

V. Anuncios

B. Otros anuncios oficiales

MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

20565 *Anuncio de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Occidental por el que se somete a información pública a los efectos de la ley de Expropiación Forzosa el Proyecto de Construcción "Mejora de la Seguridad Vial. Acondicionamiento del enlace de Tres Caminos. Carreteras A-4, A-48 y CA-33". Clave 29-CA-4140. Provincia de Cádiz.*

Con fecha 7 de abril de 2021 el Director General de Carreteras, ha resuelto lo siguiente:

"1. Aprobar provisionalmente el Proyecto de Construcción "Mejora de la Seguridad Vial. Acondicionamiento del Enlace de Tres Caminos. Carreteras A-4, A-48 y CA-33", de clave 29-CA-4140, redactado con fecha marzo de 2021, con un Presupuesto Base de Licitación estimado de 73.176.131,57 euros, que no incluye la cantidad de 15.366.987,63 euros en concepto de I.V.A. (21 %).

2. Declarar la urgencia del proyecto en aplicación de lo previsto en el artículo 12.2 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, modificada por Real Decreto-ley 18/2018, de 8 de noviembre, por lo que el presente trámite tendrá el carácter de información pública previa a la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por la ejecución del proyecto.

3. Ordenar que, por la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Occidental, se proceda a incoar el expediente de información pública del citado Proyecto, de acuerdo con la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, exclusivamente a efectos de expropiaciones, en cumplimiento de cuanto establecen los artículos 17, 18 y 19.1 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, sobre la necesidad de ocupación, y concordantes de su Reglamento.

Así, cualquier persona podrá aportar por escrito los datos oportunos para rectificar posibles errores de la relación publicada u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de la ocupación. Esta información pública también es previa a la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados.

La aprobación definitiva del Proyecto de Construcción implicará la declaración de utilidad pública y la necesidad de urgente ocupación de los bienes, modificación de servicios y adquisición de derechos correspondientes, a los fines de expropiación, de ocupación temporal o de imposición o modificación de servidumbres.

El plazo de información pública no será inferior a veinte (20) días hábiles contados a partir del primer día hábil siguiente al de la última fecha de las publicaciones reglamentarias.

4. Ordenar a la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Occidental que:

a) Lleve a cabo los trámites necesarios para que la presente Resolución, y la relación a que se refiere el artículo 17 de la Ley de Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954, sea publicada en el "Boletín Oficial del Estado", en el Boletín Oficial de la provincia de Cádiz y en uno de los diarios de mayor circulación de

dicha provincia, comunicándose, además, a los Ayuntamientos en cuyo término radique la cosa a expropiar, para que la fijen en el tablón de anuncios (artículo 18.2 de dicha Ley).

b) Señale el lugar de exhibición del expediente, que en todo caso deberá estar a disposición de las personas que lo soliciten a través de medios electrónicos en la sede electrónica del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, de acuerdo con el artículo 83 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas."

En cumplimiento de la Resolución anterior, esta Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Occidental procede a incoar el expediente de información pública del Proyecto de Construcción "Mejora de la Seguridad Vial. Acondicionamiento del enlace de Tres Caminos. Carreteras A-4, A-48 y CA-33". Clave 29-CA-4140. Provincia de Cádiz, aprobado provisionalmente, en la forma prevista en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, durante un plazo de treinta (30) días hábiles, contados a partir del primer día hábil siguiente a la última fecha de las publicaciones reglamentarias, a los efectos fijados en:

- Los artículos 17, 18 y 19 de la Ley de Expropiación Forzosa, de 16 de diciembre de 1954, para lo que se ha formulado relación concreta e individualizada de los bienes o derechos que se consideran de necesaria expropiación, y que se adjunta de forma aneja a este Anuncio, para su publicación en el Boletín Oficial del Estado, en el Boletín Oficial de la Provincia de Cádiz y en uno de los diarios de mayor circulación de dicha provincia, comunicándose además a los Ayuntamientos de Chiclana de la Frontera y Puerto Real, donde radican las bienes a expropiar, para que fijen dicha relación en sus tableros de anuncios. Todo ello con objeto de que cualquier persona pueda formular alegaciones a los solos efectos de subsanar posibles errores en la citada relación u oponerse, por razones de fondo o forma, a la necesidad de la ocupación.

