

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE LA PRESIDENCIA, RELACIONES CON LAS CORTES Y MEMORIA DEMOCRÁTICA

**33133** *Anuncio de licitación de: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional. Objeto: Conservación arquitectónica de inmuebles de Patrimonio Nacional . Expediente: 2021/CAR0037.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional.
- 1.2) Número de identificación fiscal: S2801002C.
- 1.3) Dirección: Bailén .
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28071.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: 914548817.
- 1.10) Fax: 914548801.
- 1.11) Correo electrónico: [contratacion@patrimonionacional.es](mailto:contratacion@patrimonionacional.es)
- 1.12) Dirección principal: <http://www.patrimonionacional.es>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XwGANSzOU3E%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=E3c38z2ddFuXQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=E3c38z2ddFuXQV0WE7IYPw%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Cultura.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.3) CPV Lote 2: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.4) CPV Lote 3: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.5) CPV Lote 4: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.6) CPV Lote 5: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.7) CPV Lote 6: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.8) CPV Lote 7: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).
- 5.9) CPV Lote 8: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:
  - 6.1) Código NUTS principal: ES.
  - 6.2) Código NUTS Lote 1: ES300.
  - 6.3) Código NUTS Lote 2: ES30.
  - 6.4) Código NUTS Lote 3: ES300.
  - 6.5) Código NUTS Lote 4: ES416.
  - 6.6) Código NUTS Lote 5: ES30.
  - 6.7) Código NUTS Lote 6: ES432.
  - 6.8) Código NUTS Lote 7: ES532.
  - 6.9) Código NUTS Lote 8: ES.
7. Descripción de la licitación:
  - 7.1) Descripción genérica: Conservación arquitectónica de inmuebles de Patrimonio Nacional .
  - 7.2) Lote 1: Aranjuez.
  - 7.3) Lote 2: El Pardo.
  - 7.4) Lote 3: Servicios Centrales.
  - 7.5) Lote 4: La Granja-Riofrío.
  - 7.6) Lote 5: El Escorial.
  - 7.7) Lote 6: Yuste.
  - 7.8) Lote 7: Palma (Baleares).
  - 7.9) Lote 8: Viviendas.
8. Valor estimado: 5.025.000,00 euros.
9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.
10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 12 meses.
11. Condiciones de participación:
  - 11.3) Situación personal:
    - 11.3.1) Capacidad de obrar.
    - 11.3.2) Disponer de la Norma Internacional EN ISO 14001 y EN ISO 9001.
  - 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (según el punto I.1 del cuadro anexo al PCAP para cada lote). Euros.
  - 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (según el punto I.2. del cuadro anexo al PCAP para cada lote, teniendo además en cuenta lo que se menciona en dicho punto sobre los bienes declarados de interés cultural).
12. Tipo de procedimiento: Abierto.
14. Información relativa a los lotes:
  - 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes (8).
  - 14.2) Número máximo de lotes que pueden adjudicarse a un único licitador: 8.
18. Criterios de adjudicación:
  - 18.1) Oferta económica (Ponderación: 70%).
  - 18.2) Memoria de actuación (Ponderación: 30%).
19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 10:00 horas del 3 de agosto de 2021.

20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
- 20.1) Dirección: Consejo de Administración del Patrimonio Nacional. Bailén .  
28071 Madrid, España.
21. Apertura de ofertas:
- 21.1) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 6 meses.
- 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
- 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 5 de agosto de 2021 a las 10:00 (Apertura sobre 1) . Palacio Real de Madrid. Bailén, s/n - 28013 MADRID, España.
- 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 16 de septiembre de 2021 a las 10:00 (Apertura sobre 3) . Palacio Real de Madrid. Bailén, s/n - 28013 MADRID, España.
- 21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 12 de agosto de 2021 a las 10:00 (Apertura sobre 2) . Palacio Real de Madrid. Bailén, s/n - 28013 MADRID, España.
- 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
- 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
- 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Privado.
- 21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Privado.
22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
- 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.
25. Procedimientos de recurso:
- 25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:
- 25.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.
- 25.1.2) Dirección: Avda. General Perón, 38, 8ª planta.
- 25.1.3) Localidad: Madrid.
- 25.1.5) Código postal: 28071.
- 25.1.6) País: España.
- 25.1.9) Correo electrónico: tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es
26. Publicación anterior referente al presente procedimiento:
- 26.1) ID: 2021-946906. Envío de Anuncio Previo al DOUE (10 de junio de 2021).
- 26.2) ID: 2021/S 114-300479. Anuncio Previo publicado en DOUE (15 de junio de 2021).
- 26.3) ID: 2021-030215. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (8 de julio de 2021).
28. Fecha de envío del anuncio: 8 de julio de 2021.

Madrid, 8 de julio de 2021.- La Presidenta del Consejo de Administración del Patrimonio Nacional, María de los Llanos Castellanos Garijo.

ID: A210043525-1