

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE INCLUSIÓN, SEGURIDAD SOCIAL Y MIGRACIONES

**23896** *Anuncio de formalización de contratos de: Secretaría General de la Tesorería General de la Seguridad Social. Objeto: Servicios de conducción y mantenimiento integral de los edificios, instalaciones y sistemas de los edificios que integran los Servicios Centrales de la Tesorería General de la Seguridad Social y del suministro de piezas y repuestos necesarios para el mismo. Expediente: 2020/0165PA.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Secretaría General de la Tesorería General de la Seguridad Social.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2827003A.
- 1.3) Dirección: Astros 5 y 7.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28007.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.10) Fax: 915037801.
- 1.11) Correo electrónico: [licitacion.tgss-sscc.sg@seg-social.es](mailto:licitacion.tgss-sscc.sg@seg-social.es)
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=A3%2BoD1x3COoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Gestión y Administración de la Seguridad Social.

4. Códigos CPV: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).

5. Lugar principal de prestación de los servicios: ES300.

6. Descripción de la licitación: Servicios de conducción y mantenimiento integral de los edificios, instalaciones y sistemas de los edificios que integran los Servicios Centrales de la Tesorería General de la Seguridad Social y del suministro de piezas y repuestos necesarios para el mismo.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

- 9.1) Aumento de Franquicia (Ponderación: 3%).
- 9.2) Curso de Formación en Igualdad (Ponderación: 2%).
- 9.3) Precio (Ponderación: 95%).

10. Fecha de adjudicación: 10 de febrero de 2021.

11. Ofertas recibidas:

- 11.1) Número de ofertas recibidas: 18.

11.2) Número de ofertas recibidas de PYMEs: 7.

12. Adjudicatarios:

12.1) Nombre: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT,SAU.

12.2) Número de identificación fiscal: A60470127.

12.3) Dirección: Vallés, 2 Poligono Industrial Almeda.

12.4) Localidad: Cornellá de Llobregat.

12.6) Código postal: 08940.

12.7) País: España.

13. Valor de las ofertas:

13.1) Valor de la oferta seleccionada: 470.868,78 euros.

13.2) Valor de la oferta de mayor coste: 737.425,85 euros.

13.3) Valor de la oferta de menor coste: 0,00 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

16.1.1) Nombre: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales.

16.1.2) Dirección: Avenida General Perón, 38, planta 8.

16.1.3) Localidad: MADRID.

16.1.5) Código postal: 28020.

16.1.6) País: España.

16.1.7) Teléfono: +34 913491441.

16.1.8) Fax: +34 913491319.

16.1.9) Correo electrónico: tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

17.1) ID: 2020-224011. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (18 de septiembre de 2020).

17.2) ID: 2020/S 185-446843. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (23 de septiembre de 2020).

17.3) ID: 2020-224011. Anuncio de Licitación publicado en BOE (29 de septiembre de 2020).

18. Fecha de envío del anuncio: 11 de mayo de 2021.

Madrid, 11 de mayo de 2021.- El Secretario General, Felipe Pérez Sánchez.

ID: A210030805-1