Asimismo, de acuerdo con dicha resolución de la Dirección General de Carreteras, y conforme a lo previsto en el artículo 12.2 de la Ley 37/2015, de 29 de septiembre, de Carreteras, modificada por Real Decreto-ley 18/2018, de 8 de noviembre, el presente trámite tiene el carácter de información pública previa a la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por la ejecución del proyecto. En consecuencia, la aprobación definitiva del proyecto implicará la declaración de utilidad pública y la necesidad de urgente ocupación de los bienes, modificación de servicios y adquisición de derechos correspondientes, a los fines de expropiación, de ocupación temporal o de imposición o modificación de servidumbres, de acuerdo con lo previsto en dicho artículo 12.2 y en la Ley de 16 de diciembre de 1954, sobre Expropiación Forzosa.

Durante el expresado plazo y, en virtud de la legislación indicada, se podrán presentar por escrito dirigido a la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Occidental, en sus oficinas sitas en Sevilla en Avenida Américo Vespucio, número 5, Edificio Cartuja, Portal 1, Planta 1.ª, Isla de la Cartuja, o por cualquiera de los sistemas señalados en el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, las alegaciones y observaciones que se estimen oportunas.

A tales efectos se fijará en el tablón de anuncios de las dependencias municipales de los Ayuntamientos de Chiclana de la Frontera y Puerto Real, la relación de Bienes y derechos a que se refiere el artículo 17 de la Ley de

Expropiación Forzosa de 16 de diciembre de 1954, acompañada de la documentación gráfica relativa a la misma, y se exhibirá en soporte digital el Proyecto de Construcción aprobado provisionalmente en la Unidad de Carreteras del Estado en Cádiz, sita en Cádiz, en Ronda de Vigilancia, s/n, así como en las dependencias de la Demarcación de Carreteras del Estado en Andalucía Occidental, sitas en Sevilla en Avenida Américo Vesputio, número 5, Edificio Cartuja, Portal 1, Planta 1.ª, Isla de la Cartuja.

En cumplimiento del artículo 83.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, el Proyecto de Trazado sometido a información pública estará disponible en la web del Ministerio de Transportes, Movilidad y Agenda Urbana, en la siguiente ubicación: <https://www.mitma.gob.es/el-ministerio/buscador-participacion-publica>.

ANEXO: Relación de bienes y derechos afectados Proyecto de Construcción "Mejora de la Seguridad Vial. Acondicionamiento del enlace de Tres Caminos. Carreteras A-4, A-48 y CA-33". Clave 29-CA-4140. Provincia de Cádiz.

Leyenda:

- MITERD = MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y RETO DEMOGRÁFICO

- MITMA = MINISTERIO DE TRANSPORTES, MOVILIDAD Y AGENDA URBANA

- P.I. TRES CAMINOS = POLÍGONO INDUSTRIAL TRES CAMINOS, S.A.

Nº ORDEN	REFERENCIA	CATAS	TRAL	1º	TITULAR	2º CONCESIONARIO				EXPROPIACIONES (M2)		
	REFERENCIA	POLG	PAR	NOMBRE	NIF/DNI	DIRECCIÓN	NOMBRE	NIF/DNI	DIRECCIÓN	PLENO DOMINIO	SERVIDUMBRE	OCUPACIÓN TEMPORAL
	TÉRMINO MUNICIPAL	DE	PUERTO	REAL								
11.0282-01	11028A019000280000KQ	19	28	MITERD			EN INVESTIGACIÓN			177	0	0
11.0282-02	11028A01909000	19	9000	MITERD			MITMA	S2800569B		26.275	1.956	1.798
11.0282-03	11028A019000050000KO	19	5	MITERD			FIESTA HOTEL & RESORT SL	B45010808	AV BME ROSELLO 18 EIVISSA (ILLES BALEARS)	1.373	0	0
11.0282-05	11028A019000290000KP	19	29	MITERD			EN INVESTIGACIÓN			2.683	0	0
11.0282-06	3140912QA5434S0001DG	31409	12	MONTESIERRA SA	A11604998		CM MONTEALEGRE BAJO FINCA MONTESIERRA A-GLORIEZ JEREZ DE LA FRONTERA (CÁDIZ)			0	30	30
11.0282-07	11028A01909000	19	9000	MITERD						1.824	2.159	2.159
11.0282-08	329970QA5339N0001UK	32997	1	MANUEL GUTIERREZ GUTIERREZ	**5215***		CL SANTA CATALINA 10 SAN JOSE DEL VALLE (CÁDIZ)			173	17	17
11.0282-09.1	329970QA5339N0001PK	32997	9	LAMPARAS NYDEA SL	B11226487		CL ANGADA-PL EL PALMAR TANGADA- PL EL PALMAR 1 EL PUERTO DE SANTA MARIA (CÁDIZ)			29	9	9
11.0282-09.2	329970QA5339N0002AL	32997	9	FRANCISCO SANCHEZ SANCHEZ	**3833***		A MAYORAZGO 28 CHICLANA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	JUANA RAMIREZ MORALES	**3998***	29	9	9
11.0282-10.1	11028A018000060000KE	18	6	MITERD			DEL CAMPO Y FIDEL		CL VDA DESCONOCIDA PUERTO REAL (CÁDIZ)	6	0	0
11.0282-10.2	11028A018000060000KE	18	6	MITERD			DEL CAMPO Y FIDEL		CL VDA DESCONOCIDA PUERTO REAL (CÁDIZ)	6	0	0
11.0282-10.3	11028A018000060002BT	18	6	MITERD			(HROS) CONCEPCIÓN BERNAL MORON		CL AURORA 7 PUERTO REAL (CÁDIZ)	6	0	0
11.0282-11	11028A018000080000KZ	18	8	MITERD			EN INVESTIGACIÓN			2.609	124	592

