

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

**10057** *Anuncio de la Delegación de Economía y Hacienda en Ciudad Real por el que se convoca subasta pública de inmuebles propiedad de la Administración General del Estado.*

La Delegación de Economía y Hacienda en Ciudad Real convoca subasta pública de los inmuebles propiedad de la Administración General del Estado que se describen a continuación:

Lote 1:

Finca rústica: parcela 30/polígono 26, paraje "Los Pardillos", término municipal de Ciudad Real.

Inscripción registral: Registro de la Propiedad Nº 2 de Ciudad Real, Tomo 2567, Libro 1614, Folio 33. Finca Registral 87270. Referencia catastral: 13900A026000300000XY Inventario general de bienes y derechos del Estado: 201872413 013 0000 045. Superficie: 6.407 m2 (0,6407 hectáreas). Cargas o gravámenes: no tiene. Naturaleza litigiosa: no tiene.

Tipo de licitación (precio de salida): 2.500 €. Garantía (5% del tipo de licitación): 125 €.

Lote 2:

Finca rústica: Parcela 330/Polígono 45, Paraje Cerro Carnero, término municipal de Almodóvar Del Campo (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Almodóvar del Campo, Tomo 2507, Libro 456, Folio 90. Finca Registral 30299. Referencia Catastral: 13015A045003300000IY. Inventario general de bienes y derechos Del Estado: 2019 724. 13 0000 500 Superficie: 2.339 m2 (0,2339 hectáreas). Cargas o gravámenes: no tiene. Naturaleza litigiosa: no tiene.

Tipo de licitación (precio de salida): 187,12 €. Garantía (5% del tipo de licitación): 9,36 €.

Lote 3:

Finca rústica: Parcela 62/Polígono 6, paraje "Calares Camino Real", término municipal de Alcubillas (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Villanueva de los Infantes, Tomo 1483, Libro 69, Folio 111, Finca Registral 7028 Referencia catastral: 13008A006000620000GE. Inventario general de bienes y derechos del Estado: 2017 724 13013 0000305. Superficie: 5.362 m2 (0,5362 hectáreas) Cargas o gravámenes: no tiene Naturaleza litigiosa: no tiene.

Tipo de licitación (precio de salida): 1.501,36 €.Garantía (5% del tipo de licitación): 75,06 €.

Lote 4:

Finca rústica: Parcela 78/Polígono 5, Paraje "Las Patricias", término municipal

de Alcubillas (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Villanueva de los Infantes, Tomo 1483, Libro 69, Folio 110, Finca Registral 7027. Referencia catastral: 1300AA005000780000GD. Inventario general de bienes y derechos del Estado: 2017 724 13013 0000304. Superficie: 5.963 m<sup>2</sup> (0,5963 hectáreas). Cargas o gravámenes: no tiene. Naturaleza Litigiosa: no tiene.

Tipo de licitación (precio de salida): 1.669,64 €. Garantía (5% del tipo de licitación): 83,48 €.

Lote 5:

Finca urbana: Solar en calle Chile, 2 suelo, término municipal de Argamasilla de Calatrava (Ciudad Real).

Finca Mr-20, parcela de terreno en la unidad de actuación Pp2.1 del Pp2 de Argamasilla de Calatrava. Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Almodóvar del Campo, Tomo 1984, Libro 214, Folio 171, Finca Registral 13508. Referencia catastral: 6277403VH0867N0001KH. Inventario general de bienes y derechos del Estado: 2013 724 13 474 0000 169. Superficie: 2.285,36 m<sup>2</sup>. Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Responde de la suma de 100.530,43 €, en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional de los gastos de urbanización. Cuota: se le atribuye la de seis enteros tres mil novecientos setenta y cinco diezmilésimas por ciento en el pago de la liquidación definitiva de los gastos de urbanización (Vpo: No). Cargas o gravámenes: no tiene. Naturaleza litigiosa: no tiene.

