

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE CULTURA Y DEPORTE

**53382** *Anuncio de licitación de: Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A. Objeto: Servicio para el mantenimiento integral de los edificios donde se ubica la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura en la calle Alfonso XII, 3 y 5 de Madrid. Expediente: 19/243 SE.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2818010G.
- 1.3) Dirección: Alfonso XII, 3 y 5.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28014.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.9) Teléfono: +34 915898895.
- 1.10) Fax: +34 915898633.
- 1.11) Correo electrónico: secretaria.sgcpp@cultura.gob.es
- 1.12) Dirección principal: <http://www.mecd.gob.es/giec/>
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ppY9xQ7BoA4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Acceso a los pliegos de contratación: Acceso libre, directo, completo y gratuito a los pliegos de la contratación, en [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=eeufkhD5iq6XQV0WE7IYPw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=eeufkhD5iq6XQV0WE7IYPw%3D%3D)

3. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 3.1) Tipo: Administración General del Estado.
- 3.2) Actividad principal ejercida: Cultura.

5. Códigos CPV:

- 5.1) CPV principal: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).
- 5.2) CPV Lote 1: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).
- 5.3) CPV Lote 2: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y

mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).

5.4) CPV Lote 3: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).

5.5) CPV Lote 4: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).

5.6) CPV Lote 5: 50700000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios), 50413200 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios), 50711000 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios), 50720000 (Servicios de reparación y mantenimiento de calefacción central) y 50750000 (Servicios de mantenimiento de ascensores).

6. Lugar principal de prestación de los servicios:

6.1) Código NUTS principal: ES300.

6.2) Código NUTS Lote 1: ES300.

6.3) Código NUTS Lote 2: ES300.

6.4) Código NUTS Lote 3: ES300.

6.5) Código NUTS Lote 4: ES300.

6.6) Código NUTS Lote 5: ES300.

7. Descripción de la licitación:

7.1) Descripción genérica: Servicio para el mantenimiento integral de los edificios donde se ubica la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura en la calle Alfonso XII, 3 y 5 de Madrid.

7.2) Lote 1: Mantenimiento preventivo, conductivo y correctivo.

7.3) Lote 2: Electricidad.

7.4) Lote 3: Ascensores y elevador.

7.5) Lote 4: Protección contra incendios.

7.6) Lote 5: Instalaciones calefacción, aire acondicionado y gas.

8. Valor estimado: 467.800,00 euros.

9. Información sobre las variantes: No se aceptarán variantes.

10. Duración del contrato, acuerdo marco o sistema dinámico de adquisición: 2 años.

11. Condiciones de participación:

11.3) Situación personal:

11.3.1) Capacidad de obrar.

11.3.2) No prohibición para contratar.

11.3.3) No estar incurso en incompatibilidades.

- 11.3.4) Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social.
- 11.3.5) Cumplimiento con las obligaciones tributarias.
- 11.4) Situación económica y financiera: Cifra anual de negocio (apartado 15 de la Hoja-resumen del PCAP).
- 11.5) Situación técnica y profesional: Trabajos realizados (apartado 15 de la Hoja-resumen del PCAP).
- 12. Tipo de procedimiento: Abierto.
- 14. Información relativa a los lotes:
  - 14.1) Pueden presentarse ofertas para un número máximo de lotes.
- 17. Condiciones de ejecución del contrato: Consideraciones tipo social (apartado 20 de la Hoja-resumen del PCAP).
- 18. Criterios de adjudicación:
  - 18.1) Oferta económica (Ponderación: 90%).
  - 18.2) Calidad Técnica de la Propuesta (Ponderación: 10%).
- 19. Plazo para la recepción de ofertas o solicitudes de participación: Hasta las 17:00 horas del 14 de enero de 2020.
- 20. Lugar de envío de las ofertas o de las solicitudes de participación:
  - 20.1) Dirección: Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A. Alfonso XII, 3 y 5. 28014 Madrid, España.
- 21. Apertura de ofertas:
  - 21.2) Fecha, hora y lugar de apertura de las plicas:
    - 21.2.1) Apertura sobre administrativa: 21 de enero de 2020 a las 10:00. Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A. Alfonso XII, 3 y 5 - 28014 Madrid, España.
    - 21.2.2) Apertura sobre oferta económica: 4 de febrero de 2020 a las 10:00. Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A. Alfonso XII, 3 y 5 - 28014 Madrid, España.
    - 21.2.3) Apertura sobre oferta técnica: 28 de enero de 2020 a las 10:00. Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A. Alfonso XII, 3 y 5 - 28014 Madrid, España.
  - 21.3) Personas autorizadas a asistir a dicha apertura:
    - 21.3.1) Apertura sobre administrativa: Privado.
    - 21.3.2) Apertura sobre oferta económica: Público.
    - 21.3.3) Apertura sobre oferta técnica: Público.
- 22. Lengua o lenguas en las que deberán redactarse las ofertas o las solicitudes de participación: Español.
- 23. Información sobre flujos de trabajo electrónicos:
  - 23.1) Se aceptará la presentación electrónica de ofertas o de solicitudes de participación.

25. Procedimientos de recurso:

25.1) Órgano competente para los procedimientos de recurso:

25.1.1) Nombre: Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A.

25.1.2) Dirección: Alfonso XII, 3 y 5.

25.1.3) Localidad: Madrid.

25.1.5) Código postal: 28014.

25.1.6) País: España.

26. Publicación anterior referente al presente procedimiento: ID: 2019-587910.  
Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (2 de diciembre de 2019).

28. Fecha de envío del anuncio: 2 de diciembre de 2019.

Madrid, 2 de diciembre de 2019.- El Secretario Técnico de Infraestructuras, por Delegación del Presidente, según Resolución de 29 de febrero de 2012, José María Mediero López.

ID: A190069789-1