

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE CULTURA Y DEPORTE

**20310** *Anuncio de formalización de contratos de: Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A. Objeto: Servicio para el mantenimiento integral de los edificios donde se ubica la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura en la calle Alfonso XII, 3 y 5, de Madrid. Expediente: 19/243 SE.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2818010G.
- 1.3) Dirección: Alfonso XII, 3 y 5.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 915898895.
- 1.10) Fax: +34 915898633.
- 1.11) Correo electrónico: [secretaria.sgcp@cultura.gob.es](mailto:secretaria.sgcp@cultura.gob.es)
- 1.12) Dirección principal: <http://www.mecd.gob.es/giec/>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ppY9xQ7BoA4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Cultura.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).
- 4.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).
- 4.3) CPV Lote 2: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).
- 4.4) CPV Lote 3: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y

mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).

4.5) CPV Lote 4: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).

4.6) CPV Lote 5: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

5.1) Código NUTS principal: ES300.

5.2) Código NUTS Lote 1: ES300.

5.3) Código NUTS Lote 2: ES300.

5.4) Código NUTS Lote 3: ES300.

5.5) Código NUTS Lote 4: ES300.

5.6) Código NUTS Lote 5: ES300.

6. Descripción de la licitación:

6.1) Descripción genérica: Servicio para el mantenimiento integral de los edificios donde se ubica la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura en la calle Alfonso XII, 3 y 5 de Madrid.

6.2) Lote 1: Mantenimiento preventivo, conductivo y correctivo.

6.3) Lote 2: Electricidad.

6.4) Lote 3: Ascensores y elevador.

6.5) Lote 4: Protección contra incendios.

6.6) Lote 5: Instalaciones calefacción, aire acondicionado y gas.

7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto.

9. Criterios de adjudicación:

9.1) Oferta económica (Ponderación: 90%).

9.2) Calidad Técnica de la Propuesta (Ponderación: 10%).

10. Fecha de adjudicación:

10.1) Lote 1: 27 de mayo de 2020.

10.2) Lote 2: 27 de mayo de 2020.

10.3) Lote 3: 27 de mayo de 2020.

10.4) Lote 4: 27 de mayo de 2020.

10.5) Lote 5: 27 de mayo de 2020.

11. Ofertas recibidas:

11.1) Lote 1:

11.1.1) Número de ofertas recibidas: 6.

## 11.2) Lote 2:

11.2.1) Número de ofertas recibidas: 3.

## 11.3) Lote 3:

11.3.1) Número de ofertas recibidas: 4.

## 11.4) Lote 4:

11.4.1) Número de ofertas recibidas: 6.

## 11.5) Lote 5:

11.5.1) Número de ofertas recibidas: 5.

## 12. Adjudicatarios:

## 12.1) Lote 1:

12.1.1) Nombre: ELDU ELECTROAPLICACIONES, S.A.

12.1.2) Número de identificación fiscal: A28923183.

12.1.3) Dirección: Puerto de Pajares nº 13.

12.1.4) Localidad: Leganés (Madrid).

12.1.6) Código postal: 28919.

12.1.7) País: España.

12.1.13) El adjudicatario es una PYME.

## 12.2) Lote 2:

12.2.1) Nombre: ELDU ELECTROAPLICACIONES, S.A.

12.2.2) Número de identificación fiscal: A28923183.

12.2.3) Dirección: Puerto de Pajares nº 13.

12.2.4) Localidad: Leganés (Madrid).

12.2.6) Código postal: 28919.

12.2.7) País: España.

12.2.13) El adjudicatario es una PYME.

## 12.3) Lote 3:

12.3.1) Nombre: Zardoya OTIS S.A.

12.3.2) Número de identificación fiscal: A28011153.

12.3.3) Dirección: Golfo de Salónica nº 73.

12.3.4) Localidad: Madrid.

12.3.6) Código postal: 28033.

12.3.7) País: España.

## 12.4) Lote 4:

12.4.1) Nombre: COMSA SERVICE FACILITY MANAGEMENT, SAU.

12.4.2) Número de identificación fiscal: A60470127.

12.4.3) Dirección: Valles nº 2.

12.4.4) Localidad: Cornellá de Llobregat (Barcelona).

12.4.6) Código postal: 08940.

12.4.7) País: España.

## 12.5) Lote 5:

12.5.1) Nombre: ELDU ELECTROAPLICACIONES, S.A.

12.5.2) Número de identificación fiscal: A28923183.

- 12.5.3) Dirección: Puerto de Pajares nº 13.
- 12.5.4) Localidad: Leganés (Madrid).
- 12.5.6) Código postal: 28919.
- 12.5.7) País: España.
- 12.5.13) El adjudicatario es una PYME.

13. Valor de las ofertas:

13.1) Lote 1:

- 13.1.1) Valor de la oferta seleccionada: 98.078,40 euros.

13.2) Lote 2:

- 13.2.1) Valor de la oferta seleccionada: 13.115,00 euros.

13.3) Lote 3:

- 13.3.1) Valor de la oferta seleccionada: 4.485,60 euros.

13.4) Lote 4:

- 13.4.1) Valor de la oferta seleccionada: 19.762,78 euros.

13.5) Lote 5:

- 13.5.1) Valor de la oferta seleccionada: 22.750,00 euros.

16. Procedimientos de recurso:

16.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

- 16.1.1) Nombre: Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A.
- 16.1.2) Dirección: Alfonso XII, 3 y 5.
- 16.1.3) Localidad: Madrid.
- 16.1.5) Código postal: 28014.
- 16.1.6) País: España.

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

- 17.1) ID: 2019-587910. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (2 de diciembre de 2019).
- 17.2) ID: 2019/S 235-576031. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (5 de diciembre de 2019).
- 17.3) ID: 2019-587910. Anuncio de Licitación publicado en BOE (12 de diciembre de 2019).

18. Fecha de envío del anuncio: 30 de junio de 2020.

Madrid, 30 de junio de 2020.- Secretario Técnico de Infraestructuras por Delegación del Presidente, según Resolución de 29 de febrero de 2012, José María Mediero López.

ID: A200026721-1