

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

3735 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid por la que se anuncia subasta pública de bienes inmuebles.*

Acordada su enajenación se sacan a subasta pública los inmuebles propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social que a continuación se describen:

Lote 1-finca urbana: vivienda situada en la C/ Cea Bermúdez, 43, planta primera puerta A de Madrid, con una superficie registral de 168,49 m² y catastral de 159 m². Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 5 de Madrid: finca 96293, tomo 2319, folio 128, inscripción 1^a. Referencia catastral 9568605VK3796H0033YP.

Calificación energética: " Consumo de energía KW h/m² año: E186; Emisiones Kg CO₂ /m²año: E39".

Finca urbana: vivienda situada en la C/ Cea Bermúdez, 43, planta primera puerta B de Madrid, con una superficie registral de 221,95 m² y catastral de 204 m². Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 5 de Madrid: finca 96295, tomo 2319, folio 131, inscripción 1^a. Referencia catastral 9568605VK3796H0034UA.

Calificación energética: " Consumo de energía KW h/m² año: E147; Emisiones Kg CO₂ /m²año: D31".

Trastero nº 21, con una superficie registral de 3,98 m² y catastral de 2 m². Inscrito en el Registro de la Propiedad nº 5 de Madrid, finca 96277, tomo 2319, folio 104, inscripción 1^a. Referencia catastral 9568605VK3796H0025QT.

Trastero nº 22, con una superficie registral de 3,99 m² y catastral de 4 m². Inscrito en el Registro de la Propiedad nº 5 de Madrid, finca 96279, tomo 2319, folio 107, inscripción 1^a. Referencia catastral 9568605VK3796H0026WY.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

El tipo de licitación: ochocientos cincuenta y un mil cuatrocientos ochenta y siete euros (851.487,00€)

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: cuarenta y dos mil quinientos setenta y cuatro euros con treinta y cinco céntimos (42.574,35€)

Lote 2-finca urbana: vivienda situada en la C/ Cea Bermúdez, 43, planta segunda puerta C, de Madrid, con una superficie registral de 199,92 m² y catastral de 189 m². Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 5 de Madrid: finca 96303, tomo 2319, folio 143, inscripción 1^a. Referencia catastral 9568605VK3796H0038AG.

Trastero nº 17, con una superficie registral de 3,93 m² y catastral de 4 m². Inscrito en el Registro de la Propiedad nº 5 de Madrid, finca 96269, tomo 2319, folio 92, inscripción 1^a. Referencia catastral 9568605VK3796H0021BQ.

Calificación energética " Consumo de energía KW h/m² año: E159; Emisiones Kg CO₂ /m²año: E33".

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

El tipo de licitación: cuatrocientos treinta y cinco mil setecientos sesenta y ocho euros (435.768,00€)

Garantía a constituir del 5 por ciento del tipo de licitación: veintiún mil setecientos ochenta y ocho euros con cuarenta céntimos (21.788,40€)

La subasta tendrá lugar el día 10 de marzo de 2022 a las 10:00 horas en la sede de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, C/ Agustín de Foxá, 28, planta baja, ante la Mesa constituida al efecto.

De conformidad con lo establecido en la condición 8ª del Pliego que rige la subasta, los interesados podrán formular ofertas escritas en sobre cerrado hasta las 14:00 horas del día 24 de febrero de 2022, debiendo presentarlas en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, C/ Agustín de Foxá, 28, de Madrid, o en cualquiera de los registros previstos en la Ley 39/2015 de 1 de octubre, de Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En el caso de que la documentación sea presentada en otro de los registros previstos en la Ley 39/2015 de 1 de octubre, o sea enviada por correo postal certificado, los interesados deberán justificar la fecha de presentación y anunciar el envío de la documentación mediante fax dirigido al número 917148528 o mediante mensaje dirigido al correo electrónico: jose-manuel.serrano@seg-social.es.

En la Secretaría Provincial de la Dirección Provincial de la TGSS de Madrid, se encuentra a disposición de los posibles licitadores, el Pliego de condiciones que regirá la subasta. Igualmente podrá descargarse desde la web de la Seguridad Social: www.seg-social.es/a_un_click/compra_y_venta_de_inmuebles, así como desde la Plataforma de Contratación del Sector Público/ Expediente: S-22/2802.

Madrid, 1 de febrero de 2022.- El Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, Rodrigo Mares Ramírez.

ID: A220003644-1