

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE DEFENSA

**23731** *Resolución del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncian sucesivas subastas públicas, con proposición económica al alza, en sobre cerrado de 55 locales comerciales sitos en San Fernando (Cádiz), Madrid y Getafe (Madrid).*

Por Resolución del Director Gerente del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de los locales que a continuación se describen,

1.- "Local en calle Felipe II, número 1-3, Bajo 1", San Fernando, Cádiz.

Finca número 50691, al tomo 1613, libro 223, folio 6, inscripción segunda, del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000267689. Referencia catastral: 2005009QA5420E0001KG. Superficie registral: 369,49 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 153.770,65 euros. Precio licitación segunda subasta: 138.393,59 euros.

2.- "Local en calle Felipe II, número 1-3, Bajo 3", San Fernando, Cádiz.

Finca número 50693, al tomo 1613, libro 223, folio 10, inscripción segunda, del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000267702. Referencia catastral: 2005009QA5420E0003BJ. Superficie registral: 158,94 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 60.432,91 euros. Precio licitación segunda subasta: 54.389,62 euros.

3.- "Local en calle Felipe II, número 1-3, Bajo 4", San Fernando, Cádiz.

Finca número 50694, al tomo 1613, libro 223, folio 12, inscripción segunda, del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000267719. Referencia catastral: 2005009QA5420E0004ZK. Superficie registral: 158,94 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 60.432,91 euros. Precio licitación segunda subasta: 54.389,62 euros.

4.- "Local en calle Felipe II, número 1-3, Bajo 5", San Fernando, Cádiz.

Finca número 50695, al tomo 1613, libro 223, folio 14, inscripción segunda, del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000267726. Referencia catastral: 2005009QA5420E0005XL. Superficie registral: 50,91 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 18.549,20 euros. Precio licitación segunda subasta: 16.694,28 euros.

5.- "Local en calle Felipe II, número 1-3, Bajo 7", San Fernando, Cádiz.

Finca número 50697, al tomo 1613, libro 223, folio 18, inscripción segunda, del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000267740. Referencia catastral: 2005009QA5420E0007QZ. Superficie registral: 175,03 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 70.184,74 euros. Precio licitación segunda subasta: 63.166,27 euros.

6.- "Local en calle Felipe II, número 1-3, Bajo 8", San Fernando, Cádiz.

Finca número 50698, al tomo 1613, libro 223, folio 20, inscripción segunda, del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000267757. Referencia catastral: 2005009QA5420E0008WX. Superficie registral: 225,42 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 83.370,13 euros. Precio licitación segunda subasta: 75.033,12 euros.

7.- "Local en calle Felipe II, número 1-3, Bajo 9", San Fernando, Cádiz.

Finca número 50699, al tomo 1613, libro 223, folio 22, inscripción segunda, del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000267764. Referencia catastral: 2005009QA5420E0009EM. Superficie registral: 194,25 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 65.589,64 euros. Precio licitación segunda subasta: 59.030,68 euros.

8.- "Local en calle Felipe II, número 1-3, Bajo 10", San Fernando, Cádiz.

Finca número 50700, al tomo 1613, libro 223, folio 24, inscripción segunda, del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000267771. Referencia catastral: 2005009QA5420E0010QZ. Superficie registral: 168,99 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 55.306,15 euros. Precio licitación segunda subasta: 49.775,54 euros.

9.- "Local en calle Felipe II, número 1-3, Bajo 11", San Fernando, Cádiz.

Finca número 50701, al tomo 1613, libro 223, folio 26, inscripción segunda, del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000267788. Referencia catastral: 2005009QA5420E0011WX. Superficie registral: 225,42 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 81.030,01 euros. Precio licitación segunda subasta: 72.927,01 euros.

10.- "Local en calle Felipe II, número 1-3, Bajo 12", San Fernando, Cádiz.

Finca número 50702, al tomo 1613, libro 223, folio 28, inscripción segunda, del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000267795.

Referencia catastral: 2005009QA5420E0012EM. Superficie registral: 223,89 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 80.480,04 euros. Precio licitación segunda subasta: 72.432,04 euros.

