

## V. Anuncios

### B. Otros anuncios oficiales

#### MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

**38616** *Resolución de la Autoridad Portuaria de la Bahía de Cádiz por el que se publica el otorgamiento de concesiones administrativas.*

El Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de la Bahía de Cádiz en sesiones celebradas el día 2 de marzo de 2021, en uso de las facultades que le confiere el artículo 30.5.n) del Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, acordó otorgar las siguientes concesiones administrativas:

1. A Pérez Gámez, José María, para la "Ocupación y explotación del local n.º 312 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz", con destino a almacén de enseres y equipos de limpieza.

Titular: Pérez Gámez, José María

Objeto: "Ocupación y explotación del local n.º 312 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz", con destino a almacén de enseres y equipos de limpieza.

Superficie: 61,05 m<sup>2</sup>.

Plazo: 5 años.

Tasa de Ocupación: 2.090,59 €/año.

Tasa de Actividad: 985,00 €/año.

2. A Organización de Productores Pesqueros Artesanales y del Litoral del Golfo de Cádiz (APP n.º6), para la "Ocupación y explotación del local n.º 651 de la lonja, dársena pesquera de Cádiz, con destino a la elaboración y comercialización de pescado fresco.

Titular: Organización de Productores Pesqueros Artesanales y del Litoral del Golfo de Cádiz (APP n.º6)

Objeto: "Ocupación y explotación del local n.º 651 de la lonja, dársena pesquera de Cádiz, con destino a la elaboración y comercialización de pescado fresco.

Superficie: 100,00 m<sup>2</sup>.

Plazo: 5 años.

Tasa de Ocupación: 4.234,01 €/año.

Tasa de Actividad: 1.450,00 €/año.

3. A Barreiro Pesca, S.L., para la "Ocupación y explotación de los locales n.º 702 y 704 de la lonja pesquera de Cádiz, dársena pesquera de Cádiz, con destino a oficina de vendeduría.

Titular: Barreiro Pesca, S.L.

Objeto: "Ocupación y explotación de los locales n.º 702 y 704 de la lonja pesquera de Cádiz, dársena pesquera de Cádiz, con destino a oficina de vendeduría.

Superficie: 42 m<sup>2</sup> (local 702), 33 m<sup>2</sup> (local 704).

Plazo: 5 años.

Tasa de Ocupación: 3.123,04 €/año.

Tasa de Actividad: 1,970,00 €/año.

4. A Barreiro Pesca, S.L., para la "Ocupación y explotación de los locales n.º 505, 506, 507 y 508 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz", con destino a la elaboración y comercialización de pescados y productos derivados del mar al por mayor y venta de hielo.

Titular: Barreiro Pesca, S.L.

Objeto: "Ocupación y explotación de los locales n.º 505, 506, 507 y 508 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a la elaboración y comercialización de pescados y productos derivados del mar al por mayor y venta de hielo.

Superficie: 58 m<sup>2</sup> (local 505), 58 m<sup>2</sup> (local 506), 58 m<sup>2</sup> (local 507), 58 m<sup>2</sup> (local 508).

Plazo: 5 años.

Tasa de Ocupación: 8.673,08,59 €/año.

Tasa de Actividad: 3.940,00 €/año.

5. A Jimegón Hermanos, S.L., para la "Ocupación y explotación de los locales n.º 244 y 245 del muelle de Levante, con destino a almacén de tornillería y otros suministros industriales del sector naval.

Titular: Jimegón Hermanos, S.L.

Objeto: "Ocupación y explotación de los locales n.º 244 y 245 del muelle de Levante, con destino a almacén de tornillería y otros suministros industriales del sector naval

Superficie: 60,35 m<sup>2</sup> (local 244) y 60,35 m<sup>2</sup> (local 245).

Plazo: 5 años.

Tasa de Ocupación: 2.782,88 €/año.

Tasa de Actividad: 985,00 €/año.

6. A Hispano Forum Siglo XXI, S.L., para la "Ocupación y explotación de los locales D-6 y D-7 del muelle pesquero de El Puerto de Santa María, con destino a la elaboración y comercialización de pesca congelada y marisco

Titular: Hispano Forum Siglo XXI, S.L.,

Objeto: Ocupación y explotación de los locales D-6 y D-7 del muelle pesquero de El Puerto de Santa María, con destino a la elaboración y comercialización de pesca congelada y marisco.

