

III. OTRAS DISPOSICIONES

MINISTERIO DE FOMENTO

12156 *Resolución de 29 de julio de 2019, de la Autoridad Portuaria de Valencia, por la que se publican las cuentas anuales del ejercicio 2018 y el informe de auditoría.*

De conformidad con lo establecido en el artículo 136.4 de la Ley 47/2003, de 26 de noviembre, General Presupuestaria, por el que se establece que las entidades que deban aplicar principios contables públicos, así como las restantes que no tengan obligación de publicar sus cuentas en el Registro Mercantil, publicarán anualmente en el «Boletín Oficial del Estado» el balance de situación y la cuenta de resultado económico-patrimonial y un resumen de los restantes estados que conforman las cuentas anuales, así como el informe de auditoría, se hace pública la mencionada información de la Autoridad Portuaria de Valencia correspondiente al ejercicio 2018 que figura como anexo a esta Resolución.

Valencia, 29 de julio de 2019.–El Presidente de la Autoridad Portuaria de Valencia, Aurelio Martínez Estévez.

ANEXO

Autoridad Portuaria de Valencia

Balances al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Euros)

| ACTIVO | Nota | 2018 | 2017 |
|--|-----------|-------------------------|-------------------------|
| A) ACTIVO NO CORRIENTE | | 1.246.705.514,80 | 1.272.371.818,56 |
| I. Inmovilizado intangible | 5 | 3.946.931,86 | 4.056.683,85 |
| 1. Propiedad industrial y otro inmovilizado intangible | | 14.554,15 | 658,52 |
| 2. Aplicaciones informáticas | | 3.932.377,71 | 4.056.025,33 |
| II. Inmovilizado material | 6 | 931.837.794,87 | 950.853.791,77 |
| 1. Terrenos y bienes naturales | | 121.070.963,22 | 121.070.963,22 |
| 2. Construcciones | | 790.891.453,94 | 815.092.633,07 |
| 3. Equipamientos e instalaciones técnicas | | 3.383.561,37 | 3.851.022,61 |
| 4. Inmovilizado en curso y anticipos | | 13.716.133,15 | 8.164.929,94 |
| 5. Otro inmovilizado | | 2.775.683,19 | 2.674.242,93 |
| III. Inversiones inmobiliarias | 7 | 243.373.799,58 | 249.910.984,48 |
| 1. Terrenos | | 187.352.440,51 | 187.352.440,51 |
| 2. Construcciones | | 56.021.359,07 | 62.558.543,97 |
| IV. Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo | 9 | 65.798.892,62 | 60.465.556,99 |
| 1. Instrumentos de patrimonio | | 65.798.892,62 | 60.465.556,99 |
| V. Inversiones financieras a largo plazo | 11 | 1.207.657,32 | 5.657.794,11 |
| 1. Instrumentos de patrimonio | | 408.000,00 | 408.300,00 |
| 2. Créditos a terceros | | 799.155,47 | 798.992,26 |
| 3. Administraciones Públicas, subvenciones oficiales pendientes de cobro | 19 | - | 4.450.000,00 |
| 4. Otros activos financieros | | 501,85 | 501,85 |
| VII. Deudores comerciales no corrientes | 11 | 540.438,55 | 1.427.007,36 |
| B) ACTIVO CORRIENTE | | 149.244.146,86 | 127.734.639,61 |
| II. Existencias | | 178.825,17 | 162.216,57 |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar | 11 | 24.877.209,07 | 35.571.893,66 |
| 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios | | 15.762.521,36 | 27.285.812,30 |
| 2. Clientes y deudores, empresas del grupo y asociadas | | 7.430.216,42 | 7.430.481,44 |
| 3. Deudores varios | | 164.535,90 | 164.224,22 |
| 4. Administraciones públicas, subvenciones oficiales pendientes | | 750.000,00 | |
| 5. Otros créditos con las Administraciones Públicas | 19 | 769.935,39 | 691.375,70 |
| V. Inversiones financieras a corto plazo | 11 | 15.278,18 | 122.628,73 |
| 2. Créditos a empresas | | 14.703,30 | 104.343,85 |
| 3. Otros activos financieros | | 574,88 | 18.284,88 |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes | 13 | 124.172.834,44 | 91.877.900,65 |
| 1. Tesorería | | 124.172.138,39 | 31.867.455,87 |
| 2. Otros activos líquidos equivalentes | | 696,05 | 60.010.444,78 |
| TOTAL ACTIVO (A+B) | | 1.395.949.661,66 | 1.400.106.458,17 |

Las notas 1 a 26 de la Memoria adjunta forman parte integrante de las Cuentas Anuales del Ejercicio 2018.

Autoridad Portuaria de Valencia
Balances al 31 de diciembre de 2018 y 2017
(Euros)

| PATRIMONIO NETO Y PASIVO | Nota | 2018 | 2017 |
|---|------|------------------|------------------|
| A) PATRIMONIO NETO | 14 | 867.776.878,52 | 838.135.167,26 |
| A-1) Fondos propios | | 717.580.493,28 | 702.215.239,81 |
| I. Patrimonio | | 325.001.243,82 | 325.290.096,83 |
| II. Resultados acumulados | | 359.237.301,50 | 344.721.436,78 |
| III. Resultado del ejercicio | | 33.341.947,96 | 32.203.706,20 |
| A-2) Ajustes por cambios de valor | 12 | (32.248.306,53) | (35.183.805,84) |
| II. Operaciones de cobertura | | (32.248.306,53) | (35.183.805,84) |
| A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos | 15 | 182.444.691,77 | 171.103.733,29 |
| B) PASIVO NO CORRIENTE | | 460.194.144,66 | 495.954.729,10 |
| I. Provisiones a largo plazo | 16 | 2.854.254,00 | 3.647.513,71 |
| 2. Provisión para responsabilidades | | 2.854.254,00 | 3.647.513,71 |
| II. Deudas a largo plazo | 18 | 399.439.981,96 | 430.844.015,67 |
| 1. Deudas con entidades de crédito | | 364.093.214,28 | 392.532.103,17 |
| 3. Otras | | 35.346.767,68 | 38.311.912,50 |
| V. Periodificaciones a largo plazo | 7 | 57.899.908,70 | 61.463.199,72 |
| C) PASIVO CORRIENTE | | 67.978.638,48 | 66.016.561,81 |
| II. Provisiones a corto plazo | 16 | 8.054.069,04 | 9.158.244,07 |
| III. Deudas a corto plazo | 18 | 41.375.232,55 | 41.619.178,69 |
| 1. Deudas con entidades de crédito | | 28.445.555,23 | 28.445.454,57 |
| 2. Proveedores de inmovilizado a corto plazo | | 3.072.496,12 | 2.167.379,30 |
| 3. Otros pasivos financieros | | 9.857.181,20 | 11.006.344,82 |
| IV. Deudas con empresas del grupo y asociadas a corto plazo | 18 | 517.496,03 | 450.387,25 |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar | 18 | 18.031.840,86 | 14.788.751,80 |
| 1. Acreedores y otras cuentas a pagar | | 11.365.432,86 | 12.177.756,02 |
| 2. Administraciones Públicas, anticipos de subvenciones | 15 | 738.743,07 | 994.460,00 |
| 3. Otras deudas con las Administraciones Públicas | 19 | 5.927.664,93 | 1.616.535,78 |
| TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C) | | 1.395.949.661,66 | 1.400.106.458,17 |

Las notas 1 a 26 de la Memoria adjunta forman parte integrante de las Cuentas Anuales del Ejercicio 2018.

Autoridad Portuaria de Valencia
Cuentas de Pérdidas y Ganancias
correspondiente a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2018 y 2017
(Euros)

| | Nota | (Debe) Haber | |
|---|------|-----------------|-----------------|
| | | 2018 | 2017 |
| 1. Importe neto de la cifra de negocios | 23 | 138.047.978,41 | 139.298.089,76 |
| A. Tasas portuarias | | 122.961.123,57 | 123.499.797,50 |
| a) Tasa de ocupación | | 28.277.950,13 | 26.859.128,57 |
| b) Tasas de utilización | | 78.499.661,76 | 80.821.363,08 |
| 1. Tasa del buque (T1) | | 27.927.666,26 | 31.290.029,64 |
| 2. Tasa de las embarcaciones deportivas y de recreo (T5) | | 595.717,87 | 572.653,77 |
| 3. Tasa del pasaje (T2) | | 2.241.515,20 | 2.393.001,25 |
| 4. Tasa de la mercancía (T3) | | 47.634.749,01 | 46.368.014,28 |
| 5. Tasa de la pesca fresca (T4) | | 38.194,28 | 31.181,53 |
| 6. Tasa por utilización especial de la zona de tránsito (T6) | | 61.819,14 | 166.482,61 |
| c) Tasa de actividad | | 14.719.939,82 | 14.302.054,15 |
| d) Tasa de ayudas a la navegación | | 1.463.571,86 | 1.517.251,70 |
| B. Otros ingresos de negocio | | 15.086.854,84 | 15.798.292,26 |
| a) Importes adicionales a las tasas | | 1.454.537,07 | 1.601.876,83 |
| b) Tarifas y otros | | 13.632.317,77 | 14.196.415,43 |
| 3. Trabajos realizados por la empresa para su activo | | 71.485,59 | 70.537,74 |
| 5. Otros ingresos de explotación | | 3.942.491,28 | 4.646.059,44 |
| a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente | | 1.954.664,27 | 2.357.970,70 |
| b) Subvenciones de explotación incorporadas al resultado del ejercicio | 15 | 12.567,22 | 355.559,19 |
| c) Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas | | 1.902.259,79 | 1.861.529,55 |
| d) Fondo de Compensación Interportuario recibido | | 73.000,00 | 71.000,00 |
| 6. Gastos de personal | 23 | (21.253.473,89) | (21.088.741,59) |
| a) Sueldos, salarios y asimilados | | (15.421.151,16) | (15.279.322,72) |
| b) Indemnizaciones | | (7.128,88) | (11.257,73) |
| c) Cargas sociales | | (5.825.193,85) | (5.798.161,14) |
| 7. Otros gastos de explotación | 23 | (39.761.068,41) | (37.827.648,99) |
| a) Servicios exteriores | | (22.294.480,64) | (21.226.001,92) |
| 1. Reparaciones y conservación | | (7.612.750,83) | (6.830.911,96) |
| 2. Servicios de profesionales independientes | | (2.999.125,58) | (2.884.787,37) |
| 3. Suministros y consumos | | (6.878.809,86) | (7.280.973,79) |
| 4. Otros servicios exteriores | | (4.803.794,37) | (4.229.328,80) |
| b) Tributos | | (3.438.265,88) | (3.470.026,98) |
| c) Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales | 11 | (3.189.663,25) | (2.541.762,08) |
| d) Otros gastos de gestión corriente | | (1.712.666,74) | (1.843.418,25) |
| e) Aportación a Puertos del Estado art. 19.1.b) RDL 2/2011 | | (4.939.991,90) | (4.748.439,76) |
| f) Fondo de Compensación Interportuario aportado | | (4.186.000,00) | (3.998.000,00) |
| 8. Amortizaciones del inmovilizado | 23 | (49.009.604,88) | (48.730.221,24) |
| 9. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras | 15 | 4.616.384,80 | 3.876.822,89 |
| 10. Excesos de provisiones | 16 | 477.803,14 | 455.418,28 |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado | | (776.445,23) | (1.579.513,35) |
| a) Deterioros y pérdidas | 6 | 69.614,43 | (1.543.482,00) |
| b) Resultados por enajenaciones y otras | 23 | (846.059,66) | (36.031,35) |
| Otros resultados (Gastos Excepcionales) | 26 | - | (5.162,60) |
| A.1. RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+3+5+6+7+8+9+11) | | 36.355.550,81 | 39.115.640,34 |
| 12. Ingresos financieros | | 495.685,45 | 222.611,55 |
| a) De participaciones en instrumentos de patrimonio | 9 | 5.499,33 | 3.245,51 |
| b) De valores negociables y otros instrumentos financieros | | 490.186,12 | 219.366,04 |
| 13. Gastos financieros | | (1.160.904,47) | (951.229,85) |
| a) Por deudas con terceros | | (684.688,71) | (737.963,33) |
| b) Por actualización de provisiones | | (476.215,76) | (213.266,52) |
| 14. Variación de valor razonable en instrumentos financieros | 12 | (7.514.485,36) | (6.334.603,61) |
| 16. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros | 9 | 5.166.101,53 | 151.287,77 |
| a) Deterioros y pérdidas | | 5.166.101,53 | 151.287,77 |
| A.2. RESULTADO FINANCIERO (12+13+14+16) | | (3.013.602,85) | (6.911.934,14) |
| A.3. RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A.1+A.2) | | 33.341.947,96 | 32.203.706,20 |
| 17. Impuesto sobre beneficios | 19 | - | - |
| A.4. RESULTADO DEL EJERCICIO (A.3+17) | | 33.341.947,96 | 32.203.706,20 |

Las notas 1 a 26 de la Memoria adjunta forman parte integrante de las Cuentas Anuales del Ejercicio 2018.

Autoridad Portuaria de Valencia

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto correspondiente a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017.

A) Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2018 y 2017.

(Euros)

| | 2018 | 2017 |
|---|----------------------|----------------------|
| A) Resultado de la cuenta de pérdidas y ganancias | 33.341.947,96 | 32.203.706,20 |
| B) Ingresos y gastos imputados directamente al patrimonio neto (I+II+III) | 3.107.260,90 | 7.284.534,81 |
| I. Por coberturas de flujos de efectivos | 2.935.499,31 | 7.284.534,81 |
| II. Subvenciones, donaciones y legados | 17.859.603,07 | - |
| III. Otros ajustes | (17.687.841,48) | - |
| C) Transferencias a la cuenta de pérdidas y ganancias (I) | (6.518.644,59) | (5.738.352,44) |
| I. Subvenciones, donaciones y legados | (6.518.644,59) | (5.738.352,44) |
| Total de ingresos y gastos reconocidos (A+B+C) | 29.930.564,27 | 33.749.888,57 |

Las notas 1 a 26 de la Memoria adjunta forman parte integrante de las Cuentas Anuales del Ejercicio 2018.

B) Estado Total de Cambios en el Patrimonio Neto correspondientes a los ejercicios anuales terminados en 31 de diciembre de 2018 y 2017.

(Euros)

| | Patrimonio | Resultados de ejercicios anteriores | Resultado del ejercicio | Ajustes por cambio de valor | Subvenciones, donaciones y legados recibidos | Total |
|---|----------------|-------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|--|----------------|
| A. SALDO, FINAL DEL AÑO 2016 | 325.290.096,83 | 314.822.988,08 | 29.928.513,83 | (42.498.405,78) | 176.842.085,73 | 804.385.278,69 |
| I. Ajustes por cambios de criterio 2016 | - | - | - | - | - | - |
| II. Ajustes errores 2016 y anteriores | - | - | (30.065,13) | 30.065,13 | - | - |
| B. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2017 | 325.290.096,83 | 314.822.988,08 | 29.898.448,70 | (42.468.340,65) | 176.842.085,73 | 804.385.278,69 |
| I. Total ingresos y gastos reconocidos | - | - | 32.203.706,20 | 7.284.534,81 | (5.738.352,44) | 33.749.888,57 |
| II. Operaciones con socios o propiet. | - | - | - | - | - | - |
| III. Otras variaciones patrimonio neto | - | 29.898.448,70 | (29.898.448,70) | - | - | - |
| C. SALDO, FINAL DEL AÑO 2017 | 325.290.096,83 | 344.721.436,78 | 32.203.706,20 | (35.183.805,84) | 171.103.733,29 | 838.135.167,26 |
| I. Ajustes por cambios de criterio 2017 | - | - | - | - | - | - |
| II. Ajustes por errores 2017 | - | - | - | - | - | - |
| D. SALDO AJUSTADO, INICIO DEL AÑO 2018 | 325.290.096,83 | 344.721.436,78 | 32.203.706,20 | (35.183.805,84) | 171.103.733,29 | 838.135.167,26 |
| I. Total ingresos y gastos reconocidos | - | (17.687.841,48) | 33.341.947,96 | 2.935.499,31 | 11.340.958,48 | 29.930.564,27 |
| II. Operaciones con socios o propiet. | - | - | - | - | - | - |
| III. Otras variaciones patrimonio neto | (288.853,01) | 32.203.706,20 | (32.203.706,20) | - | - | (288.853,01) |
| E. SALDO, FINAL DEL AÑO 2018 | 325.001.243,82 | 359.237.301,50 | 33.341.947,96 | (32.248.306,53) | 182.444.691,77 | 867.776.878,52 |

Las notas 1 a 26 de la Memoria adjunta forman parte integrante de las Cuentas Anuales del Ejercicio 2018.

Autoridad Portuaria de Valencia
Estado de Flujos de Efectivo correspondientes a los ejercicios anuales terminados en
31 de diciembre de 2018 y 2017.
(Euros)

| CONCEPTO | 2018 | 2017 |
|---|-----------------|-----------------|
| A) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN (+/-1+/-2+/-3+/-4) | 75.453.451,25 | 68.253.008,30 |
| 1. Resultado del ejercicio antes de impuestos | 33.341.947,96 | 32.203.706,20 |
| 2. Ajustes del resultado | 41.583.508,68 | 47.466.888,38 |
| a) Amortización del inmovilizado (+) | 49.009.604,88 | 48.730.221,24 |
| b) Correcciones valorativas por deterioro (+/-) | (5.402.650,06) | 1.392.194,23 |
| c) Variación de provisiones (+/-) | (355.823,08) | 185.268,95 |
| d) Imputación de subvenciones (-) | (4.616.384,80) | (3.876.822,89) |
| e) Resultados por bajas y enajenaciones del inmovilizado (+/-) | 846.059,66 | 36.031,35 |
| g) Ingresos financieros (-) | (495.685,45) | (222.611,55) |
| h) Gastos financieros (+) | 1.160.904,47 | 951.229,85 |
| i) Variación de valor razonable en instrumentos financieros (+/-) | 7.514.485,36 | 6.334.603,61 |
| j) Ingresos traspasados al resultado por concesiones revertidas (-) | (1.902.259,79) | (1.861.529,55) |
| k) Imputación a rdos. anticipos recibidos por ventas o prestación de servicios (-) | (4.174.742,51) | (4.206.859,46) |
| l) Otros ingresos y gastos (+/-) | - | 5.162,60 |
| 3. Cambios en el capital corriente | 9.036.858,20 | (2.317.439,90) |
| a) Existencias (+/-) | (16.608,60) | (40.505,36) |
| b) Deudores y otras cuentas a cobrar (+/-) | 12.487.228,79 | (2.851.657,36) |
| c) Otros activos corrientes (+/-) | 17.710,00 | 3.260,00 |
| d) Acreedores y otras cuentas a pagar (+/-) | (1.443.432,93) | 1.032.291,39 |
| e) Otros pasivos corrientes (+/-) | (1.789.660,46) | (215.949,96) |
| f) Otros activos y pasivos no corrientes (+/-) | (218.378,60) | (244.878,61) |
| 4. Otros flujos de efectivo de las actividades de explotación | (8.508.863,59) | (9.100.146,38) |
| a) Pagos de intereses (-) | (9.004.549,04) | (9.291.676,08) |
| b) Cobros de dividendos (+) | 5.499,33 | 3.245,51 |
| c) Cobros de intereses (+) | 484.622,04 | 197.915,14 |
| d) Pagos de principales e intereses de demora por litigios tarifarios (-) | - | (31.081,85) |
| e) Cobros (pagos) de OPPE para el pago de principales e intereses por litigios tarifarios (+) | 5.564,08 | 21.450,90 |
| B) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN (7-6) | (18.419.628,57) | (15.430.612,23) |
| 6. Pagos por inversiones (-) | (18.419.628,57) | (15.455.129,58) |
| b) Inmovilizado intangible | (958.078,49) | (1.012.778,29) |
| c) Inmovilizado material | (17.344.615,98) | (14.392.163,86) |
| e) Otros activos financieros | (116.934,10) | (50.187,43) |
| 7. Cobros por desinversiones (+) | - | 24.517,35 |
| c) Inmovilizado material | - | 24.517,35 |
| C) FLUJOS DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN (+/-9+/-10) | (24.738.888,89) | (36.086.257,31) |
| 9. Cobros y pagos por instrumentos de patrimonio | 3.700.000,00 | - |
| a) Subvenciones, donaciones y legados recibidos | 3.700.000,00 | - |
| 10. Cobros y pagos por instrumentos de pasivo financiero | (28.438.888,89) | (36.086.257,31) |
| b) Devolución y amortización de | (28.438.888,89) | (36.086.257,31) |
| Deudas con entidades de crédito | (28.438.888,89) | (36.086.257,31) |
| E) AUMENTO/DISMINUCIÓN NETA DEL EFECTIVO O EQUIVALENTES (+/-A+/-B+/-C) | 32.294.933,79 | 16.736.138,76 |
| Efectivo o equivalentes al comienzo del ejercicio | 91.877.900,65 | 75.141.761,89 |
| Efectivo o equivalentes al final del ejercicio | 124.172.834,44 | 91.877.900,65 |

Las notas 1 a 26 de la Memoria adjunta forman parte integrante de las Cuentas Anuales del Ejercicio 2018.

Autoridad Portuaria de Valencia

MEMORIA DE LAS CUENTAS ANUALES

(1) Naturaleza, Actividades de la APV y Composición del Grupo

La Autoridad Portuaria de Valencia (en adelante APV o la Entidad) es un Organismo Público, con personalidad jurídica y patrimonio propios independientes de los del Estado, teniendo plena capacidad de obrar para el desarrollo de sus fines, actuando con sujeción al ordenamiento jurídico privado.

La APV se rige por el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante aprobado mediante Real Decreto Legislativo 2/2011, de 5 de septiembre, por las disposiciones de la Ley General Presupuestaria que le sean de aplicación, y supletoriamente por la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, y por la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas.

En virtud de la Ley 27/1992, la APV sucedió al Puerto Autónomo de Valencia en la titularidad de su patrimonio, subrogándose en las relaciones jurídicas de dicho Ente, quedando los bienes afectos del Puerto Autónomo de Valencia adscritos a la APV. La Entidad, de acuerdo con lo establecido en disposición final primera de la nombrada Ley, entró en funcionamiento el día 1 de enero de 1993.

De acuerdo con la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, a la Autoridad Portuaria le corresponden las siguientes competencias:

- a) La prestación de los servicios portuarios generales, así como la gestión y control de los servicios portuarios para lograr que se desarrollen en condiciones óptimas de eficacia, economía, productividad y seguridad, sin perjuicio de la competencia de otros organismos.
- b) La ordenación de la zona de servicio del puerto y de los usos portuarios, en coordinación con las Administraciones competentes en materia de ordenación del territorio y urbanismo.
- c) La planificación, proyecto, construcción, conservación y explotación de las obras y servicios del puerto, y el de las señales marítimas que tenga encomendadas, con sujeción a lo establecido en la Ley.
- d) La gestión del dominio público portuario y de señales marítimas que les sea adscrito.
- e) La optimización de la gestión económica y la rentabilización del patrimonio y de los recursos que tengan asignados.
- f) El fomento de las actividades industriales y comerciales relacionadas con el tráfico marítimo o portuario.
- g) La coordinación de las operaciones de los distintos modos de transporte en el espacio portuario.
- h) La ordenación y coordinación del tráfico portuario, tanto marítimo como terrestre.

La actividad de la APV se rige por el Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante mencionado anteriormente, la Ley General Presupuestaria y las demás disposiciones que le sean de aplicación, actuando con sujeción al ordenamiento jurídico privado, incluso en sus adquisiciones patrimoniales y contratación, salvo en el ejercicio de las funciones de poder público que el Ordenamiento le atribuye, desarrollando las funciones asignadas bajo el principio general de autonomía de gestión, todo ello sin perjuicio de las facultades atribuidas al Organismo Público Puertos del Estado (en adelante OPPE) y las de tutela y fiscalización que sobre ella ostente el Ministerio de Fomento.

La APV comprende los puertos de Valencia, Gandía y Sagunto. El ejercicio social se computa por períodos anuales, comenzando el día 1 del mes de enero de cada año.

El domicilio social de la APV se encuentra en la Avenida Muelle del Turia, s/n, 46024 Valencia - España.

Tal y como se describe en la nota 9, la APV posee participaciones en sociedades dependientes y asociadas. Como consecuencia de ello la APV es dominante de un Grupo de sociedades de acuerdo con la legislación vigente. La presentación de las cuentas anuales consolidadas es necesaria, de acuerdo con principios y normas contables generalmente aceptados, para reflejar la imagen fiel de la situación financiera y de los resultados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de los flujos de efectivo del Grupo. Las cuentas anuales consolidadas del ejercicio 2017 fueron aprobadas por el Consejo de Administración en fecha 27 de julio de 2018.

(2) Bases de presentación

(a) Imagen fiel

Las cuentas anuales se han formulado a partir de los registros contables de la APV. Las Cuentas Anuales del Ejercicio 2018 se han preparado de acuerdo con la legislación mercantil vigente y con las normas establecidas en el Plan General de Contabilidad (PGC), así como las directrices emitidas por el OPPE y las demás que sean de aplicación con el objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y de los resultados de sus operaciones, de los cambios en el patrimonio neto y de sus flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

De acuerdo con el artículo 39, de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, el OPPE establecerá las directrices correspondientes a los criterios valorativos, así como la estructura y normas de elaboración de las cuentas anuales de las Autoridades Portuarias, con objeto de garantizar la correspondiente homogeneidad contable del Sistema Portuario de Titularidad Estatal español.

El Presidente de la APV formuló las cuentas anuales del ejercicio 2018 en fecha 26 de marzo de 2019. No obstante, considerando la salvedad contenida en el Informe Provisional de Auditoría de las Cuentas Anuales emitido el 13 de junio de 2019, por la Intervención General de la Administración del Estado, se ha modificado la clasificación de inversiones financieras a largo plazo por importe de 28,19 millones de euros al activo corriente, traspasando dicho importe a deudores de dudoso cobro, y realizándose la corrección valorativa con cargo a la cuenta de resultados de ejercicios anteriores dado que el origen de esta operación se produjo entre los ejercicios 2004 y 2008, igualmente se ha imputado a resultados de ejercicios anteriores por pérdidas y gastos que ya fueron llevados a resultados la cantidad de 10,50 millones de euros, y se han imputado 0,76 millones de euros como mayor resultado del ejercicio 2018, tal y como se menciona en las notas 6, 15 y 26, por ello el Presidente de la APV ha decidido reformular las cuentas anuales del ejercicio 2018 en fecha 11 de julio de 2019, que serán aprobadas previsiblemente, por el Consejo de Administración sin variaciones significativas.

(b) Moneda funcional y moneda de presentación

Las cuentas anuales se presentan en euros, que es la moneda funcional y de presentación de la APV.

(c) Estimación y juicios relevantes en la aplicación de políticas contables aplicadas.

La preparación de las cuentas anuales requiere la aplicación de estimaciones contables relevantes y la realización de juicios, estimaciones e hipótesis en el proceso de aplicación de las políticas contables de la APV. En este sentido, se resumen a continuación un detalle de los aspectos que han implicado un mayor grado de juicio, complejidad o en los que las hipótesis y estimaciones son significativas para la preparación de las cuentas anuales:

- La vida útil de los activos intangibles, materiales e inversiones inmobiliarias.
- Las pérdidas por deterioro de los activos intangibles, materiales e inversiones inmobiliarias.

- La APV realiza la prueba de deterioro de las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas siempre que exista evidencia objetiva de que el valor en libros no es recuperable. La determinación del valor recuperable de las inversiones en el patrimonio de empresas del grupo y asociadas implica el uso de estimaciones por la Dirección Económico-Financiera de la APV en base a información económico-financiera facilitada por las empresas del grupo y asociadas.
- La corrección valorativa por insolvencias de clientes.
- La Entidad está sujeta a procesos legales y a inspecciones. Dichos procesos están relacionados con litigios. Si es probable que exista una obligación al cierre del ejercicio que va a suponer una salida de recursos, se reconoce una provisión si el importe se puede estimar con fiabilidad. Los procesos legales habitualmente implican asuntos legales complejos y están sujetos a incertidumbres sustanciales. Como consecuencia la Dirección de la APV ejerce un juicio significativo en determinar si es probable que el proceso resulte en una salida de recursos y en la estimación del importe.

A pesar de que estas estimaciones se han realizado en función de la mejor información disponible a la fecha de formulación sobre los hechos analizados, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en próximos ejercicios. El efecto en cuentas anuales de las modificaciones que, en su caso, se derivasen de los ajustes a efectuar durante los próximos ejercicios se registrará de forma prospectiva, salvo las correcciones de errores que sean significativas, que se registrarán como una reexpresión atendiendo a su naturaleza.

(d) Comparación de la información

Las cuentas anuales presentan a efectos comparativos, con cada una de las partidas del balance de situación, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de cambios en el patrimonio neto, del estado de flujos de efectivo y de la memoria, además de las cifras del ejercicio 2018, las correspondientes al ejercicio anterior, que fueron aprobadas por el Consejo de Administración el 27 de julio de 2018.