11.- "Local en calle Felipe II, número 1-3, Bajo 13", San Fernando, Cádiz.

Finca número 50703, al tomo 1613, libro 223, folio 30, inscripción segunda, del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000267801. Referencia catastral: 2005009QA5420E0013RQ. Superficie registral: 167,25 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 58.868,23 euros. Precio licitación segunda subasta: 52.981,41 euros.

12.- "Local en calle Felipe II, número 1-3, Bajo 14", San Fernando, Cádiz.

Finca número 50704, al tomo 1613, libro 223, folio 32, inscripción segunda, del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000267818. Referencia catastral: 2005009QA5420E0014TW. Superficie registral: 194,25 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 78.476,41 euros. Precio licitación segunda subasta: 70.628,77 euros.

13.- "Local en calle Florencio Montojo número 44, Bajo 3", San Fernando, Cádiz.

Finca número 51109, al tomo 1116, libro 1116, folio 105, inscripción segunda, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000527509. Referencia catastral: 1600111QA5410B0073QS. Superficie registral: 33,32 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 18.271,70 euros. Precio licitación segunda subasta: 16.444,53 euros.

14.- "Local en calle Cecilio Pujazón número 24 Bajo 2", San Fernando, Cádiz.

Finca número 49640, inscripción segunda, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000509871. Referencia catastral: 1093815QA5319C0029MW. Superficie registral: 662,34 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 285.654,00 euros. Precio licitación segunda subasta: 257.088,60 euros.

15.- "Local en calle Felipe II, número 1-3, Bajo 6", San Fernando, Cádiz.

Finca número 50696, al tomo 1613, libro 223, folio 16, inscripción segunda, del registro de la propiedad número dos de San Fernando. IDUFIR: 11037000267733. Referencia catastral: 2005009QA5420E0006MB. Superficie registral: 80,98 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 31.034,34 euros. Precio licitación segunda

subasta: 27.930,91 euros.

16.- "Local en plaza Santa Juana de Lestonac 1, Bajo 3A 1A", San Fernando, Cádiz.

Finca número 51534, al tomo 1122, libro 1122, folio 101, inscripción tercera, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000531926. Referencia catastral: 0890701QA5309B0137BB. Superficie registral: 92,64 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 57.687,88 euros. Precio licitación segunda subasta: 51.919,09 euros.

17.- "Local en plaza Santa Juana de Lestonac 2, Bajo 1", San Fernando, Cádiz.

Finca número 51421, al tomo 1120, libro 1120, folio 99, inscripción tercera, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000530783. Referencia catastral: 0890701QA5309B0024UU. Superficie registral: 102,09 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 47.788,53 euros. Precio licitación segunda subasta: 43.009,68 euros.

18.- "Local en plaza Santa Juana de Lestonac 2, Bajo 1 A1", San Fernando, Cádiz.

Finca número 51423, al tomo 1120, libro 1120, folio 103, inscripción tercera, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000530806. Referencia catastral: 0890701QA5309B0026OO. Superficie registral: 89,31 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 43.547,36 euros. Precio licitación segunda subasta: 39.192,62 euros.

19.- "Local en plaza Santa Juana de Lestonac 4, Bajo 1", San Fernando, Cádiz.

Finca número 51573, al tomo 1122, libro 1122, folio 179, inscripción tercera, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000532312. Referencia catastral: 0890701QA5309B0176QQ. Superficie registral: 115,57 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 78.601,01 euros. Precio licitación segunda subasta: 70.740,91 euros.

20.- "Local en plaza Santa Juana de Lestonac 4, Bajo 2", San Fernando, Cádiz.

Finca número 51574, al tomo 1122, libro 1122, folio 181, inscripción tercera, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000532329. Referencia catastral: 0890701QA5309B0177WW. Superficie registral: 62,74 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 38.673,39 euros. Precio licitación segunda subasta: 34.806,05 euros.

21.- "Local en plaza Santa Juana de Lestonac 4, Bajo 4 A4", San Fernando, Cádiz.

