

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE HACIENDA Y FUNCIÓN PÚBLICA

56742 *Resolución de la Delegada de Economía y Hacienda en Cáceres por la que se convoca subasta pública el 10 de noviembre de 2017, para la enajenación de bienes inmuebles.*

La Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres convoca subasta pública de bienes inmuebles mediante la presentación de ofertas en sobre cerrado que se celebrará el día 10 de noviembre de 2017, a las once horas, en el Salón de Actos de la Delegación de Economía y Hacienda de Cáceres, sito en Plaza de Hernán Cortés nº 3, primera planta.

FINCAS URBANAS

PRIMERA SUBASTA:

1. Finca urbana en Jerte, vivienda unifamiliar en c/ Traseras de la Iglesia nº 19, con una superficie de 155,92 m², según registro, y referencia catastral 6063602TK6566S0001QF.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Plasencia, con el nº de Finca 5584, al Tomo 1766, Libro 68, Folio 145. Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Código de Inventario: 2017-724-10-010-0000-002

Calificación energética: Etiqueta Eficiencia Energética E. Consumo de energía 228.2 Kwh/m² año. Emisiones: 40.2 Kg CO₂ /m² año.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

1.ª Subasta: 103.090,00 €.

Depósito a constituir 5%: 5.154,50 €

2. Finca urbana en Acebo, vivienda en c/ Pasaderas nº 2, con una superficie de 114,00 m² de superficie construida, y referencia catastral 4329901PE9542N0001TI.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Hoyos, con el nº de Finca 7410, al Tomo 941, Libro 60, Folio 1. Cargas: No constan cargas registradas.

Código de Inventario: 2017-724-10-010-0000-014

Calificación energética: Etiqueta Eficiencia Energética E. Consumo de energía 297.3 Kwh/m² año.

Emisiones 52.2 Kg CO₂/m² año.

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

1ª Subasta: 62.839,00 €.

Depósito a constituir 5%: 3.141,95 €

3. Finca urbana en Plasencia, piso en Avd/ España nº 17, 4.º B (Izq), de 97 m2 de superficie construida, y útil 82 m2, con referencia catastral 8148814QE4384G0028GT.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia con el nº de finca 51.403, al Tomo 1977, Libro 830, Folio 5. Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Código de Inventario: 2017 724 10 474 0000126

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

1º Subasta: Tipo de licitación: 33. 478 €

Depósito a constituir 5%: 1.673,90 €

4. Finca urbana en Serradilla, inmueble en Pza/ del Hospital n.º 6, con una superficie de 52,00 m2 de superficie construida, y referencia catastral 5030206QE4153S0001EH.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia, con el n.º de Finca 5497, al Tomo 2006, Libro 73, Folio 36. No constan cargas registradas.

Código del Bien: 2017 724 10 010 0000007

Calificación energética: Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

1ª Subasta: 2.018,00 €.

Depósito a constituir 5%: 100,90 €

SEGUNDA SUBASTA:

5. Finca urbana en Cáceres, solar en Avd/ Juan Pablo II, con una superficie de 2.812 m2, y referencia catastral 5316007QD2751E0001OX, le corresponde al Estado un porcentaje del 35,76 % de la propiedad.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Cáceres nº 1, con el nº de Finca 87373, al Tomo 2695, Libro 1640, Folio 21. Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Código de Inventario: 2007-724-10-999-0000-221

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2ª Subasta: 586.496,32 €.

Depósito a constituir 5%: 29.324,82 €

6. Finca urbana en Cáceres, solar en CL J El Perú, Parcela 7-1, con una superficie registral de 1.115 m², y referencia catastral 5216806QD2751E0001JX, le corresponde al Estado un porcentaje del 54,66 % de la propiedad.

Inscrito en el Registro de la Propiedad nº 1 de Cáceres con el nº de finca 70505, al Tomo 2253, Libro 1198, Folio 212. No existen cargas registradas.

Código de Inventario: 2007-724-10-474-0000-472

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2.ª Subasta: 430.757,15 €

Depósito a constituir 5%: 21.537,86 €

7. Finca urbana en Cáceres, Lote de dos locales A y B, en la planta 4.ª derecha del edificio en Avd/ España n.º 4, con una superficie total de 187,70 m² (87,25 m² local 4.º A y 100,45 m² local 4ºB) y referencia catastral 5626810QD2752F0008DO y 5626810QD2752F0009FP respectivamente.

