

## V. Anuncios

### A. Contratación del Sector Público

#### COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA REGIÓN DE MURCIA

**35128** *Anuncio de la Consejería de Educación, Juventud y Deportes por la que se hace pública la licitación para la contratación de los servicios de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones de uso administrativo de la Consejería de Educación, Juventud y Deportes de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.*

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de la información:
  - a) Organismo: Consejería de Educación, Juventud y Deportes.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Contratación.
  - c) Obtención de documentación e información:
    - 1) Dependencia: Servicio de Contratación.
    - 2) Domicilio: Avda. de la Fama, n.º 15, 9.ª planta.
    - 3) Localidad y código postal: Murcia, 30006.
    - 4) Teléfono: 968/279688.
    - 5) Telefax: 968/279612.
    - 6) Correo electrónico: alicia.perez4@carm.es.
    - 7) Dirección de Internet del perfil del contratante: [http://www.carm.es/web/pagina?IDCONTENIDO=1616&IDTIPO=200&RASTRO=c709\\$m&dpto=8a2629244602ccbb0146047d550a181b](http://www.carm.es/web/pagina?IDCONTENIDO=1616&IDTIPO=200&RASTRO=c709$m&dpto=8a2629244602ccbb0146047d550a181b).
    - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: 03/07/2017.
  - d) Número de expediente: SG/CA/24/2017.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios.
  - b) Descripción: Servicios de mantenimiento integral de los edificios e instalaciones de uso administrativo de la Consejería de Educación, Juventud y Deportes de la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.
  - c) División por lotes y número de lotes/Número de unidades: No.
  - d) Lugar de ejecución/entrega:
    - 1) Domicilio: Los trabajos serán realizados por el equipo de trabajo del adjudicatario en los edificios especificados en el Pliego de Prescripciones Técnicas. Edificio de la Fama (antiguo edif. de Costas); Edificio Torre (avda. de la Fama); Edificio Gran Vía Salzillo, n.º 32 (plantas 4ª, 5ª y 6ª); Edificio Narciso Yepes; Edificio Florencia; Inspección Educativa Cartagena; Archivo de Casillas y Archivo de Sanje.
    - 2) Localidad y código postal: Murcia, Cartagena, Casillas y Alcantarilla.
  - e) Plazo de ejecución/entrega: Dos años.
  - f) Admisión de prórroga: Sí, por un período máximo de dos años.
  - g) Establecimiento de un acuerdo marco: No.
  - h) Sistema dinámico de adquisición: No.
  - i) CPV (Referencia de Nomenclatura): 50711000-2 (Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios); 50730000-1 (Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores); y 50413200-5 (Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios).
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria.
  - b) Procedimiento: Abierto.
  - c) Subasta electrónica: No.

- d) Criterios de adjudicación: Varios criterios. Plan de mantenimiento de instalaciones y dependencias; Precio; Servicios extraordinarios de mantenimiento.
4. Valor estimado del contrato: 455.068,80.
5. Presupuesto base de licitación:
- a) Importe neto: 197.856,00 euros. Importe total: 239.405,76 euros.
6. Garantías exigidas. Provisional (importe): No se exige. Definitiva (%): 5% del importe de adjudicación, IVA excluido.
7. Requisitos específicos del contratista:
- a) Clasificación (grupo, subgrupo y categoría): No es necesaria clasificación. Será suficiente para acreditar solvencia Certificado que acredite la Clasificación de la empresa: Grupo P, Subgrupos 1, 3 y 5 Categoría 2.
- b) Solvencia económica y financiera y solvencia técnica y profesional: La prevista en los pliegos de cláusulas administrativas particulares que rigen la presente contratación.
- Solvencia económica y financiera: Art. 75.1 a) TRLCSP. Requisito mínimo: referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos que deberá ser al menos 150.000 €.
- Solvencia técnica o profesional: Art. 78.1 a) TRLCSP. Requisito mínimo: el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 100.000 €.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
- a) Fecha límite de presentación: 03/07/2017.
- c) Lugar de presentación:
- 1) Dependencia: Registro del órgano de contratación ubicado en la Oficina Corporativa de Atención al Ciudadano de la Consejería de Educación, Juventud y Deportes.
- 2) Domicilio: Avda. de la Fama, n.º 15, 9.ª planta.
- 3) Localidad y código postal: Murcia, 30006.
9. Apertura de Ofertas:
- a) Descripción: Secretaría General de la Consejería de Educación, Juventud y Deportes.
- b) Dirección: Avda. de la Fama, n.º 15, 9.ª planta.
- c) Localidad y código postal: Murcia, 30006.
- d) Fecha y hora: Se comunicará con setenta y dos horas de antelación en el Perfil del Contratante.
10. Gastos de publicidad: El contratista está obligado a satisfacer los gastos derivados del presente procedimiento y cualesquiera otros que resulten de aplicación según las disposiciones vigentes, en la forma y cuantía que éstas señalen. A estos efectos el importe máximo de la tasa por inserción en el BOE Y BORM asciende a 3.000 euros.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 24/05/2017.

Murcia, 25 de mayo de 2017.- La Secretaria General de la Consejería de Educación, Juventud y Deportes.

ID: A170043350-1