

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**57254** *Anuncio del Ayuntamiento de Madrid por el que se publica la formalización del contrato de servicios denominado "Gestión Integral de los Servicios Complementarios Adscritos al Distrito de Vicálvaro 2018/2019. Lote I: Servicio de Mantenimiento General.*

1. Entidad adjudicadora:
  - a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Distrito de Vicálvaro.
  - c) Número de expediente: 300/2017/00007.
  - d) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.madrid.es/perfildelcontratante](http://www.madrid.es/perfildelcontratante).
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Gestión Integral de los Servicios Complementarios Adscritos al Distrito de Vicálvaro 2018/2019.
  - c) Lote: Lote I: Servicio de Mantenimiento General.
  - d) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50.700000-2;50.750000-7.
  - g) Medio de publicación del anuncio de licitación: DOUE, BOE y Perfil Contratante.
  - h) Fecha de publicación del anuncio de licitación: 22/11/2017, 25/11/2017, 17/11/2017
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
4. Valor estimado del contrato: 14.799.654,12.
5. Presupuesto base de licitación. Importe neto: 6.584.692,04 euros. Importe total: 7.965.718,61 euros.
6. Formalización del contrato:
  - a) Fecha de adjudicación: 09/10/2018.
  - b) Fecha de formalización del contrato: 19/11/2018.
  - c) Contratista: Ferrovial Servicios, S.A.
  - d) Importe o canon de adjudicación: Importe neto: 1.001.259,25 euros. Importe total: 1.211.523,69 euros.
  - e) Ventajas de la oferta adjudicataria: La empresa adjudicataria ha presentado la proposición más ventajosa ofreciendo una baja lineal a tanto alzado del 36,22 % sobre el presupuesto base de licitación del contrato.Además ofrece las siguientes mejoras:  
Mejoras en los servicios:
  - A/ Actuaciones de mantenimiento, reparación y puesta a punto, de los equipos audiovisuales, de sonido e iluminación no incluidos en el pliego de prescripciones técnicas y existentes en los edificios del Distrito: Ofrece 225 actuaciones.
  - B/ Ampliación de la superficie de pintura de paramentos de los edificios del Distrito: Ofrece 2.500 m2.

C/ Medidas de ahorro energético y uso eficiente del agua:

- Sustitución de fluorescentes o lámparas existentes a tipo LED: Ofrece 1,100 unidades.
- Instalación de válvulas termostáticas: Ofrece 300 unidades.
- Instalación de detectores de presencia: Ofrece 75 unidades.
- Instalación de grifos temporizados: Ofrece 75 unidades.

Madrid, 28 de noviembre de 2018.- La Coordinadora del Distrito de Vicálvaro, Marta Arca Pérez.

ID: A180071141-1