

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**18394** *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de La Rioja por la que se anuncia subasta pública mediante procedimiento abierto de dos bienes inmuebles de su propiedad.*

El Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones ha autorizado a la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de La Rioja a enajenar en pública subasta los inmuebles descritos a continuación:

LOTE I: URBANA.- Edificio con cuatro plantas (la primera de sótano y la cuarta de ático) sito en C/ Manuel Bartolomé Cossío, n.º 10, de Haro (La Rioja), que ocupa una superficie catastral de 2.157 metros cuadrados. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Haro, tomo 1277, libro 152, folio 91, alta 3, finca n.º 11112.

Referencia catastral: 2236601WN1123N0001KS.

Calificación energética: consumo de energía (366 D) y emisiones CO2 (89 E).

Tipo mínimo de licitación: 1.275.920,00 euros.

La garantía a constituir será del 5% del tipo de licitación: 63.796,00 euros.

LOTE II: URBANA.- Local, conformado por seis fincas registrales unidas físicamente, sito en planta baja de la C/ La Manzanera, n.º 1 y 3 c/v Avenida Doce Ligero de Artillería, n.º 24, 26 y 28, de Logroño (La Rioja), que ocupa una superficie catastral de 1.055 metros cuadrados. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 3 de Logroño, tomo 1347, libro 1347, folios 32, 35, 38, 41, 44 y 47, inscripción 1.ª, fincas n.º 18424, 18426, 18428, 18430, 18432 y 18434.

Referencias catastrales: 6422613WN4062S0001AR (75 metros cuadrados), 6422613WN4062S0002ST (109 metros cuadrados), 6422614WN4062S0001BR (53 metros cuadrados), 6422615WN4062S0001YR (207 metros cuadrados), 6422616WN4062S0001GR (328 metros cuadrados) y 6422617WN4062S0001QR (283 metros cuadrados).

Calificación energética: consumo de energía (260 E) y emisiones CO2 (65 F).

Tipo mínimo de licitación: 445.004,00 euros.

La garantía a constituir será del 5% del tipo de licitación: 22.250,20 euros.

La subasta de los inmuebles se regirá por las cláusulas contenidas en el pliego de condiciones que se encuentra a disposición de los posibles licitadores en la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de La Rioja, C/ Sagasta, n.º 2 de Logroño (Secretaría Provincial-Patrimonio, en la planta 2.ª) y en la página web de la Seguridad Social ([www.seg-social.es](http://www.seg-social.es)).

La subasta pública tendrá lugar el día 16 de septiembre de 2022, a las 10:00 horas, en la Sala de Juntas del edificio sede de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de La Rioja.

De conformidad con lo establecido en la condición 8.ª del pliego que rige la

subasta, los interesados podrán formular ofertas en sobre cerrado hasta finalizar la jornada del día 2 de septiembre de 2022, debiéndose presentar en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de La Rioja, C/ Sagasta, n.º 2, de Logroño, o en cualquier otro de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, o por correo postal certificado.

Logroño, 1 de junio de 2022.- La Directora Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de La Rioja, María Purificación Varona García.

ID: A220023634-1