

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### COMUNIDAD DE MADRID

**8097** *Resolución de 6 de febrero de 2018, de la Dirección Gerencia de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, por la que se dispone la licitación del contrato denominado: Acuerdo Marco para la contratación de la Administración y Gestión Integral de los servicios comunes de promociones titularidad de la Agencia de Vivienda Social ubicadas en distintos municipios de la Comunidad de Madrid.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Agencia de Vivienda Social.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Dependencia: Agencia de Vivienda Social.
  - 2) Domicilio: Calle Basílica, 23.
  - 3) Localidad y código postal: Madrid 28020.
  - 4) Teléfono: 91 580 96 89.
  - 5) Telefax: 91 580 91 14.
  - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
  - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las 14 horas del 1 de marzo de 2018.
- d) Número de expediente: A/SER-020194/2017.

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios.
- b) Descripción: Acuerdo Marco para la contratación de la Administración y Gestión Integral de los servicios comunes de promociones titularidad de la Agencia de Vivienda Social ubicadas en distintos municipios de la Comunidad de Madrid.
- c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
- d) Lugar de ejecución/entrega:
  - 1) Domicilio: Comunidad de Madrid.
  - 2) Localidad y código postal: Madrid 28020.
- e) Plazo de ejecución/entrega: 24 meses.
- f) Admisión de prórroga: Sí.
- g) Establecimiento de un acuerdo marco: Sí.
- h) Sistema dinámico de adquisición: No.
- i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50330000-7, 50411100-0, 50413200-5, 50531100-7, 50700000-2, 50750000-7, 70333000-4, 90910000-9, 90920000-2.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica: No.
- d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios.

4. Valor estimado del contrato: 5.116.851,92 euros.

5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 2.325.841,78 euros. Importe total: 2.814.268,56 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): 69.775,25 euros. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, I.V.A. excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Ver punto 5 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14 horas del día 2 de marzo de 2018.
  - b) Modalidad de presentación: No.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro de la Agencia de Vivienda Social.
    - 2) Domicilio: Basílica, 23.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28020.
    - 4) Dirección electrónica: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
  - e) Admisión de variantes: No.
  - f) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 2 meses.
9. Apertura de Ofertas:
  - a) Descripción: Ofertas económicas.
  - b) Dirección: Calle Basílica, 23.
  - c) Localidad y código postal: Madrid 28020.
  - d) Fecha y hora: 21 de marzo de 2018, a las 12:00 horas.
10. Gastos de publicidad: Ver cláusula nº 1.24 del pliego de cláusulas administrativas particulares.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 6 de febrero de 2018.

Madrid, 6 de febrero de 2018.- La Directora Gerente de la Agencia de Vivienda Social, Isabel Pinilla Albarrán.

ID: A180008826-1