

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

52338 *Resolución del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncian subastas públicas sucesivas (primera y segunda o tercera y cuarta), con proposición económica, al alza, en sobre cerrado de 19 locales comerciales sitos en Alicante, Almería, Badajoz, Burgos, Cádiz, Ferrol (A Coruña), Granada, Pamplona, Puerto del Rosario (Fuerteventura), Zaragoza, Santiago de Compostela (A Coruña), León y Valencia.*

Por Resolución del Director Gerente del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de los inmuebles que a continuación se describen:

1. "Solar en calle Claudio Coello 3, 3 Bj-5", en Alicante.

Finca registral número 156, al tomo 3, Libro 3, Folio 175. Inscripción segunda del registro de la propiedad número ocho de Alicante. IDUFIR: 03054000681414. Referencia catastral: 9294602YH1499C0037MZ.

Superficie registral: 400,97 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 282.760,00 euros. Segunda subasta: 254.484,00 euros.

2. "Garaje y trastero E-4 Pza. Parque del Generalife 8-9, S2-4 F.R. 32.568-U.P. 066.891", en Almería.

Finca registral número 32568, al tomo 1189, Libro 537, Folio 193, Inscripción cuarta del registro de la propiedad número dos de Almería. IDUFIR: 04013000392323. Referencia catastral: 9478004WF4797N0034JO.

Superficie registral util: garaje 11,70 metros cuadrados. Trastero: 7,38 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 16.887,48 euros. Segunda subasta: 15.198,73 euros.

3. "Local en Calle Jesús Delgado Valhondo n.º 4, Bajo-4A", en Badajoz.

Finca registral número 39662, al tomo 2196, Libro 722, Folio 136, inscripción tercera, del registro de la propiedad número tres de Badajoz. IDUFIR: 06018000526523. Referencia catastral: 6250501PD7065A0018TG.

Superficie registral: 36,39 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 40.378,70 euros. Segunda subasta: 36.340,83 euros.

4. "Local en Avenida de Arlanzón número 25, bajo 3", en Burgos

Finca registral número 43087, al tomo 3965, Libro 670, Folio 81, Inscripción primera del registro de la propiedad número uno de Burgos. IDUFIR: 09013000470675. Referencia catastral: 3082002VM4828S0104OH.

Superficie registral: 72,22 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 103.171,30 euros. Segunda subasta: 92.854,17 euros.

5. "Local en Avenida de la Marina número 16, Bajo 2", en Cádiz.

Finca registral número 25658, al tomo 1459, Libro 401, Folio 117, inscripción segunda, del registro de la propiedad número uno de Cádiz. IDUFIR: 11015000355469. Referencia catastral: 3456702QA4435E0095RZ

Superficie registral: 176,70 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 158.489,30 euros. Segunda subasta: 142.640,37 euros.

6. "Local en calle Ángel número 1, Local 15", en Cádiz.

Finca registral número 19752, al tomo 1777, Libro 577, Folio 145, inscripción 1.ª, del registro de la propiedad de Cádiz número tres, IDUFIR 11017000419462. Referencia catastral: 1462802QA4416A0027LH.

Superficie registral: 134,23 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 112.326,30 euros. Segunda subasta: 101.093,67 euros.

7. "Local en calle Ángel número 1 Local 18", en Cádiz.

Finca registral número 15207, al tomo 1642, Libro 508, Folio 205, inscripción tercera, del registro de la propiedad de Cádiz número tres. IDUFIR: 11017000361006. Referencia catastral: 1462802QA4416A0030LH.

Superficie registral: 79,20 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 62.747,80 euros. Segunda subasta: 56.473,02 euros

8. "Local en Avenida. Duque de Nájera número 4, Bajo, derecha", en Cádiz.

Finca registral número 15222, al tomo 1647, Libro 510, Folio 25, inscripción segunda, del registro de la propiedad de Cádiz número tres. IDUFIR: 11017000361150. Referencia catastral: 1462802QA4416A0042TW

Superficie registral: 211,07 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 186.942,60 euros. Segunda subasta: 168.248,34 euros.

