

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**41714** *Anuncio de formalización de contratos de: Junta de Contratación del Ejército de Tierra. Objeto: AM para el mantenimiento integral de los centros y residencias de la DIAPER. Expediente: 60004 20 0008 00.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Junta de Contratación del Ejército de Tierra.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2830078H.
- 1.3) Dirección: Prim, 6-8.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 917802415.
- 1.10) Fax: 917802281.
- 1.11) Correo electrónico: juconet@et.mde.es
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VGuCSnXC10g%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Defensa.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.3) CPV Lote 2: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.4) CPV Lote 3: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.5) CPV Lote 4: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.6) CPV Lote 5: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.7) CPV Lote 6: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.8) CPV Lote 7: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.9) CPV Lote 8: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.10) CPV Lote 9: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.11) CPV Lote 10: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.12) CPV Lote 11: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 4.13) CPV Lote 12: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de

equipos de edificios).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES300.
- 5.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
- 5.3) Código NUTS Lote 2: ES300.
- 5.4) Código NUTS Lote 3: ES300.
- 5.5) Código NUTS Lote 4: ES300.
- 5.6) Código NUTS Lote 5: ES300.
- 5.7) Código NUTS Lote 6: ES300.
- 5.8) Código NUTS Lote 7: ES300.
- 5.9) Código NUTS Lote 8: ES300.
- 5.10) Código NUTS Lote 9: ES300.
- 5.11) Código NUTS Lote 10: ES300.
- 5.12) Código NUTS Lote 11: ES300.
- 5.13) Código NUTS Lote 12: ES300.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: AM para el mantenimiento integral de los centros y residencias de la DIAPER.
- 6.2) Lote 1: Climatización e instalaciones térmicas, para todo el Territorio Nacional.
- 6.3) Lote 2: Instalaciones eléctricas de baja tensión, transformadores, líneas de media tensión y pararrayos, sistemas contra incendios y aparatos elevadores.
- 6.4) Lote 3: Prevención de legionelosis.
- 6.5) Lote 4: Albañilería, jardinería, carpintería, pintura y fontanería, para los Centros y Residencias ubicados en Galicia, Castilla y León, Asturias y Cantabria.
- 6.6) Lote 5: Albañilería, jardinería, carpintería, pintura y fontanería, para los Centros y Residencias ubicados en Comunidad Valenciana y Murcia.
- 6.7) Lote 6: Albañilería, jardinería, carpintería, pintura y fontanería, para los Centros y Residencias ubicados en Andalucía y Extremadura.
- 6.8) Lote 7: Albañilería, jardinería, carpintería, pintura y fontanería, para los Centros y Residencias ubicados en Madrid.
- 6.9) Lote 8: Albañilería, jardinería, carpintería, pintura y fontanería, para los Centros y Residencias ubicados en Ceuta.
- 6.10) Lote 9: Albañilería, jardinería, carpintería, pintura y fontanería, para los Centros y Residencias ubicados en Melilla.
- 6.11) Lote 10: Albañilería, jardinería, carpintería, pintura y fontanería, para los Centros y Residencias ubicados en Islas Canarias.
- 6.12) Lote 11: Albañilería, jardinería, carpintería, pintura y fontanería, para los Centros y Residencias ubicados en Baleares.
- 6.13) Lote 12: Albañilería, jardinería, carpintería, pintura y fontanería, para los Centros y Residencias ubicados en Navarra, Aragón y La Rioja.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

8. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición: El anuncio se refiere al establecimiento de un acuerdo marco.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Calidad (Ponderación: 15%).
- 9.2) Otros (Ponderación: 5%).

- 9.3) Precio (P1) (Ponderación: 60%).
- 9.4) Precio (P2) (Ponderación: 20%).