(3) Distribución de Resultados

La propuesta de distribución del resultado del ejercicio 2018 reformulado, a presentar al Consejo de Administración es como sigue:

| BASE DE REPARTO: | Euros |
|--|---------------|
| Resultado del ejercicio (Beneficios) | 33.341.947,96 |
| PROPUESTA DE DISTRIBUCIÓN A EFECTUAR EN EL EJERCICIO SIGUIENTE | |
| Resultados Acumulados, Reservas por resultados acumulados por los Resultados del ejercicio | 33.341.947,96 |
| Total | 33.341.947,96 |

La distribución de los resultados del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2017, aprobada por el Consejo de Administración el 27 de julio de 2018 fue su traspaso a "*Resultados Acumulados, Reservas por resultados acumulados por los Resultados del ejercicio*" por importe de 32.203.706,20 euros.

(4) Normas de Registro y Valoración

a) Capitalización de gastos financieros

La APV incluye los gastos financieros relacionados con la financiación específica directamente atribuibles a la adquisición, construcción o producción del inmovilizado material e inversiones inmobiliarias en el coste de los bienes del inmovilizado que necesiten un periodo de tiempo superior a un año para estar en condiciones de uso, explotación o venta.

En la medida que la financiación se haya obtenido específicamente, el importe de los intereses a capitalizar se determina en función de los gastos financieros devengados por la misma. A efectos de determinar el importe de los intereses capitalizables, en su caso, se consideran los ajustes realizados a los gastos financieros por la parte efectiva de las operaciones de cobertura contratadas por la APV.

b) Inmovilizado intangible

Los activos incluidos en el inmovilizado intangible figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción. El inmovilizado intangible se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

Se compone de Aplicaciones informáticas, que se reconocen por los costes incurridos, y Propiedad Industrial. Los gastos de mantenimiento de las aplicaciones informáticas se llevan a gastos en el momento en que se incurre en ellos

(i) *Vida útil y Amortizaciones*

La amortización de los inmovilizados intangibles se realiza distribuyendo el importe amortizable de forma sistemática a lo largo de su vida útil mediante la aplicación de los siguientes criterios:

| | <u>Método de amortización</u> | <u>Años de vida útil estimada</u> |
|---------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|
| Propiedad industrial | Lineal | 5 |
| Aplicaciones informáticas | Lineal | 5 |

(ii) *Deterioro del valor del inmovilizado*

La APV evalúa y determina las correcciones valorativas por deterioro y las reversiones de las pérdidas por deterioro de valor del inmovilizado intangible de acuerdo con los criterios que se mencionan en el apartado e) de la presente nota.

c) Inmovilizado material

(i) *Reconocimiento inicial*

Los activos incluidos en el inmovilizado material figuran contabilizados a su precio de adquisición o a su coste de producción. La capitalización del coste de producción se realiza a través del epígrafe "Trabajos realizados por la empresa para su activo" de la cuenta de pérdidas y ganancias. El inmovilizado material se presenta en el balance de situación por su valor de coste minorado en el importe de las amortizaciones y correcciones valorativas por deterioro acumuladas.

El coste del inmovilizado material incluye la estimación de los costes de desmantelamiento o retiro, así como de la rehabilitación del lugar sobre el que se encuentra ubicado, siempre que esté obligada la Entidad y sea necesario como consecuencia de su uso.

De acuerdo con directrices contables establecidas por el OPPE, los espacios de agua incluidos en la zona de servicio de los puertos gestionados por las Autoridades Portuarias, no son objeto de valoración contable por la imposibilidad de estimar su valor razonable inicial.

La APV tiene valoradas las inmovilizaciones materiales de acuerdo con los siguientes criterios:

- Valor venal

En el ejercicio 1995 fue realizado por una empresa de reconocido prestigio un inventario y nueva valoración (a valor venal), con efectos 1 de enero de 1993. Los epígrafes del inmovilizado que fueron objeto de inventario y valoración fueron:

- Terrenos y bienes naturales.
- Accesos marítimos.
- Dragados de primer establecimiento en zona de acceso al puerto o exteriormente a la zona abrigada.
- Obras permanentes de encauzamiento y defensas de márgenes.
- Obras de abrigo y dársenas.
- Dragados interiores de primer establecimiento.
- Diques de abrigo.
- Obras de atraque.
- Muelles de fábrica.
- Muelles de hormigón armado y metálicos.
- Pantalanes fijos y flotantes.

Las adiciones efectuadas, en estos grupos del inmovilizado, desde el 1 de enero de 1993, se encuentran valoradas a su precio de adquisición.

- Valor revalorizado

Existe un grupo de bienes que hasta enero de 1991 fueron objeto de revalorización, por aplicación de las normas dictadas a tal efecto por la Dirección General de Puertos y Costas del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo, revaluándose también la amortización acumulada. Estos grupos son:

- | | |
|---|---|
| • Señales marítimas y balizamientos | • Equipos de manipulación de mercancías |
| • Instalaciones de reparación de barcos | • Equipo de transporte |
| • Edificaciones | • Equipo de taller |
| • Instalaciones generales | • Mobiliario y enseres |
| • Pavimentos calzadas y vías de circulación | • Material diverso |

En estos grupos, a partir del 1 de enero de 1991 las adiciones se encuentran valoradas a su precio de adquisición, quedando el criterio del valor revalorizado prácticamente como residual.

Las inversiones en bienes de inmovilizado material se registran como "Inmovilizaciones materiales en curso" hasta que se produce la recepción de los mismos, momento en que se incorporan contablemente como inmovilizado en su epígrafe correspondiente. En el caso de infraestructuras complejas la reclasificación del inmovilizado en curso se efectuará cuando la infraestructura esté en condiciones de poder generar ingresos.

La reversión de los bienes en concesión da lugar contablemente al reconocimiento en el balance de un activo, implicando también simultáneamente el reconocimiento de un ingreso en el ejercicio en el que se produce la reversión, que se registra en la cuenta "Ingresos por reversión de concesiones" en el apartado A-3) Subvenciones, donaciones y legados recibidos, dentro del patrimonio neto y pasivo del balance de situación. Traspasándose el saldo de la cuenta "Ingresos por reversión de concesiones" a resultados, en proporción a la amortización correspondiente a los activos revertidos, o en su caso, cuando se produzca la enajenación, baja o corrección valorativa del bien revertido.

(ii) Amortizaciones

La dotación anual a la amortización se calcula por el método lineal en función de la vida útil estimada de los diferentes bienes. La tabla de vidas útiles de los diferentes bienes del inmovilizado material de esta Autoridad Portuaria, reguladas en el "Manual de Tratamiento Contable de los Activos Materiales del Sistema Portuario" es la que seguidamente se detalla, excepto en determinados bienes que fueron objeto de nuevo inventario y valoración por una empresa especializada, en los que se aplicaron criterios técnicos sobre su vida útil futura:

| BIENES | AÑOS VIDA ÚTIL ESTIMADA | % VALOR RESIDUAL |
|---|-------------------------|------------------|
| INSTALACIONES DE AYUDAS A LA NAVEGACIÓN: | | |
| Instalaciones de ayudas visuales | 10 | 0 |
| Instalaciones de ayudas radioeléctricas | 5 | 0 |
| Instalaciones de gestión y explotación | 5 | 0 |
| ACCESOS MARÍTIMOS: | | |
| Dragados de primer establecimiento | 50 | 0 |
| Obras permanentes de encauzamiento y defensa de márgenes | 35 | 0 |
| OBRAS DE ABRIGO Y DEFENSA: | | |
| Diques y obras de abrigo | 50 | 0 |
| OBRAS DE ATRAQUE: | | |
| Muelles de fábrica | 40 | 0 |
| Muelles de hormigón armado y metálicos | 30 | 0 |
| Defensas y elementos de amarre | 5 | 0 |
| INSTALACIONES PARA REPARACIÓN DE BARCOS: | | |
| Varaderos | 30 | 1 |
| EDIFICACIONES: | | |
| Todas las edificaciones excepto pequeñas construcciones prefabricadas | 35 | 0 |
| Módulos y pequeñas construcciones prefabricadas | 17 | 0 |
| INSTALACIONES GENERALES: | | |
| Conducciones agua, saneamientos, instalaciones suministro y avituallamiento | 17 | 0 |
| PAVIMENTOS, CALZADAS Y VÍAS DE CIRCULACIÓN: | | |
| Vías férreas y estaciones de clasificación | 25 | 3 |
| Pavimentos en muelles y zonas de manipulación y depósito | 15 | 0 |
| Caminos, zonas de circulación y aparcamientos | 15 | 0 |
| Puentes de fábrica | 45 | 0 |
| Puentes metálicos | 35 | 2 |
| EQUIPOS DE MANIPULACIÓN DE MERCANCÍAS: | | |
| Cargaderos e instalaciones especiales | 20 | 3 |
| Grúas de pórtico y porta contenedores | 20 | 3 |
| Carretillas, tolvas y equipo ligero | 10 | 3 |
| MATERIAL FLOTANTE: | | |
| Embarcaciones de servicio | 15 | 0 |
| Elementos comunes de soporte flotante de ayudas a la navegación | 15 | 0 |
| EQUIPOS DE TRANSPORTE: | | |
| Automóviles y motocicletas | 6 | 5 |
| Camiones y furgonetas | 6 | 5 |
| EQUIPO DE TALLER: | 14 | 4 |
| MOBILIARIO Y ENSERES: | 10 | 0 |
| MATERIAL DIVERSO: | 5 | 0 |
| EQUIPO INFORMÁTICO (HARDWARE): | 5 | 0 |

El inicio de la amortización comienza a partir del momento en que el bien está en condiciones para su utilización.

(iii) *Costes posteriores*

Con posterioridad al reconocimiento inicial del activo, sólo se capitalizan aquellos costes incurridos en la medida en que supongan un aumento de su capacidad, productividad o alargamiento de la vida útil, debiéndose dar de baja el valor contable de los elementos sustituidos. En este sentido, los costes derivados del mantenimiento diario del inmovilizado material se registran en resultados a medida que se incurren.

(iv) *Deterioro del valor de los activos*

La APV evalúa y determina las correcciones valorativas y las reversiones de valor del inmovilizado material de acuerdo con los criterios mencionados en el apartado e) de esta nota.

(v) *Compensaciones recibidas de terceros*

Las compensaciones procedentes de terceros se reconocen por el importe acordado (reconocido o liquidado por el tercero) o estimado de las compensaciones a percibir. En este último caso el registro contable se realiza cuando no existen dudas de que la compensación se va a recibir y por el límite máximo del importe de la pérdida, en su caso, producida. Las compensaciones de seguros pendientes de liquidar se reconocen como una cuenta a cobrar, considerando, en su caso, el efecto financiero del descuento o los intereses de demora a recibir.

Las compensaciones procedentes de terceros por elementos de inmovilizado material que hayan experimentado una pérdida por deterioro de valor se presentan en la cuenta de pérdidas y ganancias compensando la pérdida relacionada y el exceso, en su caso, en la cuenta de pérdidas y ganancias.

En el resto de casos, la compensación se reconoce como un ingreso de la misma naturaleza que el gasto que compensa. No obstante, si la compensación se recibe por conceptos que no han supuesto un gasto para la Entidad, ésta se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias.

(vi) *Cesiones gratuitas otras Administraciones*

Las aportaciones patrimoniales de bienes de inmovilizado material realizadas mediante el cambio de la afectación de bienes de dominio público a favor de los Organismos Públicos Portuarios, o mediante la adscripción a los mismos de bienes patrimoniales del Estado, se asimila contablemente a las aportaciones de capital no dinerarias, valorándose los bienes de inmovilizado recibido por su valor razonable en el momento de la aportación, teniendo como contrapartida la cuenta de "patrimonio".

En el proceso inverso, y en el caso de que los bienes desafectados aún formen parte del activo contable de la Entidad, será necesario atender al destino de los bienes desafectados para determinar el tratamiento contable adecuado. El retorno del bien a la Administración General del Estado se registra contablemente como una minoración del patrimonio aportado por el Estado, por el valor en libros, deducidos deterioros y amortizaciones, del bien retornado en el momento en que se formalice la entrega del bien. Idéntico tratamiento se aplica cuando el bien desafectado es cedido gratuitamente a otras Administraciones Públicas para fines de utilidad pública o interés social (p.e. mediante su incorporación al dominio público municipal), por responder también a una decisión de cambio de uso de los activos por parte de la Administración General del Estado, titular de los fondos propios de la Entidad, que decide minorar los bienes afectos al uso especial y por tanto susceptibles de generar de forma directa o indirecta una rentabilidad económica a los citados organismos y que, en atención al superior interés general, retira de la Entidad correspondiente y lo cede a otra Administración Pública.

d) *Inversiones inmobiliarias*

La Entidad clasifica en este epígrafe los bienes destinados total o parcialmente para obtener ingresos relacionados con el otorgamiento de concesiones y autorizaciones por el uso del dominio público portuario en los términos establecidos en Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, así como los derivados de las operaciones de arrendamiento de bienes patrimoniales.

Los bienes que se encuentran en construcción o en desarrollo para un futuro uso como inversión inmobiliaria, se clasifican como inmovilizado material en curso hasta que están terminados. Sin embargo, las obras de ampliación o mejoras sobre bienes calificados como inversiones inmobiliarias, se registran como elementos de la misma clasificación contable.

La Entidad reconoce y valora las inversiones inmobiliarias siguiendo los criterios establecidos para el inmovilizado material.

La amortización de las inversiones inmobiliarias se determina mediante la aplicación de los mismos criterios que en el caso del inmovilizado material.

e) Deterioro de valor de activos no financieros sujetos a amortización o depreciación

Las pérdidas por deterioro se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias.

La APV analiza la existencia de deterioro en sus activos de acuerdo con lo establecido en el Plan General de Contabilidad y en particular la Resolución del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas de fecha 18 de septiembre de 2013 (BOE número 230, de 25-09-13) por la que se dictan normas de registro y valoración e información a incluir en la memoria de las cuentas anuales sobre el deterioro del valor de los activos. De acuerdo con lo establecido en su norma primera, resulta de aplicación para los activos generadores de efectivo en todas las empresas, con independencia de su forma jurídica, incluyendo las entidades públicas.

La Entidad sigue el criterio de evaluar la existencia de indicios que pudieran poner de manifiesto el potencial deterioro de valor de los activos no financieros sujetos a amortización o depreciación, al objeto de comprobar si el valor contable de los mencionados activos excede de su valor recuperable, entendido como el mayor valor entre el valor razonable, menos costes de venta y su valor en uso.

Por otra parte, si la APV tiene dudas razonables sobre el éxito técnico o la rentabilidad económico-comercial de los proyectos informáticos, los importes registrados en el balance de situación se reconocen directamente en pérdidas procedentes del inmovilizado intangible de la cuenta de pérdidas y ganancias, no siendo reversibles.

El valor recuperable se debe calcular para un activo individual, a menos que el activo no genere entradas de efectivo que sean, en buena medida, independientes de las correspondientes a otros activos o grupos de activos. Si este es el caso, el importe recuperable se determina para la Unidad Generadora de Efectivo (en adelante, UGE) a la que pertenece.

No obstante, la Entidad determina el deterioro de valor individual de un activo incluido en una UGE cuando:

- a) Deja de contribuir a los flujos de efectivo de la UGE a la que pertenece y su importe recuperable se asimila a su valor razonable menos los costes de venta o, en su caso, se deba reconocer la baja del activo.
- b) El importe en libros de la UGE se hubiera incrementado en el valor de activos que generan flujos de efectivo independientes, siempre que existiesen indicios de que estos últimos pudieran estar deteriorados.

Las pérdidas relacionadas con el deterioro de valor de la UGE, reducen los activos de ésta, prorrateando en función del valor contable de cada uno de los activos, con el límite para cada uno de ellos del mayor entre el valor que resulte entre el valor razonable deducidos los costes de venta, su valor de uso o cero.

La APV evalúa en cada fecha de cierre, si existe algún indicio de que la pérdida por deterioro de valor reconocida en ejercicios anteriores ya no existe o pudiera haber disminuido. Las pérdidas por deterioro del resto de activos sólo se revierten si se hubiese producido un cambio en las estimaciones utilizadas para determinar el valor recuperable del activo.

La reversión de la pérdida por deterioro de valor se registra con abono a la cuenta de pérdidas y ganancias. No obstante, la reversión de la pérdida no puede aumentar el valor contable del activo por encima del valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado el deterioro.

El importe de la reversión de la pérdida de valor de una UGE, se distribuye entre los activos de la misma, prorrateando en función del valor contable de los activos, con el límite por activo del menor de su valor recuperable y el valor contable que hubiera tenido, neto de amortizaciones, si no se hubiera registrado la pérdida.

Una vez reconocida la corrección valorativa por deterioro o su reversión, se ajustan las amortizaciones de los ejercicios siguientes considerando el nuevo valor contable.

No obstante, lo anterior, si de las circunstancias específicas de los activos se pone de manifiesto una pérdida de carácter irreversible, ésta se reconoce directamente en pérdidas procedentes del inmovilizado de la cuenta de pérdidas y ganancias.

f) Concesiones, autorizaciones y arrendamientos

(i) *Contabilidad del arrendador*

La Entidad ha cedido el derecho de uso de determinados activos bajo contratos de arrendamiento operativo y otorgamiento de concesiones y autorizaciones administrativas.

Los contratos de arrendamientos en los que la APV transfiere a terceros de forma sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos se clasifican como arrendamientos financieros. En caso contrario se clasifican como arrendamientos operativos. A 31 de diciembre de 2018 y de 2017, la Entidad no posee arrendamientos financieros.

a. *Concesiones y autorizaciones*

La APV ha cedido el derecho de uso de determinados activos, como son los bienes de dominio público portuario, de los que se devengan las correspondientes tasas por ocupación privativa del dominio público portuario.

En el caso de las autorizaciones y concesiones para la ocupación del dominio público portuario, no se transfieren al concesionario los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad objeto de concesión/autorización por tratarse de bienes de dominio público, por lo que se consideran arrendamientos operativos.

Los ingresos y gastos derivados de las concesiones y autorizaciones deben ser considerados, respectivamente, como ingresos y gastos del ejercicio en el que los mismos se devenguen, imputándose a la cuenta de pérdidas y ganancias.

Desde el punto de vista de los ingresos, este tratamiento afectará a la tasa portuaria de ocupación privativa del dominio público portuario y a los importes adicionales a esa tasa.

La financiación anticipada recibida de los concesionarios se registra por el importe percibido en "Anticipos por ventas y prestaciones de servicios", incluyendo el valor actual de los ingresos por prestaciones de servicios de los años a los que corresponde el anticipo, así como el efecto de su actualización.

b. *Arrendamientos operativos*

Los ingresos procedentes de los arrendamientos operativos, netos de los incentivos concedidos, se reconocen como ingresos de forma lineal a lo largo del plazo de arrendamiento.

(ii) *Contabilidad del arrendatario*

Las cuotas derivadas de los arrendamientos operativos, netas de los incentivos recibidos, se reconocen como gasto de forma lineal durante el plazo de arrendamiento.

Arrendamientos financieros – Arrendatario

Los contratos de arrendamiento, que, al inicio de los mismos, transfieren a la Entidad sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de los activos, se clasifican como arrendamientos financieros.

Al comienzo del plazo del arrendamiento, la APV reconoce un activo y un pasivo por el menor del valor razonable del bien arrendado o el valor actual de los pagos mínimos del arrendamiento. Los costes directos iniciales se incluyen como mayor valor del activo. Los pagos mínimos se dividen entre la carga financiera y la reducción de la deuda pendiente de pago. Los gastos financieros se imputan a la cuenta de pérdidas y ganancias, mediante la aplicación del método del tipo de interés efectivo.

Las cuotas de arrendamiento contingente se registran como gasto cuando es probable que se vaya a incurrir en las mismas.

Los principios contables que se aplican a los activos utilizados por la Entidad en virtud de la suscripción de contratos de arrendamiento clasificados como financieros son los mismos que los que se desarrollan en el apartado (c) y (g).

g) Instrumentos financieros

(i) Clasificación y separación de instrumentos financieros

Los instrumentos financieros se clasifican en el momento de su reconocimiento inicial como un activo financiero, un pasivo financiero o un instrumento de patrimonio, de conformidad con el fondo económico del acuerdo contractual y con las definiciones de activo financiero, pasivo financiero o de instrumento de patrimonio.

La APV clasifica los instrumentos financieros en las diferentes categorías atendiendo a las características y a las intenciones de la Dirección Económico-Financiera de la Entidad en el momento de su reconocimiento inicial

(ii) Préstamos y partidas a cobrar

Los préstamos y partidas a cobrar se componen de créditos por operaciones comerciales y créditos por operaciones no comerciales con cobros fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo distintos de aquellos clasificados en otras categorías de activos financieros. Estos activos se reconocen inicialmente por su valor razonable, incluyendo los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste amortizado, utilizando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los activos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

(iii) Activos y pasivos financieros valorados a coste

Las inversiones en instrumentos de patrimonio cuyo valor razonable no puede ser estimado con fiabilidad y los instrumentos derivados que están vinculados a los mismos y que deben ser liquidados por entrega de dichos instrumentos de patrimonio no cotizados, se valoran a coste, menos el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro. No obstante, si la Entidad puede disponer en cualquier momento de una valoración fiable del activo o pasivo financiero, éstos se reconocen en dicho momento a valor razonable, registrando los beneficios o pérdidas en función de la clasificación de los mismos.

(iv) *Inversiones en empresas del grupo y asociadas*

Se consideran empresas del grupo, aquellas sobre las que la APV, directa o indirectamente, a través de dependientes ejerce control, según lo previsto en el artículo 42 del Código de Comercio o cuando las empresas están controladas por cualquier medio por una o varias personas físicas o jurídicas que actúen conjuntamente o se hallen bajo dirección única por acuerdos o cláusulas estatutarias. El control es el poder para dirigir la política financiera y de explotación de una empresa, con el fin de obtener beneficios de sus actividades, considerándose a estos efectos los derechos de voto potenciales ejercitables o convertibles al cierre del ejercicio contable en poder de la APV o de terceros.

Se consideran empresas asociadas, aquellas sobre las que la APV, directa o indirectamente a través de dependientes, ejerce influencia significativa. La influencia significativa es el poder de intervenir en las decisiones de política financiera y de explotación de una empresa, sin que suponga la existencia de dominio o de control conjunto sobre la misma. En la evaluación de la existencia de influencia significativa, se consideran los derechos de voto potenciales ejercitables o convertibles en la fecha de cierre de cada ejercicio, considerando, igualmente, los derechos de voto potenciales poseídos por la APV o por otra empresa.

Las inversiones en empresas del grupo y asociadas se reconocen inicialmente al coste, que equivale al valor razonable de la contraprestación entregada, incluyendo los costes de transacción incurridos y se valoran posteriormente al coste, menos el importe acumulado de las correcciones valorativas por deterioro.

(v) *Intereses y dividendos*

Los intereses se reconocen por el método del tipo de interés efectivo.

Los ingresos por dividendos procedentes de inversiones en instrumentos de patrimonio se reconocen cuando han surgido los derechos para la APV a su percepción. Si los dividendos distribuidos proceden inequívocamente de resultados generados con anterioridad a la fecha de adquisición porque se han distribuido importes superiores a los beneficios generados por la participada desde la adquisición, minorarían el valor contable de la inversión.

(vi) *Bajas de activos financieros*

Los activos financieros se dan de baja contable cuando los derechos a recibir flujos de efectivo relacionados con los mismos han vencido o se han transferido y la Entidad ha traspasado sustancialmente los riesgos y beneficios derivados de su titularidad.

La baja de un activo financiero en su totalidad implica el reconocimiento de resultados por la diferencia existente entre su valor contable y la suma de la contraprestación recibida, neta de gastos de la transacción.

(vii) *Deterioro de valor de activos financieros*

Un activo financiero o grupo de activos financieros está deteriorado y se ha producido una pérdida por deterioro, si existe evidencia objetiva del deterioro como resultado de uno o más eventos que han ocurrido después del reconocimiento inicial del activo y ese evento o eventos causantes de la pérdida tienen un impacto sobre los flujos de efectivo futuros estimados del activo o grupo de activos financieros, que puede ser estimado con fiabilidad.

La APV sigue el criterio de registrar las oportunas correcciones valorativas por deterioro de préstamos y partidas a cobrar, cuando se ha producido una reducción o retraso en los flujos de efectivo estimados futuros, motivados por la insolvencia del deudor.

Adicionalmente y siguiendo las instrucciones emitidas por el OPPE para el Sistema Portuario, la APV realiza una dotación mínima para insolvencias en función de la antigüedad de la deuda, y la tipología de la tasa o tarifa correspondiente o del tipo de ingreso.

La APV, atendiendo a casos específicos en los que existen evidencias de impago, se han iniciado procesos judiciales o el deudor se encuentre en situación de concurso de acreedores, efectúa las correspondientes dotaciones para cubrir los riesgos por insolvencias.

Deterioro de valor de activos financieros valorados a coste amortizado

En el caso de activos financieros contabilizados a coste amortizado, el importe de la pérdida por deterioro del valor es la diferencia entre el valor contable del activo financiero y el valor actual de los flujos de efectivo futuros estimados.

La pérdida por deterioro se reconoce con cargo a resultados y es reversible en ejercicios posteriores, si la disminución puede ser objetivamente relacionada con un evento posterior a su reconocimiento. No obstante, la reversión de la pérdida tiene como límite el coste amortizado que hubieran tenido los activos, si no se hubiera registrado la pérdida por deterioro de valor.

Inversiones en empresas del grupo y asociadas e instrumentos de patrimonio valorados a coste.

El cálculo del deterioro se determina como resultado de la comparación del valor contable de la inversión con su valor recuperable, entendido como el mayor entre valor en uso o valor razonable menos los costes de venta. En este sentido, el valor en uso se calcula en función de la participación de la APV en el valor actual de los flujos de efectivo estimados de las actividades ordinarias y de la enajenación final o de los flujos estimados que se espera recibir del reparto de dividendos y de la enajenación final de la inversión.

No obstante, y en determinados casos, salvo mejor evidencia del importe recuperable de la inversión, en la estimación del deterioro de esta clase de activos se toma en consideración el patrimonio neto de la sociedad participada por la APV, ajustado, en su caso, a los principios contables generalmente aceptados en España, corregido por las plusvalías tácitas netas existentes en la fecha de la valoración.

En ejercicios posteriores se reconocen las reversiones del deterioro de valor, en la medida que exista un aumento del valor recuperable, con el límite del valor contable que tendría la inversión si no se hubiera reconocido el deterioro de valor.

La pérdida o reversión del deterioro se reconoce en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las pérdidas por deterioro de valor de los instrumentos de patrimonio valorados a coste no son reversibles, por lo que se registran directamente contra el valor del activo.

(viii) *Pasivos financieros*

Los pasivos financieros, incluyendo acreedores comerciales y otras cuentas a pagar, que no se clasifican como mantenidos para negociar o como pasivos financieros a valor razonable con cambios en la cuenta de pérdidas y ganancias, se reconocen inicialmente por su valor razonable, menos, en su caso, los costes de transacción que son directamente atribuibles a la emisión de los mismos. Con posterioridad al reconocimiento inicial, los pasivos clasificados bajo esta categoría se valoran a coste amortizado utilizando el método del tipo de interés efectivo. No obstante, los pasivos financieros que no tengan un tipo de interés establecido, el importe venza o se espere recibir en el corto plazo y el efecto de actualizar no sea significativo, se valoran por su valor nominal.

(ix) *Fianzas*

Las fianzas recibidas se valoran siguiendo los criterios expuestos para los pasivos financieros. La diferencia entre el importe recibido y el valor razonable, se reconoce como un cobro anticipado que se imputa a la cuenta de pérdidas y ganancias durante el periodo que se presta el servicio, de acuerdo con la norma sobre ingresos por prestación de servicios. Si la diferencia no es significativa, se valorarán por su valor nominal.

(x) *Bajas y modificaciones de pasivos financieros*

La APV da de baja un pasivo financiero o una parte del mismo cuando ha cumplido con la obligación contenida en el pasivo o bien está legalmente dispensada de la responsabilidad fundamental contenida en el pasivo ya sea en virtud de un proceso judicial o por el acreedor.

h) Contabilidad de operaciones de cobertura

Los instrumentos financieros derivados, que cumplen con los criterios de la contabilidad de coberturas, se reconocen por su valor razonable, más, en su caso, los costes de transacción que son directamente atribuibles a la contratación de los mismos o menos, en su caso, los costes de transacción que son directamente atribuibles a la emisión de los mismos.

Al inicio de la cobertura, la Entidad designa y documenta formalmente las relaciones de cobertura, así como el objetivo y la estrategia que asume con respecto a las mismas. La contabilización de las operaciones de cobertura, sólo resulta de aplicación cuando se espera que la cobertura sea altamente eficaz al inicio de la cobertura y en los ejercicios siguientes para conseguir compensar los cambios en el valor razonable o en los flujos de efectivo atribuibles al riesgo cubierto, durante el periodo para el que se ha designado la misma (análisis prospectivo) y la eficacia real, que puede ser determinada con fiabilidad, está en un rango del 80-125% (análisis retrospectivo), de conformidad con las normas contables desarrolladas en el Plan General de Contabilidad.