Nº ORDEN	REFERENCIA	CATAS	TRAL	1º	TITULAR		2º CONCESIONARIO				EXPROPIACIONES (M2)	
	REFERENCIA	POLG	PAR	NOMBRE	NIF/DNI	DIRECCIÓN	NOMBRE	NIF/DNI	DIRECCIÓN	PLENO DOMINIO	SERVIDUMBRE	OCUPACIÓN TEMPORAL
11.0282-12	11028A018090010000KE	18	9001	MITERD			JUNTA DE ANDALUCÍA	S4111001F	CL JUAN ANTONIO VIZARRON (SEVILLA)	5	0	0
11.0282-13	11028A01800010000KS	18	10	MITERD			EN INVESTIGACIÓN			1.793	0	0
11.0282-14	11028A018000090000KU	18	9	MITERD			EN INVESTIGACIÓN			451	31	168
11.0282-15	3299711QA5339N0001QK	32997	11	FRANCISCO SANCHEZ SANCHEZ	***3833***	AV MAYORAZGO 28 CHICLANA DE LA FRONTERA CÁDIZ	JUANA RAMIREZ MORALES	**3998***	AV MAYORAZGO 28 CHICLANA DE LA FRONTERA CÁDIZ	0	2	2
11.0282-16	11028A0180000040000KI	18	4	MITERD			DEMARCAACION DE COSTAS ANDALUCIA-ATLANTICO	S1117005G	CL MARIANISTAS CUBILLO 7 PL.BJ (CÁDIZ)	115	0	0
11.0282-17	11028A018000070000KS	18	7	MITERD			(HROS) CLEMENTE GUTIERREZ		CL AJURORA 8 PUERTO REAL (CÁDIZ)	7.223	0	0
11.0282-18	11028A01809000	18	9000	MITERD						94.393	661	785
11.0282-19	379910QA5339N0001SK	37991	1	LORENZO GARCIA GONZALEZ	**3836***	CL PEREZ GALDOS 35 SAN FERNANDO (CÁDIZ)	JOSEFA MONTES RIVAS	**3843***	CL PEREZ GALDOS 35 SAN FERNANDO (CÁDIZ)	0	15	15
11.0282-20	3799122QA5339N0001OK	37991	22	MARIA PAZ PAVON RAPP	**3904***	CL ALBARDONERO 51 SAN FERNANDO (CÁDIZ)	(HROS) MANUEL GARCIA GONZALEZ	**3697***	CL ALBARDONERO 51 SAN FERNANDO (CÁDIZ)	0	2	2
11.0282-21	3799119QA5339N0001OK	37991	19	INMOBILIARIA LEROY MERLIN ESPAÑA SLU	B87020442	AV DE LA VEGA 2 ALCOBENDAS (MADRID)	AREA OPTIMA SL SEDENO CERRUDO SL	B844000108 B11319084	CL NARCISO SERRA 34 (MADRID)	0	28	35
11.0282-22	3999601QA5339N0001HK	39996	1	GAMO BAHÍA SL	B11544897	CL CALAMAR PG INDUSTRIAL PUERTO REAL (CÁDIZ)				0	375	479
11.0282-23	3999614QA5339N0001FK	39996	14	P.I. TRES CAMINOS	A11020633					0	391	486
11.0282-24	3999613QA5339N0001TK	39996	13	P.I. TRES CAMINOS	A11020633					91	121	266
11.0282-25	3999612QA5339N0001LK	39996	12	P.I. TRES CAMINOS	A11020633					0	36	36