Superficie: 113,07 m<sup>2</sup>

Plazo: 5 años.

Tasa de Ocupación: 11.184,48 €/año.

Tasa de Actividad: 4.000,00 €/año

7. A Asociación Deportiva Viento de Levante, para la "Ocupación y explotación del local n.º 242 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a almacén de enseres y pertrechos náuticos de la asociación

Titular: Asociación Deportiva Viento de Levante,

Objeto: Ocupación y explotación del local n.º 242 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a almacén de enseres y pertrechos náuticos de la asociación.

Superficie: 60,35 m<sup>2</sup>

Plazo: 5 años.

Tasa de Ocupación: 1.391,44 €/año.

Tasa de Actividad: 985,00 €/año

8. A Cortemar, S.L., para la "Ocupación y explotación del local n.º 407 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a almacén de utillaje.

Titular: Cortemar, S.L.

Objeto: "Ocupación y explotación del local n.º 407 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a almacén de utillaje.

Superficie: 61,05 m<sup>2</sup>

Plazo: 5 años.

Tasa de Ocupación: 2.090,59 €/año.

Tasa de Actividad: 985,00 €/año

9. A Operadora Gaditana de Transportes, S.L., para la "Ocupación y explotación del local n.º 805 de la lonja pesquera, dársena pesquera de Cádiz, con destino a oficina de transportes.

Titular: Cortemar, S.L.

Objeto: Ocupación y explotación del local n.º 805 de la lonja pesquera, dársena

pesquera de Cádiz, con destino a oficina de transportes.

Superficie: 28,48 m<sup>2</sup>

Plazo: 5 años.

Tasa de Ocupación: 1.153,23€/año.

Tasa de Actividad: 985,00 €/año

10. A Rodríguez Campaña, Manuel, para la "Ocupación y explotación del local n.º 605 de la lonja pesquera, dársena pesquera de Cádiz, con destino a la elaboración y comercialización de pescado fresco.

Titular: Rodríguez Campaña, Manuel

Objeto: Ocupación y explotación del local n.º 605 de la lonja pesquera, dársena pesquera de Cádiz, con destino a la elaboración y comercialización de pescado fresco.

Superficie: 45 m<sup>2</sup>

Plazo: 5 años.

Tasa de Ocupación: 1.960,14 €/año.

Tasa de Actividad: 985,00 €/año

11. A Bardopesca, S.L., para la "Ocupación y explotación de los locales n.º 516 y 517 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a la elaboración y comercialización de pescado fresco.

Titular: Bardopesca, S.L.

Objeto: Ocupación y explotación de los locales n.º 516 y 517 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a la elaboración y comercialización de pescado fresco

Superficie: 58 m<sup>2</sup> (local 516), y 58 m<sup>2</sup> (local 517).

Plazo: 5 años.

Tasa de Ocupación: 4.336,54 €/año.

Tasa de Actividad: 1.970,00 €/año

12. A UTE Bahía de Cádiz, para la "Ocupación y explotación del local n.º 301 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a oficinas.

Titular: UTE Bahía de Cádiz

Objeto: "Ocupación y explotación del local n.º 301 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a oficinas.

Superficie: 61,05 m<sup>2</sup>

Plazo: 4 años, prorrogables por 2 años más.

Tasa de Ocupación: 2.090,59 €/año.

Tasa de Actividad: 1.600,00 €/año

13. A Ecofersa Sistemas Integrales, S.L., para la ocupación de superficie descubierta para almacenamiento de wc portátiles y módulos en el muelle Reina Sofía, dársena comercial de Cádiz.

Titular: Ecofersa Sistemas Integrales, S.L.

Objeto: "Ocupación de superficie descubierta para almacenamiento de wc portátiles y módulos en el muelle Reina Sofía, dársena comercial de Cádiz.

Superficie: 500,00 m<sup>2</sup>

Plazo: 5 años

Tasa de Ocupación: 3.303,92 €/año.