La Entidad reconoce como ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto las pérdidas o ganancias procedentes de la valoración a valor razonable del instrumento de cobertura que correspondan a la parte que se haya identificado como cobertura eficaz. La parte de la cobertura que se considere ineficaz se registra en la cuenta de pérdidas y ganancias.

En las coberturas de transacciones previstas que dan lugar al reconocimiento de un activo o pasivo financiero, las pérdidas o ganancias asociadas que han sido reconocidas en patrimonio neto, se reclasifican a resultados en el mismo ejercicio o ejercicios durante los cuales el activo adquirido o pasivo asumido afectan al resultado y en la misma partida de la cuenta de pérdidas y ganancias.

i) Existencias

Las existencias se valoran inicialmente por el coste de adquisición

El coste de adquisición incluye el importe facturado por el vendedor después de deducir cualquier descuento, rebaja u otras partidas similares, así como los intereses incorporados al nominal de los débitos más los gastos adicionales que se producen hasta que los bienes se hallen ubicados para su venta y otros directamente atribuibles a la adquisición, y los impuestos indirectos no recuperables de la Hacienda Pública.

Las reducciones y reversiones en el valor de las existencias se reconocen con abono al epígrafe de Aprovisionamientos.

j) Efectivo y otros activos líquidos equivalentes

El efectivo y otros activos líquidos equivalentes incluyen el efectivo en caja y los depósitos bancarios a la vista en entidades de crédito. También se incluyen bajo este concepto otras inversiones a corto plazo de gran liquidez siempre que fuesen fácilmente convertibles en importes determinados de efectivo y tuviesen un vencimiento original próximo en el tiempo que no exceda el periodo de tres meses.

k) Subvenciones, donaciones y legados

Las subvenciones, donaciones y legados se contabilizan como ingresos y gastos reconocidos en patrimonio neto cuando se obtiene, en su caso, la concesión oficial de las mismas y se han cumplido las condiciones para su concesión o no existen dudas razonables sobre la recepción de las mismas.

Para las subvenciones, donaciones y legados relacionados con determinados elementos del inmovilizado material, la Entidad considera que se han cumplido las condiciones establecidas en el momento de la concesión.

Las subvenciones, donaciones y legados de carácter monetario se valoran por el valor razonable del importe concedido.

En ejercicios posteriores las subvenciones, donaciones y legados se imputan a resultados en función de los bienes subvencionados.

Las subvenciones de capital se imputan al resultado del ejercicio en proporción a la amortización correspondiente a los activos financiados con las mismas o en su caso, cuando se produzca la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de los mismos.

En el caso de activos no depreciables, la subvención se imputa a resultados del ejercicio en el que se produce la enajenación, baja o corrección valorativa por deterioro de los mismos.

El importe de la corrección valorativa equivalente a la parte subvencionada, se registra como una pérdida irreversible de los activos directamente contra el valor de los mismos.

Las subvenciones que se conceden para financiar gastos específicos se imputan a ingresos en el ejercicio que se devenguen los gastos financiados.

De acuerdo con instrucciones del OPPE, la Entidad no procede a realizar actualización financiera de los créditos a cobrar a largo plazo por subvenciones devengadas de la Hacienda Pública.

Los pasivos financieros que incorporan ayudas implícitas en forma de la aplicación de tipos de interés por debajo de mercado se reconocen en el momento inicial por su valor razonable. La diferencia entre dicho valor, ajustado en su caso por los costes de emisión del pasivo financiero y el importe recibido, se registra como una subvención oficial atendiendo a la naturaleza de la subvención concedida.

l) Pasivos por retribuciones a los empleados

Las indemnizaciones por cese involuntario, en su caso, se reconocerían en el momento en que existiera un plan formal detallado y se hubiera generado una expectativa válida entre el personal afectado de que se va a producir la rescisión de la relación laboral, ya sea por haber comenzado a ejecutar el plan o por haber anunciado sus principales características.

m) Provisiones

Las provisiones se reconocen cuando la APV tiene una obligación presente, ya sea legal, contractual, implícita o tácita, como resultado de un suceso pasado; es probable que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación; y se puede realizar una estimación fiable del importe de la misma.

El efecto financiero de las provisiones se reconoce como gastos financieros en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Las provisiones se revierten contra resultados cuando no es probable que exista una salida de recursos para cancelar tal obligación.

n) Ingresos por prestación de servicios

Los ingresos por prestación de servicios se reconocen por el valor razonable de la contrapartida recibida o a recibir derivada de los mismos, los intereses incorporados al nominal de los créditos, se registrarán, en su caso, como una minoración de los mismos.

Los ingresos derivados de la prestación de servicios, se reconocen cuando se produce la corriente real de la prestación de los servicios que los mismos representan, con independencia del momento en que se produzca la corriente monetaria o financiera derivada de ellos. Dichos ingresos se reconocen considerando el grado de realización a la fecha de cierre, cuando el importe de los ingresos, los costes ya incurridos y los pendientes de incurrir pueden ser valorados con fiabilidad y es probable que se reciban los beneficios económicos derivados de la prestación del servicio.

o) Impuesto sobre beneficios

A las Autoridades Portuarias se les aplica el régimen de entidades parcialmente exentas del Impuesto sobre Sociedades, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 9.3.f) de la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, y por el artículo 41 de la Ley de Puertos.

El gasto o ingreso por el impuesto sobre beneficios comprende tanto el impuesto corriente como el impuesto diferido.

Los activos o pasivos por impuesto sobre beneficios corriente, se valoran por las cantidades que se espera pagar o recuperar de las autoridades fiscales, utilizando la normativa y tipos impositivos vigentes o aprobados y pendientes de publicación en la fecha de cierre del ejercicio.

El impuesto sobre beneficios corriente o diferido se reconoce en resultados, salvo que surja de una transacción o suceso económico que se haya reconocido en el mismo ejercicio o en otro diferente, contra patrimonio neto o de una combinación de negocios.

(i) *Reconocimiento de diferencias temporarias imponibles*

Las diferencias temporarias imponibles se reconocen en todos los casos.

(ii) *Reconocimiento de diferencias temporarias deducibles*

Los activos por impuesto diferido derivados de diferencias temporarias deducibles se reconocen siempre que resulte probable que existan ganancias fiscales futuras suficientes para su compensación y vayan a revertir en un plazo inferior a los diez años. Los activos que surjan del reconocimiento inicial de activos o pasivos en una transacción que no es una combinación de negocios y en la fecha de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la base imponible fiscal, no son objeto de reconocimiento. Los activos que vayan a revertir en un plazo superior a los diez años, se reconocen a medida que vayan transcurriendo los ejercicios, siempre que sea probable que existan ganancias fiscales futuras.

Las oportunidades de planificación fiscal, sólo se consideran en la evaluación de la recuperación de los activos por impuesto diferido, si la Entidad tiene la intención de adoptarlas o es probable que las vaya a adoptar.

(iii) *Clasificación*

Los activos y pasivos por impuesto diferido se reconocen en balance de situación como activos o pasivos no corrientes, independientemente de la fecha esperada de realización o liquidación.

p) *Clasificación de activos y pasivos entre corriente y no corriente*

La APV presenta el balance de situación clasificando activos y pasivos entre corriente y no corriente de acuerdo con el ciclo normal de explotación que no es superior a 12 meses.

q) *Medioambiente*

La APV realiza operaciones cuyo propósito principal es prevenir, reducir o reparar los efectos que como resultado de sus actividades pueda producir sobre el medio ambiente. Los gastos derivados de las actividades medioambientales se reconocen como Otros gastos de explotación en la cuenta de pérdidas y ganancias del ejercicio en el que incurren. No obstante, la APV reconocería, en su caso, las provisiones medioambientales mediante la aplicación de los criterios generales que se desarrollan en el apartado m) de esta nota.

Los elementos del inmovilizado material adquiridos con el objeto de ser utilizados de forma duradera en su actividad y cuya finalidad principal es la minimización del impacto medioambiental y la protección y mejora del medio ambiente, incluyendo los elementos relacionados con la reducción o eliminación de la contaminación futura, se reconocen como activos mediante la aplicación de criterios de valoración, presentación y desglose que se mencionan en el apartado c) de la presente nota.

La APV constituye provisiones para actuaciones medioambientales cuando conoce la existencia de gastos originados en el ejercicio o anteriores, claramente especificados en cuanto a su naturaleza medioambiental, pero indeterminados en cuanto a su importe o a la fecha en que se producirán. Dichas provisiones se constituyen en base a la mejor estimación del gasto necesario para hacer frente a la obligación, considerando el efecto financiero en caso de que éste sea material. Aquellas compensaciones a percibir por la APV relacionadas con el origen de la obligación medioambiental se reconocen como derechos de cobro en el activo del balance de situación, siempre que no existan dudas de que dicho reembolso será percibido, sin exceder del importe de la obligación registrada.

r) Fondo de Compensación Interportuario

En virtud del artículo 159 de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, la APV realizará aportaciones y recibirá percepciones al Fondo de Compensación Interportuario conforme a lo estipulado en dicha Ley. El Fondo de Compensación Interportuario recibido y aportado en cada ejercicio, figura en la cuenta de pérdidas y ganancias respectivamente como un ingreso y un gasto de explotación.

s) Transacciones con partes vinculadas

Las transacciones entre empresas del grupo, se reconocen por el valor razonable de la contraprestación entregada o recibida. La diferencia entre dicho valor y el importe acordado, en el caso de que existiera, se registraría de acuerdo con la sustancia económica subyacente.

(5) Inmovilizado Intangible

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado intangible durante el ejercicio 2017, han sido los siguientes:

| COSTE | SALDO a 31-12-17 | ADQUISICIONES (+) | RECLASIFICACIONES (+) | SALDO a 31-12-18 |
|---------------------------|---------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|
| Propiedad industrial | 39.709,01 | 15.285,78 | - | 54.994,79 |
| Aplicaciones informáticas | 31.893.372,61 | 942.792,71 | 25.725,10 | 32.861.890,42 |
| TOTAL | 31.933.372,62 | 958.078,49 | 25.725,10 | 32.916.885,21 |

| AMORTIZACIÓN ACUMULADA | SALDO a 31-12-17 | DOTACIONES (+) | BAJAS POR VENTAS Y RETIROS (-) | SALDO a 31-12-18 |
|---------------------------|---------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
| Propiedad industrial | 39.050,49 | 1.390,15 | - | 40.440,64 |
| Aplicaciones informáticas | 27.837.347,28 | 1.092.165,43 | - | 28.929.512,71 |
| TOTAL | 27.876.397,77 | 1.093.555,58 | - | 28.969.953,35 |
| VALOR NETO CONTABLE | 4.056.683,85 | - | - | 3.946.931,86 |

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado intangible durante el ejercicio 2016, han sido los siguientes:

| COSTE | SALDO a 31-12-16 | ADQUISICIONES (+) | RECLASIFICACIONES (+) | SALDO a 31-12-17 |
|---------------------------|---------------------|-------------------|--------------------------|---------------------|
| Propiedad industrial | 39.709,01 | - | - | 39.709,01 |
| Aplicaciones informáticas | 30.856.253,61 | 1.012.778,29 | 24.340,71 | 31.893.372,61 |
| TOTAL | 30.895.962,62 | 1.012.778,29 | 24.340,71 | 31.933.081,62 |

| AMORTIZACIÓN ACUMULADA | SALDO a 31-12-16 | DOTACIONES (+) | BAJAS POR VENTAS Y RETIROS (-) | SALDO a 31-12-17 |
|---------------------------|------------------|----------------|--------------------------------|------------------|
| Propiedad industrial | 35.686,68 | 3.363,81 | - | 39.050,49 |
| Aplicaciones informáticas | 26.720.594,77 | 1.116.752,51 | - | 27.837.347,28 |
| TOTAL | 26.756.281,45 | 1.120.116,32 | - | 27.876.397,77 |
| VALOR NETO CONTABLE | 4.139.681,17 | - | - | 4.056.683,85 |

El coste de los inmovilizados intangibles que están totalmente amortizados y que todavía están en uso al 31 de diciembre de 2018 y 2017, expresado en euros, es como sigue:

| | 2018 | 2017 |
|---------------------------|----------------------|----------------------|
| Propiedad Industrial | 39.709,01 | 31.806,81 |
| Aplicaciones informáticas | 26.845.930,18 | 26.058.279,95 |
| Total | 26.885.639,19 | 26.090.086,76 |

(6) Inmovilizado Material

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado material del ejercicio 2018 han sido los siguientes:

| CONCEPTO | SALDO A 31-12-17 | VARIACIONES DEL EJERCICIO | | RECLASIFICACIONES (+/-) | TRASPASO A / DE INVERSIONES INMOBILIARIAS (+/-) | SALDO A 31-12-18 |
|--|-------------------------|---------------------------|-----------------------|-------------------------|---|-------------------------|
| | | Altas (+) | Bajas (-) | | | |
| Terrenos y bienes naturales | 121.070.963,22 | - | - | - | - | 121.070.963,22 |
| Construcciones | 1.324.686.987,30 | 16.239.307,74 | (3.493.816,15) | - | (1.303.634,18) | 1.336.128.844,71 |
| Accesos marítimos | 215.396.121,89 | 41.351,13 | - | - | - | 215.437.473,02 |
| Obras de abrigo y defensa | 400.494.947,06 | - | - | - | - | 400.494.947,06 |
| Obras de atraque | 349.313.731,59 | 3.914.995,70 | (1.789.157,64) | - | - | 351.439.569,65 |
| Edificaciones | 34.663.053,54 | 4.930.444,05 | (13.200,00) | - | (1.113.366,41) | 38.466.931,18 |
| Instalaciones generales | 143.486.083,01 | 4.180.340,14 | (388.960,35) | - | (76.711,92) | 147.200.750,88 |
| Pavimentos, calzadas y vías de circulación | 181.333.050,21 | 3.172.176,72 | (1.302.498,16) | - | (113.555,85) | 183.089.172,92 |
| Equipamientos e instalaciones técnicas | 11.219.837,23 | 151.068,43 | - | - | - | 11.370.905,66 |
| Instalaciones de ayuda a la navegación | 2.952.623,01 | 2.378,53 | - | - | - | 2.955.001,54 |
| Equipos de manipulación de mercancías | 3.021.831,14 | - | - | - | - | 3.021.831,14 |
| Material flotante | 4.693.665,15 | 120.844,50 | - | - | - | 4.814.509,65 |
| Equipo de taller | 551.717,93 | 27.845,40 | - | - | - | 579.563,33 |
| Otro inmovilizado | 24.282.322,89 | 843.099,25 | (314.103,18) | - | - | 24.811.318,96 |
| Mobiliario | 3.731.421,18 | 36.712,10 | - | - | - | 3.768.133,28 |
| Equipos para proceso de información | 9.653.773,85 | 429.572,92 | (187.893,50) | - | - | 9.895.453,27 |
| Elementos de transporte | 1.150.223,22 | 61.409,31 | (109.394,68) | - | - | 1.102.237,85 |
| Otro inmovilizado material | 9.746.904,64 | 315.404,92 | (16.815,00) | - | - | 10.045.494,56 |
| TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL | 1.481.260.110,64 | 17.233.475,42 | (3.807.919,33) | - | (1.303.634,18) | 1.493.382.032,55 |
| ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO | 8.164.929,94 | 5.931.562,41 | (249.523,72) | (25.725,10) | (105.110,38) | 13.716.133,15 |
| TOTAL | 1.489.425.040,58 | 23.165.037,83 | (4.057.443,05) | (25.725,10) | (1.048.744,56) | 1.507.098.165,70 |

| AMORTIZACIÓN | SALDO A 31-12-17 | DOTACIONES (+) | BAJAS VENTAS Y RETIROS / REVERSIÓN DETERIOROS(-) | TRASPASO A/DE INVERSIONES INMOBILIARIAS (-/+) | SALDO A 31-12-18 |
|---|---------------------|-------------------|---|---|---------------------|
| Construcciones | 507.971.127,45 | 38.653.560,80 | (2.915.962,91) | (24.946,92) | 543.683.778,42 |
| Accesos marítimos | 57.409.036,39 | 4.521.367,25 | - | - | 61.930.403,64 |
| Obras de abrigo y defensa | 91.915.571,22 | 8.396.629,76 | - | - | 100.312.200,98 |
| Obras de atraque | 158.417.168,20 | 10.675.004,46 | (1.341.482,75) | - | 167.750.689,91 |
| Edificaciones | 14.835.517,82 | 1.118.402,20 | (4.852,91) | (13.730,22) | 15.935.336,89 |
| Instalaciones generales | 90.465.505,13 | 7.209.516,97 | (365.518,56) | - | 97.309.503,54 |
| Pavimentos, calzadas y vías de circulación | 94.928.328,69 | 6.732.640,16 | (1.204.108,69) | (11.216,70) | 100.445.643,46 |
| Equipamientos e instalaciones técnicas | 7.368.814,62 | 618.529,67 | - | - | 7.987.344,29 |
| Instalaciones de ayuda a la navegación | 2.003.159,30 | 177.588,41 | - | - | 2.180.747,71 |
| Equipo de manipulación de mercancías | 1.595.358,11 | 136.071,54 | - | - | 1.731.429,65 |
| Material flotante | 3.287.874,36 | 292.422,34 | - | - | 3.580.296,70 |
| Equipo de taller | 482.422,85 | 12.447,38 | - | - | 494.870,23 |
| Otro inmovilizado | 21.608.079,96 | 728.799,06 | (301.243,25) | - | 22.035.635,77 |
| Mobiliario | 3.591.772,86 | 37.599,75 | - | - | 3.629.372,61 |
| Equipos de proceso de información | 8.639.987,89 | 365.840,55 | (187.893,50) | - | 8.817.934,94 |
| Elementos de transporte | 639.342,37 | 119.921,49 | (103.176,38) | - | 656.087,48 |
| Otro inmovilizado material | 8.736.976,84 | 205.437,27 | (10.173,37) | - | 8.932.240,74 |
| TOTAL | 536.948.022,03 | 40.000.889,53 | (3.217.206,16) | (24.946,92) | 573.706.758,48 |
| Deterioro de valor construcciones | 1.623.226,78 | 46.331,02 | (115.945,45) | - | 1.553.612,35 |
| VALOR NETO CONTABLE | 950.853.791,77 | | | | 931.837.794,87 |

Las altas en el inmovilizado material del ejercicio 2018, han estado motivadas por adquisiciones a proveedores externos (18.249.732,80 euros), reversiones de inmovilizado por finalización de concesiones (4.807.850,18 euros) y por adscripciones patrimoniales de otros entes públicos (107.454,85 euros que se contabilizan dentro de patrimonio, conforme a la normativa aplicable).

Con fecha 4 de enero de 2019 ha finalizado anticipadamente la concesión de Unión Naval de Levante, con motivo de la misma revertirán a la APV activos por un importe total estimado de 1,22 millones de euros. Estos inmovilizados se incorporarán al inmovilizado material de la APV, una vez se firme el Acta de Recepción, teniendo como contrapartida la cuenta de Patrimonio neto, Ingresos a distribuir por reversión de concesiones. Este importe, se imputará a resultados a partir del ejercicio 2019, y durante la vida útil de los elementos revertidos.

Las bajas en el inmovilizado material del ejercicio 2018 han sido por cesiones y retiros o bajas de inventario.

En el ejercicio 2018 se han reconocido deterioros de construcciones por importe de 46.331,02 euros correspondientes a importes adicionales de la incorporación al inmovilizado material del proyecto de ejecución de un paseo peatonal sobre el dique norte del puerto de Gandía, incorporado en el ejercicio 2017.

El detalle y movimientos registrados durante el ejercicio 2018 de los proyectos de inversión, incluidos en el epígrafe de Inmovilizado en curso y anticipos es el siguiente:

| NOMBRE INVERSIÓN | SALDO A 31-12-17 | Adquisiciones 2018 (+) | Traspaso a inmovilizado en explotación (-) | Otros movimientos (+/-) | SALDO A 31-12-2018 |
|---|---------------------|------------------------|--|-------------------------|----------------------|
| Estudios y Asistencias técnicas Inmov.en curso | 756.027,78 | 274.452,80 | - | (30.000,00) | 1.000.480,58 |
| Anticipo Acond. Muelle Levante 235 m.l. a -12m | 2.348.775,20 | 121.902,51 | - | - | 2.470.677,71 |
| Obras reducido presupuesto, secundarias y otros inmovilizados | 2.721.750,55 | 9.204.891,03 | (8.499.521,00) | (350.359,20) | 3.076.761,38 |
| Adecuación superf. nuevas concesiones zona oeste | 622.831,24 | - | - | - | 622.831,24 |
| Pavimentación Infraestruc.Explanada M.Norte P. Valencia | 1.056.225,79 | 2.103.104,22 | (3.159.330,01) | - | - |
| Pavimentación Infraestruc. Explanada M. Noreste P. Sagunto | 659.319,38 | - | (659.319,38) | - | - |
| Dragado mejora acceso M. Levante y Dársena Sur | - | 2.043.965,11 | - | - | 2.043.965,11 |
| Mejora calado Muelle transversal Costa | - | 2.546.962,93 | - | - | 2.546.962,93 |
| Construcc. Nuevo acceso terminal pública contenedores P. Val. | - | 1.237.630,44 | - | - | 1.237.630,44 |
| Traslado puertas terminal Noatum C.T.V. P.Valencia | - | 716.823,76 | - | - | 716.823,76 |
| TOTAL | 8.164.929,94 | 18.249.732,80 | (12.318.170,39) | (380.359,20) | 13.716.133,15 |

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en el Inmovilizado material del ejercicio 2017 han sido los siguientes:

| CONCEPTO | SALDO A 31-12-16 | VARIACIONES DEL EJERCICIO | | RECLASIFICACIONES (+/-) | TRASPASO A / DE INVERSIONES INMOBILIARIAS (+/-) | SALDO A 31-12-17 |
|--|-------------------------|---------------------------|---------------------|-------------------------|---|-------------------------|
| | | Altas (+) | Bajas (-) | | | |
| Terrenos y bienes naturales | 121.108.821,76 | | | (37.858,54) | | 121.070.963,22 |
| Construcciones | 1.312.158.952,42 | 12.645.605,66 | (181.295,61) | 37.858,54 | 25.866,29 | 1.324.686.987,30 |
| Accesos marítimos | 215.340.527,94 | 55.593,95 | | | | 215.396.121,89 |
| Obras de abrigo y defensa | 400.224.726,99 | 232.361,53 | | 37.858,54 | | 400.494.947,06 |
| Obras de atraque | 344.974.990,68 | 4.451.593,30 | (112.852,39) | | | 349.313.731,59 |
| Edificaciones | 34.129.525,22 | 533.528,32 | | | | 34.663.053,54 |
| Instalaciones generales | 138.905.845,81 | 4.622.814,13 | (68.443,22) | | 25.866,29 | 143.486.083,01 |
| Pavimentos, calzadas y vías de circulación | 178.583.335,78 | 2.749.714,43 | | | | 181.333.050,21 |
| Equipamientos e instalaciones técnicas | 11.215.037,73 | 4.799,50 | - | - | - | 11.219.837,23 |
| Instalaciones de ayuda a la navegación | 2.947.823,51 | 4.799,50 | | | | 2.952.623,01 |
| Equipos de manipulación de mercancías | 3.021.831,14 | | | | | 3.021.831,14 |
| Material flotante | 4.693.665,15 | | | | | 4.693.665,15 |
| Equipo de taller | 551.717,93 | | | | | 551.717,93 |
| Otro inmovilizado | 23.135.172,56 | 1.275.464,62 | (128.314,29) | | | 24.282.322,89 |
| Mobiliario | 3.687.889,96 | 46.830,12 | (3.298,90) | | | 3.731.421,18 |
| Equipos para proceso de información | 9.189.853,90 | 466.394,09 | (2.474,14) | | | 9.653.773,85 |
| Elementos de transporte | 1.043.616,27 | 187.799,53 | (81.192,58) | | | 1.150.223,22 |
| Otro inmovilizado material | 9.213.812,43 | 574.440,88 | (41.348,67) | | | 9.746.904,64 |
| TOTAL INMOVILIZADO MATERIAL | 1.467.617.984,47 | 13.925.869,78 | (309.609,90) | | 25.866,29 | 1.481.260.110,64 |
| ANTICIPOS E INMOVILIZADO EN CURSO | 6.733.170,53 | 1.575.626,13 | (12.600,00) | (24.340,71) | (106.926,01) | 8.164.929,94 |
| TOTAL | 1.474.351.155,00 | 15.501.495,91 | (322.209,90) | (24.340,71) | (81.059,72) | 1.489.425.040,58 |

| AMORTIZACIÓN | SALDO A 31-12-16 | DOTACIONES (+) | BAJAS VENTAS Y RETIROS / REVERSIÓN DETERIOROS(-) | TRASPASO A/DE INVERSIONES INMOBILIARIAS (-/+) | SALDO A 31-12-17 |
|--|------------------|----------------|--|---|------------------|
| Construcciones | 469.754.933,04 | 38.335.640,02 | (138.036,95) | 18.591,34 | 507.971.127,45 |
| Accesos marítimos | 52.889.477,19 | 4.519.559,20 | | | 57.409.036,39 |
| Obras de abrigo y defensa | 83.533.112,06 | 8.382.459,16 | | | 91.915.571,22 |
| Obras de atraque | 147.736.134,09 | 10.753.484,84 | (72.450,73) | | 158.417.168,20 |
| Edificaciones | 13.777.589,61 | 1.057.928,21 | | | 14.835.517,82 |
| Instalaciones generales | 83.508.421,34 | 7.004.078,67 | (65.586,22) | 18.591,34 | 90.465.505,13 |
| Pavimentos, calzadas y vías de circulación | 88.310.198,75 | 6.618.129,04 | | | 94.928.328,69 |
| Equipamientos e instalaciones técnicas | 6.752.568,29 | 616.246,33 | | | 7.368.814,62 |
| Instalaciones de ayuda a la navegación | 1.825.757,68 | 177.401,62 | | | 2.003.159,30 |
| Equipo de manipulación de mercancías | 1.459.286,57 | 136.071,54 | | | 1.595.358,11 |
| Material flotante | 2.998.321,70 | 289.552,66 | | | 3.287.874,36 |
| Equipo de taller | 469.202,34 | 13.220,51 | | | 482.422,85 |
| Otro inmovilizado | 20.999.974,21 | 731.730,00 | (123.624,25) | - | 21.608.079,96 |
| Mobiliario | 3.389.144,10 | 205.182,87 | (2.554,11) | | 3.591.772,86 |
| Equipos de proceso de información | 8.319.070,81 | 323.391,22 | (2.474,14) | | 8.639.987,89 |
| Elementos de transporte | 606.866,36 | 109.876,67 | (77.400,66) | | 639.342,37 |
| Otro inmovilizado material | 8.684.892,94 | 93.279,24 | (41.195,34) | | 8.736.976,84 |
| TOTAL | 497.507.475,54 | 39.683.616,35 | (261.661,20) | 18.591,34 | 536.948.022,03 |
| Deterioro de valor construcciones | 79.744,78 | 1580420,76 | (36.938,76) | | 1.623.226,78 |
| VALOR NETO CONTABLE | 976.763.934,68 | - | - | - | 950.853.791,77 |

Las altas en el inmovilizado material del ejercicio 2017, han estado motivadas por adquisiciones a proveedores externos.

Las bajas en el inmovilizado material han sido en su totalidad por ventas a empresas externas y retiros o bajas de inventario.

En el ejercicio 2017 se reconocieron deterioros de construcciones por importe de 1.580.420,76 euros correspondientes al valor total de la incorporación al inmovilizado material del proyecto de ejecución de un paseo peatonal sobre el dique norte del puerto de Gandía, así como los trabajos relacionados con dicho proyecto, al tratarse de un inmovilizado realizado para el uso ciudadano.