11.0282-26	3999611QA5339N0001PK	39996	11	P.I. TRES CAMINOS	A11020633					0	37	37
11.0282-27	3999610QA5339N0001QK	39996	10	P.I. TRES CAMINOS	A11020633					0	8	8
11.0282-32	11028A01709000	17	9000	P.I. TRES CAMINOS	A11020633					124.977	634	716
11.0282-33	40951A1QA5349N0001OX	40951	A1	MITERD			CONSORCIO DE AGUAS DE LA ZONA GADITANA	P1100049D	CL ANCHA 3 JEREZ DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	305	0	0
11.0282-34.1	4199501QA5349N0000LZ	41995	1	MITERD			SEDEÑO Y CERRUDO SL	B11319084	CL LISA 1 P.I. TRES CAMINOS-PARQUE PUERTO REAL (CÁDIZ)	687	168	168
11.0282-34.2	4199501QA5349N0001BX	41995	1	UNIC-AS PROMOCIONES INMOBILIARIAS SL	B72018930	PL INTERIOR ZONA FRANCA MELK 1 PL:AT (CÁDIZ)				687	168	168
11.0282-35.1	4199502QA5349N0001YX	41995	2	MITERD			UNIC-AS PROMOCIONES INMOBILIARIAS SL	B72018930	PL INTERIOR ZONA FRANCA MELK 1 PL:AT (CÁDIZ)	0	305	305
11.0282-35.2	4199502QA5349N0000TZ	41995	2	UNIC-AS PROMOCIONES INMOBILIARIAS SL	B11319084	PL INTERIOR ZONA FRANCA MELK 1 PL:AT (CÁDIZ)	DESCONOCIDO			0	305	305
11.0282-36	11028A019000140000KJ	19	14	MITERD			ANICETO RAMIREZ REY		CL VIA DESCONOCIDA PUERTO REAL (CÁDIZ)	13.659	552	552
11.0282-37	11028A019090030000KD	19	9003	MITERD			JUNTA DE ANDALUCÍA	S4111001F	CL JUAN ANTONIO VIZARRON (SEVILLA)	0	83	83
11.0282-38	11028A019000160000KS	19	16	MITERD			DEMARCAACION DE COSTAS ANDALUCIA-ATLANTICO	S1117005G	CL MARIANISTAS CUBILLO 7 PL.BJ (CÁDIZ)	4.462	0	0
11.0282-39	11028A019090060000KJ	19	9006	MITERD			AYUNTAMIENTO DE PUERTO REAL	P1102800H	PZ POETA RAFAEL ALBERTI PUERTO REAL (CÁDIZ)	276	0	0
11.0282-40	11028A019000180000KU	19	18	MITERD			(HROS) JOAQUIN RUIZ-SERRANO MORALES	**0956***	CL BARTIVAS CHICLANA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	9.966	0	0
11.0282-41	11028A018090020000KS	18	9002	MITERD			JUNTA DE ANDALUCÍA	S4111001F	CL JUAN ANTONIO VIZARRON (SEVILLA)	1.756	0	0
11.0282-61	20404A1QA6424S0001WM	20404	A1	MITERD			ANTONIO GASSOT GARCIA		CL 24 DE SEPTIEMBRE DE 1810. 18 ES-1 (SEVILLA)	0	12	12