Las fincas están inscrita es el Registro de la Propiedad nº 1 de Cáceres:

Finca 63427, inscrita al Tomo 2086, Libro 1031, Folio 69. Es el local 4º A.

Finca 63428, inscrita al Tomo 2086, Libro 1031, Folio 71. Es el local 4º B.

No existen cargas registradas.

Pendiente de solicitar Certificado de Eficiencia Energética del Local A. Local B: Etiqueta Eficiencia Energética F. Consumo de energía 438.78 Kwh/m² año. Emisiones 109.35 Kg CO₂/m² año.

Código de Inventario: 2015-724-10-474-0000-136

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2ª Subasta: 163.241,65 €

Depósito a constituir 5%: 8.162,08 €

8. Finca urbana en Cáceres, piso en c/ Antonio Hurtado n.º 9, 8.º -C, con una superficie de 68,46 m2 y referencia catastral 5621604QD2752B0902BJ.

Inscrita en el Registro de la Propiedad n.º 1 de Cáceres con el n.º de finca 12575, al Tomo 2835, Libro 1780, Folio 215, inscripción 5.º No existen cargas registradas.

Código de Inventario: 2016-724-10-010-0000-029

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2ª Subasta: 77.465,60 €

Depósito a constituir 5%: 3.873,28.

9. Finca urbana en Plasencia, piso en Avda. de España n.º 15-3.º B (Izda.), de 97 m2 de superficie de construida, y útil 82 m2, con referencia catastral 8148814QE4384G0016YL.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia con el n.º de finca 51.391, al Tomo 1972, Libro 829, Folio 206. Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-346

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2.ª Subasta: 24.389,05 €

Depósito a constituir 5%: 1.219,45 €.

10. Finca urbana en Plasencia, piso en Avda. de España n.º 15-4.º B (Izda.), de 97 m2 de superficie de construida, y útil 82 m2, con referencia catastral 8148814QE4384G0018IZ.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia con el n.º de finca 51.393, al Tomo 1972, Libro 829, Folio 210. Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-347

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a

verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2.ª Subasta: 24.389,05 €

Depósito a constituir 5%: 1.219,45 €.

11. Finca urbana en Plasencia, piso en Avda. de España n.º 15-5.º B (Izda.), de 97 m2 de superficie de construida, y útil 82 m2, con referencia catastral 8148814QE4384G0020UB.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia con el nº de finca 51.395, al Tomo 1972, Libro 829, Folio 214. Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-348

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2.ª Subasta: 24.389,05 €

Depósito a constituir 5%: 1.219,45 €.

12. Finca urbana en Plasencia, piso en Avda. de España n.º 17-3.º A (Dcha.), de 97 m2 de superficie de construida, y útil 82 m2, con referencia catastral 8148814QE4384G0025SW.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia con el nº de finca 51.400, al Tomo 1972, Libro 829, Folio 224. Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética: Etiqueta Eficiencia Energética G. Consumo de energía 424.6 Kwh/m2 año. Emisiones 74.1 Kg CO2/m2 año.

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-350

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2.ª Subasta: 32.518,45 €

Depósito a constituir 5%: 1.625,92 €.

13. Finca urbana en Plasencia, piso en Avda. de España n.º 17-4.º A (Dcha.), de 97 m2 de superficie de construida, y útil 82 m2, con referencia catastral 8148814QE4384G0027FR.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia con el nº de finca 51.402,

al Tomo 1977, Libro 830, Folio 3. Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-351

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2.ª Subasta: 28.456,30 €

Depósito a constituir 5%: 1.422,82 €.

14. Finca urbana en Plasencia, piso en Avda. de España n.º 17-5.º B (Izda.), de 97,00 m2 de superficie de construida, y útil 82,00, con referencia catastral 8148814QE4384G0030FR.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia con el nº de finca 51.405, al Tomo 1977, Libro 830, Folio 9. Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-352

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2.ª Subasta: 28.456,30 €

Depósito a constituir 5%: 1.422,82 €.