Tasa de Actividad: 660,78,00 €/año

14. A Suministros y Servicios Náuticos Velamotor, S.L., para la ocupación y explotación de los locales n.º 314 y 315 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a suministros y servicios náuticos

Titular: Suministros y Servicios Náuticos Velamotor, S.L.

Objeto: Ocupación y explotación de los locales n.º 314 y 315 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a suministros y servicios náuticos

Superficie: 122,10 m<sup>2</sup>

Plazo: 5 años

Tasa de Ocupación: 4.181,18 €/año.

Tasa de Actividad: 1.970,00 €/año

15. A Santafé Cádiz, S.C., para la ocupación y explotación del local nº 308 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a reparación y mantenimiento de frío industrial, comercial naval y aire acondicionado.

Titular: Santafé Cádiz, S.C.

Objeto: Ocupación y explotación del local n.º 308 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a reparación y mantenimiento de frío industrial, comercial naval y aire acondicionado.

Superficie: 61,05 m<sup>2</sup>

Plazo: 5 años

Tasa de Ocupación: 2.090,59 €/año.

Tasa de Actividad: 985,00,00 €/año

16. A Santafé Cádiz, S.C., para la ocupación y explotación del local n.º 308 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a reparación y mantenimiento de frío industrial, comercial naval y aire acondicionado.

Titular: Santafé Cádiz, S.C.

Objeto: Ocupación y explotación del local n.º 308 del muelle de Levante, dársena pesquera de Cádiz, con destino a reparación y mantenimiento de frío industrial, comercial naval y aire acondicionado.

Superficie: 61,05 m<sup>2</sup>

Plazo: 5 años

Tasa de Ocupación: 2.090,59 €/año.

Tasa de Actividad: 985,00,00 €/año

17. Modificación sustancial de la concesión administrativa otorgada por O.M. de 25 de junio de 1992 a la Federación Andaluza de Vela para la consolidación de obras auxiliares de rampa asfáltica, construcción de muelle y centro de tecnificación deportiva de vela en la dársena del Aculadero de El Puerto de Santa María, zona de servicio del Puerto de la Bahía de Cádiz.

Titular: Federación Andaluza de Vela

Objeto de la modificación solicitada: Aumento del plazo concesional en 16,35 años

18. Modificación sustancial de la concesión administrativa otorgada por el Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria de la Bahía de Cádiz con fecha 30 de octubre de 2012 a la Asociación Recreativa de Pescadores La Rampa, para la construcción y explotación de instalaciones náutico-deportivas, sede social y edificio para hostelería en la margen derecha río Guadalete de El Puerto de Santa María, zona de servicio del Puerto de la Bahía de Cádiz.

Titular: Asociación Recreativa de Pescadores La Rampa

Objeto de la modificación solicitada: Prorroga del plazo concesional en 10 años

19. Modificación no sustancial de la concesión administrativa otorgada con fecha 16 de diciembre de 2009 a Cortemar, S.L. para la ocupación y explotación de la nave n.º 3 del muelle de Levante con destino al almacenamiento, elaboración y comercialización de pescado congelado y marisco.

Titular: Cortemar, S.L.

Objeto de la modificación solicitada: Incorporación de la superficie de 21 m<sup>2</sup> anexa a la nave n.º 3 del muelle de Levante.

20. Modificación no sustancial de la concesión administrativa otorgada con

fecha 16 de diciembre de 2015 a Transportes Mazo Hermanos, S.L. para la construcción de instalaciones con destino a centro logístico de transportes de mercancías, incluyendo punto de suministro de combustible gasóleos a, b y adblue en el muelle Marqués de Comillas de la Dársena comercial de Cádiz

Titular: Transportes Mazo Hermanos, S.L.

Objeto de la modificación solicitada: Reducción temporal para el ejercicio 2021 del tráfico mínimo exigido en la concesión.

Lo que se hace público, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 85.7 del RDL 2/2011, de 5 de septiembre, por el que se aprueba el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante.

Cádiz, 13 de septiembre de 2021.- La Presidenta, Teófila Martínez Saiz.

**ID: A210050821-1**