01 Pt: S8 04710 El Ejido (Almería)						
				Martín Frías, Emilia	***0029**	Ds. Castañeda, núm. 6 04710 El Ejido (Almería)						
04.9026-40	9497607WF1699N0001JQ			Vertiz Salmerón, Margarita	***6556**	C/ Gerona, núm. 25 ES: E Pl: 04 Pt: 04002 Almería	1.401	0	0	Labor o Labradío seco		
				Vertiz Salmerón, Isidoro	***3296**	C/ Casa de la Era, núm. 4 21110 Aljaraque (Huelva)						
				Vertiz Salmerón, Juan Carlos	***4209**	Pg. Nicolás Salmerón, núm. 17 Pl: 03 04002 Almería (Almería)						
				Vertiz Salmerón, Esther	***6556**	Pg. Nicolás Salmerón, núm. 17 Pl: 03 04002 Almería (Almería)						
				Vertiz Salmerón, Javier	***0698**	Pg. Nicolás Salmerón, núm. 17 Pl: 03 04002 Almería (Almería)						
04.9026-41	9495701WF1699N0000WM			Ruiz López, Ramón	***0575**	C/ Dr. Castro, núm. 27 04700 El Ejido (Almería)	2.210	0	0	Improductivo		
				Ruiz López, Ricardo	***0835**	C/ Dr. Castro, núm. 27 Es: E Pl: 00 Pt: 01 04700 El Ejido (Almería)						
				Ruiz López, Isabel María	***1197**	C/ Hiedra, núm. 26 Es: E Pl: 03 Pt: A0 04700 El Ejido (Almería)						
04.9026-42	9497615WF1699N0000GM			Ruiz López, Ramón	***0575**	C/ Dr. Castro, núm. 27 04700 El Ejido (Almería)	403	0	0	Labor o Labradío seco		
				Ruiz López, Ricardo	***0835**	C/ Dr. Castro, núm. 27 Es: E Pl: 00 Pt: 01 04700 El Ejido (Almería)						
				Ruiz López, Isabel María	***1197**	C/ Hiedra, núm. 26 Es: E Pl: 03 Pt: A0 04700 El Ejido (Almería)						
04.9026-43	9497608WF1699N0000WM			Vertiz Salmerón, Margarita	***6556**	C/ Gerona, núm. 25 ES: E Pl: 04 Pt: 04002 Almería	299	0	0	Labor o Labradío seco		
				Vertiz Salmerón, Isidoro	***3296**	C/ Casa de la Era, núm. 4 21110 Aljaraque (Huelva)						
				Vertiz Salmerón, Juan Carlos	***4209**	Pg. Nicolás Salmerón, núm. 17 Pl: 03 04002 Almería (Almería)						
				Vertiz Salmerón, Esther	***6556**	Pg. Nicolás Salmerón, núm. 17 Pl: 03 04002 Almería (Almería)						
				Vertiz Salmerón, Javier	***0698**	Pg. Nicolás Salmerón, núm. 17 Pl: 03 04002 Almería (Almería)						
04.9026-44	9497609WF1699N0001SQ			Peralta Sánchez, Gabriel Bernardo	***0009**	C/ Almería, núm. 77 04700 El Ejido (Almería)	100	53	42	Labor o Labradío seco		
04.9026-45	9497610WF1699N0001JQ			Gutiérrez Espinosa, María Guadalupe	***0111**	C/ Navarra, núm. 33 04700 El Ejido (Almería)	0	66	53	Labor o Labradío seco		
				Gutiérrez Espinosa, Juan Pedro	***6247**	C/ Crevillente, núm. 4 04710 El Ejido (Almería)						
04.9026-46	04104A016002370000DK	16	237	Ruiz López, Ramón	***0575**	C/ Dr. Castro, núm. 27 04700 El Ejido (Almería)	2.077	0	0	Huerta regadio		
				Ruiz López, Ricardo	***0835**	C/ Dr. Castro, núm. 27 Es: E Pl: 00 Pt: 01 04700 El Ejido (Almería)						
				Ruiz López, Isabel María	***1197**	C/ Hiedra, núm. 26 Es: E Pl: 03 Pt: A0 04700 El Ejido (Almería)						
04.9026-47	04104A016002380000DR	16	238	Poniente Andaluz de Frutas, S.L.	***4009**	C/ Res. Puerto Golf-Almerimar, núm. 10 Pl: BJ Pt: 1 04700 El Ejido (Almería)	520	0	0	Pastos		
04.9026-48	04104A016091040000DR	16	9104	Ayuntamiento de El Ejido	***1040**	C/ Cervantes, núm. 132 04700 El Ejido (Almería)	240	0	0	Vía de Comunicación		