15. Finca urbana en Plasencia, piso en Avda. de España nº 19-4º A (Dcha.), de 97 m2 de superficie de construida, y útil 82 m2, con referencia catastral 8148814QE4384G0037ZA.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia con el nº de finca 51.412, al Tomo 1977, Libro 830, Folio 23. Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-354

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2.ª Subasta: 28.456,30 €

Depósito a constituir 5%: 1.422,82 €.

16. Finca urbana en Plasencia, piso en Avda. de España n.º 19-4º B (Izda.), de 97 m2 de superficie de construida, y útil 82 m2, con referencia catastral 8148814QE4384G0038XS.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia con el n.º de finca 51.413, al Tomo 1977, Libro 830, Folio 25. Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-355

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2.ª Subasta: 28.456,30 €

Depósito a constituir 5%: 1.422,82 €.

17. Finca urbana en Plasencia, piso en Avda. de España n.º 19-5.º A (Dcha.), de 97 m2 de superficie de construida, y útil 82 m2, con referencia catastral 8148814QE4384G0039MD.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia con el n.º de finca 51.414, al Tomo 1977, Libro 830, Folio 27. Cargas: Las que consta en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D 235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-356

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2.ª Subasta: 28.456,30 €

Depósito a constituir 5%: 1.422,82 €.

18. Finca urbana en Plasencia, piso en Avda. de España n.º 19-5.º B (Izda.), de 97 m2 de superficie de construida, y útil 82,00, con referencia catastral 8148814QE4384G0040ZA.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Plasencia con el n.º de finca 51.415, al Tomo 1977, Libro 830, Folio 29. Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Calificación energética. Inmueble excluido del ámbito de aplicación del R.D

235/2013 conforme al art. 2. 2 f).

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-357

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

2.ª Subasta: 28.456,30 €

Depósito a constituir 5%: 1.422,82 €.

TERCERA SUBASTA:

19. Finca urbana en Torrejoncillo, solar en c/ Tesito n.º 10, con una superficie de suelo de 57 m2 según Catastro y referencia catastral 6696706QE1169N0001ZO.

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Coria con el n.º de finca 9696, al Tomo 1000, Libro 147, Folio 225. No existen cargas registradas.

Código de Inventario: 2015-724-10-010-0000-017

Condiciones urbanísticas: las que se derivan del planeamiento urbanístico, a verificar por los interesados en el Ayuntamiento.

Tipo de licitación:

3.ª Subasta: 1.246,17 €

Depósito a constituir 5%: 62,31 €.

FINCAS RÚSTICAS

PRIMERA SUBASTA:

20. Fincas rústicas en Villanueva de la Sierra, parcelas 405 del polígono 9 y 808 del polígono 10 "Arroyo de la Degollada", con una superficie de 0,1463 ha. y 0,1071 ha. respectivamente, según Catastro. Referencias catastrales: 10215A009004050000PS y 10215A010008080000PW respectivamente.

Inscritas en el Registro de la Propiedad de Coria, al Tomo 0434, Libro 17, Folio 178, Finca 1633.

Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Código de Inventario: 2016 724 10 999 0000700

Tipo de licitación:

1.ª Subasta: 356,86 €.

Depósito a constituir 5%: 17,84 €.

21. Finca rústica en Serradilla, parcela 583 del polígono 14, paraje "Solana de la Cueva", con una superficie de 0,4835 has, según Catastro. Referencia catastral:

10178A014005830000JE.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Plasencia, con el n.º de Finca 5495, al Tomo 2006, Libro 73, Folio 32. Cargas Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Código de Inventario: 2017724100100000008.

Tipo de licitación:

1.ª Subasta: 1.258,16 €.

Depósito a constituir 5%: 62,90 €

22. Finca rústica en Serradilla, parcela 421 del polígono 15, paraje "Contrabandista", con una superficie de 0,1399 has, según Catastro. Referencia catastral: 10178A015004210000JO.

Inscrito en el Registro de la Propiedad de Plasencia, con el n.º de Finca 5496, al Tomo 2006, Libro 73, Folio 34. Cargas: Las que constan en el Registro de la Propiedad.

Código de Inventario: 2017724100100000009.

Tipo de licitación:

1ª Subasta: 559,60 €.

