

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

75642 *Resolución del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, por la que se anuncian subastas públicas sucesivas (primera y segunda), con proposición económica, al alza, en sobre cerrado de varios locales comerciales sitos en Albacete, Almería, Cáceres, Cádiz, Ferrol, Huelva, Mahon, Menorca (Islas Baleares), Oviedo, Las Palmas de Gran Canaria, Puerto del Rosario (Fuerteventura), San Fernando (Cádiz), Santa Cruz De Tenerife, Sevilla, Utrera (Sevilla), Valencia y Vitoria.*

Por Resolución del Director Gerente del organismo autónomo Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, con proposición económica en sobre cerrado al alza, de los inmuebles que a continuación se describen,

1º.- "Local en calle Antonio Gotor, núm.2, Planta 0, en Albacete"

Finca número 29.699, al tomo 2091, Libro 510, Folio 54, Inscripción primera del Registro de la Propiedad número cuatro de Albacete. Referencia catastral: 9058003WJ9195G001GQ. Superficie registral: 803,64 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 575.655,40 euros. Segunda subasta: 518.089,86 euros.

2º.- "Local en Calle Yeste, núm. 12, Planta Baja, de Albacete".

Finca número 8712, Torno 1375, Libro 141, Folio 104, Inscripción tercera del Registro de la Propiedad número cuatro de Albacete. Referencia catastral: 9258802WJ9195N0007TQ. Superficie registral: 93,68 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 78.098,20 euros. Segunda subasta: 70.288,38 euros.

3º.- "Local en Calle San Antón número 9, Bajo, Local 5 de Almería"

Finca número 66440, al tomo 1762, Libro 1045, Folio 74, Inscripción segunda del registro de la propiedad número uno de Almería. Referencia catastral 7274001WF4777S0040OS. Superficie registral: 90,15 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 34.425,58 euros. Segunda subasta: 30.983,02 euros.

4º.- "Local en Plaza de Armas, núm. 2 Bajo 3 en Cáceres

Finca número 65317, al tomo 2723, Libro 1595 Folio 155, Inscripción 2ª del registro de la propiedad número dos de Cáceres. Referencia catastral 6034301QD2763C0016UI. Superficie registral: 50,47 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 39.422,60 euros. Segunda subasta: 35.480,34 euros.

5º.- "Local en Avenida de La Marina, núm. 10, planta Baja, local 1 en Cádiz".

Finca número 25560, al tomo 1459, Libro 401, Folio 19, inscripción segunda,

del registro de la propiedad número uno de Cádiz. Referencia catastral 3456702QA4435E0081HP. Superficie registral: 151,51 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 156.308,32 euros. Segunda subasta: 140.677,49 euros.

6º.- "Local en Avenida de La Marina, núm. 12, planta Baja, local 1 en Cádiz".

Finca número 25590, al tomo 1459, Libro 401, Folio 49, inscripción segunda, del registro de la propiedad número uno de Cádiz. Referencia catastral 3456702QA4435E0085BF. Superficie registral: 62,23 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 57.939,64 euros. Segunda subasta: 52.145,68 euros.

7º.- "Local en Avenida de La Marina, núm. 12, planta Baja, local 3 en Cádiz".

Finca número 25594, al tomo 1459, Libro 401, Folio 53, inscripción segunda, del registro de la propiedad número uno de Cádiz. Referencia catastral 3456702QA4435E0087XH. Superficie registral: 104,58 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 110.700,72 euros. Segunda subasta: 99.630,65 euros.

8º.- "Local en Avenida de La Marina, núm. 14, planta Baja, local 1 en Cádiz".

Finca número 25624, al tomo 1459, Libro 401, Folio 83, inscripción segunda, del registro de la propiedad número uno de Cádiz. Referencia catastral 3456702QA4435E0089QK. Superficie registral: 151,68 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 156.483,71 euros. Segunda subasta: 140.835,34 euros.

9º.- "Local en la Avenida Duque de Nájera, núm. 7E, Planta semisótano de Cádiz".

Finca número 13423, Tomo 1.545, Libro 460, Folio 52, Inscripción segunda del registro de la propiedad número tres de Cádiz. Referencia catastral 1267601QA4416E0081PL. Superficie registral: 188,56 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 118.080,04 euros. Segunda subasta: 106.272,04 euros.

10.- "Local en la Calle Luis de Requesens, núm. 1, bloque 1, escalera 1, bajo 5, en Ferrol (La Coruña).

Finca número 61300, al tomo 2085, Libro 841, Folio 18, Inscripción segunda del registro de la propiedad de Ferrol. Referencia catastral 4151303NJ6145S0006HY. Superficie registral: 25,94 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 7.109,12 euros. Segunda subasta: 6.398,21 euros.

