

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### MINISTERIO DE EMPLEO Y SEGURIDAD SOCIAL

**10530** *Resolución de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid por la que se anuncia subasta pública de bienes inmuebles.*

Acordada su enajenación, se saca a subasta pública el inmueble propiedad de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, situado en la C/ Albasanz, 23, inscrito en el Registro de la Propiedad n.º 17 de Madrid con el siguiente detalle:

| Finca | Tomo | Libro | Folio | Alta | Planta                    | Superficie m2 | Nº plaza garaje anejas |
|-------|------|-------|-------|------|---------------------------|---------------|------------------------|
| 24611 | 1065 | 355   | 51    | 2    | Baja Escalera 1           | 717,56        | 10/sótano 1º           |
| 24613 | 1065 | 355   | 55    | 2    | Baja Escalera 2           | 835,79        | 10/sótano 1º           |
| 24615 | 1065 | 355   | 59    | 2    | Primera Escalera 1 Tipo 1 | 602,18        | 7/sótano 1º            |
| 24617 | 1065 | 355   | 63    | 2    | Primera Escalera 1 Tipo 2 | 435,27        | 5/sótano 1º            |
| 24619 | 1065 | 355   | 67    | 2    | Primera Escalera 2 Tipo 1 | 534,43        | 6/sótano 1º            |
| 24621 | 1065 | 355   | 71    | 2    | Primera Escalera 2 Tipo 2 | 469,64        | 5/sótano 1º            |
| 24623 | 1065 | 355   | 75    | 2    | Segunda Escalera 1 Tipo 1 | 602,18        | 7/sótano 1º            |
| 24625 | 1065 | 355   | 79    | 2    | Segunda Escalera 1 Tipo 2 | 435,27        | 5/sótano 1º            |
| 24627 | 1065 | 355   | 83    | 2    | Segunda Escalera 2 Tipo 1 | 534,43        | 6/sótano 2º            |
| 24629 | 1065 | 355   | 87    | 2    | Segunda Escalera 2 Tipo 2 | 469,64        | 5/sótano 2º            |
| 24631 | 1065 | 355   | 91    | 2    | Tercera Escalera 1 Tipo 1 | 602,18        | 7/sótano 1º            |
| 24633 | 1065 | 355   | 95    | 2    | Tercera Escalera 1 Tipo 2 | 435,27        | 5/sótano 2º            |
| 24635 | 1065 | 355   | 99    | 2    | Tercera Escalera 2 Tipo 1 | 534,43        | 6/sótano 2º            |
| 24637 | 1065 | 355   | 103   | 2    | Tercera Escalera 2 Tipo 2 | 469,64        | 5/sótano 2º            |
| 24639 | 1065 | 355   | 107   | 2    | Cuarta Escalera 1 Tipo 1  | 602,18        | 7/sótano 1º            |
| 24641 | 1065 | 355   | 111   | 2    | Cuarta Escalera 1 Tipo 2  | 435,27        | 5/sótano 2º            |
| 24643 | 1065 | 355   | 115   | 2    | Cuarta Escalera 2 Tipo 1  | 534,43        | 6/sótano 2º            |
| 24645 | 1065 | 355   | 119   | 2    | Cuarta Escalera 2 Tipo 2  | 469,64        | 5/sótano 2º            |
| 24647 | 1065 | 355   | 123   | 2    | Transformador /Sótano 1º  | 38,00         |                        |

Referencia Catastral: 6668810VK4766H0001IP.

Superficie Catastral: 15.722,00m2.

Calificación energética: Consumo de energía C129 KW h/m2 año. Emisiones de CO2: C23 Kg CO2/m2 año.

Tipo de licitación: catorce millones ciento noventa y tres mil euros (14.193.000,00 €).

Garantía a constituir del 5% del tipo de licitación: setecientos nueve mil seiscientos cincuenta euros (709.650,00 €).

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

El inmueble se encuentra libre de cargas, según consta en el Registro de la Propiedad. No obstante en la Finca Registral n.º 24647, en sótano primero, existen instalaciones pertenecientes a centros de transformación para suministrar los correspondientes servicios

La subasta pública tendrá lugar el día 10 de mayo de 2018, a las 10:00 horas, en la Sala de Subastas de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social de Madrid, C/ Manuel Ferrero, n.º 15, ante la Mesa constituida al efecto.

De conformidad con lo establecido en la condición 8.<sup>a</sup> del Pliego de Condiciones que rige la subasta, los interesados podrán formular ofertas en sobre cerrado hasta finalizar la jornada del día 8 de mayo de 2018, debiéndose presentar en el Registro General de la Dirección Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, C/ Agustín de Foxá, 28-30, de Madrid.

En el mismo lugar, en la Secretaría Provincial, se encuentra a disposición de los posibles licitadores, el Pliego de Condiciones que regirá la subasta. Igualmente podrá descargarse desde la página [www.seg-social.es](http://www.seg-social.es)

Madrid, 19 de febrero de 2018.- El Director Provincial de la Tesorería General de la Seguridad Social, Rodrigo Mares Ramírez.

ID: A180011816-1