El detalle y movimientos registrados durante el ejercicio 2017 de los principales proyectos de inversión, incluidos en el epígrafe de Inmovilizado en curso y anticipos es el siguiente:

| NOMBRE INVERSIÓN | SALDO A 31-12-16 | Adquisiciones 2017 (+) | Traspaso a inmovilizado en explotación (-) | Otros movimientos (+/-) | SALDO A 31-12-2017 |
|--|------------------|------------------------|--|-------------------------|--------------------|
| Estudios y Asistencias técnicas Inmov. en curso | 482.386,90 | 287.840,88 | (13.200,00) | (1.000,00) | 756.027,78 |
| Anticipo Acond. Muelle Levante 235 m.l. a -12m | 2.225.889,60 | 122.885,60 | | | 2.348.775,20 |
| Obras reducido presupuesto, secundarias y otros inmovilizados. | 2.771.252,40 | 12.626.660,20 | (12.533.295,33) | (142.866,72) | 2.721.750,55 |
| Adecuación superf. nuevas concesiones zona oeste | 622.831,24 | | | | 622.831,24 |
| Acondicionamiento dique norte Puerto de Gandía | 630.810,39 | 675.118,86 | (1.305.929,25) | | 0,00 |
| Pavimentación infraestructura Explanada M. Norte P. Valencia | | 1.056.225,79 | | | 1.056.225,79 |
| Pavimentación infraestructura Explanada M. Noreste P. Sagunto | | 659.319,38 | | | 659.319,38 |
| TOTAL | 6.733.170,53 | 15.428.050,71 | (13.852.424,58) | (143.866,72) | 8.164.929,94 |

En el ejercicio 2013 el Consejo de Ministros, en el marco de sus competencias, adoptó el acuerdo de autorizar la cesión gratuita al Ayuntamiento de Valencia de terrenos desafectados de la zona de servicio de la APV circundantes con la dársena interior, así como la cesión de ciertas instalaciones y edificios ejecutados sobre dichos terrenos. En dicho ejercicio, el Consejo de Administración de la Autoridad Portuaria aprobó el “Convenio de cesión gratuita de determinados bienes a favor del Ayuntamiento de Valencia”, así como el “Convenio inter administrativo para la puesta en disposición del Consorcio Valencia 2007 de determinados bienes integrantes de la denominada Marina Real Juan Carlos I”, lo que permitió realizar la cesión tanto de los activos registrados en la APV como del “derecho expectante” que la Autoridad Portuaria mantiene sobre otros activos construidos por el Consorcio Valencia 2007 y de los que este organismo mantiene el derecho de uso en base al mencionado convenio inter administrativo. La memoria de las cuentas anuales correspondientes a los ejercicios 2013 y 2014 incluía la información correspondiente a dicha operación.

Como consecuencia de la celebración de la 32 edición de la Copa del América, la APV tuvo que costear unas obras y servicios, estimados en 23,3 millones de euros, cantidad sobre la cual se evacuó trámite de audiencia al Consorcio Valencia 2007 para la recuperación por parte de la APV del mencionado coste. Dicho inmovilizado se encuentra en uso por parte de la APV y se amortiza y valora de acuerdo a los criterios establecidos en las normas de valoración para dichos activos.

En aras a la finalización del procedimiento administrativo instruido para el reconocimiento por parte del interesado de los costes mencionados, el 7 de octubre de 2016 el Consejo de Administración de la APV, adoptó la resolución de establecer el importe del derecho de crédito de la Autoridad Portuaria frente al Consorcio Valencia 2007 en 23.294.312,02 euros, solicitando del Consorcio la remisión de su eventual propuesta de plan de cumplimiento. Con fecha 17 de noviembre de 2016 el Consorcio Valencia 2007 presentó recurso de reposición contra esta resolución. Sobre este particular, en línea con lo anterior y tras el análisis de las diversas opciones posibles a abordar, el Consejo de Administración de la APV de fecha 31 de marzo de 2017 acordó ofrecer al Consorcio Valencia 2007, una solución pactada a la controversia suscitada, que se encargaría en sede del procedimiento de resolución del recurso de reposición aquí referido y vendría determinada por la petición de informe a la Abogacía General del Estado, que operará como organismo superior dirimente y a cuyo criterio se sujetarían ambas partes para evitar el litigio. El Consejo Rector del Consorcio Valencia 2007, con fecha 5 de marzo de 2018, acordó someterse a la mediación de la Abogacía General del Estado mencionada anteriormente.

Con fecha 11/07/2018 la Abogacía General del Estado evacuó informe en el que resolvía la cuestión elevada tanto por el Consorcio Valencia 2007 como por la APV relativa a la procedencia o no de la “obligación por parte del Consorcio de abonar a la APV los costes en concepto de reposición de servicios derivados de las necesidades del citado Consorcio de cumplir en forma y plazo con los compromisos contractuales asumidos frente a ACM mediante firma del Contrato de Ciudad Sede de la 32ª edición de la America’s Cup en el Puerto de Valencia”. El informe acababa concluyendo que “El Consorcio Valencia 2007 está obligado a abonar a la Autoridad Portuaria de Valencia los costes en que el organismo portuario ha incurrido”, por ello en fecha 11/10/2018 la Dirección General de la APV remite escrito al Consorcio con informe del detalle de las inversiones realizadas y anticipadas por APV. En fecha 20/12/2018 la APV liquida los costes de reposición, por importe total de 28.186.117,54 euros (IVA incluido). El 21/12/2018 el Consorcio presenta recurso de reposición frente a la anterior liquidación. El 17/01/2019 la Dirección General de la APV remite escrito al Consorcio instando para que en el plazo de 10 días contesten lo solicitado en su escrito de 11/10/2018 y rechazando la solicitud de constitución de un grupo de trabajo. Con fecha 30/01/2019 el Consorcio contesta reiterando su petición de constitución de un grupo técnico que valore las cuestiones objeto de controversia. El importe de 28,19 millones de euros mencionado anteriormente figura en el Balance de Situación, a 31/12/2018 como un activo corriente (deudores varios) el cual se ha deteriorado con cargo a resultados de ejercicios anteriores dado que su origen se produjo entre los ejercicios 2004 y 2008, y que, aunque no facturado, ya se incluyó en la Memoria de las Cuentas Anuales de ejercicios anteriores. Este deterioro se ha realizado dada la situación patrimonial del Consorcio Valencia 2007.

(a) Gastos financieros capitalizados

Durante los ejercicios 2018 y 2017, la APV no ha capitalizado gastos financieros en el inmovilizado en curso.

(b) Bienes totalmente amortizados

El coste de los elementos del inmovilizado material que están totalmente amortizados y que todavía están en uso al 31 de diciembre de 2018 y 2017 expresado en euros, es como sigue:

| | 2018 | 2017 |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Construcciones | 118.689.908,11 | 110.955.511,98 |
| Equipamientos e Instalaciones técnicas | 2.432.135,19 | 2.345.110,35 |
| Otro inmovilizado | 20.493.328,62 | 20.394.950,72 |
| Total | <u>142.065.371,92</u> | <u>133.695.573,05</u> |

(c) Subvenciones oficiales recibidas

Determinados proyectos de inversión han sido financiados en parte por una serie de subvenciones concedidas a la Entidad. El detalle de los proyectos financiados y subvenciones recibidas se encuentran en la nota 15.

(d) Compromisos

Los compromisos de compra de inmovilizado material a 31 de diciembre de 2018 ascienden a 10,0 millones de euros (7,8 millones de euros a 31 de diciembre de 2017).

Dichos compromisos serán financiados mediante recursos propios y ajenos de conformidad con lo establecido en los Presupuestos de la Entidad, autorizados por el OPPE en el Plan de Empresa de la APV, y aprobados dentro de los Presupuestos Generales del Estado.

(e) Seguros

La APV tiene contratadas varias pólizas de seguro para cubrir los riesgos a que están sujetos los elementos del inmovilizado. La cobertura de estas pólizas se considera suficiente.

(f) Arrendamientos financieros – Arrendatario

La APV tiene activos, consistentes en vehículos contratados en régimen de arrendamiento financiero.

La conciliación entre el importe de los pagos futuros mínimos por arrendamiento y su valor actual es como sigue:

| | Euros | |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|
| | 2018 | 2017 |
| Pagos mínimos futuros | 111.736,30 | 156.363,58 |
| Gastos financieros no devengados | (5.472,69) | (9.546,21) |
| Valor actual | <u>106.263,61</u> | <u>146.817,37</u> |

Un detalle de los pagos mínimos y valor actual de los pasivos por arrendamientos financieros desglosados por plazos de vencimiento es como sigue:

| | Euros | | | |
|------------------------|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| | 2018 | | 2017 | |
| | Pagos mínimos | Valor actual | Pagos mínimos | Valor actual |
| Hasta un año | 44.627,28 | 41.631,31 | 44.627,28 | 40.553,76 |
| Entre uno y cinco años | 67.109,02 | 64.632,30 | 111.736,30 | 106.263,61 |
| Total | <u>111.736,30</u> | <u>106.263,61</u> | <u>156.363,58</u> | <u>146.817,37</u> |

(7) Inversiones Inmobiliarias

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en Inversiones Inmobiliarias durante el ejercicio 2018 han sido los siguientes:

| CONCEPTO | SALDO A 31-12-17 | ADQUISICIONES (+) | VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-) | TRASPASO A / DE INMOVILIZADO MATERIAL (+/-) | SALDO A 31-12-18 |
|--|------------------|-------------------|-----------------------------|---|------------------|
| a) Terrenos | 187.352.440,51 | - | - | - | 187.352.440,51 |
| b) Construcciones | 177.378.605,59 | - | (90.962,77) | 1.408.744,56 | 178.696.387,38 |
| Obras de atraque | 6.154.084,87 | - | - | - | 6.154.084,87 |
| Instalaciones para reparación de barcos | 1.379.494,48 | - | - | - | 1.379.494,48 |
| Edificaciones | 49.163.629,21 | - | (47.201,84) | 1.149.657,61 | 50.266.084,98 |
| Instalaciones generales | 38.915.317,22 | - | (34.685,87) | 131.164,16 | 39.011.795,51 |
| Pavimentos, calzadas y vías de circulación | 81.766.079,81 | - | (9.075,06) | 127.922,79 | 81.884.927,54 |
| TOTAL | 364.731.046,10 | - | (90.962,77) | 1.408.744,56 | 366.048.827,89 |

| AMORTIZACIÓN | SALDO A 31-12-17 | DOTACIONES (+) | VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-) | TRASPASO A / DE INMOVILIZADO MATERIAL (+/-) | SALDO A 31-12-18 |
|--|------------------|----------------|-----------------------------|---|------------------|
| Obras de atraque | 2.845.835,73 | 232.246,32 | - | - | 3.078.082,05 |
| Instalaciones para reparación de barcos | 1.365.699,51 | - | - | - | 1.365.699,51 |
| Edificaciones | 22.220.573,06 | 1.529.744,27 | (41.379,07) | 13.730,22 | 23.722.668,48 |
| Instalaciones generales | 24.412.024,06 | 2.284.980,46 | (34.685,87) | - | 26.662.318,65 |
| Pavimentos, calzadas y vías de circulación | 63.975.929,26 | 3.868.188,72 | (9.075,06) | 11.216,70 | 67.846.259,62 |
| TOTAL | 114.820.061,62 | 7.915.159,77 | -85.140,00 | 24.946,92 | 122.675.028,31 |

| | | | | | |
|---------------------|----------------|---|---|---|----------------|
| VALOR NETO CONTABLE | 249.910.984,48 | - | - | - | 243.373.799,58 |
|---------------------|----------------|---|---|---|----------------|

La composición y el movimiento habido en las cuentas incluidas en Inversiones Inmobiliarias durante el ejercicio 2017 han sido los siguientes:

| CONCEPTO | SALDO A 31-12-16 | CONCESIONES REVERTIDAS (+) | VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-) | TRASPASO A / DE INMOVILIZADO MATERIAL (+/-) | SALDO A 31-12-17 |
|--|------------------|----------------------------|-----------------------------|---|------------------|
| a) Terrenos | 187.352.440,51 | - | - | - | 187.352.440,51 |
| b) Construcciones | 177.297.545,87 | - | - | 81.059,72 | 177.378.605,59 |
| Obras de atraque | 6.154.084,87 | - | - | - | 6.154.084,87 |
| Instalaciones para reparación de barcos | 1.379.494,48 | - | - | - | 1.379.494,48 |
| Edificaciones | 49.120.829,21 | - | - | 42.800,00 | 49.163.629,21 |
| Instalaciones generales | 38.877.057,50 | - | - | 38.259,72 | 38.877.057,50 |
| Pavimentos, calzadas y vías de circulación | 81.766.079,81 | - | - | - | 81.766.079,81 |
| TOTAL | 364.649.986,38 | - | - | 81.059,72 | 364.731.046,10 |

| AMORTIZACIÓN | SALDO A 31-12-16 | DOTACIONES (+) | VENTAS, RETIROS Y BAJAS (-) | TRASPASO A / DE INMOVILIZADO MATERIAL (+/-) | SALDO A 31-12-17 |
|--|------------------|----------------|-----------------------------|---|------------------|
| Obras de atraque | 2.613.589,41 | 232.246,32 | - | - | 2.845.835,73 |
| Instalaciones para reparación de barcos | 1.365.699,51 | - | - | - | 1.365.699,51 |
| Edificaciones | 20.700.738,24 | 1.519.834,82 | - | - | 22.220.573,06 |
| Instalaciones generales | 22.133.640,95 | 2.296.974,45 | - | (18.591,34) | 24.412.024,06 |
| Pavimentos, calzadas y vías de circulación | 60.098.496,28 | 3.877.432,98 | - | - | 63.975.929,26 |
| TOTAL | 106.912.164,39 | 7.926.488,57 | - | (18.591,34) | 114.820.061,62 |

| | | | | | |
|---------------------|----------------|---|---|---|----------------|
| VALOR NETO CONTABLE | 257.737.821,99 | - | - | - | 249.910.984,48 |
|---------------------|----------------|---|---|---|----------------|

(a) Bienes totalmente amortizados

El coste de las inversiones inmobiliarias que están totalmente amortizadas y que todavía están en uso al 31 de diciembre de 2018 asciende a 37.650.164,64 euros (36.362.608,29 euros a 31 de diciembre de 2017).

(b) Ingresos y Gastos derivados de las inversiones inmobiliarias

El detalle de los ingresos y gastos generados por las inversiones inmobiliarias durante los ejercicios 2018 y 2017, expresado en euros, es como sigue:

| | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|--|------------------------|------------------------|
| Ingresos devengados por la tasa de ocupación del dominio público portuario, importes adicionales a la tasa e ingresos por arrendamientos | <u>29.733.227,41</u> | <u>28.260.525,22</u> |
| Gastos de explotación | <u>(18.723.235,21)</u> | <u>(17.395.041,98)</u> |

Dentro del epígrafe Periodificaciones a largo plazo del pasivo no corriente del balance de situación, se encuentra el saldo a 31 de diciembre de 2018 de las tasas anticipadas e importes adicionales a las tasas anticipadas de ocupación del dominio público portuario, que asciende a 57.899.908,70 euros (61.463.199,72 euros a 31 de diciembre de 2017). Dicho importe incluye el efecto de la actualización financiera que en el ejercicio 2018 ha ascendido a 611.451,49 euros (643.568,44 euros en el ejercicio 2017). El importe actualizado se imputará a ingresos de explotación a lo largo de la vida de las concesiones, no difiriendo significativamente el tipo de interés aplicado al de mercado.

(c) Otra información sobre concesiones, autorizaciones y arrendamientos

Las cifras que seguidamente se detallan muestran el reparto de los ingresos devengados en los ejercicios 2018 y 2017 por la tasa de ocupación del dominio público portuario, importes adicionales a dicha tasa e ingresos por arrendamientos, de acuerdo a los periodos de vigencia de los contratos correspondientes:

| | <u>2018</u> | <u>2017</u> |
|------------------------|----------------------|----------------------|
| Hasta un año | 5.556.212,14 | 3.520.117,00 |
| Entre uno y cinco años | 2.300.878,59 | 2.082.863,01 |
| Más de cinco años | <u>21.876.136,68</u> | <u>22.657.545,21</u> |
| Total | <u>29.733.227,41</u> | <u>28.260.525,22</u> |

La Ley 18/2014, de 15 de octubre, de aprobación de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia, contempla el incremento del plazo de las concesiones demaniales portuarias, elevándolo al límite máximo de 50 años.

La citada Ley añade una nueva disposición transitoria al Texto Refundido de la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante, mediante la cual el plazo inicial de las concesiones otorgadas con anterioridad a la entrada en vigor del Real Decreto-ley 8/2014, de 4 de julio, de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia, podrá ser ampliado por la Autoridad Portuaria, a petición del concesionario y previo informe favorable de Puertos del Estado, cuando el concesionario se comprometa, a determinadas obligaciones incluidas en la mencionada norma.

(8) Naturaleza y nivel de riesgo procedente de instrumentos financieros

(a) Factores de riesgo financiero

Las actividades de la APV están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgo de mercado (incluyendo riesgo de interés en el valor razonable y riesgo de precios), riesgo de crédito, riesgo de liquidez y riesgo del tipo de interés en los flujos de efectivo. El programa de gestión del riesgo global de la APV se centra en la incertidumbre de los mercados financieros y trata de minimizar los efectos potenciales adversos sobre la rentabilidad financiera de la APV.

La gestión del riesgo está controlada por el Departamento Económico-Financiero de la APV con arreglo a políticas aprobadas por el Consejo de Administración. Este Departamento identifica, evalúa y cubre los riesgos financieros en estrecha colaboración con otros Departamentos de la APV, quién proporciona políticas para la gestión del riesgo global, así como para materias concretas tales como, riesgo de tipo de interés, riesgo de liquidez e inversión del excedente de liquidez.

(i) *Riesgo de crédito*

La APV tiene políticas para asegurar que las prestaciones de servicios se efectúen a clientes con un historial de crédito adecuado. Las operaciones con derivados y las operaciones al contado solamente se formalizan con instituciones financieras de alta calificación crediticia. La Entidad dispone de políticas para limitar el importe del riesgo con cualquier institución financiera.

La corrección valorativa por insolvencias de clientes implica un juicio por la Dirección Económica-Financiera de la Entidad y la revisión de saldos individuales en base a la calidad crediticia de los clientes, tendencias actuales del mercado y análisis histórico de las insolvencias a nivel agregado.

(ii) *Riesgo de liquidez*

La APV lleva a cabo una gestión prudente del riesgo de liquidez, fundada en el mantenimiento de suficiente efectivo y valores negociables, la disponibilidad de financiación mediante un importe suficiente de facilidades de crédito comprometidas y capacidad suficiente para liquidar posiciones de mercado. Dado el carácter dinámico de los negocios subyacentes, el Departamento Económico-Financiero de la APV tiene como objetivo mantener la flexibilidad en la financiación mediante la disponibilidad de líneas de crédito contratadas.

La clasificación de los activos y pasivos financieros por plazos de vencimiento contractuales se muestra en las notas 11 y 18.

(iii) *Riesgo de tipo de interés en los flujos de efectivo*

Como la APV no posee activos remunerados importantes, excepto por los saldos que mantiene en tesorería, los ingresos y los flujos de efectivo de las actividades de explotación de la APV son en su mayoría independientes respecto de las variaciones en los tipos de interés de mercado.

El riesgo de tipo de interés de la APV surge de los recursos ajenos a largo plazo. Los recursos ajenos emitidos a tipos variables exponen a la APV a riesgo de tipo de interés de los flujos de efectivo.

La Entidad gestiona el riesgo de tipo de interés en los flujos de efectivo mediante permutas de tipo de interés variable a fijo. Bajo las permutas de tipo de interés, la APV se compromete con otras partes a intercambiar, con cierta periodicidad (generalmente, trimestral), la diferencia entre los intereses fijos y los intereses variables calculada en función de los principales notacionales contratados.

(9) Inversiones instrumentos de patrimonio empresas vinculadas

El detalle de las inversiones en instrumentos de patrimonio de empresas del grupo y asociadas clasificadas en el activo no corriente a 31 de diciembre de 2018 y 2017 así como el importe de las correcciones valorativas por deterioro y reversiones registradas, es como sigue:

| IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO | SALDO A 31-12-17 | ADICIONES DEL EJERCICIO (+) | REVERSIONES DEL EJERCICIO (-) | SALDO A 31-12-18 |
|---|------------------|-----------------------------|-------------------------------|------------------|
| Participaciones a l.p. en empresas del grupo | 130.371.115,24 | - | - | 130.371.115,24 |
| Desembolsos ptes l.p. en empresas del grupo | (24.149.783,82) | - | - | (24.149.783,82) |
| Participaciones a l.p. en empresas asociadas | 102.151,82 | - | - | 102.151,82 |
| TOTAL SALDO BRUTO | 106.323.483,24 | - | - | 106.323.483,24 |
| Deterioro de valor de participac. a l.p. en empr. del grupo y asoc. | 45.857.926,25 | - | (5.333.335,63) | 40.524.590,62 |
| TOTAL SALDO NETO | 60.465.556,99 | - | (5.333.335,63) | 65.798.892,62 |

| IV. INVERSIONES EN EMPRESAS DEL GRUPO Y ASOCIADAS A LARGO PLAZO | SALDO A 31-12-16 | ADICIONES DEL EJERCICIO (+) | REVERSIONES DEL EJERCICIO (-) | SALDO A 31-12-17 |
|---|------------------|-----------------------------|-------------------------------|------------------|
| Participaciones a l.p. en empresas del grupo | 130.371.115,24 | - | - | 130.371.115,24 |
| Desembolsos ptes l.p. en empresas del grupo | (24.149.783,82) | - | - | (24.149.783,82) |
| Participaciones a l.p. en empresas asociadas | 102.151,82 | - | - | 102.151,82 |
| TOTAL SALDO BRUTO | 106.323.483,24 | - | - | 106.323.483,24 |
| Deterioro de valor de participac. a l.p. en empr. del grupo y asoc. | 46.009.214,02 | - | (151.287,77) | 45.857.926,25 |
| TOTAL SALDO NETO | 60.314.296,22 | - | (151.287,77) | 60.465.556,99 |

El Consejo de Administración de la APV acordó en 2011 la suscripción de 32,2 millones de euros, en concepto de ampliación de capital a realizar en la sociedad Valencia Plataforma Intermodal y Logística, S.A. Los desembolsos pendientes tienen un plazo de cinco años para realizarlos desde la fecha de aprobación de la ampliación (12 de diciembre de 2011). No obstante, la APV ha considerado que dicho desembolso se realizará en el ejercicio 2020, de conformidad con el Presupuesto de Capital incluido en el Plan de Empresa 2018 aprobado por el Consejo Rector del OPPE, motivo por el cual figuran clasificados en el largo plazo. El importe desembolsado a fecha de cierre asciende a 8,05 millones de euros.

La Junta General de accionistas de la sociedad Valencia Plataforma Intermodal y Logística, S.A. acordó, el 30 de mayo de 2017, reducir el capital social en la cantidad de 46,7 millones de euros con el fin de restablecer el equilibrio en el patrimonio de la sociedad disminuido por consecuencia de pérdidas, por lo que el valor nominal de la acción se redujo en 211,68 euros modificando su valor nominal desde los 601,01 euros por acción a 389,33 euros por acción.

La información relativa a las participaciones en empresas del grupo, asociadas y vinculadas a 31 de diciembre de 2018 se muestra a continuación:

| CONCEPTO | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN | VALOR NOMINAL TOTAL DE LA PARTICIPACIÓN | COSTE CONTABLE TOTAL DE LA PARTICIPACIÓN | DESEMBOLSOS PTES. L.P. | DETERIORO VALOR AL CIERRE |
|--|-----------------------------|---|--|------------------------|---------------------------|
| EMPRESAS DEL GRUPO | - | 84.453.463,60 | 84.453.463,60 | 24.149.783,82 | 40.524.590,62 |
| Valencia Plataforma Intermodal y Logística, S.A. | 98,4 | 84.453.463,60 | 84.453.463,60 | 24.149.783,82 | 40.524.590,62 |
| EMPRESAS ASOCIADAS | - | 102.153,00 | 102.151,82 | - | - |
| Agrupación Europea de Interés Económico EUROPHAR | 33,33 | 12.000,00 | 12.000,00 | - | - |
| Infoport Valencia, S.A. | 26,67 | 90.153,00 | 90.151,82 | - | - |
| OTRAS PARTES VINCULADAS | - | 797.239,26 | 408.300,00 | - | - |
| Puerto Seco de Madrid, S.A. | 10,2 | 796.939,26 | 408.000,00 | - | - |
| Noatum Rail Terminal Zaragoza, S.L. | 10 | 300 | 300 | - | - |

A 31 de diciembre de 2018 la APV ha registrado una reversión del deterioro del valor de la empresa del grupo por importe de 5.333 miles de euros (151 miles de euros de reversión del deterioro a 31 de diciembre de 2017).

La información relativa a las participaciones en empresas del grupo y asociadas a 31 de diciembre de 2017 se muestra a continuación:

| CONCEPTO | PORCENTAJE DE PARTICIPACIÓN | VALOR NOMINAL TOTAL DE LA PARTICIPACIÓN | COSTE CONTABLE TOTAL DE LA PARTICIPACIÓN | DESEMBOLSOS PTES. L.P. | DETERIORO VALOR AL CIERRE |
|--|-----------------------------|---|--|------------------------|---------------------------|
| EMPRESAS DEL GRUPO | - | 84.453.463,60 | 84.453.463,60 | 24.149.783,82 | 45.857.926,25 |
| Valencia Plataforma Intermodal y Logística, S.A. | 98,40 | 84.453.463,60 | 84.453.463,60 | 24.149.783,82 | 45.857.926,25 |
| EMPRESAS ASOCIADAS | - | 102.153,00 | 102.151,82 | - | - |
| Agrupación Europea de Interés Económico EUROPHAR | 33,33 | 12.000,00 | 12.000,00 | - | - |
| Infoport Valencia, S.A. | 26,67 | 90.153,00 | 90.151,82 | - | - |
| OTRAS PARTES VINCULADAS | - | 797.239,26 | 408.300,00 | - | - |
| Puerto Seco de Madrid, S.A. | 10,20 | 796.939,26 | 408.000,00 | - | - |
| Noatum Rail Terminal Zaragoza, S.L. | 10,00 | 300,00 | 300,00 | - | - |

La información relacionada con las empresas del Grupo y Asociadas al 31 de diciembre de 2018, de acuerdo con los últimos estados financieros disponibles, es la siguiente:

| CONCEPTO | ACTIVIDAD | CAPITAL Y RESERVAS | RESULTADOS |
|---|--|--------------------|--------------|
| EMPRESAS DEL GRUPO | | | |
| Valencia Plataforma Intermodal y Logística, S.A. (*) | Servicios complementarios al transporte marítimo | 61.736.374,37 | 5.419.978,98 |
| EMPRESAS ASOCIADAS | | | |
| Agrupación Europea de Interés Económico EUROPHAR (**) | Seguridad, medio ambiente, act. Portuaria | 49.183,77 | 2.434,68 |
| Infoport Valencia, S.A. (*) | Gestión y coordinación telecomunicaciones portuarias | 1.044.138,82 | 31.899,02 |

(*) Datos obtenidos de las cuentas anuales individuales del ejercicio 2018

(**) Datos obtenidos de las cuentas anuales individuales del ejercicio 2017

La información relacionada con las empresas del Grupo y Asociadas al 31 de diciembre de 2017, de acuerdo con los últimos estados financieros disponibles, es la siguiente:

| CONCEPTO | ACTIVIDAD | CAPITAL Y RESERVAS | RESULTADOS |
|---|--|--------------------|------------|
| EMPRESAS DEL GRUPO | | | |
| Valencia Plataforma Intermodal y Logística, S.A. (*) | Servicios complementarios al transporte marítimo | 61.574.597,74 | 163.745,53 |
| EMPRESAS ASOCIADAS | | | |
| Agrupación Europea de Interés Económico EUROPHAR (**) | Seguridad, medio ambiente, act. Portuaria | 48.589,65 | 594,12 |
| Infoport Valencia, S.A. (*) | Gestión y coordinación telecomunicaciones portuarias | 1.037.914,21 | 26.847,11 |

(*) Datos obtenidos de las cuentas anuales individuales del ejercicio 2017

(**) Datos obtenidos de las cuentas anuales individuales del ejercicio 2016

Las acciones de las sociedades participadas por la APV no cotizan en Bolsa. En el ejercicio 2018 se han devengado dividendos por importe de 5.499,33 euros (3.245,51 euros en el ejercicio 2017).

(10) Activos financieros por categorías

(a) Clasificación de los activos financieros por categorías.

La clasificación de los activos financieros a 31 de diciembre de 2018 y 2017 por categorías y clases, es como sigue:

| CATEGORIAS | CLASES | No corriente | | Corriente | TOTAL |
|--|--------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------|
| | | Instrumentos de patrimonio | Créditos, Derivados, Otros | Créditos, Derivados, Otros | |
| | | 31/12/2018 | 31/12/2018 | 31/12/2018 | |
| Activos a valor razonable con cambios en p. y g. | | 408.000,00 | - | - | 408.000,00 |
| - Mantenidos para negociar | | - | - | - | - |
| - Otros | | 408.000,00 | - | - | 408.000,00 |
| Préstamos y partidas a cobrar | | - | 1.340.095,87 | 23.372.551,86 | 24.712.647,73 |
| TOTAL | | 408.000,00 | 1.340.095,87 | 23.372.551,86 | 25.120.647,73 |

| CATEGORIAS | CLASES | No corriente | | Corriente | TOTAL |
|--|--------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|---------------|
| | | Instrumentos de patrimonio | Créditos, Derivados, Otros | Créditos, Derivados, Otros | |
| | | 31/12/2017 | 31/12/2017 | 31/12/2017 | |
| Activos a valor razonable con cambios en p. y g. | | 408.300,00 | - | - | 408.300,00 |
| - Mantenidos para negociar | | - | - | - | - |
| - Otros | | 408.300,00 | - | - | 408.300,00 |
| Préstamos y partidas a cobrar | | - | 2.226.501,47 | 35.003.146,69 | 37.229.648,16 |
| TOTAL | | 408.300,00 | 2.226.501,47 | 35.003.146,69 | 37.637.948,16 |

Los activos financieros incluidos en la categoría de "Préstamos y partidas a cobrar" se valoran a coste amortizado o coste, siendo el valor razonable idéntico o similar al valor contable.