Finca número 51575, al tomo 1122, libro 1122, folio 183, inscripción tercera, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000532336. Referencia catastral: 0890701QA5309B0178EE. Superficie registral: 78,35 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 45.632,16 euros. Precio licitación segunda subasta: 41.068,94 euros.

22.- "Local en plaza Santa Juana de Lestonac 3, Bajo 2", San Fernando, Cádiz.

Finca número 51457, al tomo 1120, libro 1120, folio 171, inscripción tercera, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000531148. Referencia catastral: 0890701QA5309B0060II. Superficie registral: 111,25 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 75.662,91 euros. Precio licitación segunda subasta: 68.096,62 euros.

23.- "Local en calle Arenal 15 accesorio, primero 1", San Fernando, Cádiz.

Finca número 49637, al tomo 1086, libro 1086, folio 3, inscripción primera, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000509840. Referencia catastral: 1093815QA5319C0026BX. Superficie registral: 380,48 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 315.157,97 euros. Precio licitación segunda subasta: 283.642,17 euros.

24.- "Local en plaza Santa Juana de Lestonac 1, Bajo 1", San Fernando, Cádiz.

Finca número 51541, al tomo 1122, libro 1122, folio 115, inscripción tercera, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000531995. Referencia catastral: 0890701QA5309B0144QQ. Superficie registral: 251,97 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 167.699,56 euros. Precio licitación segunda subasta: 150.929,60 euros.

25.- "Local en plaza Santa Juana de Lestonac 1, Bajo 1 A4", San Fernando, Cádiz.

Finca número 51426, al tomo 1120, libro 1120, folio 109, inscripción tercera, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000530837. Referencia catastral: 0890701QA5309B0029SS. Superficie registral: 468,88 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 324.162,91 euros. Precio licitación segunda subasta: 291.746,62 euros.

26.- "Local en calle Arenal 15, accesorio 1º 2", San Fernando, Cádiz.

Finca número 49638, al tomo 1086, libro 1086, folio 5, inscripción primera, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000509857. Referencia catastral: 1093815QA5319C0027ZM. Superficie registral: 72,79 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 62.000,86 euros. Precio licitación segunda subasta: 55.800,77 euros.

27.- "Local en calle Cascos Azules de la Isla 4, Bajo 1", San Fernando, Cádiz.

Finca número 51606, inscripción tercera, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. IDUFIR: 11011000532640. Referencia catastral: 0890701QA5309B0209RR. Superficie registral: 219,69 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 138.524,55 euros. Precio licitación segunda subasta: 124.672,10 euros.

28.- " Local en plaza Santa Juana de Lestonac 4, Bajo 4 A5", San Fernando, Cádiz.

Finca número 51576, inscripción tercera, del registro de la propiedad número uno de San Fernando. CRU: 11011000532343. Referencia catastral: 0890701QA5309B0179RR. Superficie registral: 154,60 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 95.700,50 euros. Precio licitación segunda subasta: 86.130,45 euros.

29.- "Local en calle Mastelero 16, Bajo 2", Madrid.

Finca número 38818, al tomo 2122, libro 978, folio 162, inscripción segunda, del registro de la propiedad número doce de Madrid. CRU: 28098000405099. Referencia catastral: 4207001VK4840E0056YP. Superficie registral: 94,35 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 120.080,20 euros. Precio licitación segunda subasta: 108.072,18 euros.

30.- "Local en calle Mastelero 12, Bajo 2", Madrid.

Finca número 38788, al tomo 2121, libro 977, folio 176, inscripción segunda, del registro de la propiedad número doce de Madrid. CRU: 28098000404795. Referencia catastral: 4207001VK4840E0026IS. Superficie registral: 199,36 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 232.980,10 euros. Precio licitación segunda subasta: 209.682,09 euros.

31.- "Local en calle Clara del rey 62 (antes 76), Sótano 1", Madrid.

Finca número 14234, al tomo 2822, libro 2822, folio 218, inscripción segunda, del registro de la propiedad número veintiuno de Madrid. IDUFIR: 28102000180174. Referencia catastral: 3577310VK4737H0003SJ. Superficie registral: 186,47 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 61.634,50 euros. Precio licitación segunda subasta: 55.471,05 euros.

