

V. Anuncios

A. Contratación del Sector Público

MINISTERIO DE DEFENSA

50474 *Resolución del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa por la que se anuncian subastas públicas sucesivas, primera y segunda, con proposición económica al alza en sobre cerrado de varios inmuebles sitos en Albacete, Avilés (Asturias), Valverde de la Virgen (León) Vielha-Mijaran (Lleida), Murcia, Lorca (Murcia), y Zamora.*

Por Resoluciones del Director Gerente del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, se acuerda la venta en sucesivas subastas públicas, primera y segunda, con proposición económica al alza en sobre cerrado de los inmuebles que a continuación se describen:

1. «Piscina de Oficiales en la calle Palma de Mallorca, número 11», en Albacete.

Finca número 46.815 del Registro de la Propiedad número cuatro de Albacete, tomo 645, libro 423, folio 182, inscripción segunda. IDUFIR: 020110000. Referencia catastral: 8959601WJ9185H0001PY.

Superficie: 1.278,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 365.312,04 euros. Segunda subasta: 328.780,84 euros.

2. «Solar en calle Matacán, 2, parcela 2 de la Colonia Aviación, finca registral 6.388», en Valverde de la Virgen (León).

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de León, al tomo 3.105, libro 87, folio 5, finca registral número 6.388, inscripción primera. Referencia catastral 3778002TN8137N0001AF.

Superficie según catastro: 3.375,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 485.338,00 euros. Segunda subasta: 436.804,20 euros.

3. «Solar en calle San Javier y calle Mesón, parcela 1-B de la UA-4a, finca registral 5.830». en Valverde de la Virgen (León).

Inscrita en el Registro de la Propiedad número 2 de León, al tomo 3.071, libro 78, folio 99, finca registral número 5.830, inscripción primera. Referencia catastral 3778005TN8137N0001UF.

Superficie según catastro: 3.472,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 707.512,00 euros. Segunda subasta: 636.760,80 euros.

4. «Parcela del Antiguo Acuartelamiento Gaspar de Portola-Terrenos recalificados, parcela número 2 del Plan Parcial número 3 de Vielha», en Vielha-Mijaran (Lleida).

Finca número 7.240 del Registro de la Propiedad de Vielha, al tomo 605, libro 107, folio 146, inscripción primera. IDUFIR: 25009000457608. Referencia catastral: 9801302CH1390S0001BS.

Superficie: 3.025,00 metros cuadrados. Edificabilidad. 14.055,60 metros cuadrados de techo.

Precio de licitación: Primera subasta: 6.804.387,15 euros. Segunda subasta: 6.123.948,44 euros.

5. «Finca Registral número 2.605 en Javalí Viejo», en Murcia.

Finca número 2.605, al tomo 3.073, libro 26, folio 144, sección quince, Inscripción segunda del Registro de la Propiedad número cuatro de Murcia. Referencia catastral 8160003XH5085N0001SD.

Superficie registral 11.386,70 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 981.742,14. Segunda subasta: 883.567,93 euros.

6. «Solares en calle Fuente del Oro. Fincas registrales 39.889 y 57.156», en Lorca (Murcia).

Fincas números 39.889 y 57.156, del Registro de la Propiedad número 3 de Lorca, tomo 2.575, libro 2.228, folio 43, inscripción séptima. IDUFIR: 30004000468441; y tomo 2.640, libro 2.293, folio 177, inscripción primera. IDUFIR: 300040004671832. Referencias catastrales: 6417611XG1761E0001YS, y 64176101XG1761E0001BS.

Superficie: 2.433,11 metros cuadrados. FR. 39.889: 1.129,95 metros cuadrados, y FR. 57.156: 1.303,16 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 205.633,64 euros. Segunda subasta: 185.070,28 euros.

7. «Ayudantía Militar de Marina de Avilés», en Avilés (Principado de Asturias).

Finca número 32.529, al tomo 2.419, libro 471, folio 30, inscripción segunda, del Registro de la Propiedad número uno, de Avilés. IDUFIR: 33020000073017. Referencia catastral 4084008TP6248S0001AM.

Superficie registral construida: 1.642,97 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 370.672,70 euros. Segunda subasta: 333.605,43 euros.

8. «Campo de Tiro de Las Chanas», en Zamora.

Finca número 9.690 del Registro de la Propiedad número uno de Zamora, tomo 2.201, libro 864, folio 116, inscripción segunda. Referencias catastrales: 49900A067000130000DB, 49900A067000160000DQ, 49900A068000040000DR, 49900A068000050000DD, 49900A068000080000DJ, 49900A068000090000DE, 49900A068000160000DH, 49900A068000170000DW, 49900A068090040000DE, 49900A068090060000DZ, 49900A068090070000DU.

Superficie 1.074.111,00 metros cuadrados.

Precio de licitación: Primera subasta: 533.726,00 euros. Segunda subasta: 480.353,40 euros.

Características físicas, jurídicas, inscripción registral, catastral, técnicas, y usos

urbanísticos de las propiedades:

Las que figuran en los pliegos que rigen para las subastas.

Fecha límite de presentación de ofertas y documentación para licitar en las subastas:

Desde el día siguiente a la publicación del anuncio de la subasta en el «BOE», hasta las trece horas del día 31 de octubre de 2017, en el Registro del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, sin que se permita ninguna proposición presentada con posterioridad a dicho plazo. Se admitirán ofertas enviadas por correo certificado, en cuyo caso el licitador deberá justificar la fecha y hora de imposición del envío en las oficinas de correos y anunciará la remisión de su oferta al Registro, en el mismo día, mediante fax al número 916 02 08 85, o al correo electrónico invied.subastasdeinmuebles@oc.mde.es, identificando el licitador y aportando PDF del resguardo del certificado de envío de correos.

La apertura de sobres con las proposiciones económicas por la Mesa constituida al efecto, tendrá lugar en la sede del Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid, el día 15 de noviembre de 2017, a partir de las 12:00 horas.

Obtención de documentos e información: En las oficinas del Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Albacete, plaza de Lodares, número 2, (Teléfono 967 55 09 37), para la propiedad de Albacete; en el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Oviedo, plaza de España, número 4, (Teléfonos 985 96 25 50 y 985 96 25 58), para la propiedad en Avilés; en el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Barcelona, calle Portal de la Paz, número 2, (Teléfono 933 04 09 62), para la propiedad en Vielha-Mijaran; en el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa en Valladolid, calle Fray Luis de León, número 7, (Teléfonos 983 20 39 68 y 983 20 41 88), para la propiedad en Zamora; y para las propiedades en Murcia y Lorca, el Área de Patrimonio de la Oficina Delegada de Defensa en Cartagena (Murcia), calle Muralla del Mar, 12 (Teléfonos 968 50 26 47 y 968 12 16 51), así como en el Instituto de Vivienda, Infraestructura y Equipamiento de la Defensa, (INVIED), calle Isaac Peral, número 20-32, de Madrid (Teléfonos 916 02 07 42 y 916 02 08 19), en horario de oficina, todas las propiedades, así como en la página Web: www.invied.es

Las visitas a las propiedades deberán efectuarse previa cita concertada con el Área de Patrimonio de la Subdelegación de Defensa que corresponda en las direcciones y teléfonos antes indicados.

En caso de la existencia de algún error material en el presente anuncio, se estará a lo establecido en los pliegos de condiciones técnicas y administrativas reguladoras que rigen para la enajenación.

Madrid, 29 de agosto de 2017.- El Director Gerente, Atilano Lozano Muñoz.

ID: A170062522-1