

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

7426 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid por la que se anuncia subasta pública mediante procedimiento abierto de bienes inmuebles.*

Acordada su enajenación se convoca subasta pública de los inmuebles propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social que a continuación se describen:

Lote 1-finca urbana: vivienda situada en la C/ Cea Bermúdez, 43, planta quinta, puerta C, de Madrid, con una superficie registral de 197,80 m² y catastral de 188 m². Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 5 de Madrid: finca 96321, tomo 2319, folio 170, inscripción 1ª. Referencia catastral 9568605VK3796H0047JZ.

Calificación energética: " Consumo de energía KW h/m² año: E162; Emisiones Kg CO2 /m² año: E34".

Trastero nº 7, con una superficie registral de 5,45 m² y catastral de 6 m². Inscrito en el Registro de la Propiedad nº 5 de Madrid, finca 96249, tomo 2319, folio 62, inscripción 1ª. Referencia catastral 9568605VK3796H0011DJ.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

El tipo de licitación: cuatrocientos treinta y tres mil cuatrocientos setenta y siete euros (433.477,00€).

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: veintiún mil seiscientos setenta y tres euros con ochenta y cinco céntimos (21.673,85€).

Lote 2-finca urbana: vivienda situada en la C/ Cea Bermúdez, 43, planta sexta puerta C, de Madrid, con una superficie registral de 197,80 m² y catastral de 188 m². Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 5 de Madrid: finca 96327, tomo 2319, folio 179, inscripción 1ª. Referencia catastral 9568605VK3796H0050JZ.

Calificación energética: " Consumo de energía KW h/m² año: E162; Emisiones Kg CO2 /m² año: E34".

Trastero nº 4, con una superficie registral de 4,73 m² y catastral de 6 m². Inscrito en el Registro de la Propiedad nº 5 de Madrid, finca 96243, tomo 2319, folio 53, inscripción 1ª. Referencia catastral 9568605VK3796H0008DJ.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

El tipo de licitación: cuatrocientos treinta y dos mil cuatrocientos tres euros (432.403,00€).

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: veintiún mil seiscientos veinte euros con quince céntimos (21.620,15€).

La subasta pública tendrá lugar el día 7 de abril de 2022 a las 10:00 horas, en la sede de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, en la calle Agustín de Foxá, nº 28, planta baja, ante la Mesa constituida

al efecto.

De conformidad con lo dispuesto en la condición 8ª del Pliego que rige la subasta, los interesados podrán formular ofertas escritas en sobre cerrado hasta las 14:00 horas del día 24 de marzo de 2022, debiendo presentarlas en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, C/ Agustín de Foxá nº 28 de Madrid, o ante cualquiera de los registros previstos en la Ley 39/2015 de 1 de octubre de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En el caso de que la documentación sea presentada en otro de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, o sea enviada por correo postal certificado, las personas interesadas deberán justificar la fecha de presentación y anunciar el envío de la documentación mediante fax dirigido al número 917148528 o mediante un mensaje enviado a la siguiente dirección de correo electrónico: josemanuel.serrano@seg-social.es.

En la Secretaría Provincial de la Dirección Provincial de la TGSS de Madrid, se encuentra a disposición de los posibles licitadores, el Pliego de condiciones que regirá la subasta. Igualmente podrá descargarse desde la web de la Seguridad Social: www.seg-social.es/ a un click/compra y venta de inmuebles; así como desde la Plataforma de Contratación el Sector Público/ Expediente S22-2804.

Madrid, 1 de marzo de 2022.- El Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid.-, Rodrigo Francisco Mares Ramírez.

ID: A220008354-1