

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE HACIENDA

**18114** *Resolución de la Delegación de Economía y Hacienda de León, por la que se anuncia subasta pública al alza mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, para la enajenación de bienes inmuebles urbanos en la provincia de León.*

La Delegación de Economía y Hacienda de León, acuerda sacar en primera, segunda y tercera subasta, según el lote, subasta pública al alza mediante el procedimiento de presentación de ofertas en sobre cerrado, los bienes de naturaleza urbana, que a continuación se describen, propiedad de la Administración General del Estado, en la provincia de León.

La subasta tendrá lugar el día 8 de junio de 2021 a las 10,30 horas en el Salón de Actos del Edificio de Trabajo y Seguridad Social de León, ubicado en Avda. Gran Vía de San Marcos, n.º 27.

El plazo para la presentación de ofertas en sobre cerrado será hasta las 13,00 horas del día 14 de mayo de 2021.

Primera subasta.

En el municipio de Chozas de Abajo,

Lote 1

Urbana. Solar sin edificar, sector Tras las Casas, parcela R6, en la localidad de Ardoncino, en el término municipal de Chozas de Abajo (León). Tiene una superficie registral de 2.341,08 m<sup>2</sup> para la construcción de nueve viviendas unifamiliares de la 2ª fase y zonas ajardinadas. Linderos: Norte: con línea de 72,60 m (calle C) y línea de 11,55 m de espacio libre público; Sur: con línea de 84,15 m (calle D); Este: con línea de 20 m y 20 m de espacio libre público y Oeste: con calle 2.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de León nº 4, al tomo 3793, Libro 96, Folio 60, Finca 10.275, Inscripción 5ª.

Referencia catastral: 3272618TN8037S0001QJ

Tipo de licitación lote 1: 1ª Subasta: 42.985,84 €

En el municipio de Santovenia de la Valdoncina,

Lote 2

Urbana. Solar sin edificar, sito en C/ Eras de Arriba, n.º 18 (según catastro C/ Iglesia, nº 14) en la localidad de Quintana Ranero, en el término municipal de Santovenia de la Valdoncina (León). Tiene una superficie registral de 435 m<sup>2</sup> y catastral de 461 m<sup>2</sup>. Linderos: Norte (Derecha): parcela 3041206; Sur (Izquierda), polígono 15, parcela 1696; Este (Frente): calle de su situación y Oeste (Fondo); parcela 3041205 y polígono 15, parcela 1702.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de León nº 4, al tomo 3553, Libro 64, Folio 154, Finca 5057, Inscripción 3ª.

Referencia catastral: 3041207TN8134S0001EJ

Tipo de licitación lote 2: 1ª Subasta: 25.355,50 €

LOTE 3

URBANA. SOLAR SIN EDIFICAR, sito en C/ Iglesia, nº 24 en la localidad de Quintana Ranero, en el término municipal de Santovenia de la Valduncina (León). Tiene una superficie registral de 288 m<sup>2</sup> y catastral de 291 m<sup>2</sup>. Linderos: Norte: calle Iglesia; Sur: parcela referencia 3141309 y parcela referencia 3141311; Este: parcela referencia 3141305 y Oeste: Plaza Mayor.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de León nº 4, al tomo 3435, Libro 61, Folio 157, Finca 4901, Inscripción 3ª.

Referencia catastral: 3141302TN8134S0001MJ

Tipo de licitación lote 3: 1ª Subasta: 16.005,00 €

Segunda subasta.

En el municipio de Ponferrada,

Lote 4:

Descripción: Urbana. Parcela de terreno al sitio de Forcas y San Martín, en la localidad de Columbianos, en la carretera de Asturias, nº 100, en el término municipal de Ponferrada, con una superficie registral de 703 m<sup>2</sup> y catastral de 749 m<sup>2</sup>. Linderos: Norte (izquierda), con parcela de referencia catastral 6951826PH9165S0001II; Sur (derecha), con parcela de referencia catastral 6951824PH9165S0001DI; Este (fondo), con camino de los molinos y Oeste (frente) con carretera de Asturias.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de Ponferrada n.º 1, al tomo 2.060, Libro 400, Folio 103, Finca 30807, Inscripción 3ª.

Referencia catastral: 6951825PH9165S0001XI.

Tipo de licitación lote 4: 2ª Subasta: 40.834,94 €

Tercera subasta.

En el municipio de La Bañeza,

Lote 5:

Descripción: Local comercial sito en calle Fernández Cadórniga, n.º 14, de la localidad y municipio de La Bañeza (León). Tiene una superficie registral de 135,60 m<sup>2</sup> y catastral de 159,00 m<sup>2</sup>. Linderos: Visto desde la calle Fernández Cadórniga linda: Derecha, Comunidad de propietarios (ref. catastral 1373308TM6817S); Izquierda, portal general del edificio y Comunidad de propietarios (ref. catastral 1373310TM6817S); Fondo, ref. catastral 1373323TM6817S0001QP y Frente, Portal general del edificio y calle de situación.

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad de la Bañeza, al tomo 1876, Libro 215, Folio 110, Finca 16749, Inscripción 3ª.

Referencia catastral: 1373309TM6817S0001ZP.

Tipo de licitación lote 5: 3.ª subasta: 33.389,90 €

Para tomar parte en la subasta es necesario constituir una fianza del diez por ciento (10%) del tipo de licitación con los requisitos que se especifican en el Pliego de Condiciones que se encuentra a disposición de los licitadores en la Sección del Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda de León, Avda. Ordoño II, nº 29, planta primera y en la página web del Ministerio de Hacienda: ([www.hacienda.gob.es](http://www.hacienda.gob.es)).

León, 12 de abril de 2021.- La Delegada de Economía y Hacienda de León, María Isabel López López.

ID: A210022565-1