

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### COMUNIDAD DE MADRID

**37090** *Resolución de 31 de mayo de 2017 de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Políticas Sociales y Familia por la que se convoca licitación pública del contrato de servicios denominado "Mantenimiento de los edificios, locales e instalaciones de la Consejería de Políticas Sociales y Familia de la Comunidad de Madrid. Año 2017-2019".*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Consejería de Políticas Sociales y Familia.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Área de Contratación.
    - 2) Domicilio: Calle O'Donnell, número 50.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28009.
    - 4) Teléfono: 913925728
    - 5) Telefax: 913925720
    - 6) Correo electrónico: contratacion@madrid.org.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
  - d) Número de expediente: 079/2017.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Prestación del servicio de mantenimiento integral, que abarca el mantenimiento preventivo, técnico legal, conductivo, correctivo y modificativo de diversos edificios, locales, e instalaciones de la Consejería de Políticas Sociales y Familia.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 24 meses.
  - f) Admisión de prórroga: Sí.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 45259000-7.
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: Único criterio precio.
4. Valor estimado del contrato: 1.252.064,48 euros.
5. Presupuesto base de licitación:
  - a) Importe neto: 569.120,22 euros. Importe total: 688.635,47 euros.
6. Garantías exigidas. Definitiva (%): 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato.
7. Requisitos específicos del contratista:
  - b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: Se acreditará de acuerdo con el apartado 5 del Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

- c) Otros requisitos específicos: Certificado de registro de empresa mantenedora de Instalaciones térmicas en edificios, según el Real Decreto 1027/2007, de 20 de julio.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14 horas del día 7 de julio de 2017.
  - b) Modalidad de presentación: De conformidad con el artículo 80 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre por el que se aprueba el Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1) Dependencia: Registro General de la Consejería de Políticas Sociales y Familia.
    - 2) Domicilio: Calle O'Donnell número 50.
    - 3) Localidad y código postal: Madrid 28009.
9. Apertura de Ofertas:
- a) Descripción: Apertura de los sobres que contienen la oferta económica.
  - b) Dirección: Calle O'Donnell número 50.
  - c) Localidad y código postal: Madrid.
  - d) Fecha y hora: El día 21 de julio de 2017, a las 10:30 horas.
10. Gastos de publicidad: Los gastos de los anuncios serán de cuenta del adjudicatario.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 1 de junio de 2017.
12. Otras informaciones: La documentación a presentar se distribuirá en 2 sobres: sobre número 1 "Documentación Administrativa" y sobre número 2 "Proposición económica". Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en la cláusula 34 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Madrid, 5 de junio de 2017.- El Secretario General Técnico.

ID: A170044725-1