

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, RELACIONES CON LAS CORTES Y MEMORIA DEMOCRÁTICA

**1478** *Anuncio de licitación de: Dirección de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado . Objeto: Servicio de mantenimiento integral de los edificios situados en las calles de Trafalgar 27-29 y Jordán 21 de Madrid de la AEBOE. Expediente: 202200000132.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Dirección de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado .
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2811001C.
- 1.3) Dirección: Avenida de Manoteras, 54.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28050.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.11) Correo electrónico: contratacion@boe.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.boe.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FP5CxnKIO20QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=mIRHvC7rQXCiEJrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=mIRHvC7rQXCiEJrVRqloyA%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Servicios de Carácter General.

5. Códigos CPV: 50800000 (Servicios varios de reparación y mantenimiento).

6. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

7. Descripción de la licitación: Servicio de mantenimiento integral de los edificios situados en las calles de Trafalgar 27-29 y Jordán 21 de Madrid de la AEBOE.

8. Valor estimado: 826.389,32 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 3 años (a partir del 1 de agosto de 2023, o de la fecha de formalización si ésta fuese posterior).

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

- 11.3.1) Capacidad de obrar.
- 11.3.2) No prohibición para contratar.
- 11.3.3) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.

- 11.3.5) Los especificados en la cláusula 9.5 del PCAP.
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (de acuerdo con lo especificado en la cláusula 9.6 del PCAP.volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a 1.239.583,98 euros).
- 11.5) Situación técnica y profesional:
- 11.5.1) Trabajos realizados (conforme cláusula 9.6 del PCAP.la relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 699.951,76 euros).
- 11.5.2) Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato (de acuerdo con lo especificado en la cláusula 9.7 del PCAP. adscripción de medios materiales).
- 11.5.3) Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución (conforme cláusula 9.7 del PCAP- Adscripción de medios humanos).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones tipo social (la empresa contratista deba abonar el salario a todo el personal que participe en la ejecución del contrato en el plazo maximo de los primeros cinco días de mes).
18. Criterios de adjudicación:
- 18.1) Mejora 1 (Ponderación: 5%).
- 18.2) Mejora 2 (Ponderación: 11%).
- 18.3) Mejora 3 (Ponderación: 1%).
- 18.4) Mejora 4 (Ponderación: 7%).
- 18.5) Precio (Ponderación: 50%).
- 18.6) Medios humanos puestos a la disposición del contrato (Ponderación: 10%).
- 18.7) Metodología y Programa de la puesta en marcha del contrato (Ponderación: 6%).
- 18.8) Otros medios puestos a la disposición del contrato (Ponderación: 10%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 23:59 horas del 10 de febrero de 2023.
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Dirección de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado . Avenida de Manoteras, 54. 28050 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 16 de febrero de 2023 a las 10:00 (Apertura sobre nº 1 con documentación administrativa) . Sala de juntas del Consejo Rector. AV.Manoteras 54 - 28050 Madrid, España.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 10 de marzo de 2023 a las 09:00 (Apertura de sobre nº 3 de oferta económica) . Sala de juntas del Consejo

Rector. AV. Manoteras 54 - 28050 Madrid, España.

21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 21 de febrero de 2023 a las 09:00 (Apertura sobre criterios evaluables mediante juicio de valor) . Sala de juntas del Consejo Rector. AV.Manoteras 54 - 28050 Madrid, España.

21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:

21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.

21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.

21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.

22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

23.3) Se aceptará facturación electrónica.

23.4) Se utilizará el pago electrónico.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28071.

25.1.6) País: España.

25.4) Servicio del que se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso:

25.4.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

25.4.2) Dirección: Avenida General Perón, 38.

25.4.3) Localidad: Madrid.

25.4.5) Código postal: 28071.

25.4.6) País: España.

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2023-283545. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (10 de enero de 2023).

28. Fecha de envío del anuncio: 10 de enero de 2023.

Madrid, 10 de enero de 2023.- Director de la Agencia Estatal Boletín Oficial del Estado , Manuel Tuero Secades.

ID: A230001308-1