9. "Local en Avenida. Duque de Nájera número 4, Bajo izquierda", en Cádiz.

Finca registral número 15223, al tomo 1647, Libro 510, Folio 28, inscripción tercera, del registro de la propiedad de Cádiz número tres. IDUFIR: 11017000361167. Referencia catastral: 1462802QA4416A0043YE

Superficie registral: 155,35 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 136.557,30 euros. Segunda subasta: 122.901,57 euros.

10. "Local en calle Ejército Español número 2, Bajo 1", en Ferrol.

Finca registral número 61048, al tomo 2081, Libro 838, Folio 209, Inscripción

segunda del registro de la propiedad de Ferrol. IDUFIR: 15008000473178.
Referencia catastral: 4748309NJ6145S0001JQ

Superficie registral: 597,82 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 98.735,00 euros. Segunda subasta:
88.861,50 euros.

11. "Local en calle Ribera del Beiro número 17, Bajo 3", en Granada

Finca registral número 89824, al tomo 2073, Libro 1408, Folio 222, inscripción
segunda, del registro de la propiedad de Granada número uno.

IDUFIR: 18017000683835. Referencia catastral: 5865030VG4156F0098DF.

Superficie registral: 419,90 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 343.499,20 euros. Segunda subasta:
309.149,28 euros.

12. "Local en calle Sandoval número 3 Bajo 4", en Pamplona (Navarra).

Finca registral número 31.787, al tomo 1414, Libro 686, Folio 153, Inscripción
primera del registro de la propiedad número dos de Pamplona. IDUFIR:
31011000338635. Referencia catastral: 31000000002205683YJ

Superficie registral: 33,20 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 29.999,19 euros. Segunda subasta:
26.999,27 euros.

13. "Local en calle Sandoval número 3 Bajo 5", en Pamplona (Navarra).

Finca registral número 31.789, al tomo 1.414, Libro 686, Folio 158, Inscripción
primera del registro de la propiedad número dos de Pamplona. IDUFIR:
31011000338642. Referencia catastral: 31000000002205684UK

Superficie registral: 28,74 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 35.205,35 euros. Segunda subasta:
31.684,82 euros.

14. "Local en calle Fernández Castañeyra número 6 Bajo C", en Puerto del
Rosario. Fuerteventura

Finca registral número 18362, al tomo 729, Libro 223, Folio 109, inscripción
segunda, del registro de la propiedad de Puerto del Rosario número uno. IDUFIR:
18000000396997. Referencia catastral: 1529505FS1512N0003KU.

Superficie registral: 123,48 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 84.552,50 euros. Segunda subasta:
76.097,25 euros.

15. "Local en Paseo María Agustín número 33 Bajo izquierda", en Zaragoza.

Finca registral número 25.026 Tomo 2.835, Libro 907, Folio 77, inscripción
segunda del registro de la propiedad número once de Zaragoza. IDUFIR:
50027000606815. Referencia catastral: 5733204XM7153D0020EJ.

Superficie registral: 151,49 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 143.912,47 euros. Segunda subasta: 129.521,22 euros.

16.- "Local en plaza de Ramón Domínguez número 2 Semisótano 1", en Santiago de Compostela (A Coruña)

Finca registral número 22899, al tomo 1195, Libro 212, Folio 147, Inscripción primera del registro de la propiedad número uno de Santiago de Compostela. IDUFIR: 15022000367008. Referencia catastral: 7670901NH3477B0017WI

Superficie registral: 104,28 metros cuadrados.

Precio de licitación tercera subasta: 111.578,53 euros. Cuarta subasta: 105.999,60 euros.

17. "Local en plaza de Ramón Domínguez número 2, Semisótano 2", en Santiago de Compostela (A Coruña).