Las cuentas que componían los activos financieros a 31 de diciembre de 2018 y 2017, son las siguientes:

| CUENTA CONTABLE | | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|-----------------|---|-----------------|-----------------|
| 250 | Inversiones financieras a largo plazo en instrumentos de patrimonio | 408.000,00 | 408.300,00 |
| 252 | Créditos a largo plazo | 48.960,00 | 111.200,00 |
| 254 | Créditos a largo plazo al personal | 750.195,47 | 687.792,26 |
| 260 | Fianzas constituidas a largo plazo | 501,85 | 501,85 |
| 431 | Clientes a largo plazo | 1.504.365,29 | 2.446.042,77 |
| 417 | Anticipos a acreedores | 10.815,00 | 9.765,00 |
| 430/436/439 | Clientes, Clientes de dudoso cobro y Clientes facturas pendientes de emitir | 47.095.033,19 | 55.580.656,40 |
| 433 | Clientes, empresas del grupo | 129,41 | 196,61 |
| 434 | Clientes empresas asociadas | 808,19 | 1.006,01 |
| 440 | Deudores | 0,00 | 4.878,00 |
| 442 | Deudores, empresas del grupo | 7.429.278,82 | 7.429.278,82 |
| 446 | Deudores de dudoso cobro | 28.186.117,54 | - |
| 460 | Anticipos de remuneraciones | 2.858,59 | 4.522,24 |
| 490 | Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales | (31.332.511,83) | (28.294.844,10) |
| 491 | Deterioro de valor de créditos por operaciones comerciales a largo plazo | (963.926,74) | (1.019.035,41) |
| 499 | Deterioro de deudores de dudoso cobro | (28.186.117,54) | - |
| 542 | Créditos a corto plazo | 179.174,10 | 101.934,10 |
| 544 | Créditos a corto plazo al personal | 150.862,31 | 145.058,98 |
| 547 | Intereses a corto plazo de créditos | 2.463,30 | 2.409,75 |
| 565 | Fianzas constituidas a corto plazo | 574,88 | 18.284,88 |
| 598 | Deterioro de valor créditos a corto plazo | (166.934,10) | - |
| TOTAL | | 25.120.647,73 | 37.637.948,16 |

(11) Inversiones Financieras y Deudores Comerciales

(a) Inversiones financieras en empresas del grupo y asociadas a corto plazo

A 31 de diciembre 2018 la APV tiene créditos a corto plazo concedidos a empresas vinculadas por importe de 179.174,10 euros, que corresponden a préstamos participativos concedidos a la sociedad Noatum Rail Terminal Zaragoza, S.L. por importe de 166.934,10 euros, importe totalmente provisionado, y 12.240,00 euros de préstamo a corto plazo a la sociedad Puerto Seco Madrid, S.A. (101.934,10 euros de préstamos participativos concedidos a la sociedad Noatum Rail Terminal Zaragoza, S.L. a 31/12/2017.

(b) Inversiones financieras

El detalle de las inversiones financieras a 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

| | Euros | |
|----------------------------------|---------------------|------------------|
| | 2018 | |
| | No corriente | Corriente |
| Vinculadas | | |
| Instrumentos de patrimonio | 408.000,00 | - |
| Créditos (principal e intereses) | 48.960,00 | 14.703,30 |
| No vinculadas | | |
| Créditos | 750.195,47 | - |
| Otros | 501,85 | 574,88 |
| Total | 1.207.657,32 | 15.278,18 |

El detalle de las inversiones financieras a 31 de diciembre de 2017 es como sigue:

| | Euros | |
|----------------------------|---------------------|-------------------|
| | 2017 | |
| | No corriente | Corriente |
| Vinculadas | | |
| Instrumentos de patrimonio | 408.300,00 | - |
| Créditos | - | 104.343,85 |
| No vinculadas | | |
| Créditos | 798.992,26 | - |
| Otros | 501,85 | 18.284,88 |
| Total | 1.207.794,11 | 122.628,73 |

Instrumentos de patrimonio corresponde a la participación del 10,20 % del capital social que tiene la Entidad en la sociedad Puerto Seco Madrid, S. A. valorado en de 408.000 euros. El domicilio social de dicha sociedad está en Madrid y su actividad consiste en la explotación de una terminal ferroviaria de contenedores. Adicionalmente, incluye la participación que en el ejercicio 2014 suscribió y desembolsó la Entidad en la sociedad Noatum Rail Terminal Zaragoza, S.L. por importe de 300 euros representativo del 10% del capital social, importe que en el ejercicio 2018 se ha dotado deterioro dada la situación patrimonial de la sociedad.

Créditos con vinculadas corresponde a un préstamo otorgado por la Entidad a la sociedad Puerto Seco Madrid, S.A. por importe de 61.200 euros y con vencimiento en el ejercicio 2023.

Otros activos financieros corrientes a 31 de diciembre de 2018 y 2017 corresponden fundamentalmente a depósitos constituidos a corto plazo.

La APV, mantiene participaciones en el capital fundacional, a 31 de diciembre de 2018 y 2017 de las siguientes Fundaciones:

| DENOMINACIÓN DE LA FUNDACIÓN ACTIVIDAD | DOMICILIO SOCIAL | DOTACIÓN DE LA FUNDACIÓN / RESERVAS | % PARTICIP. A.P.V. | PARTICIPACIÓN DE LA A.P.V. |
|--|---------------------|--|--------------------------|-------------------------------|
| FUNDACIONES: | | | | |
| FUNDACIÓN INSTITUTO PORTUARIO ESTUDIOS ECONÓMICOS Y COOPERACIÓN COMUNIDAD VALENCIANA <u>Constitución:</u> 14/07/1998 <u>Actividad:</u> Impulsar la formación, investigación y desarrollo dentro del sector marítimo portuario. | VALENCIA | DOTACIÓN: 919.909,13 RESERVAS: 0,00 | 35'28 % | 324.546,53 |
| FUNDACIÓN COMERCIAL DE LA COMUNIDAD VALENCIANA PARA LA INVESTIGACIÓN, PROMOCIÓN Y ESTUDIOS COMERCIALES DE VALENCIAPORT <u>Constitución:</u> 23/05/2003 <u>Actividad:</u> Impulsar la comercialización, formación, investigación y desarrollo dentro de Valenciaport. | VALENCIA | DOTACIÓN: 601.012,10 RESERVAS: 377.370,14 | 19'50 % | 117.197,36 |

De acuerdo con instrucciones recibidas del OPPE, y dado que ante una posible liquidación y/o disolución de esas Fundaciones la APV no recibiría la aportación fundacional, se procedió a dar de baja del inmovilizado financiero la participación que la APV mantenía en esas Fundaciones.

La Fundación FEPORTS se encuentra en proceso de liquidación. A la APV le correspondieron en 2017 unos costes por este proceso de liquidación de 200 miles de euros, para el ejercicio 2019 se han previsto unos costes adicionales para el cierre de la liquidación, por importe de 115 miles de euros.

(c) Otra información sobre las inversiones financieras

La APV a 31 de diciembre de 2017 mantiene Créditos a personal no corrientes por importe de 750.195,47 euros (687.792,26 euros a 31 de diciembre de 2017).

(d) Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar a 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

| | Euros | |
|---|--------------|-----------------|
| | 2018 | |
| | No corriente | Corriente |
| Grupo y asociadas | | |
| Clientes | - | 937,60 |
| Otros deudores (véase nota 26) | - | 7.429.278,82 |
| | - | 7.430.216,42 |
| No vinculadas | | |
| Clientes | 1.504.365,29 | 47.095.033,19 |
| Correcciones valorativas por deterioro | (963.926,74) | (31.332.511,83) |
| Deudores varios | - | 28.350.653,44 |
| Corrección valorativa por deterioro CV07 | - | (28.186.117,54) |
| Administraciones Públicas subvenciones oficiales pendientes de cobro | - | 750.000,00 |
| Otros créditos con las Administraciones Públicas | - | 769.935,39 |
| | 540.438,55 | 17.446.992,65 |
| Total | 540.438,55 | 24.877.209,07 |

El detalle de deudores comerciales y otras cuentas a cobrar a 31 de diciembre de 2017 es como sigue:

| | Euros | |
|--|----------------|-----------------|
| | 2017 | |
| | No corriente | Corriente |
| Grupo y asociadas | | |
| Clientes | - | 1.202,62 |
| Otros deudores (véase nota 26) | - | 7.429.278,82 |
| | - | 7.430.481,44 |
| No vinculadas | | |
| Clientes | 2.446.042,77 | 55.580.656,40 |
| Correcciones valorativas por deterioro | (1.019.035,41) | (28.294.844,10) |
| Deudores varios | - | 164.224,22 |
| Administraciones Públicas subvenciones oficiales pendientes de cobro | 4.450.000,00 | - |
| Otros créditos con las Administraciones Públicas | - | 691.375,70 |
| | 5.877.007,36 | 28.141.412,22 |
| Total | 5.877.007,36 | 35.571.893,66 |

Clientes no corrientes corresponde, al aplazamiento de deudas concedidas que devengan intereses. El vencimiento final es el ejercicio 2048, y con los siguientes vencimientos de principales: 0,62 millones en 2019 y 1,22 millones de euros hasta el vencimiento.

El saldo de Administraciones Públicas subvenciones oficiales a corto plazo pendientes de cobro a 31 de diciembre de 2018 por importe de 750.000,00 euros corresponden a Fondos Feder del Marco Operativo 2007-2013, los cuales se estiman cobrar en 2019, de acuerdo con comunicación recibida el 11 de marzo de 2019 de la Dirección General de Fondos Europeos. A 31 de diciembre de 2017 el saldo de esta rúbrica era de 4.450.000,00 euros, en el ejercicio 2018 se han cobrado 3.700.000,00 euros correspondientes al saldo final de Fondos de Cohesión (véase nota 15).

A 31 de diciembre de 2018 la corrección valorativa por deterioro de deudores, a corto y largo plazo, asciende a un total de 32.296.438,57 euros (29.313.879,51 euros a 31 de diciembre de 2017). En el ejercicio 2018 se ha realizado una dotación neta de correcciones valorativas por deterioro de saldos deudores en los que existe evidencia racional de impagos derivados de situaciones de incertidumbre de los deudores para continuar su actividad, reducción en los flujos de efectivo futuros y por estar en situaciones concursales por importe de 3,19 millones de euros (2,54 millones de euros en el ejercicio 2017). Con cargo a resultados de ejercicios anteriores, en el ejercicio 2018 se ha registrado una corrección valorativa de los costes de reposición de obras y servicios al Consorcio Valencia 2007 por importe de 28,19 millones de euros (ver notas 6 y 10).

(12) Instrumentos financieros derivados

Un detalle de los instrumentos financieros derivados a 31 de diciembre de 2018, es como sigue:

| | Importe Nocional actual | Euros | | | |
|----------------------------------|----------------------------|--------------------|-----------|---------------|--------------|
| | | 2018 | | | |
| | | Valores razonables | | | |
| | | Activos | | Pasivos | |
| | | No corriente | Corriente | No corriente | Corriente |
| Derivados de cobertura | | | | | |
| Coberturas del flujo de efectivo | | | | | |
| Permutas de tipo de interés | 258.518.055,56 | - | - | 34.478.772,57 | 8.273.006,77 |
| Total derivados de cobertura | | - | - | 34.478.772,57 | 8.273.006,77 |

Un detalle de los instrumentos financieros derivados a 31 de diciembre de 2017, es como sigue:

| | Importe Nocional actual | Euros | | | |
|----------------------------------|----------------------------|--------------------|-----------|---------------|--------------|
| | | 2017 | | | |
| | | Valores razonables | | | |
| | | Activos | | Pasivos | |
| | | No corriente | Corriente | No corriente | Corriente |
| Derivados de cobertura | | | | | |
| Coberturas del flujo de efectivo | | | | | |
| Permutas de tipo de interés | 277.282.777,78 | - | - | 38.181.451,37 | 8.922.754,39 |
| Total derivados de cobertura | | - | - | 38.181.451,37 | 8.922.754,39 |

Permutas de tipo de interés – coberturas del flujo de efectivo

La APV utiliza permutas financieras sobre tipos de interés para gestionar su exposición a fluctuaciones de tipo de interés de sus préstamos con el BEI y el ICO.

Al 31 de diciembre de 2018 la APV tiene formalizados un total de 8 operaciones de cobertura con 3 entidades financieras, por un importe nocional a dicha fecha de 258.518,06 miles de euros, cifra que representa aproximadamente el 66% de los préstamos vigentes que la APV tiene con el BEI e ICO a esa fecha, estando el otro 34% referenciado a interés variable.

Estas coberturas se comenzaron a formalizar en el ejercicio 2005 y la fecha de vencimiento se sitúa entre los años 2025 y 2030. Están instrumentadas en 6 Swap y 2 Collar.

Con la formalización de las coberturas la APV recibe un tipo variable referenciado al Euribor a 3 y 6 meses y paga, o un tipo de interés variable con barreras, o un tipo fijo, que a 31/12/2018 se encuentra comprendido entre el 2,40 % y el 3,27 % (2,40 % y el 3,27 % en 2017).

Con estas coberturas la APV ha tenido un gasto financiero medio de toda su financiación por préstamos con el BEI y el ICO del 1,86 % durante el ejercicio 2018 (1,47 % durante el ejercicio 2017).

El valor razonable de las permutas financieras se basa en los valores de mercado de instrumentos financieros derivados equivalentes en la fecha del balance de situación.

Al 31 de diciembre de 2018, el valor razonable neto de las permutas de tipos de interés es de 42.751.779,34 euros (47.104.205,76 euros a 31 de diciembre de 2017).

El importe total de las coberturas de flujo de efectivo registrado en la cuenta de pérdidas y ganancias en resultados financieros durante el ejercicio 2018 asciende a 7.514.485,36 euros negativos (6.334.603,61 euros negativos durante el ejercicio 2017).

En el ejercicio 2018, y referido al ejercicio 2017 se solicitó por la Entidad a expertos independientes un análisis de las 8 coberturas de tipos de interés, en relación con la eficacia de las mismas para cubrir los préstamos que la APV tiene con el BEI e ICO, resultando que 3 de ellas no cumplían los requisitos establecidos en el PGC para aplicar las normas de contabilidad de coberturas (ver nota 4.h).

Como consecuencia de dicho análisis, se consideró que desde el ejercicio 2015 y anteriores, las relaciones económicas de tres de las ocho coberturas de tipos de interés que tiene formalizadas la APV no cumplía los requisitos establecidos en el PGC (RD 1514/2007) para aplicar las normas de contabilidad de coberturas, de acuerdo con el apartado 6 de la Norma de Registro y Valoración número 9 del PGC. Por tanto, se modificó la forma de contabilización de esas tres operaciones de cobertura, y con ello, su clasificación dentro del patrimonio neto, por importe de 14,78 millones de euros en 2017.

En relación a las cinco coberturas restantes, todas ellas formalizadas con una misma entidad financiera, y en base a las conclusiones del informe mencionado anteriormente, la APV concluyó que el registro contable realizado ha sido correcto, no obstante en estas conclusiones se indica que la relaciones de coberturas analizadas no son perfectas, por lo que en caso de ineffectividad contable, el importe acumulado en el epígrafe de Ajustes por cambio de valor, por 32,2 millones de euros en 2018 (35,2 millones de euros en 2017) se consideraría como pérdidas acumuladas, sin que esto afectara al importe total del Patrimonio Neto.

Conforme a lo indicado en los informes, tanto el referido al ejercicio 2017, como el realizado para el ejercicio 2018, el resultado del análisis realizado por parte de los expertos independientes indica que las cinco coberturas se encuentran dentro de los parámetros de efectividad contemplados en la normativa contable.

(13) Efectivo y Otros Activos Líquidos Equivalentes

El detalle del epígrafe efectivo y otros activos líquidos equivalentes a 31 de diciembre de 2018 y 2017, expresado en euros, es como sigue:

| | 2018 | 2017 |
|---|-----------------------|----------------------|
| Caja y bancos cuenta corriente | 124.172.138,39 | 31.867.455,87 |
| Inversiones a corto plazo en bancos | - | 60.000.000,00 |
| Intereses devengados entidades crédito c.p. | 696,05 | 10.444,78 |
| Total | <u>124.172.834,44</u> | <u>91.877.900,65</u> |

(14) Fondos Propios

La composición y el movimiento del patrimonio neto se presentan en el estado de cambios en el patrimonio neto.

(15) Subvenciones, Donaciones y Legados Recibidos

El movimiento de las subvenciones, donaciones y legados recibidos de carácter no reintegrable durante el ejercicio 2018 es como sigue:

| CONCEPTO | SALDO A 31-12-17 | IMPORTE DEVENGADO EN EL EJERCICIO (+) | IMPORTE TRASPASADO AL RESULTADO DEL EJERCICIO(-) | IMPORTE TRASPASADO A RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | SALDO A 31-12-18 |
|--|------------------|---------------------------------------|--|--|------------------|
| Feder M.C.A. 94/99 | 23.807.654,43 | - | (810.308,64) | - | 22.997.345,79 |
| Feder M.C.A. 00/06 | 13.523.750,15 | - | (479.671,81) | - | 13.044.078,34 |
| Fondos de Cohesión 00/06 | 14.543.526,37 | - | (586.100,40) | - | 13.957.425,97 |
| Feder M.C.A. 07/13 | 11.100.442,99 | - | (475.417,44) | - | 10.625.025,55 |
| Nueva Dársena de Servicios Náuticos | 7.625.947,67 | - | (333.961,80) | - | 7.291.985,87 |
| Remodelación extremo del dique en la Ampliación Sur | 1.992.703,05 | - | (47.445,24) | - | 1.945.257,81 |
| Acceso Ferroviario al nuevo recinto del Dique del Este | 1.481.792,27 | - | (94.010,40) | - | 1.387.781,87 |
| Fondos de Cohesión 07/13 | 68.304.110,90 | - | (1.335.746,89) | - | 66.968.364,01 |
| Obras de Abrigo Ampliación Puerto de Valencia | 68.304.110,90 | - | (1.355.746,89) | - | 66.948.364,01 |
| Otras de la Unión Europea (IFOP, CEF, TEN-T) | 3.325.207,22 | 255.716,93 | (170.126,16) | - | 3.410.797,99 |
| Proyecto de Adecuación Lonja Puerto de Sagunto (IFOP) | 7.031,74 | - | (905,04) | - | 6.126,70 |
| Proyecto de Adecuación Lonja Puerto de Gandía (IFOP) | 1.244.456,97 | - | (48.485,40) | - | 1.195.971,57 |
| Proyecto Connect (Fondos CEF 2014-2020) | 856.171,95 | 255.716,93 | (46.947,60) | - | 1.064.941,28 |
| Fondos TEN-T (Redes transeuropeas infraestructuras transporte) | 1.217.546,56 | - | (73.788,12) | - | 1.143.758,44 |
| Otras subvenciones de capital | 9.366,17 | - | (2.703,93) | - | 6.662,24 |

| | | | | | |
|---|----------------|---------------|-----------------|-----------------|----------------|
| Ministerio de Industria (Subvención vehículo eléctrico) | 9.366,17 | - | (2.703,93) | - | 6.662,24 |
| TOTAL SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS DE CAPITAL | 134.614.058,23 | 255.716,93 | (3.860.075,27) | - | 131.009.699,89 |
| OTRAS SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS | - | 23.294.312,02 | (756.309,53) | (10.498.276,06) | 12.039.726,43 |
| TOTAL INGRESOS POR REVERSIÓN DE CONCESIONES | 36.489.675,06 | 4.807.850,18 | (1.902.259,79) | - | 39.395.265,45 |
| Ingresos por Reversión de Concesiones | 36.489.675,06 | 4.807.850,18 | (1.902.259,79) | - | 39.395.265,45 |
| TOTAL SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS | 171.103.733,29 | 28.357.879,13 | (6.518.644,59) | (10.498.276,06) | 182.444.691,77 |

El importe de 23.294.312,02 euros devengado en el ejercicio 2018 en el concepto "Otras subvenciones, donaciones y legados" corresponde a los costes de reposición liquidados por la APV al Consorcio Valencia 2007 en fecha 20/12/2018 (véase nota 6). La APV inició formalmente el procedimiento para la determinación definitiva de los importes de las inversiones y gastos realizados por APV, en concepto de reposición de servicios al Consorcio Valencia 2007, en ejercicios anteriores, comunicando esta información y evacuando el oportuno trámite de audiencia en fecha 2 de noviembre de 2012. El informe de la Abogacía General del Estado de fecha 11 de julio de 2018 avala la repercusión de dicho concepto, sin pronunciarse sobre la cuantificación.

Este importe se ha contabilizado en la cuenta "Ingresos a distribuir por costes de reposición" de acuerdo con el Proyecto de Presupuesto de Explotación y Capital y el Programa de Actuación Plurianual del sistema portuario de titularidad estatal para 2019, que incorpora la modificación del Presupuesto de Explotación y Capital para 2018, y que fue aprobado por el Consejo Rector de Puertos del Estado, en su sesión de 20 de noviembre de 2018. Conforme a la salvedad del Informe provisional de cuentas 2018 emitido el 13 de junio de 2019 por la I.G.A.E. se han reformulado las cuentas anuales de 2018 y se ha imputado a resultados de ejercicios anteriores la cantidad de 10,50 millones de euros, al ser pérdidas y gastos que ya fueron llevados a resultados en ejercicios anteriores, y al resultado del ejercicio 2018 la cantidad de 0,76 millones de euros, minorando el concepto "Otras subvenciones, donaciones y legados" por importe de 11,26 millones de euros y se ha modificado la clasificación de inversiones financieras a largo plazo por importe de 28,19 millones de euros a la partida de deudores del activo corriente. Adicionalmente, tal y como se menciona en la nota 11, se ha imputado el deterioro del crédito de 28,19 millones de euros contra resultados de ejercicios anteriores en aplicación del criterio contable aplicado desde el año 2015 de considerar insolventes todos los créditos mantenidos con el Consorcio Valencia 2007.

A la factura de 28,19 millones de euros mencionada anteriormente, le corresponden 4,90 millones de euros de IVA Repercutido, que ha sido ingresado por la APV en la Agencia Estatal de Administración Tributaria en el mes de enero de 2019.

El movimiento de las subvenciones, donaciones y legados recibidos de carácter no reintegrable durante el ejercicio 2017 es como sigue: sigue:

| CONCEPTO | SALDO A 31-12-16 | IMPORTE DEVENGADO EN EL EJERCICIO (+) | IMPORTE TRASPASADO AL RESULTADO DEL EJERCICIO(-) | BAJAS POR APERTURAS AL USO GENERAL TRANF. A OTROS ORG. PUBLI. (-) | SALDO A 31-12-17 |
|--|------------------|---------------------------------------|--|---|------------------|
| Feder M.C.A. 94/99 | 24.630.284,67 | - | (822.630,24) | - | 23.807.654,43 |
| Feder M.C.A. 00/06 | 14.003.422,48 | - | (479.672,33) | - | 13.523.750,15 |
| Fondos de Cohesión 00/06 | 15.129.626,77 | - | (586.100,40) | - | 14.543.526,37 |
| Feder M.C.A. 07/13 | 11.575.860,43 | - | (475.417,44) | - | 11.100.442,99 |
| Nueva Dársena de Servicios Náuticos | 7.959.909,47 | - | (333.961,80) | - | 7.625.947,67 |
| Remodelación extremo del dique en la Ampliación Sur | 2.040.148,29 | - | (47.445,24) | - | 1.992.703,05 |
| Acceso Ferroviario al nuevo recinto del Dique del Este | 1.575.802,67 | - | (94.010,40) | - | 1.481.792,27 |
| Fondos de Cohesión 07/13 | 69.644.320,10 | - | (1.340.209,20) | - | 68.304.110,90 |
| Obras de Abrigo Ampliación Puerto de Valencia | 69.644.320,10 | - | (1.340.209,20) | - | 68.304.110,90 |
| Otras de la Unión Europea (IFOP, CEF, TEN-T) | 3.495.127,34 | - | (169.920,12) | - | 3.325.207,22 |
| Proyecto de Adecuación Lonja Puerto de Sagunto (IFOP) | 7.936,78 | - | (905,04) | - | 7.031,74 |
| Proyecto de Adecuación Lonja Puerto de Gandía (IFOP) | 1.292.942,37 | - | (48.485,40) | - | 1.244.456,97 |
| Proyecto Connect (Fondos CEF 2014-2020) | 902.913,51 | - | (46.741,56) | - | 856.171,95 |
| Fondos TEN-T (Redes transeuropeas infraestructuras transporte) | 1.291.334,68 | - | (73.788,12) | - | 1.217.546,56 |
| Otras subvenciones de capital | 12.239,33 | - | (2.873,16) | - | 9.366,17 |

| | | | | | |
|---|----------------|---|----------------|---|----------------|
| Ministerio de Industria (Subvención vehículo eléctrico) | 12.239,33 | - | (2.873,16) | - | 9.366,17 |
| TOTAL SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS DE CAPITAL | 138.490.881,12 | - | (3.876.822,89) | - | 134.614.058,23 |
| TOTAL OTRAS SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS | - | - | - | - | - |
| TOTAL INGRESOS POR REVERSIÓN DE CONCESIONES | 38.351.204,61 | - | (1.861.529,55) | - | 36.489.675,06 |
| Ingresos por Reversión de Concesiones | 38.351.204,61 | - | (1.861.529,55) | - | 36.489.675,06 |
| TOTAL SUBVENCIONES, DONACIONES Y LEGADOS RECIBIDOS | 176.842.085,73 | - | (5.738.352,44) | - | 171.103.733,29 |

FEDER MARCO COMUNITARIO DE APOYO 1994 – 1999:

Por decisión de la Comisión de las Comunidades Europeas de fecha 25 de noviembre de 1994, a la APV se le concedió una ayuda del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER), del Marco Comunitario de Apoyo del 1994-1999, derivada del proyecto Ampliación de la dársena sur y línea de atraque en el Puerto de Valencia. La ayuda percibida por la Entidad del FEDER durante el período 1994-1999 ha sido de 33,155 millones de euros, que han financiado una inversión prevista para ese período de 61,946 millones de euros. Por Decisión de la Comisión de las Comunidades Europeas de 4 de mayo de 2001 se aprobó una reprogramación del Programa Operativo de la Comunidad Valenciana 1994-1999 que incluyó un incremento de la ayuda del FEDER para esta Entidad de 6.464.924,00 euros.

El proyecto se incorporó al inmovilizado en diciembre de 1997. A partir de esa fecha se imputa la subvención al resultado en proporción a la depreciación que experimenten los activos financiados con esa subvención.

Con fecha 22 de julio de 2010 la APV recibió un oficio del Ministerio de Economía y Hacienda, notificando el inicio de un procedimiento de reducción de ayuda y de reintegro, por importe de 3.528,78 miles de euros con cargo al Programa Operativo 94/99. En oficio posterior de 2011 recibido de dicho Ministerio se acordó el reintegro de dicha cantidad que se realizó por compensación en parte con el saldo a cobrar del Programa Operativo Comunidad Valenciana 2000-2006 en la cuantía de 1.051.775,00 euros y 2.477.003,47 euros con cargo a retornos a favor de la APV por cuenta del Programa Operativo Fondo de Cohesión – FEDER 2007 – 2013.

Con fecha 12 de febrero de 2016 la APV ha recibido una comunicación de la Dirección General de Fondos Comunitarios del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, notificando que de acuerdo con la Sentencia del Tribunal de Justicia (Sala Primera) de la Unión Europea de 24 de junio de 2015 se anulaba la Decisión de la Comisión de reducir las ayuda comentada en el párrafo anterior, y que en cumplimiento de esta sentencia, la Comisión Europea ha devuelto los importes que previamente habían reintegrados. Por ello, se ordena por parte de la Dirección General de Fondos Comunitarios el abono en 2016 a la Autoridad Portuaria de Valencia de 3.528,78 miles de euros, importe detraído anteriormente en aplicación de la Decisión que ahora ha sido anulada, conforme se indica en la nota 11 esta cantidad ha sido cobrada en 2016. Por ese motivo, la Autoridad Portuaria de Valencia procedió a contabilizar en el cierre del ejercicio 2015 la subvención reintegrada con cargo a Administraciones Públicas deudoras por Subvenciones.

Mediante convenio firmado en el año 1998 a la Autoridad Portuaria se le concedió en el año 1998, del Programa Operativo RESIDER II, que con ayuda del FEDER 1994-1999 promovía nuevas actividades económicas en las regiones afectadas por las reconversiones económicas de las cuencas siderúrgicas afectadas por problemas de reestructuración industrial, como es el caso del puerto de Sagunto, una ayuda percibida por importe de 2.924.819,40 euros, destinada a financiar varios proyectos de inversión a realizar en el puerto de Sagunto. Los proyectos cofinanciados se incorporaron al inmovilizado a partir del ejercicio 1999, a partir de esa fecha la subvención se imputa a resultados en proporción a la depreciación de los activos financiados con esa ayuda.

