

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**6359** *Anuncio de licitación de: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED). Objeto: Servicio de gestión y ejecución del mantenimiento correctivo y preventivo de inmuebles de responsabilidad del INVIED OA en la Comunidad de Madrid. (2 LOTES). Expediente: 202200000008.*

1. Poder adjudicador:
  - 1.1) Nombre: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED).
  - 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801824J.
  - 1.3) Dirección: Isaac Peral, 20.
  - 1.4) Localidad: Madrid.
  - 1.5) Provincia: Madrid.
  - 1.6) Código postal: 28015.
  - 1.7) País: España.
  - 1.8) Código NUTS: ES300.
  - 1.11) Correo electrónico: [invied.subecofin@oc.mde.es](mailto:invied.subecofin@oc.mde.es)
  - 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8psRz0l4qm0%3D>
2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=uv6s4QSQYEtYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uv6s4QSQYEtYnTkQN0%2FZA%3D%3D)
3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:
  - 3.1) Tipo: Administración General del Estado.
  - 3.2) Actividad principal ejercida: Defensa.
5. Códigos CPV:
  - 5.1) CPV principal: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).
  - 5.2) CPV Lote 1: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).
  - 5.3) CPV Lote 2: 50000000 (Servicios de reparación y mantenimiento).
6. Lugar principal de prestación de los servicios:
  - 6.1) Código NUTS principal: ES30.
  - 6.2) Código NUTS Lote 1: ES30.
  - 6.3) Código NUTS Lote 2: ES30.
7. Descripción de la licitación:
  - 7.1) Descripción genérica: Servicio de gestión y ejecución del mantenimiento correctivo y preventivo de inmuebles de responsabilidad del INVIED OA en la Comunidad de Madrid. (2 LOTES).
  - 7.2) Lote 1: L 1 - Madrid.
  - 7.3) Lote 2: L 2 - Alcalá de Henares.
8. Valor estimado: 1.463.792,00 euros.
9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses.
11. Condiciones de participación:
  - 11.3) Situación personal: Capacidad de obrar.
  - 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (ver cláusula 11.6.6 del PCAP).
  - 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (ver cláusula 11.6.6 del PCAP).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
14. Información relativa a los lotes:
  - 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (2).
  - 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 2.
17. Condiciones de ejecución del contrato:
  - 17.1) Consideraciones de tipo ambiental (cláusula 16.2.1 del PCAP).
  - 17.2) Consideraciones tipo social (cláusula 16.2.2 del PCAP).
18. Criterios de adjudicación:
  - 18.1) PRECIO (Ponderación: 90%).
  - 18.2) VISITAS (Ponderación: 10%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 09:00 horas del 28 de marzo de 2022 (la licitación del presente expediente tiene carácter electrónico. La preparación, presentación, custodia y apertura de ofertas se llevará a cabo exclusivamente a través de los servicios que ofrece en el perfil de contratante de este Instituto la Plataforma de Contratación del Sector Público. En este procedimiento no se admitirán las ofertas que no sean presentadas a través de los medios electrónicos descritos).
20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
  - 20.1) Dirección: Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa (INVIED). Isaac Peral, 20. 28015 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
  - 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
  - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
    - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 29 de marzo de 2022 a las 10:00. Gerencia del INVIED OA. Isaac Peral núm. 20 - 28015 Madrid, España.
    - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 5 de abril de 2022 a las 10:00. Gerencia del INVIED OA. Isaac Peral núm. 20 - 28015 Madrid, España.
  - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
    - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
    - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.

23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:

23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: INVIED OA.

25.1.2) Dirección: Isaac Peral núm. 20.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28015.

25.1.6) País: España.

25.1.7) Teléfono: +34 915202972.

25.1.9) Correo electrónico: [invied.subecofin@oc.mde.es](mailto:invied.subecofin@oc.mde.es)

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2022-488933.  
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (25 de febrero de 2022).

28. Fecha de envío del anuncio: 25 de febrero de 2022.

Madrid, 25 de febrero de 2022.- Director Gerente del INVIED OA, Sebastián Marcos Morata.

ID: A220007059-1