Tipo de licitación (precio de salida): 127.456 €. Garantía (5% del tipo de licitación): 6.372,8 €.

Lote 6:

Finca urbana: Solar En calle Chile, 2 (A), término municipal de Argamasilla de Calatrava (Ciudad Real).

Finca Mr-22, parcela de terreno en la unidad de actuación Pp2.1 del Pp2 de Argamasilla de Calatrava. Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Almodóvar del Campo, Tomo 1984, Libro 214, Folio 177, Finca Registral 13510. Referencia catastral: 6379408VH0867N0001LH. Inventario general de bienes y derechos del Estado: 2013 724 13 474 0000 172. Superficie: 392,77 m<sup>2</sup>. Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Responde de la suma de 17.277,40 €, en concepto de saldo de la cuenta de liquidación provisional de los gastos de urbanización. Cuota: se le atribuye la de un entero novecientos noventa y cinco diezmilésimas por ciento en el pago de la liquidación definitiva de los gastos de urbanización (Vpo: No). Cargas o gravámenes: no tiene. Naturaleza litigiosa: no tiene.

Tipo de Licitación (precio de salida): 22.008 €. Garantía (5% del tipo de licitación): 1.100,4 €.

Lote 7:

Finca urbana: calle Alcázar de San Juan, Nº 12, piso 1º-A, término municipal

de Socuéllamos (Ciudad Real).

Bien procedente de la herencia abintestato de D. Alfonso Más Sánchez. Inscripción Registral: Registro de la Propiedad Tomelloso Tomo 3167, Libro 620, Folio 133. Finca registral 35055. Referencia catastral: 7787016WJ1478n0005SU. Inventario general de bienes y derechos del Estado: 2016724130130000518.

Superficie: construcción 112 m2. Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas o gravámenes: no tiene. Naturaleza litigiosa: no tiene.

Tipo de licitación (precio de salida): 36.000 €. Garantía (5% del tipo de licitación): 1.800 €.

Lote 8:

Bienes procedentes de la herencia abintestato de D. Alfonso Más Sánchez.

1.- Finca urbana: Local en calle Alcázar de San Juan, Pl. 00 Nº 12 Pt. 00, Pt. L1, término municipal de Socuéllamos (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad Tomelloso Tomo 2262, Libro 343, Folio 138. Finca registral 35051. Referencia catastral: 7787016WJ1478N0001IE. Inventario general de bienes y derechos del Estado: 2016 724 13013 0000516. Superficie (urbana): superficie gráfica 64 m2 Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas o gravámenes: no tiene. Naturaleza litigiosa: no tiene.

2.- Finca urbana: Local en calle Alcázar de San Juan, Pl. 00 Nº 12 Pt. 00, Pt. L2, término municipal de Socuéllamos (Ciudad Real).

Inscripción registral: Registro de la Propiedad Tomelloso Tomo 2262, Libro 343, Folio 140. Finca Registral 35052. Referencia Catastral: 7787016WJ1478N0002OR. Inventario general de bienes y derechos del Estado: 2016724130130000517. Superficie (urbana): superficie gráfica 30,38 m2 Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el ayuntamiento. Cargas o gravámenes: no tiene. Naturaleza litigiosa: no tiene.

Tipo de licitación (precio de salida): 37.044 €.Garantía (5% del tipo de licitación): 1.852,2 €.

Lote 9:

Finca rústica: parcela 365/polígono 180, paraje "Picorro", término municipal de Viso del Marqués (Ciudad Real).

Bien procedente de la herencia abintestato de D<sup>a</sup>. Juana Baltanás Plaza. Inscripción registral: Registro de la Propiedad Valdepeñas, Tomo 1960, Libro 157, Folio 128. Finca Registral 16895 Referencia catastral: 13098A180003650000MP. Inventario general de bienes y derechos del Estado: 2015 724 13013 0000135. Superficie: 13.060 m2 (1,3060 hectáreas) Cargas o gravámenes: no tiene. Naturaleza litigiosa: no tiene.