FEDER MARCO COMUNITARIO DE APOYO 2000-2006:

Por decisión de la Comisión de las Comunidades Europeas de fecha 7 de marzo de 2001, a la APV se le concedió una ayuda del Fondo Europeo de Desarrollo Regional, del Marco Comunitario de Apoyo del 2000-2006, derivada del eje y medida 6.4., relativa a obras de ampliación y mejora de la infraestructura portuaria en los puertos de interés general. La ayuda total asignada en el programa operativo asciende a 21,04 millones de euros. La ayuda devengada, de acuerdo con los pagos realizados de los proyectos de inversión cofinanciados a 31 de diciembre de 2002 se había cubierto en su totalidad. Los proyectos cofinanciados se incorporaron al inmovilizado, y la subvención se está imputando a resultados en proporción a la depreciación de los activos financiados con esa ayuda.

FONDOS DE COHESIÓN DEL MARCO COMUNITARIO DE APOYO 2000-2006:

Por decisión de la Comisión Europea de 3 de diciembre de 2004, a la APV se le concedió una ayuda del Fondo de Cohesión para el proyecto "Recinto y atraque en el dique del Este y recinto ampliación Xitá interior del Puerto de Valencia". El importe máximo de la ayuda es de 20.205.100 euros. El proyecto se incorporó al inmovilizado en el ejercicio 2008, y la subvención se está imputando a resultados en proporción a la depreciación de los activos financiados con esa ayuda.

FEDER MARCO COMUNITARIO DE APOYO 2007-2013:

Por decisión de la Comisión de las Comunidades Europeas de fecha 16 de diciembre de 2009, a la APV se le asignó una ayuda del Fondo Europeo de Desarrollo Regional, del Programa Operativo de la Comunidad Valenciana 2007-2013, relativo a obras de ampliación y mejoras de las infraestructuras en los puertos de interés general. La ayuda total del programa operativo asignada a la APV asciende a 15 millones de euros. La ayuda devengada, de acuerdo con los pagos realizados de los proyectos de inversión cofinanciados, a 31 de diciembre de 2011 se había cubierto en su totalidad. Los proyectos cofinanciados se incorporaron al inmovilizado, y la subvención se está imputando a resultados en proporción a la depreciación de los activos financiados con esta ayuda.

FONDOS DE COHESIÓN DEL MARCO COMUNITARIO DE APOYO 2007-2013:

Por decisión de la Comisión de las Comunidades Europeas de fecha 17 de junio de 2009, se le concedió a la APV una ayuda del Fondo de Cohesión del Marco Comunitario 2007-2013 para el proyecto "Ampliación Norte del Puerto de Valencia". La contribución financiera del Fondo de Cohesión al mencionado proyecto es de 74 millones de euros. El proyecto financiado se incorporó al inmovilizado definitivo en 2013, y la subvención se está imputando a resultados en proporción a la depreciación de los activos financiados con esta ayuda. En el mes de noviembre de 2018 la APV ha recibido los 3,7 millones de euros, 5% correspondiente al saldo de cierre del programa operativo. Con esta cantidad, el importe total cobrado por la APV como subvención por este proyecto ha sido la mencionada cantidad de 74 millones de euros.

OTRAS AYUDAS DE LA UNION EUROPEA (IFOP, CEF, TEN-T):

Por decisión de la Comisión de las Comunidades Europeas de fecha 15 de julio de 1994, a la Entidad se le concedió una ayuda por importe de 140.162,68 euros, con cargo a los fondos del Instrumento Financiero de Orientación de la Pesca (IFOP 1993-1995). Las ayudas vienen derivadas de los proyectos de adecuación de las Lonjas de Pescado de Valencia y Sagunto a las Directivas de la CEE, en particular a la Directiva 91/493/CEE, por la que se fijan normas sanitarias aplicables a la producción y puesta en el mercado de productos pesqueros. Los proyectos cofinanciados se incorporaron al inmovilizado en el ejercicio 1995, a partir de esa fecha la subvención se imputa al resultado de cada ejercicio en proporción a la depreciación de los activos financiados con esa ayuda.

Por Orden de la Consellería de Agricultura, Pesca y Alimentación de la Generalitat Valenciana, de fecha 15 de septiembre de 2000 (DOGV n.º 3846 de 28 de septiembre), a la Entidad se le concedió una ayuda por importe de 1.680.825,52 euros, con cargo a los fondos del Instrumento Financiero de Orientación de la Pesca (IFOP 2007). La ayuda viene derivada del proyecto de adecuación de la Lonja del Pescado del Puerto de Gandía. El proyecto se incorporó definitivamente al inmovilizado material en el ejercicio 2009 y la subvención se está imputando a resultados en proporción a la depreciación de los activos financiados con esa ayuda.

Con fecha 17 de noviembre de 2015 la Fundación Valenciaport formalizó con Innovation and Networks Executive Agency (INEA) la concesión de una ayuda de Fondos Europeos correspondientes al programa operativo Connecting Europe Facility (Fondos CEF MARCO COMUNITARIO 2014-2020). De esta ayuda, destinada a financiar el Proyecto "Improvement of the hinterland rail connection to the Port of Valencia (CONNECT VALENCIAPORT)", la Autoridad Portuaria de Valencia es beneficiaria de un importe total de 11.449.000,00 euros. Con fecha 22/12/2015 la Autoridad Portuaria de Valencia recibió como anticipo a cuenta la cantidad de 1.461.860,00 euros. En 2016 se contabilizó como subvención devengada por la APV 928.167,97 euros, correspondientes a las actuaciones ejecutadas entre 2014 y 2015, y auditadas en 2016. Así mismo, la cantidad registrada a 31/12/2017 como anticipo recibido, y correspondiente a las actuaciones ejecutadas en el ejercicio 2016 y siguientes es de 994.460 euros. En 2018 se ha contabilizado como subvención devengada por la APV la cantidad de 255.716,93 euros, correspondientes a las actuaciones ejecutadas entre 2016 y 2017, y auditadas en 2018. Así mismo, la cantidad registrada a 31/12/2018 como anticipo recibido, y correspondiente a las actuaciones ejecutadas en 2018 y siguientes es de 738.743,07 euros.

Por decisión de la Comisión de las Comunidades Europeas de fecha 17 de diciembre de 2001, a la APV y a VPI Logística, S.A. se les aprobó una ayuda de fondos TEN-T, por la que se conceden ayudas financieras comunitarias a proyectos de interés común en el ámbito de las redes transeuropeas de infraestructuras de transporte, para la realización del proyecto 2001/ES/666 "Mejora de la infraestructura de acceso y logística del puerto de Valencia para la promoción del tráfico multimodal". La ayuda total asignada a ambas Entidades asciende a 2.500.000 euros. La ayuda devengada por la APV se sitúa en 2.121.748,85 euros. El proyecto cofinanciado se incorporó al inmovilizado en el ejercicio 2004, a partir de esa fecha la subvención se imputa al resultado de cada ejercicio en proporción a la depreciación del activo financiado con esa subvención.

(i) Subvenciones de explotación

El detalle de las subvenciones de explotación recibidas en el ejercicio 2018 es el siguiente:

| Entidad concesionaria | Euros | Finalidad |
|-----------------------|------------------|-------------------------------------|
| Unión Europea | 12.567,22 | Medioambiente y transporte marítimo |
| | <u>12.567,22</u> | |

El detalle de las subvenciones de explotación recibidas en el ejercicio 2017 es el siguiente:

| Entidad concesionaria | Euros | Finalidad |
|-----------------------|-------------------|-------------------------------------|
| Unión Europea | <u>355.559,19</u> | Medioambiente y transporte marítimo |
| | <u>355.559,19</u> | |

(16) Provisiones

El detalle y movimiento de otras provisiones durante el ejercicio 2018 es como sigue:

| I. PROVISIONES A LARGO PLAZO | SALDO A 31-12-17 | IMPUTACIÓN A RESULTADOS DEL EJERCICIO | | APLICACIÓN Y TRASPASOS CP | ACTUALIZACIÓN FINANCIERA | SALDO A 31-12-18 |
|---|------------------|---------------------------------------|-------------|---------------------------|--------------------------|------------------|
| | | DOTACIONES (+) | EXCESOS (-) | | | |
| Provisión para responsabilidades | 3.647.513,71 | 99.665,04 | - | (1.216.201,98) | 323.277,23 | 2.854.254,00 |
| a) Otros litigios tarifas/tasas (principales e intereses) | 3.647.513,71 | 99.665,04 | - | (1.216.201,98) | 323.277,23 | 2.854.254,00 |
| TOTAL | 3.647.513,71 | 99.665,04 | - | (1.216.201,98) | 323.277,23 | 2.854.254,00 |

El detalle y movimiento de otras provisiones durante el ejercicio 2017 es como sigue:

| I. PROVISIONES A LARGO PLAZO | SALDO A 31-12-16 | IMPUTACIÓN A RESULTADOS DEL EJERCICIO | | APLICACIÓN Y TRASPASOS CP | ACTUALIZACIÓN FINANCIERA | SALDO A 31-12-17 |
|---|------------------|---------------------------------------|-------------|---------------------------|--------------------------|------------------|
| | | DOTACIONES (+) | EXCESOS (-) | | | |
| Provisión para responsabilidades | 2.937.021,38 | 640.687,23 | - | - | 69.805,10 | 3.647.513,71 |
| b) Otros litigios tarifas/tasas (principales e intereses) | 2.937.021,38 | 640.687,23 | - | - | 69.805,10 | 3.647.513,71 |
| TOTAL | 2.937.021,38 | 640.687,23 | - | - | 69.805,10 | 3.647.513,71 |

La información relacionada con provisiones se encuentra dentro de la nota 26 a).

El detalle y movimientos de las provisiones a corto plazo del ejercicio 2018 el siguiente:

| II. PROVISIONES A CORTO PLAZO | SALDO A 31-12-17 | IMPUTACIÓN A RESULTADOS DEL EJERCICIO | | APLICACIONES/PAGOS | SALDO A 31-12-18 |
|-------------------------------------|------------------|---------------------------------------|--------------|--------------------|------------------|
| | | DOTACIONES (+) | EXCESOS (-) | | |
| Aportaciones al FFATP | - | - | - | - | - |
| Provisión por aportaciones al FFATP | 220.000,00 | 1.130.000 | (220.000,00) | - | 1.130.000,00 |
| Aportaciones al FFATP aprobadas | (220.000,00) | (1.130.000) | 220.000,00 | - | (1.130.000,00) |
| Otras provisiones a corto plazo | 9.158.244,07 | 22.315,02 | (477.803,14) | (1.900.285,24) | 8.054.069,04 |
| Provisiones a corto plazo IBI | 9.158.244,07 | - | (477.803,14) | (1.900.285,24) | 6.814.053,01 |
| Resto de provisiones a corto plazo | - | 22.315,02 | - | - | 1.240.016,03 |
| TOTAL | 9.158.244,07 | 22.315,02 | (477.803,14) | (1.900.285,24) | 8.054.069,04 |

A 31 de diciembre de 2018 el importe provisionado a corto plazo asciende a 8.054.069,04 euros (9.158.244,07 euros en 2017). En el ejercicio 2018 se ha contabilizado un exceso de provisión a corto plazo por importe de 477.803,14 correspondiente a IBI provisionado de ejercicios anteriores por considerar que ya no son de aplicación. La aportación al FFATP de 2016 a exigir en 2019, aprobada en la reunión del Comité del Fondo de Compensación Interportuario, y que figura en el Presupuesto del Plan de Empresa 2019 por importe de 1.130 miles de euros, de acuerdo con instrucciones del OPPE se ha provisionado en el ejercicio 2018 (ver nota 26.c)). En el ejercicio 2018 se han realizado pagos de IBI provisionados en años anteriores por importe de 1.900.285,24 euros, y se han traspasado a corto plazo 1.216.201,98 euros de provisiones a largo plazo por litigios realizadas en ejercicios anteriores, y que se prevén pagar en el ejercicio 2019.

De la aportación al FFATP de 2016 a exigir en 2018, aprobada en la reunión del Comité del Fondo de Compensación Interportuario, y que figuraba en el Presupuesto del Plan de Empresa 2018, contabilizada en 2017 por importe de 220 miles de euros, al no ser exigida finalmente durante este ejercicio 2018, se ha contabilizado el exceso de provisión, quedando por tanto un saldo a 31/12/2018 de 1.130 miles de euros, tal y como se ha mencionado en el párrafo anterior.

El detalle y movimientos de las provisiones a corto plazo del ejercicio 2017 es el siguiente:

| II. PROVISIONES A CORTO PLAZO | SALDO A 31-12-16 | IMPUTACIÓN A RESULTADOS DEL EJERCICIO | | APLICACIONES/PAGOS | SALDO A 31-12-17 |
|-------------------------------------|------------------|---------------------------------------|-------------|--------------------|------------------|
| | | DOTACIONES (+) | EXCESOS (-) | | |
| Aportaciones al FFATP | - | - | - | - | - |
| Provisión por aportaciones al FFATP | - | 220.000,00 | - | - | 220.000,00 |

| | | | | | |
|------------------------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|--------------|
| Aportaciones al FFATP aprobadas | - | (220.000,00) | - | - | (220.000,00) |
| Otras provisiones a corto plazo | 9.661.315,14 | | (455.418,28) | (47.652,79) | 9.158.244,07 |
| Provisiones a corto plazo IBI | 9.659.115,14 | | (455.418,28) | (45.452,79) | 9.158.244,07 |
| Resto de provisiones a corto plazo | 2.200,00 | - | | (2.200,00) | |
| TOTAL | 9.661.315,14 | - | (455.418,28) | (47.652,79) | 9.158.244,07 |

A 31 de diciembre de 2017 el importe provisionado a corto plazo asciende a 9.158.244,07 euros (9.661.315,14 euros en 2016). En el ejercicio 2017 se ha contabilizado un exceso de provisión a corto plazo por importe de 455.418,28 correspondiente a IBI provisionado de ejercicios anteriores por considerar que ya no son de aplicación. La aportación al FFATP de 2016 a exigir en 2018, aprobada en la reunión del Comité del Fondo de Compensación Interportuario, y que figura en el Presupuesto del Plan de Empresa 2018 por importe de 220 miles de euros, de acuerdo con instrucciones del OPPE se ha provisionado en el ejercicio 2017 (ver nota 26.c)).

(17) Pasivos Financieros por Categorías

(a) Clasificación de los pasivos financieros por categorías

La clasificación de los pasivos financieros por categorías y clases, así como la comparación del valor razonable y el valor contable a 31 de diciembre de 2018 y 2017 es como sigue:

| Clases Categorías | Pasivos Financieros no corrientes | | Pasivos Financieros corrientes | | Total |
|----------------------------|-----------------------------------|------------------|---------------------------------|------------------|----------------|
| | Deudas con entidades de crédito | Derivados, otros | Deudas con entidades de crédito | Derivados, otros | |
| | 31/12/2018 | 31/12/2018 | 31/12/2018 | 31/12/2018 | 31/12/2018 |
| Débitos y partidas a pagar | 364.093.214,28 | 867.995,11 | 28.445.555,23 | 16.539.599,44 | 409.946.364,06 |
| Derivados de cobertura | - | 34.478.772,57 | - | 8.273.006,77 | 42.751.779,34 |
| | 364.093.214,28 | 35.346.767,68 | 28.445.555,23 | 24.812.606,21 | 452.698.143,40 |

| Clases Categorías | Pasivos Financieros no corrientes | | Pasivos Financieros corrientes | | Total |
|----------------------------|-----------------------------------|------------------|---------------------------------|------------------|----------------|
| | Deudas con entidades de crédito | Derivados, otros | Deudas con entidades de crédito | Derivados, otros | |
| | 31/12/2018 | 31/12/2018 | 31/12/2018 | 31/12/2018 | 31/12/2018 |
| Débitos y partidas a pagar | 392.532.103,17 | 130.461,13 | 28.445.454,57 | 16.879.113,00 | 437.987.131,87 |
| Derivados de cobertura | - | 38.181.451,37 | - | 8.922.754,39 | 47.104.205,76 |
| | 392.532.103,17 | 38.311.912,50 | 28.445.454,57 | 25.801.867,39 | 485.091.337,63 |

Los pasivos financieros incluidos en la categoría de débitos y partidas a pagar se valoran a coste amortizado o coste, siendo el valor razonable idéntico o similar al valor contable.

Las cuentas que componían los pasivos financieros a 31 de diciembre de 2018 y 2017, son las siguientes:

| CUENTA CONTABLE | | 31/12/2018 | 31/12/2017 |
|-----------------|--|----------------|----------------|
| 170 | Deudas a largo plazo con entidades de crédito | 364.093.214,28 | 392.532.103,17 |
| 174 | Acreedores por arrendamiento financiero | 88.829,82 | 130.461,13 |
| 176 | Pasivos por derivados financieros | 34.478.772,57 | 38.181.451,37 |
| 180 | Fianzas recibidas a largo plazo | 779.165,29 | 0 |
| 400 | Proveedores | 43.469,98 | 57.477,97 |
| 410 | Acreedores por prestación de servicios | 2.610.127,83 | 3.633.666,30 |
| 412 | Acreedores, empresas del grupo | 217.800,00 | 217.800,00 |
| 413 | Acreedores, empresas asociadas | 202.675,09 | 195.818,33 |
| 415 | Acreedores por sentencia firme | 8.429.313,20 | 8.311.771,02 |
| 465 | Remuneraciones pendientes de pago | 282.521,85 | 174.840,73 |
| 511 | Proveedores de inmovilizado a corto plazo empresas asociadas | 35.150,50 | 36.768,92 |
| 517 | Organismo Público Puertos del Estado, acreedor | 61.870,44 | - |
| 520 | Deudas a corto plazo con entidades de crédito | 28.438.888,91 | 28.438.888,90 |
| 521 | Deudas a corto plazo | 244.410,60 | 252.312,35 |
| 523 | Proveedores de inmovilizado a corto plazo | 3.072.496,12 | 2.167.379,30 |
| 524 | Acreedores por arrendamiento financiero | 41.631,31 | 40.553,76 |
| 527 | Intereses a corto plazo de deudas con entidades de crédito | 6.666,32 | 6.565,67 |
| 555 | Partidas pendientes de aplicación | 666.963,76 | 532.983,05 |
| 559 | Derivados financieros a corto plazo | 8.273.006,77 | 8.922.754,39 |
| 560 | Fianzas recibidas a corto plazo | 631.168,76 | 1.257.741,27 |
| TOTAL | | 452.698.143,40 | 485.091.337,63 |

(18) Deudas Financieras y Acreedores Comerciales

(a) Deudas con empresas del grupo y asociadas

El detalle de las deudas con empresas del grupo y asociadas a 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

| | Euros | |
|--|--------------|------------|
| | 2018 | |
| | No corriente | Corriente |
| Grupo | | |
| Deudas por prestación de servicios | - | 217.800,00 |
| Deuda con OPE a corto plazo | | 61.870,44 |
| | - | 279.670,44 |
| Asociadas | | |
| Deudas por prestación de servicios | - | 202.675,09 |
| Proveedores inmovilizado a corto plazo | | 35.150,50 |
| | - | 237.825,59 |
| Total | | 517.496,03 |

El detalle de las deudas con empresas del grupo y asociadas a 31 de diciembre de 2017 es como sigue:

| | Euros | |
|--|--------------|------------|
| | 2017 | |
| | No corriente | Corriente |
| Grupo | | |
| Deudas por prestación de servicios | - | 217.800,00 |
| | - | 217.800,00 |
| Asociadas | | |
| Deudas por prestación de servicios | - | 195.818,33 |
| Proveedores inmovilizado a corto plazo | | 36.768,92 |
| | - | 232.587,25 |
| Total | | 450.387,25 |

(b) Deudas

El detalle de las deudas a 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

| | Euros | |
|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| | 2018 | |
| | No corriente | Corriente |
| No vinculadas | | |
| Deudas con entidades de crédito | 364.093.214,28 | 28.438.888,91 |
| Intereses | - | 6.666,32 |
| | <u>364.093.214,28</u> | <u>28.445.555,23</u> |
| Proveedores de inmovilizado | - | 3.072.496,12 |
| Deudas por coberturas | 34.478.772,57 | 8.273.006,77 |
| Fianzas, depósitos recibidos y otros | 867.995,11 | 1.584.174,43 |
| | <u>35.346.767,68</u> | <u>12.929.677,32</u> |
| Total | <u>399.439.981,96</u> | <u>41.375.232,55</u> |

El detalle de las deudas a 31 de diciembre de 2017 es como sigue:

| | Euros | |
|--------------------------------------|------------------------------|-----------------------------|
| | 2017 | |
| | No corriente | Corriente |
| No vinculadas | | |
| Deudas con entidades de crédito | 392.532.103,17 | 28.438.888,90 |
| Intereses | - | 6.565,67 |
| | <u>392.532.103,17</u> | <u>28.445.454,57</u> |
| Proveedores de inmovilizado | - | 2.167.379,30 |
| Deudas por coberturas | 38.181.451,37 | 8.922.754,39 |
| Fianzas, depósitos recibidos y otros | - | 2.083.590,43 |
| | <u>38.181.451,37</u> | <u>13.173.724,12</u> |
| Total | <u>430.713.554,54</u> | <u>41.619.178,69</u> |

(c) Otra información sobre las deudas

(i) Características principales de las deudas

Los términos y condiciones de los préstamos y deudas a 31 de diciembre de 2018 son como sigue:

| TIPO DE OPERACIÓN | ÚLTIMO VENCIMIENTO | TIPO DE INTERÉS | LÍMITE CONCEDIDO | DEUDA A LARGO PLAZO | DEUDA A CORTO PLAZO |
|---|--------------------|---------------------|------------------|-----------------------|----------------------|
| Préstamo F Banco Europeo de Inversiones | 15-09-28 | Variable Trimestral | 10.000.000,00 | 4.500.000,00 | 500.000,00 |
| Préstamo G Banco Europeo de Inversiones | 15-09-29 | Variable Trimestral | 8.000.000,00 | 3.809.523,81 | 380.952,39 |
| Préstamo H Banco Europeo de Inversiones | 15-06-30 | Variable Trimestral | 27.000.000,00 | 14.142.857,13 | 1.285.714,29 |
| Préstamo I Banco Europeo de Inversiones | 15-12-31 | Variable Trimestral | 60.000.000,00 | 36.000.000,00 | 3.000.000,00 |
| Préstamo J Banco Europeo de Inversiones | 30-10-33 | Variable Trimestral | 61.850.000,00 | 43.295.000,00 | 3.092.500,00 |
| Préstamo K Banco Europeo de Inversiones | 27-02-34 | Variable Trimestral | 48.150.000,00 | 36.112.500,00 | 2.407.500,00 |
| Préstamo M Banco Europeo de Inversiones | 15-12-34 | Variable semestral | 58.000.000,00 | 48.333.333,34 | 3.222.222,22 |
| Préstamo 1 Instituto de Crédito Oficial | 16-12-30 | Variable semestral | 33.000.000,00 | 18.150.000,00 | 1.650.000,00 |
| Préstamo 2 Instituto de Crédito Oficial | 21-07-31 | Variable semestral | 60.000.000,00 | 36.000.000,00 | 3.000.000,00 |
| Préstamo 3 Instituto de Crédito Oficial | 20-04-32 | Variable semestral | 198.000.000,00 | 123.750.000,00 | 9.900.000,00 |
| Deudas por intereses devengadas | - | - | - | - | - |
| TOTAL | | | | 364.093.214,28 | 28.445.555,23 |

Los términos y condiciones de los préstamos y deudas a 31 de diciembre de 2017 son como siguen:

| TIPO DE OPERACIÓN | ÚLTIMO VENCIMIENTO | TIPO DE INTERÉS | LÍMITE CONCEDIDO | DEUDA A LARGO PLAZO | DEUDA A CORTO PLAZO |
|---|--------------------|---------------------|------------------|---------------------|---------------------|
| Préstamo F Banco Europeo de Inversiones | 15-09-28 | Variable Trimestral | 10.000.000,00 | 5.000.000,00 | 500.000,00 |
| Préstamo G Banco Europeo de Inversiones | 15-09-29 | Variable Trimestral | 8.000.000,00 | 4.190.476,22 | 380.952,39 |
| Préstamo H Banco Europeo de Inversiones | 15-06-30 | Variable Trimestral | 27.000.000,00 | 15.428.571,39 | 1.285.714,29 |
| Préstamo I Banco Europeo de Inversiones | 15-12-31 | Variable Trimestral | 60.000.000,00 | 39.000.000,00 | 3.000.000,00 |
| Préstamo J Banco Europeo de Inversiones | 30-10-33 | Variable Trimestral | 61.850.000,00 | 46.387.500,00 | 3.092.500,00 |
| Préstamo K Banco Europeo de Inversiones | 27-02-34 | Variable Trimestral | 48.150.000,00 | 38.520.000,00 | 2.407.500,00 |
| Préstamo M Banco Europeo de Inversiones | 15-12-34 | Variable semestral | 58.000.000,00 | 51.555.555,56 | 3.222.222,22 |
| Préstamo 1 Instituto de Crédito Oficial | 16-12-30 | Variable semestral | 33.000.000,00 | 19.800.000,00 | 1.650.000,00 |
| Préstamo 2 Instituto de Crédito Oficial | 21-07-31 | Variable semestral | 60.000.000,00 | 39.000.000,00 | 3.000.000,00 |
| Préstamo 3 Instituto de Crédito Oficial | 20-04-32 | Variable semestral | 198.000.000,00 | 133.650.000,00 | 9.900.000,00 |
| Deudas por intereses devengadas | - | - | - | - | 6.565,67 |
| TOTAL | | | | 392.532.103,17 | 28.445.454,57 |

La totalidad de los préstamos descritos se formalizaron a un plazo de 25 años.

La totalidad de las deudas con entidades de crédito han sido suscritas con la garantía personal de la APV.

A 31 de diciembre de 2018 y 2017 la APV no tiene pólizas de crédito vigentes.