Finca	Ref. Cat.	Pol.	Parc.	Titular	DNI	Domicilio	Expro.	Serv.	O.T.	Aprovechamiento cultivo		
04.9026-49	04104A016007640000DH	16	764	DESCONOCIDO	****	DESCONOCIDO	338	0	0	Pastos		
04.9026-50	04104A016002360000DO	16	236	Alonso Promociones Inmobiliarias, S.L.	***2651**	Pza. de San Pedro, núm. 5. Pl: 05 Pt: 5 04001 Almería	196	0	0	Pastos		
04.9026-51	04104A016090710000DM	16	9071	Ayuntamiento de El Ejido	***1040**	C/ Cervantes, núm. 132 04700 El Ejido (Almería)	28	0	0	Vía de Comunicación		
04.9026-52	04104A016002410000DR	16	241	Gómez Villegas, José Gabriel	***9878**	Ds. Ctra. Pampanico, núm. 26 04710 El Ejido (Almería)	1.595	496	220	Huerta regadio		
				González López, Concepción	***1040**							
04.9026-53	04104A016002400000DK	16	240	Gómez Villegas, José Gabriel	***9878**	Ds. Ctra. Pampanico, núm. 26 04710 El Ejido (Almería)	543	72	17	Huerta regadio		
				González López, Concepción	***1040**							
04.9026-54	04104A016090590000DG	16	9059	Junta de Andalucía	***1100**	C/ Juan Antonio de Vizarrón, E. Torretriana - I. CARTUJA 41092 SEVILLA	191	0	0	Vía de Comunicación		
04.9026-55	04104A015091600000DO	15	9160	Junta de Andalucía	***1100**	C/ Juan Antonio de Vizarrón, E. Torretriana - I. CARTUJA 41092 SEVILLA	219	0	0	Vía de Comunicación		
04.9026-56	04104A015000900000DA	15	90	Gómez García, Soledad (Herederos de)	***7226**	Pza. del Teatro, núm. 4 Pt: 03 Pt: A 04700 El Ejido (Almería)	114	0	0	Invernadero Hortalizas		
							217	0	0	Huerta regadio		
							248	0	0	Improductivo		
04.9026-57	04104A015000810000DE	15	81	Comunidad de Propietarios		MN El Ejido 04700 El Ejido (Almería)	1.178	7	22	Improductivo		
							23	0	2	Improductivo		
04.9026-58	000500200WF16H0001ZF			Villegas Matillas, Mercedes	***7262**	C/ Norias, núm. 13 04716 El Ejido [Almería]	73	0	0	Vivienda		
04.9026-59	000500300WF16H0001UF			Rubio Herrada, Juan Manuel (Herederos de)	***0185**	Ds. Galianilla, núm. 33 04710 El Ejido [Almería]	81	0	0	Vivienda		
				Gómez García, Soledad (Herederos de)	***7226**	Pza. del Teatro, núm. 4 Pt:03 Pt:A 04700 El Ejido [Almería]						
04.9026-60	04104A015000820000DS	15	82	Junta de Andalucía	***1100**	C/ Juan Antonio de Vizarrón, E. Torretriana - I. CARTUJA 41092 SEVILLA	1.120	98	190	Improductivo		
							121	7	19	Improductivo		
							591	14	51	Improductivo		
04.9026-61	04104A015000740000DD	15	74	Céspedes Flores, Teodora	***0895**	Av. Daza, núm. 28 Es: E Pt:00 Pt: A0 04710 El Ejido (Almería)	55	0	0	Invernadero Hortalizas		
				Escobar Céspedes, Juan	***1197**	C/ Andalucía, núm. 12 Pt: 01 Pt: A. Sta. María del Águila 04710 El Ejido (Almería)						
04.9026-62	04104A015000730000DR	15	73	Gutiérrez Escobar, Elena María	***9463**	C/ Toledo, núm. 40 Es: E Pt: 01 Pt: B0 04700 El Ejido (Almería)	98	0	0	Invernadero Hortalizas		
							35	0	0	Improductivo		
04.9026-64	9600510WF1790S0001GX			Espalitu, S.L.	***8896**	Cm. de las Charcas, núm. 18 Pl: AT Pt: A 04715 El Ejido (Almería)	308	0	0	Labor o Labradío seco		
04.9026-65	9600511WF1790S0001QX			Espalitu, S.L.	***8896**	Cm. de las Charcas, núm. 18 Pl: AT Pt: A 04715 El Ejido (Almería)	394	0	0	Labor o Labradío seco		
04.9026-66	9600512WF1790S0000OZ			Criado Martínez, José	***9982**	C/ Soña, núm. 11 Pl: 02 Pt: 2 04700 El Ejido (Almería)	398	0	0	Labor o Labradío seco		
04.9026-67	9600514WF1790S0001TX			Ejido-Cruz Transportes, S.L.U.	***5543**	C/ Sancho Panza, núm. 10 Pl:BA 04710 El Ejido [Almería]	2.310	72	2.612	Labor o Labradío seco		

Granada, 23 de enero de 2023.- Jefe de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Oriental, Salvador Fernández Quesada.

ID: A230003039-1