32.- "Local en calle Rompedizo 13, Bajo B", Madrid.

Finca número 57755, al tomo 1124, libro 1124, folio 121, inscripción segunda, del registro de la propiedad número quince de Madrid. CRU: 28039000611783. Referencia catastral: 5200607VK3750A0124LP. Superficie registral: 71,62 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 88.642,60 euros. Precio licitación segunda subasta: 79.778,34 euros.

33.- "Local en calle don Álvaro de Bazán 12, Bajo 1", Madrid.

Finca número 78037, al tomo 2767, libro 2208, folio 199, inscripción segunda, del registro de la propiedad número seis de Madrid. CRU: 28093000414546. Referencia catastral: 0675229VK4707F0001QI. Superficie registral: 82,44 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 151.471,10 euros. Precio licitación segunda subasta: 136.323,99 euros.

34.- "Local en calle Rompedizo 3, Bajo CD ", Madrid.

Finca número 57633, al tomo 1120, libro 1120, folio 81, inscripción segunda, del registro de la propiedad número quince de Madrid. CRU: 28039000610557. Referencia catastral: 5200607VK3750A0002MF. Superficie registral: 154,50 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 190.276,00 euros. Precio licitación segunda subasta: 171.248,40 euros.

35.- "Local en calle General Oraá 84, 2º B", Madrid.

Finca número 98512, al tomo 2814, folio 219, inscripción segunda, del registro de la propiedad número uno de Madrid. IDUFIR: 28088000364991. Referencia catastral: 2664501VK4726D0015LG. Superficie registral: 127,83 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 249.522,90 euros. Precio licitación segunda subasta: 224.570,61 euros.

36.- "Local en calle Rompedizo 1, Bajo 5", Madrid.

Finca número 79800, al tomo 1929, libro 1929, folio 57, inscripción primera, del registro de la propiedad número quince de Madrid. CRU: 28039000871491. Referencia catastral: 5199401VK3650D0006AJ. Superficie registral: 192,42 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 217.476,90 euros. Precio licitación segunda subasta: 195.729,21 euros.

37.- "Local en calle Andrés Torrejón 24, Bajo 2", Madrid.

Finca número 84387, al tomo 2110, libro 2025, folio 25, inscripción primera, del registro de la propiedad número dos de Madrid. IDUFIR: 28089000359628. Referencia catastral: 2334201VK4723C0707AJ. Superficie registral: 33,21 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 53.863,00 euros. Precio licitación segunda subasta: 48.476,70 euros.

38.- "Local en calle Leonor de la Vega 9, Bajo 9", Madrid.

Finca número 63590, al tomo 2637, libro 1460, folio 146, inscripción segunda, del registro de la propiedad número cuatro de Madrid. CRU: 28091000614942. Referencia catastral: 9433501VK3793C0099UI. Superficie registral: 204,69 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 263.992,80 euros. Precio licitación segunda subasta: 237.593,52 euros.

39.- "Local en calle San Juan Bosco sin número", Madrid.

Finca número 74114, al tomo 2660, libro 2660, folio 211, inscripción segunda, del registro de la propiedad número veinticinco de Madrid. CRU: 28106000474141. Referencia catastral: 8961215VK3786B0001LZ. Superficie registral: 16,84 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 40.977,30 euros. Precio licitación segunda subasta: 36.879,57 euros.

40.- "Local en paseo de los Lanceros 2, 1ª 18A", Madrid.

Finca número 77413, al tomo 1729, libro 1729, folio 133, inscripción segunda, del registro de la propiedad número quince de Madrid. CRU: 28039000844860. Referencia catastral: 2704101VK3720D1520UI. Superficie registral: 90,77 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 82.077,00 euros. Precio licitación segunda subasta: 73.869,30 euros.

41.- "Local en paseo de los Lanceros 2, 1ª 14", Madrid.