10. Fecha de adjudicación:

- 10.1) Lote 1: 14 de abril de 2021.
- 10.2) Lote 2: 14 de abril de 2021.
- 10.3) Lote 3: 14 de abril de 2021.
- 10.4) Lote 4: 14 de abril de 2021.
- 10.5) Lote 5: 14 de abril de 2021.
- 10.6) Lote 6: 14 de abril de 2021.
- 10.7) Lote 7: 14 de abril de 2021.
- 10.8) Lote 8: 14 de abril de 2021.
- 10.9) Lote 9: 14 de abril de 2021.
- 10.10) Lote 10: 14 de abril de 2021.
- 10.11) Lote 11: 14 de abril de 2021.
- 10.12) Lote 12: 14 de abril de 2021.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Lote 1:
  - 11.1.1) Número de ofertas recibidas: 3.
  - 11.1.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.
- 11.2) Lote 2:
  - 11.2.1) Número de ofertas recibidas: 2.
  - 11.2.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.
- 11.3) Lote 3:
  - 11.3.1) Número de ofertas recibidas: 4.
  - 11.3.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 4.
- 11.4) Lote 4:
  - 11.4.1) Número de ofertas recibidas: 6.
  - 11.4.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 5.
- 11.5) Lote 5:
  - 11.5.1) Número de ofertas recibidas: 10.
  - 11.5.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 8.
- 11.6) Lote 6:
  - 11.6.1) Número de ofertas recibidas: 8.
  - 11.6.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 4.
- 11.7) Lote 7:
  - 11.7.1) Número de ofertas recibidas: 12.
  - 11.7.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 9.

11.8) Lote 8:

- 11.8.1) Número de ofertas recibidas: 4.
- 11.8.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.

11.9) Lote 9:

- 11.9.1) Número de ofertas recibidas: 4.
- 11.9.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 2.

11.10) Lote 10:

- 11.10.1) Número de ofertas recibidas: 6.
- 11.10.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 5.

11.11) Lote 11:

- 11.11.1) Número de ofertas recibidas: 4.
- 11.11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.

11.12) Lote 12:

- 11.12.1) Número de ofertas recibidas: 4.
- 11.12.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 3.

12. Adjudicatarios:

12.1) Lote 1:

- 12.1.1) Nombre: GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U.
- 12.1.2) Número de identificación fiscal: B40221921.
- 12.1.3) Dirección: Carretera de Villaverde a Vallecas 265.
- 12.1.4) Localidad: Madrid.
- 12.1.6) Código postal: 28031.
- 12.1.7) País: España.
- 12.1.13) El adjudicatario es una PYME.

12.2) Lote 2:

- 12.2.1) Nombre: GESTIONA DESARROLLO DE SERVICIOS INTEGRALES S.L.U.
- 12.2.2) Número de identificación fiscal: B40221921.
- 12.2.3) Dirección: Carretera de Villaverde a Vallecas 265.
- 12.2.4) Localidad: Madrid.
- 12.2.6) Código postal: 28031.
- 12.2.7) País: España.
- 12.2.13) El adjudicatario es una PYME.

12.3) Lote 3:

- 12.3.1) Nombre: PIAMONTE-SOCEDI UNION TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982", UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 12/1982, DE 26 DE MAYO.
- 12.3.2) Número de identificación fiscal: u05314836.
- 12.3.3) Dirección: Cea Bermudez 9.
- 12.3.4) Localidad: Madrid.
- 12.3.6) Código postal: 28003.
- 12.3.7) País: España.
- 12.3.13) El adjudicatario es una PYME.

## 12.4) Lote 4:

- 12.4.1) Nombre: PIAMONTE-SOCEDI UNION TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982”, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 12/1982, DE 26 DE MAYO.
- 12.4.2) Número de identificación fiscal: u05314836.
- 12.4.3) Dirección: Cea Bermudez 9.
- 12.4.4) Localidad: Madrid.
- 12.4.6) Código postal: 28003.
- 12.4.7) País: España.
- 12.4.13) El adjudicatario es una PYME.