Depósito a constituir 5%: 27,98 €

SEGUNDA SUBASTA:

23. Finca rústica en Cilleros, parcela 1 del polígono 20, paraje "Charco de San Juan", con una superficie de 0,2866 has, según Catastro. Referencia catastral: 10065A020000010000AS. Consta en Catastro como uso agrario (olivos secano). No existen cargas registradas.

La parcela está inscrita en el Registro de la Propiedad de Hoyos:

Finca nº 5831, inscrita al Tomo 615, Libro 62, Folio 238, sup. 2000 m2

Finca nº 5833, inscrita al Tomo 615, Libro 62, Folio 240, sup. 900 m2

Código de Inventario: 2016-724-10-474-0000-369

Tipo de licitación:

2.ª Subasta: 1.205,87 €.

Depósito a constituir 5%: 60,29 €

24. Finca rústica en Valverde del Fresno, parcela 36 del polígono 19, paraje "Carambelas", con una superficie de 0,1770 has, según Catastro. Referencia catastral 10209A019000360000ZM. Consta en Catastro como uso agrario (olivos secano 3).

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Hoyos con el nº de finca 8658, al

Tomo 662, Libro 78, Folio 131. No existen cargas registradas.

Código de Inventario: 2012-724-10-010-0000-039

Tipo de licitación:

2.ª Subasta: 753,95 €

Depósito a constituir 5%: 37,70 €.

CUARTA SUBASTA:

25. Finca rústica en Herguijuela, le corresponde al Estado un porcentaje del 45,7275 de la propiedad, la parcela tiene una superficie total 1 ha, 45 a, 34 ca, según el Registro de la Propiedad. Se corresponde con las parcelas catastrales 177 y 179 del polígono 5 de Herguijuela con referencias catastrales 10095A005001770000EI y 10095A005001790000EE. Consta en Catastro como uso agrario (olivos seco 3).

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Trujillo con el nº de finca 2105, al Tomo 700, Libro 28 Folio 222. No existen cargas registradas.

Código de Inventario: 1995-724-10-999-0003-001.

Tipo de licitación:

4.ª Subasta: 4.280,27 €

Depósito a constituir 5%: 214,01 €.

PRIMERA, SEGUNDA, TERCERA Y CUARTA SUBASTAS:

26. Finca rústica en Cilleros, parcela 138 del polígono 13, paraje "Fuente del Corcho", con una superficie de 2,4891 has, según Catastro. Referencia catastral 10065A013001380000AQ. Consta en Catastro como uso agrario (labor o labradío seco 2).

Inscrita en el Registro de la Propiedad de Hoyos con el nº de finca registral 6859, al Tomo 670, Libro 67, Folio 181. No existen cargas registradas.

Código de Inventario: 2013-724-10-010-0000-015.

Tipo de licitación:

1.ª Subasta: 7.965,12 € depósito a constituir 5%: 398,26 €

2.ª Subasta: 6.770,35 € depósito a constituir 5%: 338,52 €

3.ª Subasta: 5.754,80 € depósito a constituir 5%: 287,74 €

4.ª Subasta: 4.891,58 € depósito a constituir 5%: 244,58 €

El plazo de presentación de ofertas será de 30 días naturales a contar desde el día siguiente al de la publicación en el BOE de esta Resolución. La documentación se presentará en el Registro General de la Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres, sita en Plaza de Hernán Cortés nº 3 de dicha capital.

En caso de presentarse en otro de los registros previstos en la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, deberá remitirse, en la misma fecha de su presentación, mediante fax al número 927 22 40 27, dirigido a la Sección de Patrimonio de la Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres, la hoja en que conste el sello del registro ante el que se ha presentado la documentación.

El Pliego de Condiciones puede consultarse en la Sección del Patrimonio del Estado de la Delegación de Economía y Hacienda en Cáceres, sita en Plaza de Hernán Cortés nº 3, primera planta, así como en la página web del Ministerio de Hacienda y Función Pública www.minhfp.gob.es (Tablón de anuncios: subastas, convocatorias y sesiones informativas). Teléfono: 927 62 51 87.

Cáceres, 28 de septiembre de 2017.- La Delegada de Economía y Hacienda en Cáceres, M.^a Luisa Martínez Gutiérrez.

ID: A170069958-1