

V. Anuncios

C. Anuncios particulares

ANUNCIOS PARTICULARES

12619 NOTARIA DE DOÑA MARÍA ESTHER VALLEJO VEGA.

Doña MARÍA ESTHER VALLEJO VEGA, Notario de Jerez de la Frontera, con despacho en calle Santa María, 13, 3.º,

Hago saber: Que ante mí, a requerimiento del Administrador Concursal de la mercantil, CONSERVAS EL REY DE OROS, S.L., dentro del Plan de Liquidación aprobado por Auto de fecha 6 de julio de 2017, se tramita la venta extrajudicial, mediante subasta pública, de los siguientes bienes:

- Nave tres plantas en polígono industrial "El Olivar" en Barbate, Cádiz.

Descripción.- Parcela de terreno sita en el término municipal de Barbate, señalada como Parcelas número P4.6 y P4.7 de a Manzana M-4 resultante del Plan Parcial Unidad de Ejecución SUP-B3 " El Olivar" con una superficie de seis mil quinientos metros cuadrados (6.500 m²), que linda: al Norte, con parcela P4.5 y P4.7 pertenecientes a la Manzana M-4; al Sur, con finca resultante destinada a vial de uso y dominio público; Este, con parcela P4.5 perteneciente a la Manzana m-4 y con finca resultante destinada a vial de uso y dominio público, y al Oeste, con finca resultante destinada a vial de uso y dominio público. Dentro de la misma existe una nave industrial de tres plantas, sótano, baja y entreplanta destinada a la fabricación de conservas y congelación de pescados y mariscos, con una superficie total construida de cinco mil doscientos veintidós metros cuarenta y cinco decímetros cuadrados (5.222,45 m²). Inscripción: Inscrita en el Registro de la Propiedad de Barbate, al Tomo 1.898, libro 437, folio 145, finca número 20.274, inscripción 1.ª.

-Activo industrial. Maquinaria y elementos de la conservera.

Se señala la subasta para el día 16 de marzo de 2018 a las 10:00 horas. Tendrá lugar en mi Notaría. El tipo para la subasta es de dos millones treinta y ocho mil sesenta y un euros (2.038.061,00 €) para la Nave Industrial inscrita como Finca Registral 20.274 del Registro de la Propiedad de Barbate, y de un millón cuatrocientos setenta y ocho mil ciento ochenta y dos euros (1.478.182,00 €) para las instalaciones y maquinarias descritas en el plan.

Los informes de tasación de los activos y la certificación registral pueden consultarse en la Notaría; se entenderá que todo licitador acepta como bastante la titulación.

La subasta se celebrará de forma presencial, debiendo acreditar los postores resguardo de haber consignado el dos enteros por ciento (2 %) del valor de licitación, en la cuenta de consignación, titular de la Notaria, número ES50.0487.3275. 8034.0000.2688, haciendo constar nombre y referencia SUB-18. La consignación podrá realizarse a partir del día siguiente de la publicación de este anuncio hasta el mismo día de celebración de la subasta.

Jerez de la Frontera, 20 de febrero de 2018.- María Esther Vallejo Vega.
Notario.

ID: A180014814-1