

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### ADMINISTRACIÓN LOCAL

**41311** *Anuncio del Ayuntamiento de Madrid por el que se hace pública la convocatoria para la licitación del Concurso de Proyectos para la remodelación de once plazas como estrategia de regeneración urbana en la periferia de Madrid "PLAZ-ER".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:

- a) Organismo: Ayuntamiento de Madrid.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Subdirección General de Contratación y Asuntos Generales del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible.
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Dependencia: OCAM- Oficina de Concursos de Arquitectura de Madrid.
  - 2) Domicilio: C/ Hortaleza, 63.
  - 3) Localidad y código postal: 28004 Madrid.
  - 4) Teléfono: 91 588 15 48.
  - 5) Telefax: 91 595 15 18.
  - 6) Correo electrónico: [ocam@coam.org](mailto:ocam@coam.org).
  - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: [www.coam.org/es/servicios/concursos/concursos-ocam](http://www.coam.org/es/servicios/concursos/concursos-ocam).
  - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 10 días anteriores a la fecha límite de presentación de ofertas, según la Cláusula 8 de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares.
- d) Número de expediente: 711/2017/05937.

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Concurso de Proyectos.
- b) Descripción: Concurso de Proyectos con intervención de Mesa Jurado.
- d) Lugar de ejecución/entrega:
  - 1) Domicilio: Dirección General de Estrategia de Regeneración Urbana.
  - 2) Localidad y código postal: Madrid - 28042.

3. Tramitación y procedimiento:

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Concurso de Proyectos con intervención de mesa-jurado.
- d) Criterios de adjudicación: La valoración de las propuestas se centrará en su calidad global, estudiada desde la complejidad específica del concurso. Se tendrá en cuenta la siguiente ponderación sobre un máximo de 10 puntos: Como valoración preferente los criterios expresados en el Pliego de Condiciones Técnicas del Concurso: 2 puntos. Calidad arquitectónica de la propuesta (expresión formal, comprensión de los valores culturales, presencia y representatividad de la intervención: 3 puntos. Adecuación de la propuesta al entorno y paisaje urbano y a la escala de la intervención: 1 punto. Análisis del uso social del espacio y la integración de propuestas ciudadanas: 1 punto. Viabilidad técnica, urbanística, económica y constructiva de la propuesta: 2 puntos. Criterios de diseño energético, sostenibilidad ambiental, económica y social, mantenimiento y eficiencia energética y accesibilidad universal: 1 punto.

4. Valor estimado del contrato: 450.413,22 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 450.413,22 euros.. Importe total: 545.000,00 euros..
7. Requisitos específicos del contratista:
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: La señalada en la Cláusula 7 de los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
  - a) Fecha límite de presentación: 21 de agosto de 2017.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: OCAM-Oficina de Concursos de Arquitectura.
    - 2) Domicilio: C/ Hortaleza, 63.
    - 3) Localidad y código postal: 28004 – Madrid.
    - 4) Dirección electrónica: [ocam@coam.org](mailto:ocam@coam.org).
10. Gastos de publicidad: Los gastos de publicidad serán abonados por el Ayuntamiento de Madrid.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 21 de junio de 2017.
12. Otras informaciones: Portales informáticos o páginas Web donde figuran las informaciones relativas a la convocatoria o donde pueden obtenerse los pliegos:  
[www.madrid.es/perfildecontratante](http://www.madrid.es/perfildecontratante)  
[www.coam.org/servicios/concursos/concursos-ocam](http://www.coam.org/servicios/concursos/concursos-ocam).

Madrid, 21 de junio de 2017.- La Secretaria General Técnica del Área de Gobierno de Desarrollo Urbano Sostenible, P.D. de firma (Resolución de 11 de noviembre de 2016). La Subdirectora General de Contratación y Asuntos Generales, Paula Mato García-Augustín.

ID: A170049554-1