Nº ORDEN	REFERENCIA	CATAS	TRAL	1º	TITULAR		2º CONCESIONARIO				EXPROPIACIONES (M2)	
	REFERENCIA	POLG	PAR	NOMBRE	NIF/DNI	DIRECCIÓN	NOMBRE	NIF/DNI	DIRECCIÓN	PLENO DOMINIO	SERVIDUMBRE	Ocupación TEMPORAL
11.0282-63		18	s/n	MITERD			D.P FERROVIARIO (TRANVÍA)			8	0	0
11.0282-64		19	s/n	MITERD			D.P FERROVIARIO (TRANVÍA)			664	0	44
TÉRMINO		MUNICIPAL	DE	CHICLANA DE LA	FRONTERA							
11.0159-42	11015A003090120000QP	3	9012	MITERD			DEMARCACION DE COSTAS ANDALUCIA-ATLANTICO	S1117005G	CL MARIANISTA CUBILLO 7 PL:BJ (CÁDIZ)	967	142	142
11.0159-43	11015A003090090000QP	3	9009	MITERD			MITMA	S2800569B	PS CASTELLANA 67 (MADRID)	107.325	342	342
11.0159-44	11015A004090040000QE	4	9004	MITERD			DEMARCACION DE COSTAS ANDALUCIA-ATLANTICO	S1117005G	CL MARIANISTA CUBILLO 7 PL:BJ (CÁDIZ)	233	-	-
11.0159-45	11015A004000010000QM	4	1	MITERD			DEMARCACION DE COSTAS ANDALUCIA-ATLANTICO	S1117005G	CL MARIANISTA CUBILLO 7 PL:BJ (CÁDIZ)	14.215	126	126
11.0159-46	11015A003000020000QJ	3	2	MITERD			CULTIVOS PISCICOLAS MARINOS MINISTERIO AGRICULTURA PESCA Y ALIMENTACION	A0708679 S2800556I	AV BARTOMEU DE ROSELLO 18 EIVISSA (ILLES BALEARS) PS INFANTA ISABEL 1 (MADRID)	12.026	109	1.381
11.0159-47	11015A003000030000QE	3	3	MITERD			CULTIVOS PISCICOLAS MARINOS	A0708679	AV BARTOMEU DE ROSELLO 18 EIVISSA (ILLES BALEARS)	671	-	1.221
11.0159-48	11015A004000020000QD	4	2	MITERD			UNIÓN SALINERA DE ESPAÑA SA	A08009375	CR SAN JERONIMO 15 BL:1 PL:02 (MADRID)	9.345	1.209	1.209
11.0159-49	11015A004090160000QG	4	9016	MITERD			MITMA	S2800569B	PS CASTELLANA 67 (MADRID)	14.601	1	1
11.0159-50	11015A003090100000QG	3	9010	MITERD			MITMA	S2800569B	PS CASTELLANA 67 (MADRID)	286	2.004	3.688
11.0159-51	11015A004090150000QY	4	9015	MITERD			AYUNTAMIENTO DE CHICLANA DE LA FRONTERA	P1101500E	CL CONSTITUCION 1 CHICLANA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)	3.270	79	79
11.0159-52	11015A003000080000QW	3	8	MITERD			CULTIVOS PISCICOLAS MARINOS	A0708679	AV BARTOMEU DE ROSELLO 18 EIVISSA (ILLES BALEARS)	13.133	1.902	3.586
11.0159-53	11015A004090130000QA	4	9013	MITERD			MITMA	S2800569B	PS CASTELLANA 67 (MADRID)	10.268	3	3
11.0159-54	11015A004090120000QW	4	9012	MITERD			MITMA	S2800569B	PS CASTELLANA 67 (MADRID)	1.034	-	-
11.0159-55	11015A003090070000QG	3	9007	MITERD			MITMA	S2800569B	PS CASTELLANA 67 (MADRID)	5.195	-	-
11.0159-56	11015A00409000	4	9000	MITERD						2.049	-	-
11.0159-57		s/n	s/n							1.999	3.113	3.113
11.0159-58	11015A003000090000QA	3	9	MITERD			UNIÓN SALINERA DE ESPAÑA SA	A08009375	CR SAN JERONIMO 15 BL:1 PL:02 (MADRID)	2.874	1.954	2.682
11.0159-59	6370001QA5367S0001PR	63700	1	REDEVCO RETAIL ESPAÑA SL	B28757748		PZ MARQUES DE SALAMANCA 3 PL: 02 (MADRID)			-	777	777
11.0159-60	6470023QA5367S0000UE	64700	23	AYUNTAMIENTO DE CHICLANA DE LA FRONTERA	P1101500E		CL CONSTITUCION 1 CHICLANA DE LA FRONTERA (CÁDIZ)			26	1.073	1.073
11.0159-62	DP TRANVÍA	3	s/n	MITERD			DP FERROVIARIO			10.664	1.624	7.805

Sevilla, 14 de abril de 2021.- El Jefe de la Demarcación, Marcos Martín Gómez.

ID: A210025643-1