Tipo de licitación (precio de salida): 1.044,80 €.Garantía (5% del tipo de

licitación): 52,24€.

Lote 10:

Finca rústica: parcela 435/polígono 105, paraje "Sierrezuela", término municipal de Viso del Marqués (Ciudad Real).

Bien procedente de la herencia abintestato de D<sup>a</sup>. Juana Baltanás Plaza. Inscripción registral: Registro de la Propiedad Valdepeñas, Tomo 1960, Libro 157, Folio 117. Finca registral 16884 Referencia catastral: 13098A105004350000ME. Inventario general de bienes y derechos del Estado: 2015 724 13013 0000124. Superficie: 7.518 m<sup>2</sup> (0,7518 hectáreas). Cargas o gravámenes: no tiene. Naturaleza litigiosa: no tiene.

Tipo de licitación (precio de salida): 1.202,88 €. Garantía (5% del tipo de licitación): 60,14 €.

Lote 11:

Finca rústica: parcela 201/polígono 13, paraje "Toril Puertas ", término municipal de Viso del Marqués (Ciudad Real).

Bien procedente de la herencia abintestato de D<sup>a</sup>. Juana Baltanás Plaza. Inscripción registral: Registro de la Propiedad de Valdepeñas, Folio 116 Libro 157, Tomo 1960. Finca Registral 16883. Referencia catastral: 13098A013002010000FY. Inventario general de bienes y derechos del Estado: 2015 724 13013 0000123. Superficie: 6.883 m<sup>2</sup> (0,6883 hectáreas). Cargas o gravámenes: no tiene. Naturaleza litigiosa: no tiene.

Tipo de licitación (precio de salida): 1.101,28 €. Garantía (5% del tipo de licitación): 55,06 €.

Lote 12:

Finca urbana: casa en calle Zacatín, N<sup>o</sup> 8, término municipal de Viso del Marqués (Ciudad Real).

Bien procedente de la herencia abintestato de D<sup>a</sup>. Juana Baltanás Plaza. Inscripción registral: Registro de la Propiedad Valdepeñas, Tomo 1960, Libro 157, Folio 114. Finca registral 16882. Referencia catastral: 0742504VH5604S0001DX. Inventario general de bienes y derechos del Estado: 2015 724 13013 0000122. Superficie: superficie gráfica (Suelo) 167 m<sup>2</sup>/construcción 113 m<sup>2</sup>. Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento. Cargas o gravámenes: no tiene. Naturaleza litigiosa: no tiene.

Tipo de licitación (precio de salida): 37.634 €. Garantía (5% del tipo de licitación): 1.881,7 €.

La subasta se celebrará por el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, en la forma y lugar establecidos en el Pliego de Condiciones Particulares.

El plazo para la presentación de ofertas será de 30 días naturales, a contar desde el día siguiente al de la publicación de este anuncio en el BOE.

El acto público de apertura de las proposiciones económicas tendrá lugar en la Delegación de Economía y Hacienda en Ciudad Real, calle Ruiz Morote nº 4, ante la Mesa constituida al efecto el día 1 de junio de 2022 a las 12:00 horas.

Los participantes en la subasta deberán constituir una garantía por importe del 5% del tipo de licitación fijado a cada inmueble para el que presente oferta.

El Pliego de Condiciones Particulares que rige la subasta puede descargarse en la página web del Ministerio de Hacienda y Función Pública (<https://www.hacienda.gob.es/>). Asimismo, puede consultarse junto con cualquier información adicional sobre el mismo en la Sección de Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Ciudad Real, previa cita en el teléfono 926 27 17 25.

Ciudad Real, 28 de marzo de 2022.- Delegado de Economía y Hacienda en Ciudad Real, Jose Ignacio Sánchez Moreno.

ID: A220011670-1