(d) Clasificación por vencimientos

La clasificación de los pasivos financieros por vencimientos a 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

| TIPO DE OPERACIÓN | Vencimiento | | | | | | Total |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|-------------------|----------------|
| | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 y siguientes | |
| Préstamo F Banco Europeo de Inversiones | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 2.500.000,00 | 5.000.000,00 |
| Préstamo G Banco Europeo de Inversiones | 380.952,39 | 380.952,38 | 380.952,38 | 380.952,38 | 380.952,38 | 2.285.714,29 | 4.190.476,20 |
| Préstamo H Banco Europeo de Inversiones | 1.285.714,29 | 1.285.714,29 | 1.285.714,29 | 1.285.714,29 | 1.285.714,29 | 8.999.999,97 | 15.428.571,43 |
| Préstamo I Banco Europeo de Inversiones | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 24.000.000,00 | 39.000.000,00 |
| Préstamo J Banco Europeo de Inversiones | 3.092.500,00 | 3.092.500,00 | 3.092.500,00 | 3.092.500,00 | 3.092.500,00 | 30.925.000,00 | 46.387.500,00 |
| Préstamo K Banco Europeo de Inversiones | 2.407.500,00 | 2.407.500,00 | 2.407.500,00 | 2.407.500,00 | 2.407.500,00 | 26.482.500,00 | 38.520.000,00 |
| Préstamo M Banco Europeo de Inversiones | 3.222.222,22 | 3.222.222,22 | 3.222.222,22 | 3.222.222,22 | 3.222.222,22 | 35.444.444,46 | 51.555.555,56 |
| Préstamo 1 Instituto de Crédito Oficial | 1.650.000,00 | 1.650.000,00 | 1.650.000,00 | 1.650.000,00 | 1.650.000,00 | 11.550.000,00 | 19.800.000,00 |
| Préstamo 2 Instituto de Crédito Oficial | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 24.000.000,00 | 39.000.000,00 |
| Préstamo 3 Instituto de Crédito Oficial | 9.900.000,00 | 9.900.000,00 | 9.900.000,00 | 9.900.000,00 | 9.900.000,00 | 84.150.000,00 | 133.650.000,00 |
| Deuda a corto intereses | 6.666,32 | - | - | - | - | - | 6.666,32 |
| TOTAL | 28.445.555,23 | 28.438.888,89 | 28.438.888,89 | 28.438.888,89 | 28.438.888,89 | 250.337.658,72 | 392.538.769,51 |

La clasificación de los pasivos financieros por vencimientos a 31 de diciembre de 2017 es como sigue:

| TIPO DE OPERACIÓN | Vencimiento | | | | | | Total |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 y siguientes | |
| Préstamo F Banco Europeo de Inversiones | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 500.000,00 | 3.000.000,00 | 5.500.000,000 |
| Préstamo G Banco Europeo de Inversiones | 380.952,39 | 380.952,38 | 380.952,38 | 380.952,38 | 380.952,38 | 2.666.666,70 | 4.571.428,61 |
| Préstamo H Banco Europeo de Inversiones | 1.285.714,29 | 1.285.714,29 | 1.285.714,29 | 1.285.714,29 | 1.285.714,29 | 10.285.714,23 | 16.714.285,68 |
| Préstamo I Banco Europeo de Inversiones | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 27.000.000,00 | 42.000.000,00 |
| Préstamo J Banco Europeo de Inversiones | 3.092.500,00 | 3.092.500,00 | 3.092.500,00 | 3.092.500,00 | 3.092.500,00 | 34.017.500,00 | 49.480.000,00 |
| Préstamo K Banco Europeo de Inversiones | 2.407.500,00 | 2.407.500,00 | 2.407.500,00 | 2.407.500,00 | 2.407.500,00 | 28.890.000,00 | 40.927.500,000 |
| Préstamo M Banco Europeo de Inversiones | 3.222.222,22 | 3.222.222,22 | 3.222.222,22 | 3.222.222,22 | 3.222.222,22 | 38.666.666,68 | 54.777.777,78 |
| Préstamo 1 Instituto de Crédito Oficial | 1.650.000,00 | 1.650.000,00 | 1.650.000,00 | 1.650.000,00 | 1.650.000,00 | 13.200.000,00 | 21.450.000,00 |
| Préstamo 2 Instituto de Crédito Oficial | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 3.000.000,00 | 27.000.000,00 | 42.000.000,00 |
| Préstamo 3 Instituto de Crédito Oficial | 9.900.000,00 | 9.900.000,00 | 9.900.000,00 | 9.900.000,00 | 9.900.000,00 | 94.050.000,00 | 143.550.000,00 |
| Deuda a corto intereses | 6.565,27 | - | - | - | - | - | 6.565,27 |
| TOTAL | 28.445.454,57 | 28.438.888,89 | 28.438.888,89 | 28.438.888,89 | 28.438.888,89 | 278.776.547,61 | 420.977.557,74 |

(e) Acreedores Comerciales y Otras Cuentas a Pagar

El detalle de acreedores comerciales y otras cuentas a pagar a 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

| | Euros | |
|--|------------------|----------------------|
| | 2018 | |
| | No corriente | Corriente |
| No vinculadas | | |
| Proveedores | - | 43.469,98 |
| Acreedores | 88.829,82 | 11.039.441,03 |
| Personal | - | 282.521,85 |
| Administraciones Públicas, anticipos de subvenciones | - | 738.743,07 |
| Otras deudas con las Administraciones Públicas | - | 5.927.664,93 |
| Total | 88.829,82 | 18.031.840,86 |

El detalle de acreedores comerciales y otras cuentas a pagar a 31 de diciembre de 2017 es como sigue:

| | Euros | |
|--|-------------------|----------------------|
| | 2017 | |
| | No corriente | Corriente |
| No vinculadas | | |
| Proveedores | - | 57.477,97 |
| Acreedores | 130.461,13 | 11.945.437,32 |
| Personal | - | 174.840,73 |
| Administraciones Públicas, anticipos de subvenciones | - | 994.460,00 |
| Otras deudas con las Administraciones Públicas | - | 1.616.535,78 |
| Total | 130.461,13 | 14.788.751,80 |

Acreedores incluye los saldos a pagar a corto plazo por principal e intereses de las sentencias firmes de los litigios de la tarifa T3 (8,43 millones de euros a 31/12/18 y 8,31 millones de euros a 31/12/2017), (véase nota 26).

(19) Situación Fiscal

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas a 31 de diciembre de 2018 es como sigue:

| | Euros | |
|---|-----------------|---------------------|
| | 2018 | |
| | No Corriente | Corriente |
| Activos | | |
| Subvenciones oficiales pendientes de cobro | - | 750.000,00 |
| Hacienda Pública deudora por diversos conceptos | - | 769.935,39 |
| Total | - | 1.519.935,39 |
| Pasivos | | |
| Administraciones Públicas anticipos de subvenciones | - | 738.743,07 |
| Hacienda Pública acreedora por I.V.A. | - | 5.044.270,38 |
| Hacienda Pública acreedora por IRPF | - | 361.415,28 |
| Organismos Seguridad Social acreedores | - | 521.979,27 |
| Total | - | 6.666.408,00 |

El detalle de los saldos con Administraciones Públicas a 31 de diciembre de 2017 es como sigue:

| | Euros | |
|---|---------------------|---------------------|
| | 2017 | |
| | No Corriente | Corriente |
| Activos | | |
| Subvenciones oficiales pendientes de cobro | 4.450.000,00 | - |
| Hacienda Pública deudora por diversos conceptos | - | 691.375,70 |
| Total | 4.450.000,00 | 691.375,70 |
| Pasivos | | |
| Administraciones Públicas anticipos de subvenciones | - | 994.460,00 |
| Hacienda Pública acreedora por I.V.A. | - | 728.755,80 |
| Hacienda Pública acreedora por IRPF | - | 394.848,34 |
| Organismos Seguridad Social acreedores | - | 492.931,64 |
| Total | - | 2.610.995,78 |

El saldo total de Subvenciones oficiales pendientes de cobro a 31 de diciembre de 2018 y 2017 corresponde a ayudas pendientes de cobro de fondos europeos.

La APV tiene abiertos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación de conformidad con los plazos legalmente establecidos. No obstante, el derecho de la Administración para comprobar o investigar las bases imponibles negativas compensadas o pendientes de compensación, las deducciones por doble imposición y las deducciones para incentivar la realización de determinadas actividades aplicadas o pendientes de aplicación, prescribe a los 10 años a contar desde el día siguiente a aquel en que finalice el plazo establecido para presentar la declaración o autoliquidación correspondiente al periodo impositivo en que se generó el derecho a su compensación o aplicación. Transcurrido dicho plazo, la Entidad deberá acreditar las bases imponibles negativas o deducciones, mediante la exhibición de la liquidación o autoliquidación y de la contabilidad, con acreditación de su depósito durante el citado plazo.

Como consecuencia, entre otras, de las diferentes posibles interpretaciones de la legislación fiscal vigente, podrían surgir pasivos adicionales como resultado de una inspección. En todo caso la APV considera que dichos pasivos, caso de producirse, no afectarían significativamente a las cuentas anuales.

(a) Impuesto sobre beneficios

De acuerdo con consulta de la Dirección General de Tributos de fecha 31 de octubre de 2001 y con lo dispuesto en el artículo 2 y la Disposición Final Tercera de la Ley 24/2001, de 27 de diciembre, de Medidas Fiscales, Administrativas y del Orden Social, a las Autoridades Portuarias les es aplicable el régimen de entidades parcialmente exentas del Impuesto sobre Sociedades para los ejercicios 2000 y siguientes.

Por lo comentado en el párrafo anterior en el ejercicio 2001 quedaron definitivamente resueltas las discrepancias, sobre la exención o no y en caso de sujeción el régimen aplicable, existentes entre el Ministerio de Hacienda y el Ministerio de Fomento, a través este último del OPPE.

Como consecuencia de la aplicación de las normas reguladoras del Impuesto sobre Sociedades, la conciliación entre el importe neto de los ingresos y gastos de los ejercicios 2018 y 2017 y la base imponible se muestra a continuación:

| CONCEPTOS | Ejercicio 2018 | | |
|---|----------------|-----------------|-----------------|
| | Aumentos | Disminuciones | Importe |
| Resultado contable del ejercicio después de Impuestos | - | - | 33.341.947,96 |
| Diferencias permanentes: por régimen fiscal de entidades parcialmente exentas | - | (27.145.142,93) | (27.145.142,93) |
| Diferencias permanentes: por provisiones de Inmovilizado material Ejercicio 2018 | 46.331,02 | - | 46.331,02 |
| Diferencias permanentes: por excesos y aplicaciones de provisiones Inmovilizado Material Ejercicio 2018 | - | (115.945,45) | (115.945,45) |
| Diferencias permanentes: por excesos y aplicaciones de provisiones Inmovilizado Financiero Ejercicio 2018 | - | (5.333.335,63) | (5.333.335,63) |
| Diferencias permanentes: por deterioros de provisiones de inmovilizado financiero Ejercicio 2018 | 167.234,10 | - | 167.234,10 |
| Diferencia permanentes: por exención doble imposición por dividendos 2018 | - | (5.499,33) | (5.499,33) |
| Reversión 10% por diferencia temporaria del 30% amortizaciones 2013 y 2014 | - | (2.960.434,47) | (2.960.434,47) |
| Base Imponible (Resultado Fiscal) | - | - | (2.004.844,73) |
| Cuota Íntegra: (Tipo de gravamen 25 % s/ Base Imponible) | - | - | - |
| Cuota líquida por Impuesto sobre Sociedades | - | - | - |

| CONCEPTOS | Ejercicio 2017 | | |
|---|----------------|-----------------|-----------------|
| | Aumentos | Disminuciones | Importe |
| Resultado contable del ejercicio después de Impuestos | - | - | 32.203.706,20 |
| Diferencias permanentes: por régimen fiscal de entidades parcialmente exentas | - | (32.139.967,48) | (32.139.967,48) |
| Diferencias permanentes: por provisiones de Inmovilizado material Ejercicio 2017 | 1.580.420,76 | - | 1.580.420,76 |
| Diferencias permanentes: por excesos y aplicaciones de provisiones Inmovilizado Material Ejercicio 2017 | - | (24.313,87) | (24.313,87) |
| Diferencias permanentes: por excesos y aplicaciones de provisiones Inmovilizado Financiero Ejercicio 2017 | - | (151.287,77) | (151.287,77) |
| Diferencia permanentes: por exención doble imposición por dividendos 2017 | - | (3.245,51) | (3.245,51) |
| Reversión 10% por diferencia temporaria del 30% amortizaciones 2013 y 2014 | - | (2.960.434,47) | (2.960.434,47) |
| Base Imponible (Resultado Fiscal) | - | - | (1.495.122,14) |
| Cuota Íntegra: (Tipo de gravamen 25 % s/ Base Imponible) | - | - | - |
| Cuota líquida por Impuesto sobre Sociedades | - | - | - |

La diferencia permanente por importe de 46.331,02 euros, corresponde al deterioro de inmovilizado material dotado en el ejercicio, y que se ha considerado diferencia permanente dada la incertidumbre de que tenga incidencia en la carga fiscal futura.

Las diferencias permanentes por importes de 115.945,45 euros y de 5.333.335,63 euros, corresponden, respectivamente a la reversión del deterioro de inmovilizado material y financiero dotados en ejercicios anteriores y no deducidos fiscalmente, y que fueron consideradas diferencias permanentes dada la incertidumbre de que tuvieran incidencia en la carga fiscal futura.

La diferencia permanente por importe de 167.234,10 euros, corresponde a la dotación de inmovilizado financiero que se ha considerado diferencia permanente dada la incertidumbre de que tenga incidencia en la carga fiscal futura.

La reversión de la diferencia temporaria por importe de 2.960.434,47 euros corresponde al 10 por 100 de la suma de las diferencias temporarias generadas en los ejercicios 2013 y 2014 por el 30% de la amortización de inmovilizado material, intangible e inversiones inmobiliarias dotada en dichos ejercicios, que se consideró no deducible y podrá ser deducida de forma lineal, durante un plazo de 10 años a partir del ejercicio 2015 y hasta el 2024. No obstante, su carácter de diferencia temporaria, no se ha contabilizado crédito impositivo habida cuenta de que, dada la naturaleza de entidad parcialmente exenta del I.S. y de los ajustes negativos en la determinación de la base imponible que se prevé sigan produciéndose en el futuro, se estima que dichos créditos impositivos no tendrán una materialización efectiva en cuota efectiva del I.S.

En el ejercicio 2018 no se han compensado bases imponibles negativas de ejercicios anteriores quedando pendiente de compensar para ejercicios futuros bases imponibles negativas por importe de 1.487.652,85 euros procedentes del ejercicio 2015, 1.495.122,14 euros del ejercicio 2017 y 2.004.844,73 euros generada en este ejercicio 2018, que podrán ser compensadas con rentas positivas de los periodos impositivos siguientes con el límite del 25% de la base imponible que se generen en esos ejercicios, y en todo caso se podrán compensar hasta un importe máximo anual de un millón de euros. No obstante, la APV no ha registrado crédito impositivo por ese concepto por las mismas razones expuestas en el párrafo anterior.

En los ejercicios 2018 y 2017 la APV no ha practicado ninguna deducción en el Impuesto sobre Sociedades relativa a inversiones en medidas para reducir el impacto medioambiental.

(20) Información Medioambiental

Las actuaciones en materia medioambiental realizadas durante el año 2018, que se engloban dentro de las prioridades de la estrategia de la APV, se encuentran adecuadamente desglosadas en la Memoria Ambiental de la APV y en la página web (www.valenciaport.com) de la Entidad.

En el ejercicio 2015 el Consejo de Administración de la APV aprobó modificar la Política Ambiental, adaptándola a las nuevas prioridades ambientales de la gestión portuaria derivada de la nueva normativa aparecida sobre todo en el campo de la eficiencia energética y la implantación de fuentes de energía bajas en carbono, incluyendo el cálculo de la huella de carbono entre sus compromisos de reporte a la sociedad.

Inmovilizaciones intangibles y materiales:

La composición y movimientos habidos en las cuentas de inversiones en inmovilizaciones intangibles y materiales relacionadas con la mejora del medio ambiente durante el ejercicio 2018 han sido las siguientes:

| ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES (importes brutos) | 31/12/2017 | Adiciones del ejercicio (+) | Bajas (-) | 31/12/2018 |
|---|--------------|--------------------------------|-----------|--------------|
| ACCESOS MARÍTIMOS | 3.748.162,71 | - | - | 3.748.162,71 |
| OBRAS DE ABRIGO Y DÁRSENAS | 148.247,29 | - | - | 148.247,29 |
| OBRAS DE ATRAQUE | 91.772,15 | - | - | 91.772,15 |
| INSTALACIONES GENERALES | 285.057,81 | - | - | 285.057,81 |
| PAVIMENTOS CALZADAS Y VÍAS DE CIRCULACIÓN | 5.899,45 | - | - | 5.899,45 |
| MATERIAL FLOTANTE | 126.147,18 | - | - | 126.147,18 |
| MATERIAL DIVERSO | 801.130,42 | 120.560,88 | - | 921.691,30 |

| | | | | |
|--------------------------------|--------------|------------|---|--------------|
| APLICACIONES INFORMÁTICAS | 14.909,00 | - | - | 14.909,00 |
| PROPIEDAD INDUSTRIAL | 3.270,00 | - | - | 3.270,00 |
| TERRENOS | 63.534,43 | - | - | 63.534,43 |
| TOTAL ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES | 5.288.130,44 | 120.560,88 | - | 5.408.691,32 |

| AMORTIZACIONES DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES | 31/12/2017 | Adiciones del ejercicio (+) | Bajas (-) | 31/12/2018 |
|--|--------------|-----------------------------|-----------|--------------|
| ACCESOS MARÍTIMOS | 1.212.628,21 | 78.185,17 | - | 1.212.628,21 |
| OBRAS DE ABRIGO Y DÁRSENAS | 59.416,84 | 2.969,28 | - | 59.416,84 |
| OBRAS DE ATRAQUE | 61.339,50 | 3.068,88 | - | 61.339,50 |
| INSTALACIONES GENERALES | 180.446,57 | 16.540,98 | - | 180.446,57 |
| PAVIMENTOS CALZADAS Y VÍAS DE CIRCULACIÓN | 5.141,25 | 395,58 | - | 5.141,25 |
| MATERIAL FLOTANTE | 68.896,62 | 9.546,18 | - | 68.896,62 |
| MATERIAL DIVERSO | 473.730,48 | 66.919,88 | - | 540.650,36 |
| APLICACIONES INFORMÁTICAS | 14.909,00 | - | - | 14.909,00 |
| PROPIEDAD INDUSTRIAL | 3.270,00 | - | - | 3.270,00 |
| TOTAL AMORTIZACIONES DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES | 2.079.778,47 | 177.625,95 | - | 2.257.404,42 |

La composición y movimientos habidos en las cuentas de inversiones en inmovilizaciones intangibles y materiales relacionadas con la mejora del medio ambiente durante el ejercicio 2017 han sido las siguientes:

| ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES (importes brutos) | 31/12/2016 | Adiciones del ejercicio (+) | Bajas (-) | 31/12/2017 |
|--|--------------|-----------------------------|-----------|--------------|
| ACCESOS MARÍTIMOS | 3.748.162,71 | - | - | 3.748.162,71 |
| OBRAS DE ABRIGO Y DÁRSENAS | 148.247,29 | - | - | 148.247,29 |
| OBRAS DE ATRAQUE | 91.772,15 | - | - | 91.772,15 |
| INSTALACIONES GENERALES | 285.057,81 | - | - | 285.057,81 |
| PAVIMENTOS CALZADAS Y VÍAS DE CIRCULACIÓN | 5.899,45 | - | - | 5.899,45 |
| MATERIAL FLOTANTE | 126.147,18 | - | - | 126.147,18 |
| MATERIAL DIVERSO | 473.398,82 | 327.731,60 | - | 801.130,42 |
| APLICACIONES INFORMÁTICAS | 14.909,00 | - | - | 14.909,00 |
| PROPIEDAD INDUSTRIAL | 3.270,00 | - | - | 3.270,00 |
| TERRENOS | 63.534,43 | - | - | 63.534,43 |
| TOTAL ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES | 4.960.398,84 | 327.731,60 | - | 5.288.130,44 |

| AMORTIZACIONES DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES | 31/12/2016 | Adiciones del ejercicio (+) | Bajas (-) | 31/12/2017 |
|--|--------------|-----------------------------|-----------|--------------|
| ACCESOS MARÍTIMOS | 1.134.443,05 | 78.185,16 | - | 1.212.628,21 |
| OBRAS DE ABRIGO Y DÁRSENAS | 56.447,56 | 2.969,28 | - | 59.416,84 |
| OBRAS DE ATRAQUE | 58.270,62 | 3.068,88 | - | 61.339,50 |
| INSTALACIONES GENERALES | 163.905,59 | 16.540,98 | - | 180.446,57 |
| PAVIMENTOS CALZADAS Y VÍAS DE CIRCULACIÓN | 4.745,67 | 395,58 | - | 5.141,25 |
| MATERIAL FLOTANTE | 59.350,44 | 9.546,18 | - | 68.896,62 |
| MATERIAL DIVERSO | 469.922,92 | 3.807,56 | - | 473.730,48 |
| APLICACIONES INFORMÁTICAS | 14.909,00 | - | - | 14.909,00 |
| PROPIEDAD INDUSTRIAL | 3.270,00 | - | - | 3.270,00 |
| TOTAL AMORTIZACIONES DE ACTIVOS MEDIOAMBIENTALES | 1.965.264,85 | 114.513,62 | - | 2.079.778,47 |

Relación de proyectos de inversión con declaración de impacto ambiental:

Con respecto a los proyectos de inversión que han requerido una declaración de impacto ambiental, seguidamente se facilita información sobre la situación de las obras y su puesta en explotación, todo ello referido al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

| Descripción del Proyecto | Situación de las Obras |
|--|---|
| Ampliación de la dársena sur y línea de atraque en el Puerto de Valencia | Obras finalizadas y las terminales en explotación |
| Obras de abrigo del Puerto de Sagunto, dique contradique y recinto regasificadora | Obras finalizadas y terminales en explotación |
| Recinto y atraque en el dique del Este y recinto ampliación Xitá interior del Puerto de Valencia | Obras finalizadas y las terminales en explotación |
| Ampliación norte del Puerto de Valencia | Obras finalizadas |

Ventas, ingresos y bonificaciones relacionadas con el medioambiente:

Los aspectos ambientales contemplados en la Ley de Puertos del Estado y de la Marina Mercante son:

- Se prevén bonificaciones para incentivar mejores prácticas medioambientales, bonificaciones que se aplicarán a la tasa al buque.
- Se regulan las actividades de recogida de desechos generados por buques, y en su caso el almacenamiento, clasificación y tratamiento, y sus traslados a instalaciones de tratamiento autorizadas por la Administración (artículo 63). Se regula el servicio de acuerdo con el contenido de la Directiva 2000/59/CE, y se establece la tarifa fija, exigida por dicha Directiva, que ha de exigir la Autoridad Portuaria a todo buque que haga escala en su puerto.
- Dentro del Título IV de la Ley, se regulan temas relativos al medio ambiente y la seguridad (artículos 62 a 65). Se regula la prevención y tratamiento de aquellas actuaciones que puedan tener efectos en el medio ambiente: vertidos, recepción de desechos. Los planes de emergencia y seguridad relacionados con las mercancías peligrosas. Elaborando cada Autoridad Portuaria su plan de emergencias interior y residuos procedentes tanto de buques como de las obras de dragado en los puertos.

Con respecto a las bonificaciones relacionadas con el medioambiente, previstas en la Ley, en el presente ejercicio han ascendido a 922.926,85 euros (822.012,28 euros en el ejercicio anterior).

La tarifa devengada por el servicio de recepción de desechos de buques en el presente ejercicio ha ascendido a 5.267.065,04 euros (5.340.630,02 euros en el ejercicio anterior).

Costes y gastos relacionados con el medioambiente:

Los costes y gastos de la APV del ejercicio 2018 y 2017, relacionados con la mejora del medio ambiente, tienen el siguiente detalle:

| CONCEPTOS | EJERCICIO 2018 | EJERCICIO 2017 |
|---|----------------|----------------|
| GASTOS DE PERSONAL: | 274.687,19 | 264.562,37 |
| OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN: | 3.962.919,30 | 3.834.826,57 |
| Recogida desechos generados por buques | 3.291.200,70 | 3.209.188,13 |
| Reparaciones y conservación | 460.715,43 | 381.473,83 |
| Servicios de profesionales independientes | 40.738,96 | 94.150,61 |
| Suministros y consumos | 11.534,72 | 11.993,14 |
| Otros servicios y otros gastos | 158.729,49 | 138.020,86 |
| AMORTIZACIONES DEL INMOVILIZADO: | 324.610,44 | 247.766,12 |
| TOTAL GASTOS Y COSTES MEDIOAMBIENTALES | 4.562.216,93 | 4.347.155,06 |

Provisiones relacionadas con el medioambiente:

La APV no tiene riesgos cubiertos por provisiones ni contingencias relacionadas con la protección y mejora del medioambiente, ni ningún tipo de subvenciones recibidas de naturaleza medioambiental que pudieran ser significativas en relación con el patrimonio, situación financiera y resultados de la misma.

(21) Saldos y Transacciones con Partes Vinculadas

(a) Saldos con partes vinculadas

El detalle de los saldos deudores y acreedores con empresas del grupo, asociadas y partes vinculadas, incluyendo personal de alta Dirección y Administradores y las principales características de los mismos, se presentan en las notas 11, 18 y 22.

(b) Transacciones con partes vinculadas

Los importes de las transacciones de la APV con partes vinculadas realizadas durante el ejercicio 2018 se muestran a continuación:

| | Euros | | |
|---|----------------------|----------------------|---------------------|
| | Sociedades del grupo | Sociedades asociadas | Total |
| Ingresos | | | |
| Ventas netas | 22.007,42 | 64.550,07 | <u>86.557,49</u> |
| Gastos | | | |
| Compras y prestación de servicios netos | 720.000,00 | 2.375.482,76 | <u>3.095.482,76</u> |

Los importes de las transacciones de la APV con partes vinculadas realizadas durante el ejercicio 2017 se muestran a continuación:

| | Euros | | |
|---|----------------------|----------------------|---------------------|
| | Sociedades del grupo | Sociedades asociadas | Total |
| Ingresos | | | |
| Ventas netas | 19.972,07 | 66.090,56 | <u>86.062,63</u> |
| Gastos | | | |
| Compras y prestación de servicios netos | 720.000,00 | 2.293.101,08 | <u>3.013.101,08</u> |

(22) Información relativa miembros del Consejo de Administración y Altos Cargos

Los miembros del Consejo de Administración de la APV han devengado durante el ejercicio 2018 la cantidad de 52.000,00 euros (62.400,00 euros durante el ejercicio 2017) en concepto de dietas por asistencia a Consejos de Administración y mantienen un saldo como retribuciones pendientes al 31 de diciembre de 2018 de 4.800,00 euros (7.200,00 euros a 31 de diciembre de 2017).

El personal calificado como Alto Cargo en la APV ha devengado durante el ejercicio 2018, 226.659,58 euros en concepto de sueldos y salarios (217.596,65 euros durante el ejercicio 2017). A 31 de diciembre de 2018 estaba pendiente de pago, a este personal, la cantidad líquida de 3.288,33 euros en concepto de atrasos del ejercicio 2018 (996,54 euros a 31 de diciembre de 2017 en concepto de atrasos del ejercicio 2017). La APV ha concedido un préstamo a largo plazo, a este personal, que a 31 de diciembre de 2018 tenía un saldo pendiente de 4.293,75 euros (4.851,59 euros a 31 de diciembre del ejercicio anterior).

La APV no ha concedido anticipos o préstamos a los miembros del Consejo de Administración ni a los Altos Cargos, excepto por lo comentado en el párrafo anterior, y no se han asumido obligaciones por cuenta de ellos a título de garantía, ni existe obligación alguna en materia de pensiones o seguros de vida con respecto a antiguos o actuales Administradores o Altos Cargos.

La APV tiene contratada una póliza de seguro de responsabilidad civil de los miembros del Consejo de Administración y Altos Cargos en relación a la cual se han satisfecho primas por importe de 6.687,45 euros durante el ejercicio 2018 (6.687,45 euros durante el ejercicio 2017), y que engloba la responsabilidad civil por daños ocasionados por actos u omisiones en el ejercicio del cargo.

Durante los ejercicios 2018 y 2017, los miembros del Consejo de Administración y Altos Cargos de la APV no han realizado con la Entidad operaciones ajenas al tráfico ordinario o en condiciones distintas a las de mercado.

(23) Ingresos y Gastos(a) Importe neto de la cifra de negocios

El detalle de los ingresos por prestación de servicios portuarios de los ejercicios 2018 y 2017 se desglosa en la cuenta de pérdidas y ganancias adjunta a esta memoria. La APV ha realizado toda su actividad durante los ejercicios 2018 y 2017 en el mercado nacional.

(b) Gastos de explotación

El detalle de los gastos de explotación de los ejercicios 2018 y 2017 es el siguiente:

| CONCEPTOS | EJERCICIO 2018 | EJERCICIO 2017 |
|--|------------------|------------------|
| GASTOS DE PERSONAL: | (21.253.473,89) | (21.088.741,59) |
| Sueldos y salarios | (15.421.151,16) | (15.279.322,72) |
| Indemnizaciones | (7.128,88) | (11.257,73) |
| Seguridad Social a cargo de la empresa | (4.960.935,50) | (4.968.842,65) |
| Otros gastos sociales | (864.258,35) | (829.318,49) |
| OTROS GASTOS DE EXPLOTACIÓN: | (39.761.068,41) | (37.827.648,99) |
| Arrendamientos | (56.890,00) | (81.834,77) |
| Reparaciones y conservación | (7.612.750,83) | (6.830.911,96) |
| Servicios de profesionales independientes | (2.999.125,58) | (2.884.787,37) |
| Primas de seguros | (317.498,94) | (179.372,36) |
| Publicidad, propaganda y relaciones públicas | (693.438,45) | (615.563,99) |
| Suministros y consumos | (6.878.809,86) | (7.280.973,79) |
| Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por op. comerciales | (3.189.663,25) | (2.541.762,08) |
| Tributos | (3.438.265,88) | (3.470.026,98) |
| Otros gastos de gestión corriente | (1.712.666,74) | (1.843.418,25) |
| Aportación a Puertos del Estado art. 19.1.b) RDL 2/2011 | (4.939.991,90) | (4.748.439,76) |
| Fondo de Compensación Interportuario aportado | (4.186.000,00) | (3.998.000,00) |

| CONCEPTOS | EJERCICIO 2018 | EJERCICIO 2017 |
|--|-------------------|-------------------|
| Otros servicios exteriores y otros gastos de explotación | (3.735.966,98) | (3.352.557,68) |
| AMORTIZACIONES DEL INMOVILIZADO: | (49.009.604,88) | (48.730.221,24) |
| TOTAL GASTOS DE EXPLOTACIÓN | (110.024.147,18) | (107.646.611,82) |

(c) Resultados por enajenaciones de inmovilizado

El detalle del resultado por enajenaciones de inmovilizado de los ejercicios 2018 y 2017, expresado en euros, es como sigue:

| | 2018 | 2017 |
|---------------------------|---------------------|--------------------|
| Beneficios/(Pérdidas) | | |
| Inmovilizado material | (840.236,89) | (36.031,35) |
| Inversiones inmobiliarias | (5.822,77) | |
| Total | (846.059,66) | (36.031,35) |

(24) Información sobre empleados

El número medio de empleados de la APV durante los ejercicios 2018 y 2017, desglosado por categorías, es como sigue:

| | 2018 | 2017 |
|--|------------|------------|
| Altos Cargos | 2 | 2 |
| Otros directivos, técnicos y similares | 90 | 94 |
| Administrativos y auxiliares | 114 | 109 |
| Otro personal | 229 | 233 |
| Total Plantilla Media | 435 | 438 |

Incluidos en la tabla anterior, el número medio de empleados de la Entidad, durante el ejercicio 2018 y 2017 con discapacidad mayor o igual al 33% ha sido:

| | 2018 | | 2017 | |
|---|----------|----------|----------|----------|
| | Mujeres | Hombres | Mujeres | Hombres |
| Otros directivos, técnicos y similares | - | 4 | - | 1 |
| Administrativos y auxiliares | 4 | 1 | 3 | 1 |
| Otro personal | 1 | 4 | 1 | 3 |
| Total personal medio del ejercicio discapacitado | 5 | 9 | 4 | 5 |

La distribución por sexos al final del ejercicio 2018 y 2017 de empleados es como sigue:

| | 2018 | | 2017 | |
|--|-----------|------------|-----------|------------|
| | Mujeres | Hombres | Mujeres | Hombres |
| Altos cargos | - | 2 | - | 2 |
| Otros directivos, técnicos y similares | 17 | 72 | 18 | 75 |
| Administrativos y auxiliares | 30 | 76 | 32 | 83 |
| Otro personal | 15 | 203 | 16 | 209 |
| Suma Total Plantilla a fin de ejercicio | 62 | 353 | 66 | 369 |

Al 31 de diciembre de 2018 el número de miembros del Consejo de Administración asciende a 13, siendo 2 de ellos mujeres y 11 hombres (2 mujeres y 13 hombres en 2017).

