

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE FOMENTO

**51590** *Anuncio de formalización de contratos de: ADIF - Presidencia. Objeto: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27 lotes. Expediente: 2.19/28520.0075.*

1. Poder adjudicador:

- 1.1) Nombre: ADIF - Presidencia.
- 1.2) Número de identificación fiscal: Q2801660H.
- 1.3) Dirección: Sor Ángela de la Cruz, 3.
- 1.4) Localidad: Madrid.
- 1.5) Provincia: Madrid.
- 1.6) Código postal: 28020.
- 1.7) País: España.
- 1.8) Código NUTS: ES300.
- 1.11) Correo electrónico: [comprascontratacion@adif.es](mailto:comprascontratacion@adif.es)
- 1.12) Dirección principal: [http://www.adif.es/es\\_ES/empresas\\_servicios/licitaciones/licitaciones.shtml](http://www.adif.es/es_ES/empresas_servicios/licitaciones/licitaciones.shtml)
- 1.13) Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=leIX8rsUk0MQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

2. Tipo de poder adjudicador y principal actividad ejercida:

- 2.1) Tipo: Entidad de Derecho Público.
- 2.2) Actividad principal ejercida: Infraestructuras.

4. Códigos CPV:

- 4.1) CPV principal: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.2) CPV Lote 001: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.3) CPV Lote 002: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.4) CPV Lote 003: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.5) CPV Lote 004: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.6) CPV Lote 005: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.7) CPV Lote 006: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.8) CPV Lote 007: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.9) CPV Lote 008: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.10) CPV Lote 009: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.11) CPV Lote 010: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.12) CPV Lote 011: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.13) CPV Lote 012: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.14) CPV Lote 013: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.15) CPV Lote 014: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.16) CPV Lote 015: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.17) CPV Lote 016: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.18) CPV Lote 017: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.19) CPV Lote 018: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.20) CPV Lote 019: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.21) CPV Lote 020: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.22) CPV Lote 021: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.23) CPV Lote 022: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.24) CPV Lote 023: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).

- 4.25) CPV Lote 024: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.26) CPV Lote 025: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.27) CPV Lote 026: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).
- 4.28) CPV Lote 027: 90911200 (Servicios de limpieza de edificios).

5. Lugar principal de prestación de los servicios:

- 5.1) Código NUTS principal: ES.
- 5.2) Código NUTS Lote 001: ES.
- 5.3) Código NUTS Lote 002: ES415.
- 5.4) Código NUTS Lote 003: ES413.
- 5.5) Código NUTS Lote 004: ES113.
- 5.6) Código NUTS Lote 005: ES.
- 5.7) Código NUTS Lote 006: ES618.
- 5.8) Código NUTS Lote 007: ES613.
- 5.9) Código NUTS Lote 008: ES618.
- 5.10) Código NUTS Lote 009: ES431.
- 5.11) Código NUTS Lote 010: ES616.
- 5.12) Código NUTS Lote 011: ES.
- 5.13) Código NUTS Lote 012: ES.
- 5.14) Código NUTS Lote 013: ES618.
- 5.15) Código NUTS Lote 014: ES.
- 5.16) Código NUTS Lote 015: ES523.
- 5.17) Código NUTS Lote 016: ES.
- 5.18) Código NUTS Lote 017: ES243.
- 5.19) Código NUTS Lote 018: ES514.
- 5.20) Código NUTS Lote 019: ES511.
- 5.21) Código NUTS Lote 020: ES.
- 5.22) Código NUTS Lote 021: ES.
- 5.23) Código NUTS Lote 022: ES2.
- 5.24) Código NUTS Lote 023: ES.
- 5.25) Código NUTS Lote 024: ES.
- 5.26) Código NUTS Lote 025: ES.
- 5.27) Código NUTS Lote 026: ES418.
- 5.28) Código NUTS Lote 027: ES300.

6. Descripción de la licitación:

- 6.1) Descripción genérica: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27 lotes.
- 6.2) Lote 001: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27 lotes. lote 1 a1 mantenimiento y circulacion centro.
- 6.3) Lote 002: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27 lotes. lote 2 b1 mantenimiento salamanca.
- 6.4) Lote 003: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27 lotes. lote 3 b2 mantenimiento leon.
- 6.5) Lote 004: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27 lotes. lote 4 b3 mantenimiento orense.
- 6.6) Lote 005: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27 lotes. lote 5 b4 circulacion noroeste.
- 6.7) Lote 006: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27 lotes. lote 6 c1 santa justa.
- 6.8) Lote 007: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27 lotes. lote 7 c2 mantenimiento cordoba.
- 6.9) Lote 008: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27

