

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

20279 *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid por la que se anuncia subasta pública de bienes inmuebles.*

1.-Acordada su enajenación, se saca a subasta pública el inmueble propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid que a continuación se describe:

Finca urbana: Vivienda situada en la Calle Tejar de la Pastora, bloque 7, escalera 2, piso 3º C, Madrid, con una superficie de 54,86 m², que figura inscrita en el Registro de la Propiedad nº 39 de Madrid, al tomo 1086, libro 1074, folio 21, inscripción 1ª, finca nº 97647.

Referencia Catastral:3730912VK4733B0035QP

Calificación energética: Consumo de energía G424 KW h/m² año. Emisiones de CO₂: G83 Kg CO₂/m² año.

Tipo de licitación: Setenta y un mil trescientos euros (71.300,00€).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: Tres mil quinientos sesenta y cinco euros (3.565,00€).

Cargas: Según el Registro de la Propiedad consta que por razón de la matriz 97570 sujeta al Régimen de la Propiedad Horizontal y Normas de Comunidad. Vivienda calificada de renta limitada de 2º grupo con fecha de calificación 05/08/1958.

No obstante, de acuerdo con la legislación específica sobre la materia, dicha carga ha dejado de tener validez.

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

2- Acordada su enajenación, se saca a tercera subasta pública el inmueble propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid que a continuación se describe:

Finca urbana: Nº 3. Situada en la Calle Francisco Silvela, nº 80 de Madrid. Local comercial letras A, D y E, situado en la primera planta del inmueble, que ocupa una superficie registral útil aproximada de 328,96 m² y una superficie real de 365,88 m² (según Escritura de Rectificación de la División Horizontal). Figura inscrito en el Registro de la Propiedad nº 22 de Madrid, al tomo 2103, libro 2103, folio 120, Alta 1ª. Finca 77.919.

Nº 5. Local comercial letra C, situado en la primera planta alta del inmueble sito en la C/ Francisco Silvela nº 80, de Madrid, que ocupa una superficie registral útil aproximada de 86,58 m². Figura inscrito en el Registro nº 22 de Madrid al tomo 2103, libro 2103, folio 130, Alta 1. Finca nº 77.923.

Locales A y E:

Referencia Catastral: 2866101VK4726F0003AQ.

Calificación energética: Consumo de energía: C 348 kwh/m² año. Emisiones de CO₂: C 80 kg CO₂/m² año.

Locales C y D:

Referencia Catastral: 2866101VK4726F0005DE.

Calificación energética: Consumo de energía: G 433 kwh/m² año,- Emisiones de CO₂: G 89 kg CO₂/m² año,

Tipo de licitación: Un millón veintitrés mil ochocientos treinta y dos euros (1.023.832,00€).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: Cincuenta y un mil ciento noventa y un euros con sesenta céntimos (51.191,60€).

Condiciones urbanísticas: Las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

La subasta pública tendrá lugar el día 29 de mayo de 2018 a las 10:00 horas en la Sala de Subastas de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, C/ Manuel Ferrero, nº 15, ante la Mesa constituida al efecto.

De conformidad con lo establecido en la condición 8^a de los Pliegos de Condiciones que rigen las subastas, los interesados podrán formular ofertas en sobre cerrado hasta las 14:00 horas del día 18 de mayo de 2018, debiéndose presentar en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, C/ Agustín de Foxá 28-30 de Madrid.

En el mismo lugar, en la Secretaría Provincial, se encuentra a disposición de los posibles licitadores, el Pliego de Condiciones que regirá la subasta. Igualmente podrá descargarse desde la página www.seg-social.es

Madrid, 22 de marzo de 2018.- El Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, Rodrigo Mares Ramírez.

ID: A180022931-1