La Entidad ha satisfecho en el mes de febrero de 2018, los atrasos por el 1% de incremento salarial para 2017, previsto en la Ley de Presupuestos Generales del Estado, por un importe bruto total de 152 miles de euros.

A 31 de diciembre de 2018 la Entidad ha provisionado en el cierre del ejercicio la cantidad de 257 miles de euros, correspondientes a los atrasos por incremento salarial del ejercicio 2018 previsto en la Ley de Presupuestos Generales del Estado para el ejercicio, cantidad que se liquidará definitivamente con la firma del III Convenio Colectivo para empleados de Puertos.

(25) Información sobre el período medio de pago a proveedores

Disposición adicional tercera. "Deber de Información" de la Ley 15/2010 de 5 de julio.

De acuerdo con la Resolución de 29 de enero de 2016, del Instituto de Contabilidad y Auditoría de Cuentas, sobre la información a incorporar en la memoria de las cuentas anuales en relación con el periodo medio de pago a proveedores en operaciones comerciales, y para dar cumplimiento al deber de información de la Ley 15/2010 de 5 de julio, la información correspondiente a los ejercicios 2018 y 2017 es la que se detalla en el cuadro siguiente:

| | 2018 | 2017 |
|---|-----------------|-----------------|
| | Días | Días |
| Período medio de pago a proveedores | 32,96 | 29,23 |
| Ratio de operaciones pagadas | 33,81 | 29,85 |
| Ratio de operaciones pendientes de pago | 20,46 | 23,57 |
| | Importe (euros) | Importe (euros) |
| Total pagos realizados | 30.443.204,26 | 27.968.047,71 |
| Total pagos pendientes | 2.065.585,33 | 3.064.423,60 |

Para el cálculo tanto del número de días de pago como del número de días pendientes de pago, la APV comienza a computar el plazo desde la fecha de la factura del proveedor, como mejor estimación de la fecha de la recepción de las mercancías o prestación de los servicios.

Para el cálculo del periodo medio de pago a proveedores se han tenido en cuenta las operaciones comerciales correspondientes a la entrega de bienes o prestaciones de servicios. Es decir, a proveedores y acreedores comerciales incluidos en el correspondiente epígrafe del pasivo corriente del Balance de Situación. Por tanto, y de acuerdo con la Resolución de 29 de enero de 2016, del ICAC (BOE 4 de febrero de 2016), no se incluyen los acreedores o proveedores que no cumplen tal condición, como son los proveedores de inmovilizado.

Como información adicional se facilita el período medio de pago a proveedores de inmovilizado intangible y material, que en el ejercicio 2018 ha sido de 26,7 días (30,6 días en el ejercicio anterior). El importe del total pagos realizados por operaciones con proveedores de inmovilizado intangible y material correspondiente a facturas del ejercicio 2018 ha sido de 17.220.780,80 euros (15.380.424,80 euros en el ejercicio anterior).

(26) Otra información

(a) Litigios en curso

Los procesos judiciales, administrativos y contenciosos entablados tanto por la APV como contra la misma, con cuantías significativas, son:

1. Litigios referentes a la impugnación de las tarifas G-3 y T-3 que a 31 de diciembre de 2018 ascendían a 3,92 millones de euros de principal (mismo importe a 31 de diciembre de 2017).

El Tribunal Constitucional en sentencias números 116/2009, de 18 de mayo; 146/2009 de 15 de junio, y 161/2009 de 29 de junio declaró la inconstitucionalidad de los apartados 1 y

2 de la Disposición Adicional Trigésimo Cuarta de la Ley 55/1999 de 29 de diciembre de medidas fiscales, administrativas y de orden social que tenía por objeto el establecimiento de un mecanismo de refacturación/compensación del principal e intereses devengados mediante la práctica de nuevas liquidaciones de las tarifas portuarias que hubiesen sido anuladas por sentencias judiciales firmes según las disposiciones vigentes en función del momento en que efectivamente se prestaron a los usuarios los correspondientes servicios.

Por todo lo anterior desde el año 1996 se han venido planteando ante diversas instancias jurisdiccionales numerosos recursos contra las liquidaciones practicadas por las Autoridades Portuarias al amparo de su configuración como precios privados, siendo recurridas las liquidaciones giradas desde 1993 en adelante. Los citados recursos en gran parte han sido estimados sistemáticamente, con los consecuentes pronunciamientos de las Salas en sentencia anulando las liquidaciones practicadas por tarifas portuarias con obligación de devolver las cantidades satisfechas abarcando incluso los intereses de demora correspondientes.

En el ejercicio 2010 la Administración General del Estado autorizó la aplicación del Fondo de Contingencia y la concesión de un crédito extraordinario para atender el pago del principal más los intereses derivados de las sentencias judiciales firmes anulatorias de las liquidaciones por la tarifa T3. Esta cantidad da lugar a un origen de fondos que compensa los importes a abonar por las mencionadas sentencias anulatorias.

El importe pendiente de cobro por la APV derivado de sentencias de la tarifa T3 a 31 de diciembre de 2018 asciende a 7,4 millones de euros (mismo importe en 2017) que se encuentran registrados en el epígrafe de "Clientes y deudores, empresas del grupo y asociadas" del balance de situación.

En el ejercicio 2018 no se ha aplicado cantidad alguna por ejecución de sentencias (31,1 miles de euros en ejecución de sentencias firmes de los que 5,2 miles de euros correspondían al principal y 25,9 miles de euros en concepto de intereses en el ejercicio 2017).

En el ejercicio 2018 no se han registrado excesos de provisiones, en el ejercicio 2017 tampoco se registraron excesos de provisiones.

La APV ha venido recibiendo sentencias judiciales ordenando la devolución de principal e intereses de demora de liquidaciones emitidas entre los años 1993 y 2003. El importe total estimado de principal a 31 de diciembre de 2018 asciende a 3,92 millones de euros (mismo importe a 31 de diciembre de 2017) e intereses de demora de 4,51 millones de euros, de los que 0,12 millones de euros se ha registrado en 2018 en concepto de actualización financiera (4,39 millones de euros, de los que 0,14 millón de euros se registraron en concepto de actualización financiera a 31 de diciembre de 2017). Dichos importes se encuentran registrados en el pasivo corriente del balance de situación de la APV a 31 de diciembre de 2018 y 2017 (véase nota 18 e).

2. Litigio por el que una compañía solicita la exención de pago de las tarifas por no uso del servicio de recepción de desechos, y la devolución de la cantidad de 722.179,05 euros. La Entidad tiene provisionado este importe, y la cantidad de 374.894,48 euros en concepto de intereses de demora (véase nota 16).
3. Recursos de reposición y reclamaciones económico administrativas contra ponencias de valores catastrales relacionados con el Impuesto sobre Bienes Inmuebles de los ejercicios 2006 al 2016, por importe acumulado de 6.814.053,02 euros (9.158.244,07 euros acumulados en 2016). La Entidad tiene provisionado a corto plazo este importe (véase nota 16).
4. Reclamaciones económico-administrativas ante el TEAR, y recursos contencioso-administrativos ante el Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, de un concesionario por liquidaciones de tasas de ocupación y tasas de actividad. La Entidad tiene provisionado por este concepto, a 31 de diciembre de 2018 la cantidad total de 1.601.239,61 euros, 1.304.458,45 euros en concepto de principales y 296.781,16 euros por intereses (1.304.458,45 euros en concepto de principales y 253.035,75 euros por intereses en el ejercicio 2017) (véase nota 16).

5. Reclamación económico-administrativa presentada en el ejercicio 2016 ante el TEAR, en relación con liquidaciones de tasa de actividad por prestación de servicios. La Entidad tiene provisionado por este concepto, a 31 de diciembre de 2018 la cantidad total de 627.802,32 euros, 604.512,96 euros en concepto de principales y 23.289,36 euros por intereses (604.512,96 euros en concepto de principales y 15.496,27 euros por intereses en el ejercicio 2017) (véase nota 16).
6. Reclamación ante el Tribunal de Justicia de la Comunidad Valenciana, mediante Recurso Contencioso-Administrativo por un importe total de 43,86 millones de euros por reclamación relativa a la indemnización del "Precio final de las obras" de una concesión. En este asunto, el Consejo de Administración en su sesión de 19 de febrero de 2016 resolvió el expediente en el que subyacía dicha reclamación (el expediente lo era de solicitud de extinción de la concesión del que derivaría un hipotético derecho de crédito en favor de tercero por el importe indicado), desestimando la concurrencia de causa de extinción y determinando que debe continuarse con la explotación de la concesión no procediendo, por lo tanto, el pago de cantidad alguna. Dicha Resolución se adoptó previo el preceptivo Dictamen del Consejo de Estado de fecha 18 de enero de 2016, que confirmó el posicionamiento de esta Autoridad Portuaria. Se estima que la Entidad no debe dotar provisión por este litigio, al existir un pronunciamiento del Consejo de Estado favorable a la APV.
7. Reclamaciones económico-administrativas contra las liquidaciones emitidas por esta APV, por penalizaciones por incumplimientos de tráficos mínimos y límite mínimo de tasa de actividad presentadas por varios clientes por un importe total de 5,12 millones de euros (5,28 millones de euros en 2017). De este importe, la APV tiene dotada a 31 de diciembre de 2018, por situación de insolvencias de los deudores, la cantidad de 1,86 millones de euros (1,86 millones de euros el año anterior). La Entidad ha considerado que los restantes 3,26 millones de euros (3,42 millones de euros en 2017) no deben provisionarse por estimar que los recursos, en vía económico-administrativa en el TEAR, serán resueltos a favor de la APV.
8. Reclamación ante el TEAR-CV presentada en el ejercicio 2017, impugnando la desestimación de la APV de diversas reclamaciones sobre una supuesta falta de aplicación de bonificación en la T-1, Tasa del buque. La Entidad tiene provisionado por este concepto, a 31 de diciembre de 2018 la cantidad estimada de 744.340,50 euros en concepto de principal e intereses (559.063,01 euros el año anterior).
9. Reclamación de responsabilidad patrimonial ante el Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana de un concesionario, solicitando una indemnización de 5,95 millones de euros por la carencia de suministro eléctrico suficiente, así como una indemnización de cuantía indeterminada, por la inexistencia de un centro de control fitosanitario en el puerto de Sagunto. La Entidad estima que no debe dotar provisión por este litigio, al valorar que la reclamación será resuelta a favor de la APV.
10. Reclamación ante el TEAR de un concesionario contra las liquidaciones emitidas por esta APV en concepto de tasa de ocupación y tasa de actividad por considerar no conforme la valoración de terrenos. La cuantía reclamada es de 668.104,02 euros. La Entidad estima que no debe dotar provisión por este litigio, al valorar que la reclamación será resuelta a favor de la APV.
11. Recurso contencioso-administrativo sobre responsabilidad patrimonial ante el Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana de un concesionario, solicitando una indemnización de 674.398,10 €. La Entidad estima que no debe dotar provisión por este litigio, al valorar que la reclamación será resuelta a favor de la APV.
12. Recurso de apelación planteado por APV frente a la sentencia de la Audiencia Provincial mediante la que declara improcedente la compensación de créditos efectuada por la APV por un importe de 676.088,46 € con deudas de un concesionario. La Entidad estima que no debe dotar provisión por este litigio, al valorar que la reclamación será resuelta a favor de la APV.
13. Reclamaciones diversas, en diferentes instancias, presentadas por el Consorcio Valencia 2007 (CV07) y motivadas por las distintas liquidaciones que la Entidad emite a dicho Organismo. A 31 de diciembre de 2018 CV07 mantenía una deuda con la APV, en concepto de principal pendiente, de 46,82 millones de euros, de ellos 18,63 millones correspondían a deudas por liquidaciones de tasas y tarifas por utilización del dominio público portuario y 28,19 millones de euros a la liquidación por los costes en concepto de reposición de servicios derivados de las necesidades del citado Consorcio de cumplir en forma y plazo con los compromisos contractuales asumidos frente a ACM (véase nota 6).
Dada la situación patrimonial del Consorcio Valencia 2007, e independientemente del sentido

en que se resolvieran los diferentes litigios, la APV procedió a dotar, ya en el cierre del ejercicio 2015, una corrección valorativa por deterioro igual a la totalidad de la deuda que mantenía con la APV. En el ejercicio 2018 se han facturado los costes de reposición por las obras y servicios realizados durante los ejercicios 2004 a 2008, por importe de 28,19 millones de euros, importe que se ha dotado provisión por insolvencias con cargo a resultados de ejercicios anteriores. Por tanto, a 31 de diciembre de 2018, la APV tiene dotada provisión por insolvencias por importe de 46,46 millones de euros correspondiente a la deuda por liquidaciones de tasas, otros ingresos de naturaleza pública y tarifas por servicios comerciales mencionada anteriormente, así como por la facturación de los costes de reposición de obras y servicios. De la deuda de 28,19 millones de euros correspondiente a los costes de reposición, mencionada anteriormente, el CV07 interpuso recurso de reposición ante la APV el 8 de enero de 2019, resolviéndose el citado recurso por resolución del Consejo de Administración de la APV con fecha 24 de mayo de 2019, estableciendo el derecho de crédito de la APV frente al CV07 en los mencionados 28,19 millones de euros, exigiéndose al CV07 el pago de la citada cantidad (véanse notas 6 y 15).

(b) Avales y Garantías

A fecha 31 de diciembre de 2018 la Entidad tiene avales y fianzas recibidos de contratistas de obras y servicios, empresas consignatarias, estibadoras y concesionarias, y otros usuarios de la Autoridad Portuaria para responder de sus obligaciones ante la Entidad por importe de 61.612.855,24 euros (64.313.319,06 euros a 31 de diciembre de 2017).

A fecha 31 de diciembre de 2018 la Entidad tiene prestados avales a terceros mediante entidades financieras por importe total de 16.920,00 euros (453.666,09 euros en el ejercicio 2017), en relación con la actividad normal de la Entidad. Las comisiones y otros gastos derivados de los avales bancarios concedidos han representado durante el ejercicio 2018 la cantidad anual de 2.039,47 euros (2.824,98 euros en el ejercicio anterior).

Asimismo, a 31 de diciembre de 2018 la Entidad no tiene depositadas fianzas en metálico ante terceros (17.710 euros tenía depositados a cierre del ejercicio anterior). Estas fianzas están relacionadas con la actividad normal de la Entidad.

(c) Fondo Financiero de Accesibilidad Terrestre Portuaria

La Ley 18/2014, de 15 de octubre, de Aprobación de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia (BOE 252, de fecha 17-10-2014), introdujo el artículo 159 bis en el texto refundido de la Ley de Puertos del Estado por el que se crea el Fondo Financiero de Accesibilidad Terrestre Portuaria (en adelante, FFATP), destinado a la financiación de la construcción y mejora de las infraestructuras de conexión viaria y ferroviaria de las Autoridades Portuarias con las redes generales de transporte. Según el citado artículo, dicho fondo se nutrirá anualmente de las aportaciones que, con carácter de préstamo, realicen Puertos del Estado y las Autoridades Portuarias.

Con fecha 24 de julio de 2015 se aprobó el Real Decreto 707/2015 (BOE 177, de fecha 25-07-2015) donde se regula el FFATP y se establece la forma de cálculo de las aportaciones obligatorias. Dichas aportaciones obligatorias, de acuerdo con instrucciones del OPPE, son exigibles a partir del 1 de enero del ejercicio al que correspondan, durante un plazo de 5 años, y pueden ser compensadas por los pagos por inversiones y aportaciones patrimoniales (deducidas las subvenciones asociadas a los mismos) en obras que hayan sido aprobadas para su compensación por el Comité de Distribución del FFATP. Sólo en el momento en que dicho Comité exija el desembolso de las cantidades determinadas en función de las necesidades financieras del mismo, nace la obligación de reconocer contablemente un pasivo con el FFATP. Igualmente, cuando se produzca el desembolso efectivo de las cantidades exigidas debe registrarse el préstamo al FFATP como un activo financiero.

Las cantidades recibidas por el FFATP en concepto de aportaciones obligatorias tendrán un período de amortización de 20 años, con 3 de carencia, desde su desembolso y con amortización lineal. Dichas cantidades devengarán a favor de los Organismos Públicos Portuarios un interés variable, revisable cada 6 meses. Las aportaciones obligatorias de cada ejercicio que no hayan sido exigidas se acumularán a las aportaciones obligatorias del ejercicio siguiente y podrán ser compensadas con las obras aprobadas para su compensación por el Comité de Distribución, y que hayan sido efectivamente ejecutadas y pagadas.

En 2016, 2017 y 2018, primeros ejercicios de funcionamiento del FFATP, no se ha exigido desembolso alguno de las cantidades correspondientes a las aportaciones obligatorias.

Las Inversiones contempladas por la APV en el Plan de Inversiones 2018-2022, aprobado por el Consejo Rector del OPPE, para compensar las aportaciones obligatorias son las que se relacionan en el siguiente cuadro, en el que se diferencian las inversiones aprobadas en julio de 2017 por el Comité de Distribución del FFATP para compensar y las pendientes de aprobación.

(Datos en miles de euros)

| | TOTAL | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2022 y sig. |
|--|--------|------|------|--------|--------|-------|-------|-------------|
| APROBADAS POR EL COMITÉ DE DISTRIBUCIÓN DEL FFATP | 36.600 | - | 400 | 16.400 | 16.000 | 3.800 | - | - |
| Mejoras en la línea Sagunto-Teruel-Zaragoza (Apartaderos 750 mts.) | 13.600 | | 400 | 11.200 | 2.000 | | | |
| Acceso Ferroviario al puerto de Sagunto | 20.000 | | | 5.000 | 13.000 | 2.000 | | |
| Playa de vías en acceso ferroviario Sagunto | 3.000 | | | 200 | 1.000 | 1.800 | | |
| PENDIENTES DE APROBACIÓN POR EL COMITÉ DE DISTRIBUCIÓN DEL FFATP | 55.000 | - | - | 3.000 | 3.000 | 3.000 | 3.000 | 43.000 |
| Mejoras en la línea Sagunto-Teruel-Zaragoza | 40.000 | | | | | | | 40.000 |
| Desarrollo Terminal Fuente de San Luis | 15.000 | | | 3.000 | 3.000 | 3.000 | 3.000 | 3.000 |
| TOTAL INVERSIONES NETAS EN MATERIA DE ACCESIBILIDAD VIARIA Y FERROVIARIA | 91.600 | - | 400 | 19.400 | 19.000 | 6.800 | 3.000 | 43.000 |

Durante el ejercicio 2018 se han realizado inversiones por 396 miles de euros, por lo que el resto de las inicialmente previstas, se han reprogramado en los ejercicios 2019 y siguientes.

De acuerdo con la normativa aplicable mencionada anteriormente, la aportación obligatoria a realizar por la APV al FFATP correspondiente al ejercicio 2018 es de 6.477 miles de euros (2.114 miles de euros en el ejercicio anterior). Dado que en el presente ejercicio no se ha procedido a exigir cantidad alguna a la Autoridad Portuaria de Valencia y, en consecuencia, tanto las aportaciones obligatorias como las compensaciones pendientes, se acumulan para el cálculo de las cantidades exigibles en el ejercicio siguiente, tal y como se detalla en el cuadro siguiente. (Datos en miles de euros)

| TOTAL APORTACIÓN 2016 - 2018 | | | |
|--|--------|-------|-------|
| | 2018 | 2017 | 2016 |
| Total aportación anual obligatoria | 6.477 | 2.114 | 3.519 |
| Inversión computable (pagos) para compensar | 396 | 0 | 0 |
| Subvención asociada a inversión computable para compensar | 0 | 0 | 0 |
| Importe neto a compensar del ejercicio (Inversión – Subvención) | 396 | 0 | 0 |
| Aportación neta ejercicio (Aportación - Importe a compensar ejercicio) | 6.081 | 2.114 | 3.519 |
| Aportación neta acumulada | 11.714 | 5.633 | 3.519 |
| Aportación exigible (=Aportación neta si es positiva) | 11.714 | 5.633 | 3.519 |
| Aportación exigida | 0 | 0 | 0 |
| Aportación acumulada pendiente de exigir o compensar | 11.714 | 5.633 | 3.519 |

La aportación de 2016 a exigir en 2019, aprobada en la reunión del Comité del Fondo de Compensación Interportuario, y que figura en el Presupuesto del Plan de Empresa 2019 es de 1.130 miles de euros, que de acuerdo con instrucciones del OPPE se ha provisionado en el ejercicio 2018 (ver nota 16).

A 31 de diciembre de 2018 y de 2017 la APV no tiene importes pendientes en saldos deudores o acreedores con el FFATP por préstamos entregados o recibidos de dicho Fondo.

(d) Otra información relevante.

Por sentencia de 11 de diciembre de 2014 el Tribunal de Justicia de la Unión Europea declaró que el Reino de España incumplía las obligaciones que le incumben en virtud del artículo 49 del Tratado de Funcionamiento de la Unión Europea, al imponer a las empresas que deseen desarrollar la actividad de manipulación de mercancías en los puertos españoles de interés general, tanto la obligación de inscribirse en una Sociedad Anónima de Gestión de Estibadores Portuarios y, en su caso, de participar en el capital de ésta, por un lado, como la obligación de contratar con carácter prioritario a trabajadores puestos a disposición por dicha Sociedad Anónima, y además contratar un mínimo de tales trabajadores sobre una base permanente.

El 13 de mayo de 2017 se aprobó el Real Decreto-ley 8/2017, por el que se modifica el régimen de trabajadores para la prestación del servicio portuario de manipulación de mercancías, dando cumplimiento a la mencionada Sentencia. Dicho Real Decreto-ley, en su Disposición transitoria primera, apartado 4, obliga a asumir a cada Autoridad Portuaria las indemnizaciones derivadas de los contratos laborales de la SAGEP de su ámbito geográfico que se extingan en los supuestos y los términos fijados en la misma. No obstante, la Disposición final quinta de la citada norma, en su apartado 2, establece que "... el apartado 4 de la disposición transitoria primera no entrará en vigor hasta la expresa declaración por la Comisión Europea de su compatibilidad con el régimen de ayudas de Estado".

A la fecha de formulación de estas cuentas anuales la declaración de la Comisión Europea sobre su compatibilidad no se ha producido y, por tanto, el mencionado apartado 4 de la disposición transitoria primera no ha entrado en vigor, por lo que en la actualidad no existe obligación ni contingencia alguna a ese respecto por parte de la Autoridad Portuaria de Valencia."

Las presentes Cuentas Anuales se encuentran disponibles en formato PDF en la página web de la Autoridad Portuaria de Valencia (www.valenciaport.com).

AUTORIDAD PORTUARIA DE VALENCIA
Informe de auditoría de las cuentas anuales
Ejercicio 2018
Plan de Auditoría 2019
Código AUDInet 2019/493
Intervención Regional en Valencia

I. INTRODUCCIÓN

La Intervención General de la Administración del Estado, a través de la Intervención Regional en Valencia, en uso de las competencias que le atribuye el artículo 168 de la Ley General Presupuestaria ha auditado las cuentas anuales de la Autoridad Portuaria de Valencia que comprenden, el balance de situación a 31 de diciembre de 2018, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de cambios en el patrimonio neto, el estado de flujos de efectivo y la memoria correspondiente al ejercicio anual terminado en dicha fecha.

El Presidente de la Autoridad Portuaria de Valencia es responsable de la formulación de las cuentas anuales de la entidad de acuerdo con el marco de información financiera que se detalla en la nota 2 de la memoria adjunta y en particular de acuerdo con los principios y criterios contables, asimismo, es responsable del control interno que considere necesario para permitir que la preparación de las citadas cuentas anuales estén libres de incorrección material.

Las cuentas anuales a las que se refiere el presente informe fueron formuladas por el Presidente de la Autoridad Portuaria de Valencia el 11 de julio de 2019 y fueron puestas a disposición de la Intervención Regional en Valencia con fecha 12 de julio de 2019.

La Autoridad Portuaria de Valencia inicialmente formuló sus cuentas anuales el 26 de marzo de 2019 y se pusieron a disposición de la Intervención Regional en Valencia con fecha 27 de marzo de 2019. Dichas cuentas fueron modificadas en la fecha indicada en el párrafo anterior.

La información relativa a las cuentas anuales queda contenida en el fichero NF0946_2018_F_190712_124255_Cuentas.zip cuyo resumen electrónico es 133BFB5AE6B033D7E0A62BCDEA2A2236DC2D043385B1E1AB501970D2C985C1D0 y está depositado en la aplicación CICEP.Red de la Intervención General de la Administración del Estado.

II. OBJETIVO Y ALCANCE DEL TRABAJO: RESPONSABILIDAD DE LOS AUDITORES

Nuestra responsabilidad es emitir una opinión sobre si las cuentas anuales adjuntas expresan la imagen fiel, basada en el trabajo realizado de acuerdo con las Normas de Auditoría del Sector Público. Dichas normas exigen que planifiquemos y ejecutemos la auditoría con el fin de obtener una seguridad razonable, aunque no absoluta, de que las cuentas anuales están libres de incorrección material.

Una auditoría conlleva la aplicación de procedimientos para obtener evidencia adecuada y suficiente sobre los importes y la información recogida en las cuentas anuales. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluida la valoración de los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales. Al efectuar dichas valoraciones del riesgo, el auditor tiene en cuenta el control interno relevante para la preparación y presentación razonable por parte del gestor de las cuentas anuales, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad. Una auditoría también incluye la evaluación de la adecuación de los criterios contables y de la razonabilidad de las estimaciones contables realizadas por el gestor, así como la evaluación de la presentación global de las cuentas anuales.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para emitir nuestra opinión de auditoría.

III. OPINIÓN

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera de la Autoridad Portuaria de Valencia a 31 de diciembre de 2018, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio anual terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación y, en particular con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

IV. ASUNTOS QUE NO AFECTAN A LA OPINION

IV.1 Párrafo de énfasis

I.- Llamamos la atención respecto a lo señalado en el punto (2) Bases de presentación, (a) Imagen fiel, párrafo quinto de la Memoria, sobre la existencia de cinco coberturas contables que no resultan perfectas y su posible incidencia futura de ineficacias contables, como así lo refleja el informe metodológico de valoración encargado.

II.- En la nota (26) apartado (c) de la Memoria se menciona que la aportación obligatoria de 2016 al Fondo de Accesibilidad Terrestre Portuaria por importe de 1.130 miles de euros ha sido exigida para 2019 por el Comité del Fondo de Compensación Interportuario.

Siguiendo instrucciones del Ente Público de Puertos del Estado (EPPE) esta aportación obligatoria ha sido tratada por la APV como una contingencia, sin registro en el Balance de Situación, apartándose del criterio establecido en la consulta de 27 de julio de 2017 que el EPPE realizó a la División de Planificación y Dirección de la Contabilidad Pública de la Intervención General de la Administración del Estado que considera que cuando la aportación obligatoria es exigible cumple los criterios de reconocimiento como activo y pasivo respectivamente y por tanto registrarse en el Balance.

Se prevé que esta situación se repita e incremente su cuantía en años sucesivos.

Estas cuestiones no modifican nuestra opinión.

V. INFORME SOBRE OTROS REQUERIMIENTOS LEGALES Y REGLAMENTARIOS

De conformidad con lo previsto en el artículo 129.3 de la Ley General Presupuestaria, la Autoridad Portuaria de Valencia tiene que presentar junto con las cuentas anuales, un informe relativo al cumplimiento de las obligaciones de carácter económico-financiero que asume como consecuencia de su pertenencia al sector público.

Nuestro trabajo se ha limitado a verificar que se ha elaborado de acuerdo con su normativa reguladora y que la información contable que contiene concuerda con la de las cuentas anuales auditadas.

El presente informe de auditoría ha sido firmado electrónicamente con fecha 15 de julio de 2019 por el Interventor Regional, Joaquín Falomir Gozalbo.