- lotes. lote 8 c3 mantenimiento sevilla.
- 6.10) Lote 009: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes. lote 9 c4 mantenimiento merida.
- 6.11) Lote 010: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes. lote 10 c5 mantenimiento linares.
- 6.12) Lote 011: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes. lote 11 c6a circulacion cabecera sur.
- 6.13) Lote 012: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 12 c6b circulacion dependencias sur.
- 6.14) Lote 013: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 13 c7 coordinacion territorial y sistemas de informacion.
- 6.15) Lote 014: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes. lote 14 d1 mantenimiento y circulacion valencia-teruel-castellon.
- 6.16) Lote 015: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 15 d2 mantenimiento y circulacion valencia-xativa.
- 6.17) Lote 016: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 16 d3 mantenimiento y circulacion albacete-murcia.
- 6.18) Lote 017: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 17 e1 mantenimiento zaragoza.
- 6.19) Lote 018: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 18 e2 mantenimiento tarragona.
- 6.20) Lote 019: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 19 e3 mantenimiento barcelona.
- 6.21) Lote 020: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 20 circulacion noreste.
- 6.22) Lote 021: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 21 f1 mantenimiento y circulacion burgos-vitoria.
- 6.23) Lote 022: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 22 f2 mantenimiento irun-pamplona-bilbao.
- 6.24) Lote 023: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 23 f3 mantenimiento y circulacion valladolid-palencia' santander.
- 6.25) Lote 024: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 24 g1 ram oeste-cabecera-mantenimiento-circulacion.
- 6.26) Lote 025: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 25 g2 ram este-cabecera-mantenimiento-circulacion.
- 6.27) Lote 026: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 26 h1 centro de tecnologia de via de valladolid.
- 6.28) Lote 027: Servicios de limpieza de dependencias en red convencional. 27  
lotes lote 27 h2 laboratorio central de madrid.
7. Tipo de procedimiento de adjudicación: Abierto acelerado.
9. Criterios de adjudicación:
- 9.1) PRECIO (Ponderación: 75.00%).
- 9.2) EXPERIENCIA Y TIEMPO RESPUESTA (Ponderación: 25.00%).
10. Fecha de adjudicación:
- 10.001) Lote 001: 11 de octubre de 2019.
- 10.002) Lote 002: 11 de octubre de 2019.
- 10.003) Lote 003: 11 de octubre de 2019.
- 10.004) Lote 004: 11 de octubre de 2019.
- 10.005) Lote 005: 11 de octubre de 2019.

- 10.006) Lote 006: 11 de octubre de 2019.
- 10.007) Lote 007: 11 de octubre de 2019.
- 10.008) Lote 008: 11 de octubre de 2019.
- 10.009) Lote 009: 11 de septiembre de 2019.
- 10.010) Lote 010: 11 de octubre de 2019.
- 10.011) Lote 011: 11 de octubre de 2019.
- 10.012) Lote 012: 11 de octubre de 2019.
- 10.013) Lote 013: 11 de octubre de 2019.
- 10.014) Lote 014: 11 de octubre de 2019.
- 10.015) Lote 015: 11 de octubre de 2019.
- 10.016) Lote 016: 11 de octubre de 2019.
- 10.017) Lote 017: 11 de octubre de 2019.
- 10.018) Lote 018: 11 de octubre de 2019.
- 10.019) Lote 019: 11 de octubre de 2019.
- 10.020) Lote 020: 11 de octubre de 2019.
- 10.021) Lote 021: 11 de octubre de 2019.
- 10.022) Lote 022: 11 de octubre de 2019.
- 10.023) Lote 023: 11 de octubre de 2019.
- 10.024) Lote 024: 11 de octubre de 2019.
- 10.025) Lote 025: 11 de octubre de 2019.
- 10.026) Lote 026: 11 de octubre de 2019.
- 10.027) Lote 027: 11 de octubre de 2019.

## 11. Ofertas recibidas:

- 11.001) Lote 001:
  - 11.001.1) Número de ofertas recibidas: 9.
- 11.002) Lote 002:
  - 11.002.1) Número de ofertas recibidas: 2.
- 11.003) Lote 003:
  - 11.003.1) Número de ofertas recibidas: 2.
- 11.004) Lote 004:
  - 11.004.1) Número de ofertas recibidas: 5.
- 11.005) Lote 005:
  - 11.005.1) Número de ofertas recibidas: 4.
- 11.006) Lote 006:
  - 11.006.1) Número de ofertas recibidas: 9.
- 11.007) Lote 007:

