

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

ADMINISTRACIÓN LOCAL

1115 *Anuncio del Ayuntamiento de Navalcarnero (Madrid) por el que se convoca licitación pública para la contratación de la Gestión Indirecta, bajo la modalidad de concesión, del Servicio Público de la residencia y Centro de Día Municipales, para la atención de personas mayores "Virgen de la Concepción" y obras de rehabilitación del edificio, en Navalcarnero (Madrid).*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Navalcarnero (Madrid).
- b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría-Contratación.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Registro General del Ayuntamiento de Navalcarnero (Madrid).
 - 2) Domicilio: Plaza de Francisco Sandoval, n.º 1.
 - 3) Localidad y código postal: Navalcarnero (Madrid) 28600.
 - 4) Teléfono: 91.810.13.81 - 91.810.13.47.
 - 5) Telefax: 91.811.02.12.
 - 6) Correo electrónico: contratacion1@ayto-navalcarnero.com.
 - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: www.navalcarnero.es.
 - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 30 de enero de 2018, a las 14:00 horas.
- d) Número de expediente: 128GES17.

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Mixto (Gestión servicios, modalidad de concesión y obras).
- b) Descripción: Gestión Indirecta, bajo la modalidad de concesión, del Servicio Público de la residencia y Centro de Día Municipales, para la atención de personas mayores "Virgen de la Concepción" y obras de rehabilitación del edificio, en Navalcarnero (Madrid).
- d) Lugar de ejecución/entrega:
 - 1) Domicilio: Residencia y Centro de Día Municipal para la atención de personas mayores "Virgen de la Concepción".
 - 2) Localidad y código postal: Navalcarnero (Madrid) 28600.
- e) Plazo de ejecución/entrega: Dos (2) años, a contar desde la formalización del contrato, pudiendo ser prorrogado anualmente por otros dos (2) años más. La prórroga se acordará por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario sin que pueda producirse por consentimiento tácito de las partes.
- i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 85121252 - 45215212.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- d) Criterios de adjudicación: Criterios de valoración que depende de un juicio de valor: 1. Memoria técnica de gestión del servicio (hasta 20 puntos) Criterios de valoración que no dependen de un juicio de valor: 1. Proposición económica. (hasta 50 puntos) 2. Otras mejoras a valorar relativas a mantenimiento y reposición de equipamiento (hasta 30 puntos). Las ofertas

presentadas se valorarán aplicando a los criterios precedentes, las fórmulas y puntuaciones establecidas en la cláusula 13ª del Pliego de Prescripciones Técnicas.

4. Valor estimado del contrato: 5.426.169,23 euros, IVA excluido.
5. Presupuesto base de licitación:
 - a) Importe total: -Año 1: 1.686.019,20 euros, IVA incluido, debiendo ser mejorado a la baja. -Año 2: 1.559.156,80 euros, debiendo ser mejorado a la baja. -Año 3: 1.263.144,64 euros, debiendo ser mejorado a la baja. -Año 4: 1.263.144,64 euros, debiendo ser mejorado a la baja. Estas cantidades se desglosan en los términos previstos en la cláusula 15ª del Pliego de Prescripciones Técnicas..
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por ciento del importe de adjudicación, excluido el IVA.
7. Requisitos específicos del contratista:
 - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: La solvencia económica y financiera del empresario se acreditará de conformidad con el Artículo 75.1.a del TRLCSP y Artículo 11.4.a del RGLCAP. La solvencia técnica o profesional de los empresarios deberá acreditarse de conformidad con el Artículo 78.1 del TRLCSP y Artículo 11.4.b del RGLCAP, tal y como se indica en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares aprobado.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
 - a) Fecha límite de presentación: 30 de enero de 2018, a las 14:00 horas.
 - c) Lugar de presentación:
 - 1) Dependencia: Registro General del Ayuntamiento de Navalcarnero (Madrid).
 - 2) Domicilio: Plaza de Francisco Sandoval, n.º 1.
 - 3) Localidad y código postal: 28600 Navalcarnero (Madrid).
 - 4) Dirección electrónica: www.navalcarnero.es.
9. Apertura de Ofertas:
 - a) Descripción: Apertura Sobre A de Documentación Administrativa.
 - b) Dirección: Plaza de Francisco Sandoval, n.º 1.
 - c) Localidad y código postal: Navalcarnero (Madrid).
 - d) Fecha y hora: 1 de febrero de 2018, a las 10:00 horas.
10. Gastos de publicidad: A cargo del adjudicatario.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 22/12/2017 - 10:56 horas.

Navalcarnero (Madrid), 26 de diciembre de 2017.- El Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Navalcarnero (Madrid), José Luis Adell Fernández.

ID: A180000621-1