

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE TRABAJO, MIGRACIONES Y SEGURIDAD SOCIAL

10148 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid por la que se anuncia subasta pública de bienes inmuebles.*

Acordada su enajenación, se sacan subasta pública los inmuebles propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid que a continuación se describen:

1-En primera subasta:

1.1 Finca urbana: local (vivienda-uso residencial) situado en la C/ Valenzuela nº 12 de Madrid, planta 3, puerta izquierda, que tiene como anejo el trastero nº 5 en planta sótano, ocupa una superficie útil de 167, 60 m². Referencia Catastral: 1546605VK4714F0009FG. Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 2 de Madrid, Tomo 1631, Libro 1546, Folio 127. Finca 73696, Inscripción 2^a.

Calificación energética: Consumo de energía: D100 KW h/m² año. Emisiones de CO₂ C21 Kg CO₂/m² año.

Tipo de licitación: un millón doscientos sesenta y un mil ochocientos euros (1.261.800,00€)

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: sesenta y tres mil noventa euros (63.090,00€)

1.2 Finca urbana: local (vivienda-uso residencial):situado en la C/ Valenzuela nº 12 de Madrid, planta 4 puerta izquierda, que tiene como anejo el trastero nº4 en planta sótano y trastero nº 10 en planta ático, ocupa una superficie útil de 167, 60 m². Referencia Catastral: 1546605VK4714F0011DF. Inscrita en el Registro de la Propiedad nº 2 de Madrid, Tomo 1631, Libro 1546, Folio 133. Finca 73700, Inscripción 2^a.

Calificación energética: Consumo de energía: D120 KW h/m² año. Emisiones de CO₂: D25 Kg CO₂/m² año.

Tipo de licitación: un millón doscientos noventa y cuatro mil novecientos (1.294.900,00€)

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: sesenta y cuatro mil setecientos noventa y cinco euros (64.795,00€)

2-En segunda subasta:

2.1- Finca urbana: local situado en la planta baja, letra A, del edificio industrial ASTYGI en la C/ San Romualdo nº 26, con vuelta a la C/ Albasanz de Madrid. Tiene una superficie aproximada de 2.328,96 m². Referencia Catastral: 7367904VK4776E0128KA. Figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 17 de Madrid, al Tomo 2035, Libro 1049, Folio 222, Alta 9, con el número 15474.

Calificación energética: Consumo de energía: C280 KW h/m² año. Emisiones de CO₂ B48 Kg CO₂/m² año.

Tipo de licitación: tres millones cuarenta mil quinientos ochenta euros

(3.040.580,00€)

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: ciento cincuenta y dos mil veintinueve euros (152.029,00€)

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento

La subasta pública tendrá lugar el día 25 de abril de 2019 a las 10:00 horas en la Sala de subastas de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, C/ Manuel Ferrero, nº 15, ante la Mesa constituida al efecto.

De conformidad con lo establecido en la condición 8ª del Pliego de Condiciones que rige la subasta, los interesados podrán formular ofertas en sobre cerrado hasta finalizar la jornada del día 8 de abril de 2019, debiéndose presentar en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, C/ Agustín de Foxá 28-30 de Madrid.

En el mismo lugar en la Secretaría Provincial se encuentra a disposición de los posibles licitadores, el pliego de condiciones que regirá la subasta. igualmente podrá descargarse desde la página: www.seg-social.es

Madrid, 5 de marzo de 2019.- El Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social.-, Rodrigo Mares Ramírez.

ID: A190011771-1