- 11.007.1) Número de ofertas recibidas: 6.
- 11.008) Lote 008:
  - 11.008.1) Número de ofertas recibidas: 8.
- 11.009) Lote 009:
  - 11.009.1) Número de ofertas recibidas: 5.
- 11.010) Lote 010:
  - 11.010.1) Número de ofertas recibidas: 5.
- 11.011) Lote 011:
  - 11.011.1) Número de ofertas recibidas: 4.
- 11.012) Lote 012:
  - 11.012.1) Número de ofertas recibidas: 3.
- 11.013) Lote 013:
  - 11.013.1) Número de ofertas recibidas: 3.
- 11.014) Lote 014:
  - 11.014.1) Número de ofertas recibidas: 2.
- 11.015) Lote 015:
  - 11.015.1) Número de ofertas recibidas: 6.
- 11.016) Lote 016:
  - 11.016.1) Número de ofertas recibidas: 4.
- 11.017) Lote 017:
  - 11.017.1) Número de ofertas recibidas: 7.
- 11.018) Lote 018:
  - 11.018.1) Número de ofertas recibidas: 8.
- 11.019) Lote 019:
  - 11.019.1) Número de ofertas recibidas: 8.
- 11.020) Lote 020:
  - 11.020.1) Número de ofertas recibidas: 1.
- 11.021) Lote 021:
  - 11.021.1) Número de ofertas recibidas: 4.
- 11.022) Lote 022:
  - 11.022.1) Número de ofertas recibidas: 3.
- 11.023) Lote 023:
  - 11.023.1) Número de ofertas recibidas: 3.

11.024) Lote 024:  
11.024.1) Número de ofertas recibidas: 2.

11.025) Lote 025:  
11.025.1) Número de ofertas recibidas: 4.

11.026) Lote 026:  
11.026.1) Número de ofertas recibidas: 3.

11.027) Lote 027:  
11.027.1) Número de ofertas recibidas: 6.

## 12. Adjudicatarios:

12.001) Lote 001:  
12.001.1) Nombre: TEMPO FACILITY SERVICES SLU.  
12.001.2) Número de identificación fiscal: B66226234.

12.002) Lote 002:  
12.002.1) Nombre: LIMPIEZAS CASTILLA DE SALAMANCA SL.  
12.002.2) Número de identificación fiscal: B37033537.

12.003) Lote 003:  
12.003.1) Nombre: MASTERCLIN SA.  
12.003.2) Número de identificación fiscal: A48258636.

12.004) Lote 004:  
12.004.1) Nombre: MASTERCLIN SA.  
12.004.2) Número de identificación fiscal: A48258636.

12.005) Lote 005:  
12.005.1) Nombre: LIMPIEZAS CASTILLA DE SALAMANCA SL.  
12.005.2) Número de identificación fiscal: B37033537.

12.006) Lote 006:  
12.006.1) Nombre: MASTERCLIN SA.  
12.006.2) Número de identificación fiscal: A48258636.

12.007) Lote 007:  
12.007.1) Nombre: TEMPO FACILITY SERVICES SLU.  
12.007.2) Número de identificación fiscal: B66226234.

12.008) Lote 008:  
12.008.1) Nombre: TEMPO FACILITY SERVICES SLU.  
12.008.2) Número de identificación fiscal: B66226234.

12.009) Lote 009:  
12.009.1) Nombre: LIMPIEZAS GALINDO SL.  
12.009.2) Número de identificación fiscal: B06037444.

## 12.010) Lote 010:

12.010.1) Nombre: MASTERCLIN SA.

12.010.2) Número de identificación fiscal: A48258636.

## 12.011) Lote 011:

12.011.1) Nombre: MASTERCLIN SA.

12.011.2) Número de identificación fiscal: A48258636.

## 12.012) Lote 012:

12.012.1) Nombre: MASTERCLIN SA.

12.012.2) Número de identificación fiscal: A48258636.

## 12.013) Lote 013:

12.013.1) Nombre: LIMPIASOL SA.

12.013.2) Número de identificación fiscal: A11031143.

## 12.014) Lote 014:

12.014.1) Nombre: RECOLIM SL.

12.014.2) Número de identificación fiscal: B46111845.

## 12.015) Lote 015:

12.015.1) Nombre: MASTERCLIN SA.

12.015.2) Número de identificación fiscal: A48258636.

## 12.016) Lote 016:

12.016.1) Nombre: MASTERCLIN SA.

12.016.2) Número de identificación fiscal: A48258636.

## 12.017) Lote 017:

12.017.1) Nombre: SOLDENE SA.

12.017.2) Número de identificación fiscal: A79495503.

## 12.018) Lote 018:

12.018.1) Nombre: MASTERCLIN SA.

12.018.2) Número de identificación fiscal: A48258636.

## 12.019) Lote 019:

12.019.1) Nombre: TEMPO FACILITY SERVICES SLU.

12.019.2) Número de identificación fiscal: B66226234.

## 12.020) Lote 020:

12.020.1) Nombre: SERVEIS DE PERSONAL I NETEJA SL.