## 12.5) Lote 5:

- 12.5.1) Nombre: PIAMONTE-SOCEDI UNION TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982”, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 12/1982, DE 26 DE MAYO.
- 12.5.2) Número de identificación fiscal: u05314836.
- 12.5.3) Dirección: Cea Bermudez 9.
- 12.5.4) Localidad: Madrid.
- 12.5.6) Código postal: 28003.
- 12.5.7) País: España.
- 12.5.13) El adjudicatario es una PYME.

## 12.6) Lote 6:

- 12.6.1) Nombre: PIAMONTE-SOCEDI UNION TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982”, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 12/1982, DE 26 DE MAYO.
- 12.6.2) Número de identificación fiscal: u05314836.
- 12.6.3) Dirección: Cea Bermudez 9.
- 12.6.4) Localidad: Madrid.
- 12.6.6) Código postal: 28003.
- 12.6.7) País: España.
- 12.6.13) El adjudicatario es una PYME.

## 12.7) Lote 7:

- 12.7.1) Nombre: SANHER OBRAS Y PROYECTOS, S.L.
- 12.7.2) Número de identificación fiscal: B82272774.
- 12.7.3) Dirección: Machaquito 1a.
- 12.7.4) Localidad: Madrid.
- 12.7.6) Código postal: 28043.
- 12.7.7) País: España.
- 12.7.13) El adjudicatario es una PYME.

## 12.8) Lote 8:

- 12.8.1) Nombre: PIAMONTE-SOCEDI UNION TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982”, UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 12/1982, DE 26 DE MAYO.
- 12.8.2) Número de identificación fiscal: u05314836.
- 12.8.3) Dirección: Cea Bermudez 9.
- 12.8.4) Localidad: Madrid.
- 12.8.6) Código postal: 28003.
- 12.8.7) País: España.
- 12.8.13) El adjudicatario es una PYME.

## 12.9) Lote 9:

- 12.9.1) Nombre: PIAMONTE-SOCEDI UNION TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982", UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 12/1982, DE 26 DE MAYO.
- 12.9.2) Número de identificación fiscal: u05314836.
- 12.9.3) Dirección: Cea Bermudez 9.
- 12.9.4) Localidad: Madrid.
- 12.9.6) Código postal: 28003.
- 12.9.7) País: España.
- 12.9.13) El adjudicatario es una PYME.

## 12.10) Lote 10:

- 12.10.1) Nombre: PIAMONTE-SOCEDI UNION TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982", UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 12/1982, DE 26 DE MAYO.
- 12.10.2) Número de identificación fiscal: u05314836.
- 12.10.3) Dirección: Cea Bermudez 9.
- 12.10.4) Localidad: Madrid.
- 12.10.6) Código postal: 28003.
- 12.10.7) País: España.
- 12.10.13) El adjudicatario es una PYME.

## 12.11) Lote 11:

- 12.11.1) Nombre: PIAMONTE-SOCEDI UNION TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982", UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 12/1982, DE 26 DE MAYO.
- 12.11.2) Número de identificación fiscal: u05314836.
- 12.11.3) Dirección: Cea Bermudez 9.
- 12.11.4) Localidad: Madrid.
- 12.11.6) Código postal: 28003.
- 12.11.7) País: España.
- 12.11.13) El adjudicatario es una PYME.

## 12.12) Lote 12:

- 12.12.1) Nombre: PIAMONTE-SOCEDI UNION TEMPORAL DE EMPRESAS, LEY 18/1982", UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS LEY 12/1982, DE 26 DE MAYO.
- 12.12.2) Número de identificación fiscal: u05314836.
- 12.12.3) Dirección: Cea Bermudez 9.
- 12.12.4) Localidad: Madrid.
- 12.12.6) Código postal: 28003.
- 12.12.7) País: España.
- 12.12.13) El adjudicatario es una PYME.

## 13. Valor de las ofertas:

## 13.1) Lote 1:

- 13.1.1) Valor de la oferta seleccionada: 902.140,00 euros.
- 13.1.2) Valor de la oferta de mayor coste: 902.140,00 euros.
- 13.1.3) Valor de la oferta de menor coste: 902.140,00 euros.

