

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

**32189** *Anuncio del ADIF-Alta Velocidad por el que se somete a información pública a efectos de declaración de la necesidad de ocupación el "Proyecto Básico para la reordenación y transformación del edificio de viajeros de la Estación de Barcelona Sants".*

En cumplimiento de los artículos 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954 y artículos concordantes de su Reglamento (Decreto de 26 de abril de 1957) se abre un período de información pública de quince días hábiles, a partir del día siguiente al de la publicación de este anuncio, sobre la relación de bienes y derechos afectados por la ejecución de las obras definidas en el proyecto de referencia, con el objeto de que cualquier persona pueda aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación que se publica en este anuncio u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de ocupación.

Con tal motivo, la documentación de expropiaciones del mencionado proyecto puede ser examinada, en días y horas hábiles de oficina, en la Subdelegación del Gobierno en la provincia de Barcelona (c/ Mallorca, 278, 08037 Barcelona), en la Dirección de Proyectos de Alta Velocidad y Estaciones de ADIF-Alta Velocidad (c/ Titán, 4-6, 1.ª planta, 28045 Madrid), en el Ayuntamiento de Barcelona (Plaza Sant Jaume, 1, 08002 Barcelona) y en "Información Pública", del Portal de Transparencia de la web de ADIF-AV ([www.adifaltavelocidad.es](http://www.adifaltavelocidad.es)).

Las alegaciones que se formulen irán dirigidas a la Dirección de Proyectos de Alta Velocidad y Estaciones de ADIF-Alta Velocidad (c/ Titán, 4-6, 1.ª planta, 28045 Madrid), indicando como referencia "Información pública de la declaración de la necesidad de ocupación. Proyecto Básico para la reordenación y transformación del edificio de viajeros de la Estación de Barcelona Sants".

Asimismo para la presentación de las alegaciones, se podrá hacer uso del Registro Electrónico General de la Administración General del Estado a través de la siguiente dirección: <https://rec.redsara.es/registro/action/are/acceso.do>

Relación concreta e individualizada de bienes y derechos afectados.

#### Término Municipal de Barcelona

| N.º orden         | Polígono/Ref. catastral  | Parcela | Titular Actual<br>Nombre y Domicilio   | Expropiación<br>(m²) | Superficie<br>Arrendada<br>(m²) | Ocupación<br>Temporal<br>(m²) | Total<br>(m²) |
|-------------------|--------------------------|---------|--|----------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------|
| A-08.0193-0901    | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | ADIF. Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Noreste. C/ Ocata, S/N Planta 1º 08003 Barcelona                              | 0                    | 0                               | 6035                          | 6035          |
| A-08.0193-0901-01 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | One Hundred Restrooms (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona | 0                    | 121                             | 0                             | 121           |
| A-08.0193-0901-02 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Mr. Blue (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona              | 0                    | 24                              | 0                             | 24            |
| A-08.0193-0901-03 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | The Body Shop (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona         | 0                    | 64                              | 0                             | 64            |
| A-08.0193-0901-04 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | COMO (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                  | 0                    | 1310                            | 0                             | 1310          |
| A-08.0193-0901-05 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Estanco (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona               | 0                    | 47                              | 0                             | 47            |
| A-08.0193-0901-06 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Yves Rocher (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona           | 0                    | 30                              | 0                             | 30            |
| A-08.0193-0901-07 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Calzedonia (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona            | 0                    | 100                             | 0                             | 100           |
| A-08.0193-0901-08 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Local (15973) (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona         | 0                    | 75                              | 0                             | 75            |
| A-08.0193-0901-09 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Local (15968) (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona         | 0                    | 65                              | 0                             | 65            |
| A-08.0193-0901-10 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Local (15972) (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona         | 0                    | 100                             | 0                             | 100           |
| A-08.0193-0901-11 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Parfois (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona               | 0                    | 65                              | 0                             | 65            |

| N.º orden         | Polígono/Ref. catastral  | Parcela | Titular Actual<br>Nombre y Domicilio  | Expropiación<br>(m²) | Superficie<br>Arrendada<br>(m²) | Ocupación<br>Temporal<br>(m²) | Total<br>(m²) |
|-------------------|--------------------------|---------|---|----------------------|---------------------------------|-------------------------------|---------------|
| A-08.0193-0901-12 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Divers/Smart Travellers (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                | 0                    | 257                             | 0                             | 257           |
| A-08.0193-0901-13 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Farmacia (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                               | 0                    | 123                             | 0                             | 123           |
| A-08.0193-0901-14 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | ONCE (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                                   | 0                    | 9                               | 0                             | 9             |
| A-08.0193-0901-15 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Peter's (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                                | 0                    | 14                              | 0                             | 14            |
| A-08.0193-0901-16 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Local (542) (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                            | 0                    | 14                              | 0                             | 14            |
| A-08.0193-0901-17 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Caffé di Fiori (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                         | 0                    | 40                              | 0                             | 40            |
| A-08.0193-0901-18 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Sala de Autoridades (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                    | 0                    | 116                             | 0                             | 116           |
| A-08.0193-0901-19 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Hotel Barcelo Sants (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                    | 0                    | 202                             | 0                             | 202           |
| A-08.0193-0901-20 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Exact Change (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                           | 0                    | 33                              | 0                             | 33            |
| A-08.0193-0901-21 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | El Mercat de L'Estació (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                 | 0                    | 222                             | 0                             | 222           |
| A-08.0193-0901-22 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Local de Servicio Ferroviario de Renfe (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona | 0                    | 404                             | 0                             | 404           |
| A-08.0193-0901-23 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | One Hundred Restrooms (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                  | 0                    | 62                              | 0                             | 62            |
| A-08.0193-0901-24 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Operadores Privados 1 (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                  | 0                    | 72                              | 0                             | 72            |
| A-08.0193-0901-25 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Operadores Privados 2 (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                  | 0                    | 95                              | 0                             | 95            |
| A-08.0193-0901-26 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Local Comercial 1 (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                      | 0                    | 29                              | 0                             | 29            |
| A-08.0193-0901-27 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Local Comercial 2 (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                      | 0                    | 29                              | 0                             | 29            |
| A-08.0193-0901-28 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Local de servicio ferroviario ILSA (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona     | 0                    | 90                              | 0                             | 90            |
| A-08.0193-0901-29 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Venta de billetes Renfe (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                | 0                    | 182                             | 0                             | 182           |
| A-08.0193-0901-30 | 8114701DF2881C0001T<br>U |         | Rent a Car (Derecho de arrendamiento) Estación de Barcelona Sants, Plaça Païssos Catalans, núm. 1-7 08014 Barcelona                             | 0                    | 2042                            | 0                             | 2042          |

Madrid, 14 de octubre de 2022.- El Director General de ADIF-Alta Velocidad,  
Juan Pablo Villanueva Beltramini.

ID: A220041272-1