12.020.2) Número de identificación fiscal: B25301631.

## 12.021) Lote 021:

12.021.1) Nombre: MASTERCLIN SA.

12.021.2) Número de identificación fiscal: A48258636.

## 12.022) Lote 022:

12.022.1) Nombre: MASTERCLIN SA.

12.022.2) Número de identificación fiscal: A48258636.

12.023) Lote 023:

12.023.1) Nombre: INGENIERIA DE SANIT Y CONSERVAC SA.

12.023.2) Número de identificación fiscal: A78015112.

12.024) Lote 024:

12.024.1) Nombre: MASTERCLIN SA.

12.024.2) Número de identificación fiscal: A48258636.

12.025) Lote 025:

12.025.1) Nombre: MASTERCLIN SA.

12.025.2) Número de identificación fiscal: A48258636.

12.026) Lote 026:

12.026.1) Nombre: TEMPO FACILITY SERVICES SLU.

12.026.2) Número de identificación fiscal: B66226234.

12.027) Lote 027:

12.027.1) Nombre: AEMA HISPANICA SL.

12.027.2) Número de identificación fiscal: B45540846.

13. Valor de las ofertas:

13.001) Lote 001:

13.001.1) Valor de la oferta seleccionada: 600.575,16 euros.

13.002) Lote 002:

13.002.1) Valor de la oferta seleccionada: 22.809,81 euros.

13.003) Lote 003:

13.003.1) Valor de la oferta seleccionada: 23.200,00 euros.

13.004) Lote 004:

13.004.1) Valor de la oferta seleccionada: 49.600,00 euros.

13.005) Lote 005:

13.005.1) Valor de la oferta seleccionada: 135.091,98 euros.

13.006) Lote 006:

13.006.1) Valor de la oferta seleccionada: 85.960,00 euros.

13.007) Lote 007:

13.007.1) Valor de la oferta seleccionada: 142.978,61 euros.

13.008) Lote 008:

13.008.1) Valor de la oferta seleccionada: 149.640,58 euros.

13.009) Lote 009:

13.009.1) Valor de la oferta seleccionada: 43.464,21 euros.



13.010) Lote 010:

13.010.1) Valor de la oferta seleccionada: 82.300,00 euros.

13.011) Lote 011:

13.011.1) Valor de la oferta seleccionada: 101.300,00 euros.

13.012) Lote 012:

13.012.1) Valor de la oferta seleccionada: 339.900,00 euros.

13.013) Lote 013:

13.013.1) Valor de la oferta seleccionada: 21.522,00 euros.

13.014) Lote 014:

13.014.1) Valor de la oferta seleccionada: 61.792,36 euros.

13.015) Lote 015:

13.015.1) Valor de la oferta seleccionada: 188.300,00 euros.

13.016) Lote 016:

13.016.1) Valor de la oferta seleccionada: 119.650,00 euros.

13.017) Lote 017:

13.017.1) Valor de la oferta seleccionada: 91.344,79 euros.

13.018) Lote 018:

13.018.1) Valor de la oferta seleccionada: 108.500,00 euros.

13.019) Lote 019:

13.019.1) Valor de la oferta seleccionada: 182.483,79 euros.

13.020) Lote 020:

13.020.1) Valor de la oferta seleccionada: 76.224,00 euros.

13.021) Lote 021:

13.021.1) Valor de la oferta seleccionada: 187.500,00 euros.

13.022) Lote 022:

13.022.1) Valor de la oferta seleccionada: 102.000,00 euros.

13.023) Lote 023:

13.023.1) Valor de la oferta seleccionada: 122.340,00 euros.

13.024) Lote 024:

13.024.1) Valor de la oferta seleccionada: 92.477,00 euros.

13.025) Lote 025:

13.025.1) Valor de la oferta seleccionada: 82.393,20 euros.

13.026) Lote 026:

13.026.1) Valor de la oferta seleccionada: 37.517,46 euros.

13.027) Lote 027:

13.027.1) Valor de la oferta seleccionada: 57.205,41 euros.

17. Publicación anterior referente al presente procedimiento:

17.1) ID: 2019-404232. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (30 de abril de 2019).

17.2) ID: 2019-404232. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (3 de mayo de 2019).

17.3) ID: 2019-404232. Anuncio de Licitación publicado en BOE (8 de mayo de 2019).

17.4) ID: 2019-502838. Envío de Anuncio de Licitación al DOUE (30 de abril de 2019).

17.5) ID: 2019-502838. Anuncio de Licitación publicado en DOUE (3 de mayo de 2019).

18. Fecha de envío del anuncio: 26 de noviembre de 2019.

Madrid, 26 de noviembre de 2019.- La Presidenta, Isabel Pardo de Vera Posada.

ID: A190067654-1