Finca registral número 22901, al tomo 1195, libro 212, Folio 149, Inscripción primera del registro de Ja propiedad número uno de Santiago de Compostela. IDUFIR: 15022000367022. Referencia catastral: 7670901NH3477B0018EO.

Superficie registral: 53,29 metros cuadrados.

Precio de licitación tercera subasta: 52.455,70 euros. Cuarta subasta: 49.832,92 euros.

18. "Local en Paseo Condesa de Sagasta número 12 entresuelo 1", en León.

Finca registral número 24064, al tomo 3078, libro 456, folio 54, inscripción primera del registro de la propiedad de Leon número uno. IDUFIR 24012000640148. Referencia catastral: 8596211 TN8189N0002IM.

Superficie registral: 91,50 metros cuadrados.

Precio de licitación tercera subasta: 77.684,25 euros. Cuarta subasta: 73.800,03 euros.

19. "Local en Guillem de Castro número 34 Bajo 1", en Valencia.

Finca registral número 9962, Tomo 1790, Libro 207, Folio 184, Inscripción 1ª. IDUFIR: 46025000584017. Referencia catastral: 5225209YJ2750E0050GF.

Superficie registral: 215,99 metros cuadrados.

Precio de licitación tercera subasta: 286.051,44 euros. Cuarta subasta: 271.748,87 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de las propiedades: las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 7 de febrero de 2019, en el Registro General del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas

enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85, o al correo electrónico invied.subastasdeinmuebles@mde.es, identificando el licitador y aportando PDF del resguardo del certificado de envío de correos.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 28 de febrero de 2019, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información: En las oficinas del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED O.A.), calle Isaac Peral, número 20-32, (Teléfonos 91 602 09 19, 91 602 08 44, 91 602 08 19), en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es, y en cada una de las Áreas de Patrimonio de las Subdelegaciones de Defensa donde se encuentren las propiedades.

Las visitas a los inmuebles que necesiten acceso deberán efectuarse previa cita concertada:

Para las propiedades de Santiago de Compostela (La Coruña) con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en A Coruña, Avda. Porto Da Coruña, 15 (teléfonos 981126808; 981126637).

Para la propiedad de Alicante con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Valencia Paseo de la Alameda número 28 (teléfonos 961963451; 961963447; 961963453).

Para el local de Ferrol (A Coruña) con el Área de Patrimonio de la Oficina Delegada de Defensa en Ferrol Plaza de España 12-13 (teléfonos 981330587 981330307).

Para la propiedad de Almería con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Almería Calle General Luque número 2, (teléfonos 950232103, 950620249 950620259

Para el local de Badajoz, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Badajoz, C/Rafael Morales 1 Bajo. Teléfonos 924229470, 924229475.

Para los locales de Cádiz, con el Área de Patrimonio de la Oficina Delegada de Defensa en San Fernando (Cádiz), C/Arenal 15. Teléfonos 956881702, 956802081.

Para el local sito en Puerto del Rosario (Fuerteventura) con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Las Palmas, C/Pedro del Castillo Westerling 28, Teléfonos 928495348, 928495323.

Para el local sito en Valencia, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Valencia Paseo de la Alameda nº 28, Teléfonos 961963453, 961963451, 961963447.

Para el local de Granada con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa de Granada, calle Santa Bárbara, número 13, Teléfonos 958 80 63 03, 958 80 63 01.

Para el local de León con Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa de León Av. General Lafuente 9 teléfonos 987876930, 987876931.

Para el local de Zaragoza con Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa de Zaragoza Paseo del Canal 1 teléfonos 976453105, 976453109.

Para el local de Burgos con Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa de Burgos Calle Vitoria 63 947245358, 947245388.

Para las propiedades de Pamplona, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Pamplona, calle General Chinchilla 10 948207622, 948207600. 948207626.

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 30 de octubre de 2018.- El Director Gerente, Atilano Lozano Muñoz.

ID: A180064860-1