## 13.2) Lote 2:

- 13.2.1) Valor de la oferta seleccionada: 1.020.036,00 euros.
- 13.2.2) Valor de la oferta de mayor coste: 1.020.036,00 euros.
- 13.2.3) Valor de la oferta de menor coste: 1.020.036,00 euros.

13.3) Lote 3:

- 13.3.1) Valor de la oferta seleccionada: 210.702,00 euros.
- 13.3.2) Valor de la oferta de mayor coste: 210.702,00 euros.
- 13.3.3) Valor de la oferta de menor coste: 210.702,00 euros.

13.4) Lote 4:

- 13.4.1) Valor de la oferta seleccionada: 964.794,00 euros.
- 13.4.2) Valor de la oferta de mayor coste: 964.794,00 euros.
- 13.4.3) Valor de la oferta de menor coste: 964.794,00 euros.

13.5) Lote 5:

- 13.5.1) Valor de la oferta seleccionada: 381.652,00 euros.
- 13.5.2) Valor de la oferta de mayor coste: 381.652,00 euros.
- 13.5.3) Valor de la oferta de menor coste: 381.652,00 euros.

13.6) Lote 6:

- 13.6.1) Valor de la oferta seleccionada: 1.131.240,00 euros.
- 13.6.2) Valor de la oferta de mayor coste: 1.131.240,00 euros.
- 13.6.3) Valor de la oferta de menor coste: 1.131.240,00 euros.

13.7) Lote 7:

- 13.7.1) Valor de la oferta seleccionada: 1.066.944,00 euros.
- 13.7.2) Valor de la oferta de mayor coste: 1.066.944,00 euros.
- 13.7.3) Valor de la oferta de menor coste: 1.066.944,00 euros.

13.8) Lote 8:

- 13.8.1) Valor de la oferta seleccionada: 341.346,00 euros.
- 13.8.2) Valor de la oferta de mayor coste: 341.346,00 euros.
- 13.8.3) Valor de la oferta de menor coste: 341.346,00 euros.

13.9) Lote 9:

- 13.9.1) Valor de la oferta seleccionada: 483.846,00 euros.
- 13.9.2) Valor de la oferta de mayor coste: 483.846,00 euros.
- 13.9.3) Valor de la oferta de menor coste: 483.846,00 euros.

13.10) Lote 10:

- 13.10.1) Valor de la oferta seleccionada: 172.336,00 euros.
- 13.10.2) Valor de la oferta de mayor coste: 172.336,00 euros.
- 13.10.3) Valor de la oferta de menor coste: 172.336,00 euros.

13.11) Lote 11:

- 13.11.1) Valor de la oferta seleccionada: 499.172,00 euros.
- 13.11.2) Valor de la oferta de mayor coste: 499.172,00 euros.
- 13.11.3) Valor de la oferta de menor coste: 499.172,00 euros.

13.12) Lote 12:

- 13.12.1) Valor de la oferta seleccionada: 467.108,00 euros.

- 13.12.2) Valor de la oferta de mayor coste: 467.108,00 euros.
- 13.12.3) Valor de la oferta de menor coste: 467.108,00 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Junta de Contratación del Ejército de Tierra.
- 16.1.2) Dirección: Prim 6-8.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28071.
- 16.1.6) País: España.

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2020-289900. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (16 de octubre de 2020).
- 17.2) ID: 2020/S 205-499334. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (21 de octubre de 2020).
- 17.3) ID: 2020-289900. Anuncio de Licitación publicado en BOE (26 de octubre de 2020).
- 17.4) ID: 2021-500309. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (5 de enero de 2021).
- 17.5) ID: 2021/S 005-007658. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (8 de enero de 2021).

18. Fecha de envío del anuncio: 6 de octubre de 2021.

Madrid, 6 de octubre de 2021.- El Director de Asuntos Económicos del Ejército de Tierra, Justino Tamargo Sierra.

ID: A210054506-1