Finca número 75376, al tomo 1662, libro 1662, folio 173, inscripción segunda, del registro de la propiedad número quince de Madrid. IDUFIR: 28039000821786. Referencia catastral: 2704101VK3720D1514RT. Superficie registral: 143,93 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 127.011,00 euros. Precio licitación segunda subasta: 114.309,90 euros.

42.- "Local en paseo de los Lanceros 2, 1ª 13", Madrid.

Finca número 75375, al tomo 1662, libro 1662, folio 169, inscripción segunda, del registro de la propiedad número quince de Madrid. IDUFIR: 28039000821779. Referencia catastral: 2704101VK3720D1513ER. Superficie registral: 44,21 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 39.586,10 euros. Precio licitación segunda subasta: 35.627,49 euros.

43.- "Local en calle Francisco Lozano 15, Bajo B", Madrid.

Finca número 74088, al tomo 2660, libro 2660, folio 147, inscripción segunda, del registro de la propiedad número veinticinco de Madrid. IDUFIR: 28106000474011. Referencia catastral: 8961208VK3786B0003IM. Superficie registral: 229,99 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 362.006,60 euros. Precio licitación segunda subasta: 325.805,94 euros.

44.- "Local en paseo de los Lanceros 2, 1ª 9", Madrid.

Finca número 75371, al tomo 1662, libro 1662, folio 153, inscripción segunda, del registro de la propiedad número quince de Madrid. CRU: 28039000821731. Referencia catastral: 2704101VK3720D1509WE. Superficie registral: 149,88 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 132.261,60 euros. Precio licitación segunda subasta: 119.035,44 euros.

45.- "Local en calle Juan Duque 34, Bajo 1", Madrid.

Finca número 77151, al tomo 2777, libro 2777, folio 196, inscripción segunda, del registro de la propiedad número veinticinco de Madrid. CRU: 28106000532254. Referencia catastral: 9037201VK3793E0332UO. Superficie registral: 146,72 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 188.337,20 euros. Precio licitación segunda subasta: 169.503,48 euros.

46.- "Local en calle Velacho Alto 16, Bajo 2", Madrid.

Finca número 38263, al tomo 2084, libro 940, folio 92, inscripción segunda, del registro de la propiedad número doce de Madrid. CRU: 28098000399015. Referencia catastral: 4205901VK4840E0077QW. Superficie registral: 89,49 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 113.894,80 euros. Precio licitación segunda subasta: 102.505,32 euros.

47.- "Local en calle Francisco Lozano 13, Bajo A", Madrid.

Finca número 74056, al tomo 2660, libro 2660, folio 66, inscripción segunda, del registro de la propiedad número veinticinco de Madrid. CRU: 28106000473847. Referencia catastral: 8961209VK3786B0001GZ. Superficie registral: 160,60 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 273.093,90 euros. Precio licitación segunda subasta: 245.784,51 euros.

48.- "Local en Colonia Nuestra Señora de Loreto 15, Bajo 1", Getafe, Madrid.

Finca número 42302, al tomo 1353, libro 586, folio 112, inscripción segunda, del registro de la propiedad número uno de Getafe, Madrid. IDUFIR: 28084000708971. Referencia catastral: 6500504VK3660S0111DO. Superficie registral: 81,73 metros cuadrados.

Precio licitación primera subasta: 71.594,65 euros. Precio licitación segunda subasta: 64.435,19 euros.

49.- "Local en calle Leonor de la Vega 1, Bajo 1", Madrid.

Finca número 63394, al tomo 2628, libro 1451, folio 200, inscripción segunda, del registro de la propiedad número cuatro de Madrid. IDUFIR: 28091000613969. Referencia catastral: 9433501VK3793C0001TY. Superficie registral: 248,65 metros cuadrados.

Precio licitación tercera subasta: 197.249,50 euros. Precio licitación cuarta subasta: 177.524,55 euros.

50.- "Local en calle Fosforo 1, Bajo 2", Madrid.

Finca número 77217, al tomo 2778, libro 2778, folio 136, inscripción primera, del registro de la propiedad número veinticinco de Madrid. IDUFIR: 28106000532582. Referencia catastral: 9037201VK3793E0365IP. Superficie registral: 96,21 metros cuadrados.