11.- "Local en Avenida José Fariñas, 71 Bajo 2 de Huelva"

Finca número 80366, al tomo 2014, Libro 616, Folio 47, inscripción primera, del registro de la propiedad número dos de Huelva. Referencia catastral

3061602PB8226S0003MY. Superficie registral: 374,42 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 248.528,80 euros. Segunda subasta: 223.675,92 euros.

12.- "Dos locales en la calle Fort de L'Eau, núm. 38, BE-1 y EN-2 de Mahón, Menorca (Islas Baleares)"

Local 1: Finca número 20693, Tomo 2213, Libro 761, Folio 129. Inscripción tercera del registro de la propiedad de Mahón.

Referencia catastral: 8761518FE0186S0001TD. Superficie registral: 266,91 metros cuadrados

Local 2: Finca número 20695, Tomo 2213, Libro 761, Folio 133. Inscripción tercera del registro de la propiedad de Mahón.

Referencia catastral: 8761518FE0186S0002YF. Superficie registral: 189,50 metros cuadrados

Precio de licitación primera subasta: 312.366,30 euros. Segunda subasta: 281.129,67 euros.

13.- "Local en calle Asturias, núm. 26 bajo 4 de Oviedo"

Finca número 10591, al tomo 3146, Libro 2202, Folio 121. Inscripción segunda del registro de la propiedad número cuatro de Oviedo. Referencia catastral: 8754309TP6085S0017TF. Superficie registral: 51,16 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 78.851,04 euros. Segunda subasta: 70.965,94 euros.

14.- "Local en Avenida Primero de Mayo, núm. 9, escalera 1 bajo 1 de Las Palmas de Gran Canaria",

Finca número 45454, al tomo 2180, Libro 633, Folio 41, Inscripción segunda del registro de la propiedad número uno de Las Palmas de Gran Canaria.. Referencia catastral: 9085903DS5098N0001EZ.

Superficie registral: 77,66 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 96.467,70 euros. Segunda subasta: 86.820,93 euros.

15.- "Local en Avenida Primero de Mayo, núm. 9, escalera 1 bajo 2 de Las Palmas de Gran Canaria",

Finca número 45455, al tomo 2180, libro 633, Folio 43. Inscripción segunda del registro de la propiedad número uno de Las Palmas de Gran Canaria.. Referencia catastral: 9085903DS5098N0002RX.

Superficie registral: 109,34 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 135.209,80 euros. Segunda subasta: 121.688,82 euros

16.- "Local en calle Almirante Lallermund, núm. 23 bajo derecha de Puerto del

Rosario, en Fuerteventura (Las Palmas)"

Finca número 12.739, al tomo 5992, Libro 148, Folio 113, Inscripción cuarta del registro de la propiedad número uno de Puerto del Rosario (Las Palmas). Referencia catastral: 2231105FS1523S0007GJ.

Superficie registral: 51,42 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 42.581,90 euros. Segunda subasta: 38.323,71 euros.

17.- "Local en calle Arenal, núm. 15 Acc. Primero-2, en San Fernando (Cádiz)".

Finca número 49.638, Tomo 1.086, Libro 1.086, Folio 5, Inscripción primera del registro de la propiedad número uno de San Fernando (Cádiz). Referencia catastral 1093815QA5319C0027ZM.

Superficie registral: 72,79 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 74.394,30 euros. Segunda subasta: 66.954,87 euros.

18.- "Local en calle Cascos Azules de la Isla, núm. 4 bajo 1 de San Fernando (Cádiz)".

Finca número 51.606, Inscripción tercera del registro de la propiedad número uno de San Fernando. Referencia catastral 0890701QA5309B0209RR. Superficie registral: 219,69 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 183.801,44 euros. Segunda subasta: 165.421,30 euros.

19.- "Local en Calle Felipe II, núm. 1-3-Bajo-1 de San Fernando (Cádiz)".

Finca número 50691, al tomo 1613, Libro 223, Folio 6, Inscripción segunda del registro de la propiedad número dos de San Fernando (Cádiz). Referencia catastral 2005009QA5420E0001KG. Superficie registral: 369,49 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 202.916,52 euros. Segunda subasta: 182.624,87 euros.

20.- "Local en la Rambla de Santa Cruz, núm. 159-1, sótano Local 1 de Santa Cruz de Tenerife".

Finca número 27261, al tomo 2.098, Libro 607, Folio 102, Inscripción primera del registro de la propiedad número uno de Santa Cruz de Tenerife. Referencia catastral 8105104CS7580N0017FX. Superficie registral: 225,34 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 161.011,70 euros. Segunda subasta: 144.910,53 euros.

21.- "Local en Avenida García Morato, núm. 84 bajo A de Sevilla.

Finca número 47514, al tomo 1915, Libro 1202, Folio 133, Inscripción primera del registro de la propiedad número ocho de Sevilla. Referencia catastral 3402901TG3430S0119SQ, Superficie registral: 81,44 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 99.744,30 euros. Segunda subasta: 89.769,87 euros.

22.- "Local en Avenida García Morato, núm. 84 bajo B de Sevilla".

Finca número 47516, al tomo 1915, Libro 1202, Folio 136, Inscripción primera del registro de la propiedad número ocho de Sevilla. Referencia catastral 3402901TG3430S0120PX. Superficie registral: 80,72 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 98.886,60 euros. Segunda subasta: 88.997,94 euros.

23.- "Local en calle Carlos Haya, núm. 2 bis, bajo 1 de Utrera (Sevilla)"

Finca número 36464, al tomo 2051, Libro 826, Folio 46, inscripción primera, del registro de la propiedad número uno de Utrera (Sevilla). Referencia catastral 4593201TG5149S0001GA. Superficie registral: 652,60 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 366.735,10 euros. Segunda subasta: 330.061,59 euros.

24.- "Dos locales en calle Finlandia, núm. 8, bajo 2 y 3 de Valencia".

Bajo 2: finca número 68218, Tomo 2610, Libro 941, Folio 161, Inscripción primera del Registro de la propiedad de Valencia 1. Referencia catastral 7126104YJ2772E0002KS. Superficie registral: 40,89 metros cuadrados.

Bajo 3: finca número 68219, Tomo 2610, Libro 941, Folio 166, Inscripción tercera del Registro de la propiedad de Valencia 1. Referencia catastral 7126104YJ2772E0015TX. Superficie registral: 62,98 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 97.820,60 euros. Segunda subasta: 88.038,54 euros.

25.- "Local en Calle Flandes, número 14, Planta Baja, Puerta 1, en Vitoria"

Finca número 23054, al tomo 4307, Libro 627, Folio 95, Inscripción primera del registro de la propiedad de Vitoria número 5. Referencia catastral Polígono 1552, Manzana 621, Parcela 5, Edificio 2, Unidad Fiscal 19. Superficie registral: 47,13 metros cuadrados.

Precio de licitación primera subasta: 62.726,30 euros. Segunda subasta: 56.453,67 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos urbanísticos de los locales:

Las que figuran en los Pliegos que rigen para la subasta.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el BOE, hasta las trece horas del día 28 de febrero de 2018, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con

posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 91 602 08 85, o al correo electrónico invied.subastasdeinmuebles@oc.mde.es, identificando el licitador y aportando PDF del resguardo del certificado de envío de correos.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 14 de marzo de 2018, a partir de las once horas.

Obtención de documentos e información: En cada Área de Patrimonio y en las oficinas centrales del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Isaac Peral, número 20-32, (Teléfonos 91 602 09 19, 91 602 08 44, 91 602 07 42, 91 602 08 19), en horario de oficina, así como en la página Web: www.invied.es

Las visitas a los locales deberán efectuarse previa cita concertada con:

Para los locales de Albacete con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Albacete, Pza. Gabriel Lodares, 2 - 02003 Albacete. Teléfonos 967550937, 967550935.

Para el local de Almería con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Almería, C/General Luque, n.º 2. Teléfonos 950281560, 950620217.

Para el local de Cáceres, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Badajoz, C/Rafael Morales, 1 Bajo. Teléfonos 924229470, 924229475.

Para los locales de Cádiz y San Fernando (Cádiz), con el Área de Patrimonio de la Oficina Delegada de Defensa en San Fernando (Cádiz), C/Arenal, 15. Teléfonos 956881702, 956802081.

Para el local de Ferrol, con la Oficina Delegada de Defensa en Ferrol, Pz. de España, 12-13. Teléfonos 981330587, 981330307.

Para el local de Huelva, y los locales de Sevilla y Utrera (Sevilla) con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Sevilla, C/Eduardo Dato, n.º 5-21 (bloque 4). Teléfonos 954424304, 954549911.

Para los locales de Mahon, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Palma de Mallorca (Islas Baleares), C/ Antonio Planas Franch, 9. Teléfonos 971227685, 971227687.

Para el local de Oviedo con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Oviedo Pz. de España, 4. Teléfonos 985962550, 985962550.

Para los locales sitios en Las Palmas de Gran Canaria y Puerto del Rosario (Fuerteventura) con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Las Palmas, C/Pedro del Castillo Westerling, 28, 928495348, 928495323.

Para el local de Santa Cruz de Tenerife, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Santa Cruz de Tenerife Av. 25 de Julio, n.º 3 -2.ª planta Teléfonos 922293900; 922293917.

Para los locales sitos en Valencia, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Valencia Pso. de la Alameda, n.º 28,. Teléfonos 961963453, 961963451, 961963447.

Para el local de Vitoria, con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en San Sebastián C/ Sierra de Aralar, 51-53. Teléfonos 943471823, 943471508.

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 20 de diciembre de 2017.- Director Gerente; Atilano Lozano Muñoz.

ID: A170092240-1