Precio licitación tercera subasta: 102.118,64 euros. Precio licitación cuarta subasta: 91.906,78 euros.

51.- "Local en calle General Oraá 82, 1", Madrid.

Finca número 20693, al tomo 2969, libro 2969, folio 211, inscripción tercera, del registro de la propiedad número uno de Madrid. IDUFIR: 28088000416492. Referencia catastral: 2664514VK4726D0001YR. Superficie registral: 195,98 metros cuadrados.

Precio licitación tercera subasta: 372.268,14 euros. Precio licitación cuarta subasta: 335.041,33 euros.

52.- "Local en calle Leonor de la Vega 5, Bajo 4", Madrid.

Finca número 63460, al tomo 2636, libro 1459, folio 109, inscripción segunda, del registro de la propiedad número cuatro de Madrid. CRU: 28091000614294. Referencia catastral: 9433501VK3793C0034YU. Superficie registral: 126,71 metros cuadrados.

Precio licitación tercera subasta: 159.027,95 euros. Precio licitación cuarta subasta: 143.125,15 euros.

53.- "Local en calle Saavedra Fajardo 6, Bajo 2", Madrid.

Finca número 77830, al tomo 2794, libro 2794, folio 78, inscripción primera, del registro de la propiedad número veinticinco de Madrid. IDUFIR: 28106000540624. Referencia catastral: 8442402VK3784C0003YZ. Superficie registral: 177,69 metros cuadrados.

Precio licitación tercera subasta: 181.334,62 euros. Precio licitación cuarta subasta: 163.201,16 euros.

54.- "Local en calle Poeta Esteban de Villegas 12, Bajo 1", Madrid.

Finca número 84097, al tomo 2102, libro 2017, folio 61, inscripción primera, del registro de la propiedad número dos de Madrid. IDUFIR: 28089000270183. Referencia catastral: 2334201VK4723C0418PH. Superficie registral: 707,40 metros cuadrados.

Precio licitación tercera subasta: 855.898,33 euros. Precio licitación cuarta subasta: 770.308,49 euros.

55.- "Local en paseo de los Lanceros 2, Bajo 13", Madrid.

Finca número 75358, al tomo 1662, libro 1662, folio 101, inscripción segunda, del registro de la propiedad número quince de Madrid. CRU: 28039000821601. Referencia catastral: 2704101VK3720D1496DF. Superficie registral: 78,05 metros cuadrados.

Precio licitación tercera subasta: 62.281,71 euros. Precio licitación cuarta subasta: 56.053,54 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 24 de junio del 2021, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro del INVIED O.A. en el mismo día, mediante fax al número 916020885, o al correo electrónico ([invied.subastasdeinmuebles@mde.es](mailto:invied.subastasdeinmuebles@mde.es)), identificando el licitador y aportando copia, en formato pdf, del resguardo del certificado de envío de correos.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el 14 de julio del 2021, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información:

Para los locales de Madrid y Getafe (Madrid), en las oficinas centrales del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20-32, Teléfonos 916020844, 916020919, 916020742, 916020819, 916020881 y el 900210425 (línea gratuita), en horario de oficina, así como en la página web del INVIED O.A.: [www.invied.es](http://www.invied.es).

Para los locales de San Fernando (Cádiz), en el Área de Patrimonio de la Oficina Delegada de Defensa en San Fernando (Cádiz), C/Arenal 15 - 11100 (Teléfonos 956802086, 956881702, 956802081).

Las visitas a las propiedades deberán efectuarse previa cita concertada con:

Para los locales de Madrid y Getafe (Madrid), la Oficina Comercial del INVIED O.A. (Teléfonos 916020919, 916020844).

Para los locales de San Fernando (Cádiz), con el Área de Patrimonio de la Oficina Delegada de Defensa en San Fernando (Cádiz), C/Arenal 15 – C.P. 11100 (Teléfonos 956802086, 956802081).

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 10 de mayo de 2021.- El Director Gerente, Sebastián Marcos Morata.

**ID: A210030133-1**